

Fra: Ivar Mathias Thorsheim <ivarthorsheim@gmail.com>
Sendt: tirsdag 1. november 2022 09:49
Til: Postmottak Alver
Kopi: Kjellaug Hodnekvam
Emne: Planområde Lonena Aust - Knarvik.

Vedr. Planområde Lonena Aust.

Viser til tidlegare samtale med Lenart - planavdelinga og omtale av synfaring 3/10 i avisa Nordhordland

Etter det som kom fram i media synest det som særst slett planarbeid frå utbyggjar og kommunen si side.

Planområde Lonena Aust er no det som er att av utbyggingsområde rundt Lonena, jfr gjeldande kommunedelplan.

Tidlegare kommunedelplan for område rundt Lonena frå Juvikstølen dtil Knarvik Aust, omfatta store areal for utbygging.

I reguleringsplanen for Knarvik Aust vart det teke høgde for noko av dette ved opparbeiding av Lonsvegen frå E39 til Juvikstølen,

og vidare ved opparbeiding av vegen Langheiane. Langheiane gav tilkomst til areala langs vegen og vart dimensjonert for å kunna vidareførast.

Den har to køyrefelt og 2m breidt fortog samt leidningar for VA. Den var då tenkt som hovudtilkomst til areala mot nordvest med stikkvegar

ned mot Lonena, i samsvar med då gjeldande kommunedelplan. Den opparbeidde stikkvegen Lonslia var berre tenkt som tilkomst til ein mindre

del av det nye området, også i samsvar med kommunedelplanen.

Når det no skal lagast reguleringsplan for Lonena Aust burde det vera naturleg at den infrastuktur som er etablert vert nytta.

Å leggja tilkomsten til Lonena Aust gjennom Lonslia vil vera belastande for mange av bustadene i Lynghagen Burettslag og tilliggjande einestader.

Det vil og vera vanskeleg å få til ei god og tenleg løysing for gåande/sykklande og å koma over til eksisterande fortog langs Langheiane.

Argumentet om å ta omsyn til stien "Pensjonistløypa" synest og merkeleg for oss som bur her. Ein liten del av stien vil verta erstatta av fortog/gangveg

som vil betra tilkomsten til turområda og dei mange stiane som finns i området.

Eg vonar administrasjonen vil sjå til at hovudtilkomst til det nye bustadområdet Lonena Aust vil verta lagt i ei forlenging av vegen Langheia, og at vegen

Lonslia berre vert nytta som gangveg sikkr med opphøga gangfelt i Langheiane.

Med helsing

Ivar Thorsheim

Langheiane 8E

- bebuar i Lynghagen Burettslag -