



Innkalling av Alver kommunestyre

Møtedato: 16.06.2022
Møtestad: Helsehuset, møterom Nordhordland
Møtetid: 12:00 -

Eventuelle forfall må meldast til <https://www.alver.kommune.no/innhald/politikk-og-hoyringar/politikk/melde-forfall-til-politiske-mote/>

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Det er spørjetime i starten av møtet

Sakliste

Saknr	Tittel
076/22	Godkjenning av innkalling og sakliste
077/22	Godkjenning av møteprotokoll
078/22	Etablering av helsefellesskap - overordna samarbeidsavtale og tenesteavtale 1
079/22	Detaljregulering for fv. 564 Fløksand-Vikebø - Ny 2. gongs handsaming
080/22	Detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 127/91 mfl. PlanID 46312020006 - 2.gongs handsaming
081/22	Planinitiativ til avklaring - reguleringsplan for Austmarka sentrum - planID 12602017000500
082/22	Markeringar ved jubileum i lag og organisasjonar, og ved deltaking i nasjonale og internasjonale meisterskap
083/22	Følgjebevis ved utlån og utleige av kommunale bygg, anlegg og lokale
084/22	Organisering av TV-aksjonane i Alver
085/22	Rullering - Anleggsstrategi for Alver kommune - 2020-2024
086/22	Mogeleg sal av kommunal grunn gbnr 424 bnr 197 fnr 1 – Bøvågen
087/22	Planinitiativ til avklaring - Mangerøy industriområde Kjevogen II
088/22	Rehabilitering av tak Alver kommune
089/22	Auka ramme Ostereidet kunstgras
090/22	Skilting av kommunale bygg og anlegg
091/22	Manger reinseanlegg - behov for auka ramme
092/22	E39 Oval rundkøyring - kommunal del - behov for auka ramme
093/22	Årsmelding 2021
094/22	Årsrekneskap 2021 for Alver kommune
095/22	Finansrapport 2021
096/22	1.tertialrapport 2022
097/22	Miljøløftet - Handlingsprogram 2023 - 2026

098/22	Politisk styringsstruktur og reglement - evaluering
099/22	Elevar frå tidlegare Åsheim skulekrins
100/22	Søknad om permisjon
101/22	Melding/orientering til kommunestyret 16.06.2022
102/22	Sommarfullmakt ordførar

13. juni 2022

Sara Hamre Sekkingstad
ordførar

Tove-Mette Arnø Fyllingen
møtesekretær

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 09.06.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utvæl	Møtedato
076/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Godkjenning av innkalling og saksliste

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 07.06.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
077/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Godkjenning av møteprotokoll

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:
Møteprotokollen vert godkjent.

Vedlegg i saken:

24.05.2022 Protokoll - Alver kommunestyre - 19.05.2022

1742486

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-G0, TI-&85
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 18.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
022/22	Eldreråd	30.05.2022
027/22	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	30.05.2022
026/22	Utval for helse og omsorg	31.05.2022
078/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Etablering av helsefellesskap - overordna samarbeidsavtale og tenesteavtale 1

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Alver kommunestyre sluttar seg til framlegg til revidert Overordna samarbeidsavtale og Tenesteavtale 1 – overordna føringar for samarbeidsstruktur og samarbeidsformer i helsefellesskapet jamfør vedlegg.

Eldreråd 30.05.2022:

Handsaming:

Kommunedirektør Ørjan Raknes Forthun orienterte i saka.

Det vart sett fram følgjande fellesframlegg til uttale:

Eldrerådet i Alver sluttar seg til framlegg til revidert *Overordna samarbeidsavtale og Tenesteavtale 1 – overordna føringar for samarbeidsstruktur og samarbeidsformer i helsefellesskapet.*

Eldrerådet vedtok samrøystes framlegg til uttale.

ER- 022/22 uttale:

Eldrerådet i Alver sluttar seg til framlegg til revidert *Overordna samarbeidsavtale og Tenesteavtale 1 – overordna føringar for samarbeidsstruktur og samarbeidsformer i helsefellesskapet.*

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne 30.05.2022:

Handsaming:

Orientering til saka v/Ørjan Raknes Forthun-kommunedirektør

Rådet har ingen merknader til saka, samrøystes.

RMNF- 027/22 uttale:

Rådet har ingen merknader til saka.

Utval for helse og omsorg 31.05.2022:

Handsaming:

Kommunedirektør Ørjan Raknes Forthun orienterte og svara på spørsmål.

Utvalet slutta seg samrøystes til kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

HO- 026/22 innstilling:

Alver kommunestyre sluttar seg til framlegg til revidert Overordna samarbeidsavtale og Tenesteavtale 1 – overordna føringar for samarbeidsstruktur og samarbeidsformer i helsefelleskapet jamfør vedlegg.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i eldreråd og råd for menneske med nedsett funksjonsevne.

Saka skal til innstilling i utval for helse og omsorg.

Saka skal avgjerast i kommunestyret.

Bakgrunn

Kommunar og helseføretak skal inngå samarbeidsavtale jamfør [Lov om kommunale helse- og omsorgstenester m.m § 6-1](#) og Lov om spesialisthelsetenesta m.m. §2-1 e [Lov om spesialisthelsetenesta m.m. §2-1 e](#)

Avtalepartar er kommunane i Helse Bergen sitt føretaksområde, og Helse Bergen HF, Haraldsplass Diakonale Sykehus AS, NKS Olaviken alderspsykiatriske sykehus AS, Solli distriktpsikiatriske senter, Betanien sykehus AS og Voss Distriktpsikiatriske Senter NKS Bjørkeli.

Saksopplysninger:

Ein viser her til vedlegg i saka med omsyn til a) notat knytt til revisjonarbeidet samt b) sjølve avtaledokumentet.

Ved å inngå avtalen vert den lovpålagde plikta til å inngå samarbeidsavtale oppfylt.

Økonomi og administrasjon

Partane i helsefelleskapet dekkjer sjølv sine utgifter. Kostnader som partane er samde om skal finansierast i fellesskap, vert delt likt mellom kommunane og spesialisthelsetenesta. Den kommunale delen vert fordelt mellom kommunane etter folketal.

Vedlegg i saken:

18.05.2022	Etablering av helsefelleskap - Overordnet samarbeidsavtale og tenesteavtale 1	1740550
18.05.2022	Etablering av helsefellesskap – notat knytt til revisjon av Overordna samarbeidsavtale og Tenesteavtale 1.pdf	1740551
18.05.2022	Etablering av helsefelleskap - Overordnet samarbeidsavtale og tenesteavtale 1.pdf	1740552

Arkiv:

<arkivID><jplD>
PlanID-
125620160010,
Plannavn-Plansak
Detaljregulering for
fv. 564 Fløksand-
Vikebø, Komnr-4631,
FA-L13

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato:

07.06.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
089/22	Utval for areal, plan og miljø	15.06.2022
079/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

**Detaljregulering for fv. 564 Fløksand-Vikebø - Ny 2. gongs handsaming
KOMMUNEDIREKTØREN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:**

Alternativ A1

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for fv. 564 Fløksand – Vikebø v/ alternativ A1+B3, PlanID 1256 2016 0010, som vist på plankart sist datert 21.12.2021 og med føresegner av revisjonsdato 21.12.2021.

Før kunngjering av planvedtaket må planomtalen, VA-rammeplan og plankart vere oppdatert jf. val av trasé. I samband med overvasshandtering til Fløksandelva, lyt det etablerast ein reinseanretning som sandfang eller reinsedam. Val av andre overvassløyseringar enn naturbaserte løysingar skal grunngjevast.

Klimagassvurderinga og tekst om handtering av masser må takast inn i planomtalen, plankarta må oppdaterast med nytt basiskart og framsida på føresegna må oppdaterast med vedtaksprosess. Vurdering i høve konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang- og sykkelveg ved Rylandsvassdraget må også omtalast.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.»

Alternativ A2

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for fv. 564 Fløksand – Vikebø v/ alternativ A2+B3, PlanID 1256 2016 0010, som vist på plankart sist datert 10.12.2021 og med føresegner av revisjonsdato

10.12.2021.

Før kunngjøring av planvedtaket må planomtalen, VA-rammeplan og plankart vere oppdatert jf. val av trasé. I samband med overvasshandtering til Sørestøa, lyt det etablerast ein reinseanretning som sandfang eller reinsedam. Val av andre overvassløysingar enn naturbaserte løysingar skal grunngjevast.

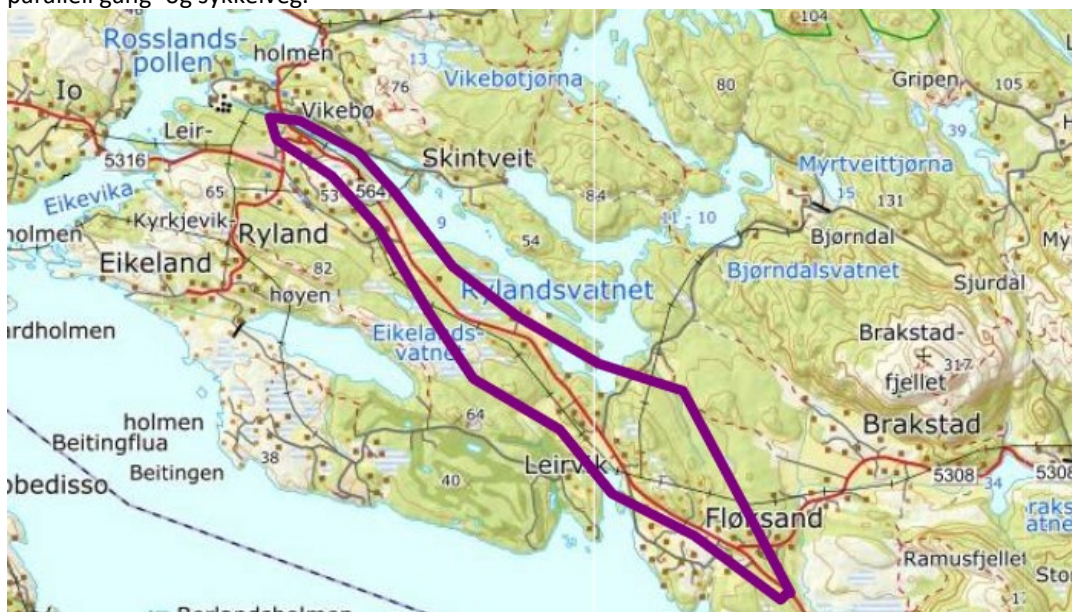
Klimagassvurderinga og tekst om handtering av masser må takast inn i planomtalen, plankarta må oppdaterast med nytt basiskart og framsida på føresegna må oppdaterast med vedtaksprosess. Vurdering i høve konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang- og sykkelveg ved Rylandsvassdraget må også omtalast.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.»

Saksopplysningar:

Bakgrunn

På oppdrag frå Vestland fylkeskommune legg Asplan Viak As fram forslag til reguleringsplan for fylkesveg 564 Fløksand-Vikebø. Planområdet ligg sør-vest på Holsnøy og omfattar regulering av ca. 4 km fylkesveg med parallell gang- og sykkelveg.



Planomriss

Dei overordna effektmåla for prosjektet er:

- Vegutbetring som gjev gjennomgåande standard på strekninga etter gjeldande normkrav.
- Separat tilbod for gåande og syklande på strekninga.

- *Uoversiktlige kryss og avkøyrsløse skal fjernast eller utbetrast.*
- *Utbetring av busshaldeplassar på strekninga.*

Prosjektet er knytt til Nordhordlandspakken og er nr. 4A på lista over prioriterte prosjekt. Kontaktutvalet avgjorde 11. januar i år at heile traseen frå Fløksand til Vikebø skal byggjast ut som eit prosjekt. Vestland fylkeskommune har skissert ein grov framdriftsplan slik:

- *Reguleringsplan: godkjent april 2022*
- *Grunnerverv, planlegging og prosjektering: april 2022 - mars 2023*
- *Anskaffelse: mars 2023 - april 2024*
- *Byggetid: april 2024 - oktober 2026*

Kort om planforslaget

Planområdet strekkjer seg frå Fløksand i søraust, frå der fortauet i dag sluttar, til brua ved Vikebø i nord.

Ny veg avlastar dagens fv. 564 gjennom kvikkleireområdet på Fløksand og Leiro ved at vegen vert lagt i ny trasé lengre aust frå Fløksand til Steinberget, og vidare i ny trasé vest for Steinberget. Nord for Steinberget legg planen til rette for utviding og opprusting av dagens veg fram til Vikebø. Det vert regulert parallell gang- og sykkelveg med 3 meters breidde på heile strekninga.

Omlegging av vegen ved Leiro er utgreia i to alternativ, A1 og A2 etter bestilling frå Utval for areal, plan og miljø.

Alternativ A1



- Ny trasé ligg i dagens kryss mellom Vestbyadvegen og Rosslandsvegen
- Regulerer ei 4-arma rundkøyring som samlar dagens vegar og ny veg
- Ny veg mot Eidshaugane ligg tyngre i terrenget enn A2
- Truleg behov for full masseutskifting
- Omlegging av VA, leidningar og kum, samt høgspenn og trafo
- Støysikring av 18 eigedomar
- Tek om lag 1,1, daa dyrka jord
- Kostnadsanslag estimert til 117 mill. for A1 + køyreveg til Leiro (eks. gs-veg)
- Kostnadsanslag estimert til 232 mill. kr ved full utbygging



3d-modell av A1 sett frå nord

Alternativ A2



- Ny trasé ligg om lag 400 m nord for dagens kryss v/ Vestbygdvegen
- To kryss: Regulerer ei tre-arma rundkøyring som koplar dagens veg og ny veg. Regulerer nytt T-kryss med Vestbygdvegen
- Støysikring av 26 eigedomar
- Råkar i større grad kulturlandskapsområde på Fløksand med mellombelse tiltak
- Tek om lag 7,1 daa dyrka jord
- Kostnadsanslag estimert til 116 mill. for A2 + køyreveg til Leiro (eks. gs-veg)
- Kostnadsanslag estimert til 228 mill. kr ved full utbygging



A2 sett frå nordaust. Nipane hyttefelt nede til høgre og deler av Fløksand i bakkant.

Ny veg er dimensjonert for 80 km/t og med 7,5 m vegbreidde mellom Fløksand og Ryland. Ved Fløksand og Ryland/Vikebø er det gjort tilpassing for å unngå for store inngrep i lokalmiljøet i grendene, og vegen er

dimensjonert for 60 km/t og med 6,5 m vegbreidde. På strekninga frå kryss med Bjørndalsvegen til nytt kryss mot Leiro sør for Steinberget er det også nytta dimensjonerande fart 60 km/t av omsyn til dei to kryssa, av omsyn til gåande og syklende i Bjørndalsvegen som må krysse ny fylkesveg, og for å redusere inngrep i og mot Rylandsvatnet.

For nærare opplysningar om planforslaget vert det vist til planomtalen og saksframstilling til 1. gongs handsaming i APM, som ligg vedlagt saka.

Offentleg ettersyn og høyring

Planforslaget var til 1. gongs handsaming i Utval for areal, plan og miljø (APM) 11.11.20, som sak 149/20, med alternativ A2 som tilrådd trasé. APM vedtok å sende planforslaget tilbake til Vestland fylkeskommune (vlfk) for å legge inn både vegalternativ A1 og A2 som mogleg trasé forbi Fløksand før saka vart sendt ut til offentleg ettersyn.

Planforslaget var til offentleg ettersyn og høyring i tidsrommet 24.02.2021 – 14.04.2021. Det kom 33 merknader til planforslaget frå private grunneigarar/naboar, medan det kom inn 9 uttalar frå offentlege høyringsinstansar.

Utviding av planområdet

For å ta omsyn til anleggsarbeidet for å legge ned røyr for handtering av overvatn, var det trong for å utvide planområda for begge alternativa A1 og A2. Brev om utviding var sendt til Statsforvalteren, Vestland fylkeskommune, Alver kommune og berørte grunneigarar i perioden 28.10.2022- 06.12.2022. Det kom inn 2 private og 3 offentlege uttalar.

Merknader og uttalar ved offentleg ettersyn

I samband med offentleg høyring og ettersyn kom det til saman 48 uttalar og merknader til planforslaget. Forslagsstillar har oppsummert og kommentert desse, sjå merknadsskjema vedlegg 7. Sjå merknadane i sin heilheit, vedlegg 28.

Hovudtrekka i innkomne merknader og uttalar er lista opp under:

Alternativ A1

- Støyforhold og støysikring
- Masseutskifting i kryssområdet
- Deling av eigedom med næringsdrift
- Påverkar i større grad fastbuande
- Råkar eksisterande infrastruktur

Alternativ A2

- Støyforhold og støysikring
- Fleire eigedomar vert råka av denne løysinga
- Råkar Nipane hyttegrennd med 8 hytter
- A2 råkar dyrka mark
- A2 har fleire avkøyrslar frå fv. 564

Full trasé

- Innspel på landbruksavkøyrslar
- Høgda på støyskjerming mot Rylandsvassdraget
- Manglar vurdering av klimagassutslepp
- Innspel til VA-rammeplan i høve kommunalt anlegg
- Plan for massehandtering

Endringar etter offentleg ettersyn

Endringar i planframlegget etter offentleg ettersyn kjem fram av vedlegg 6.

Oppsummert inneber endringane følgjande:

- Endringar i høve føresegner for støy
- Nytt notat i høve klimagassutslepp
- Utvida plangrense for handtering av overvatn
- Endringar i tilkomst til fleire eigedomar
- Regulert støyskjerm i alt. A2 forbi Nipane hyttefelt
- Fleire avkøyrslar til landbruksformål er lagt inn
- Endringar i kostnadsvurderinga for begge alternativa

Planomtalen og VA-rammeplan vert fyrst oppdatert etter planvedtak, slik at dokumenta vert tilpassa det vedtekne vegalternativet forbi Fløksand.

Tilråding, Vestland fylkeskommune

(Innstillinga er ikkje endra etter nye innspel til planframlegget)

Ved oversending av planutkastet til 1. gongs handsaming i februar 2021, tilrådde Vestland fylkeskommune alternativ A2.

Som følgje av endringar etter offentleg ettersyn og revisjon av kostnadsvurderinga er det no ikkje lenger skilnad mellom alternativa. Utvidinga av planområdet i sør vil for alternativ A2 gje inngrep (riktig nok berre

mellombelse) i kulturlandskapsområdet på Fløksand, slik at alternativ A1 er framleis litt betre i vurderinga av ikkje prissette konsekvensar. Måloppnåinga er framleis og lik, alternativ A1 har litt færre kryss og avkøyrslar enn alternativ A2.

Ut frå fylkeskommunen si vurdering er det lite som skiljer alternativa når kostnadene er like og det er lik måloppnåing, vil dei leggje vekt på at alternativ A1 er litt betre for dei ikkje prissette konsekvensane.

Vestland fylkeskommune vil tilrå at Alver kommune vedtek reguleringsplan i samsvar med alternativ A1.

Sjølv om fylkeskommunen tilrår alternativ A1 så meiner dei framleis at begge alternativa er gode alternativ. Begge alternativa har god måloppnåing og vil gje ei god løysing for både trafikantar og bebuarar i området.

Sjå vedlegg 6 for tilrådinga i sin heilheit.

2. gongs handsaming i Utval for Areal, plan og miljø

Ved slutthandsaminga i APM var det kome inn fleire innspel til reguleringsplanen som utvalet ynskte å få utgreidd. Dette gjaldt oppgang av sjøaure i Fløksandelva, elva sin kapasitet i høve auka vassføring, grunnforhold i og nær Vestbygdkrysset.

I samband med desse innspela har landbruksavdelinga kome med ny uttale (vedlegg 33) og Vestland fylkeskommune har fått høve til å svare ut desse spørsmåla. Ingar Hals frå Vestland fylkeskommune orienterte også utvalet i møte 1. juni.

Kommunen har også bedt NVE og Statsforvaltaren om ny uttale i høve utviding av plangrensa, spesielt med tanke på flaum og sjøaure i Fløksandelva. Uttalene er lagt til saka, vedlegg 30 og 31.

Vurdering av planforslaget

Under følgjer kommunedirektørens kommentarar til sentrale problemstillingar i saka, samt dei tema som alltid skal omtalast i plansaker. Kapitelet er oppdatert med dei nye innspela.

Fløksandelva

Elva er ikkje ein del av planområdet, men vert påverka av avrenning frå kum som skal handtere overflatevatn frå fylkesvegen. Eksisterande kum skal senkast og vatnet vert slept på kote 28 om lag 80 meter frå Fløksandelva ved val av alternativ A1.

Flaum

Vlfk har vurdert at auke av overvatn frå alternativ A2 er om lag 8% til Sørstøa, medan det for alternativ A1 er vurdert til 1% eller mindre til Fløksandelva. Den minimale auka i vassføringa vil ikkje påverke flaumsituasjonen i

Fløksandelva. Vassføringa vil heller ikkje påverke kulverten og demninga som er nyare tids kulturminner lokalisert nedanfor dagens kulvert. Desse var i si tid opparbeida for vassføring til kornmøller, og har ein kulturhistorisk verdi, men er ikkje freda.

NVE meiner i sin uttale at det må gjerast greie for om den auka vassføringa gir uakseptable flaumforhold, og at drying av avrenninga då kan vurderast. Videre påpeikar dei at andre løysingar enn naturbaserte må grunngjevast.

Sjøaure

Då Fløksandelva ikkje er registrert i nasjonale kart for vassdrag med anadrom fisk, var ikkje påverknad på sjøaure eit tema då plangrensa vart utvida. Då ein vart merksam på dette, har både Vestland fylkeskommune og Statsforvaltaren vurdert den potensielle påverknaden.

Vlfk har vurdert at den nye vegen kan gje litt auka vassføring, men at det ikkje er venteleg at dette vert noko problem for auren. Det ekstra vatnet kan og lette oppvandringa. Det er ikkje truleg med påverknad ift ureina overflatevatn på grunn av mengda det er snakk om.

Statsforvaltaren vurderer at alternativ A1 er det beste alternativet, sjølv om det inneber avrenning til Fløksandelva. Tilrådinga er basert på at det i A1 allereie finst eit system for overvasshandtering. I alternativ A2 blir overvatnet ført inn i kisteveiter med usikker tilstand og med usikker kapasitet. Det er heller ikkje gunstig å sleppe ureinsa vatn rett ut i ei vik som er funksjonsområde for sjøaure og torsk, samt eigna for bading. Dei tilrår vidare at overvatn til Fløksandelva lyt reinsast før det går ut i vassdraget.

Grunnforhold ved A1

Det vert inngrep i myra og i eigedom gnr. 305 bnr. 101 i begge vegalternativa, men noko større ved alternativ A1.

Vestland fylkeskommune vurderer at dei har god kontroll på grunnforholda på staden, og viser til geoteknisk rapport (2018/2019) for området:

4.1.2. Vurdering

Der det planlegges fyllingsutslag i myr/torv (profil 0-250) anbefales det generelt masseutskifting av myr-/torvlaget. Siden mektigheten av myr/torv er såpass liten (0,5-1,5 meter) bør det være gjennomførbart uten at eksisterende veg må stenges fullstendig. Siltig leire som er nært sprøbruddmateriale ble funnet i prøve PR5 og PR12 på ca. 2-3m dyp, og den var lite mektig (< 0,5m). Det er generelt flatt og grunt i området (stort sett 2-3m til berg) og tiltaket vurderes gjennomførbart. Der det skal fundamenteres over påvist siltig leire skal masseutskiftingen skje med lette masser slik at permanent terrengbelastning endres minst mulig. Alternativt kan leirlaget masseutskiftes, da det er såpass tynt.

Det er konkludert med at tiltaket er gjennomførbart og at det ikkje fører til fare for større utgliding på nemnte

områder. Eventuelle skadar på eigedomar/bygningar vert erstatta.

Påverknad på gnr. 305 bnr.10

Påverknad på denne eigedom og skogdrifta var også omtalt i det opprinnelige saksframlegget til 2. gongs handsaming, under vurdering av alternativ 1.

Landbruksavdelinga var på synfaring på eigedomen 29.04.22, og har i etterkant kome med ny uttale (vedlegg 33) då dei ikkje var kjent med omfanget av vedproduksjonen. Uttalen konkludera med at dersom alternativ A1 vert valt, må det setjast vilkår om at det vert lagt til rette for at eigar kan halda fram med produksjonen. Avbøtande tiltak kan vera t.d. bru frå rubbhall der ny veg kryssar eigedomen, finne alternativt riggområde, opparbeida steinsett og planert plass nord for rundkøyring.

Vestland fylkeskommune svarar at dei under planprosessen og ved handsaming av merknader har vore klar over skogdrifta og at denne er vurdert i høve kva påverknad alternativ A1 vil få for drifta og eigedommen. Grunneigar vil få økonomisk erstatning etter gjeldande reglar, men fylkeskommunen ynskjer ikkje å ta inn avbøtande tiltak i reguleringsplan då dette vil føre til ein heilt ny plan med nye formål etc.

Kommunedirektøren støttar fylkeskommunen si vurdering. Løyva (rubbhall og skogsveg) som er gitt på eigedom 305/10 er knytt til den gardsbaserte næringsverksemda basert på garden sitt ressursgrunnlag (eigen skog), slik LNF-formålet opnar for. Om reguleringsplan for fylkesvegen skal ta omsyn til den noverande vedproduksjonen der drifta er basert på tilkøyrtd tømmer, må det regulerast med riktig arealformål og eigne føresegner. Endringa krev nytt offentleg ettersyn/høyring der aktuelle instansar og berørte partar får høve til uttale seg- noko som igjen vil føre til ein lengre og usikker prosess.

Hovudformål

Planens hovudformål er utbetring av fylkesveg.

Uavhengig av trasé, er det i planen regulert for ein gjennomgåande vegstandard med parallell gang- og sykkelveg. Busshaldeplassar er regulert som eigne kollektivformål slik at trafikken kan passere når bussen stoppar på haldeplassen. Ved gjennomføring av tiltaka i plan, vil alle trafikanter vere sikra ein tryggare og betre framkomst.

Konsekvensutgreiing

Det er utarbeidd konsekvensutgreiing for følgjande tema i planarbeidet:

- *Landskapsbilete*
- *Friluftsliv, by- og bygdeliv*
- *Naturmangfald*
- *Kulturarv*

Utgreiingane syner at det er lite skilnad på alternativ A1 og A2 i høve konsekvensar for dei ulike tema. Konsekvensen er om lag lik for begge traseane, men nokre små forskjellar. A1 ligg lengre vekk frå Fløksand som er positivt for kulturarv, men har noko lengre veg i urørt terreng enn A2 (landskap). Jordbruksareal vert råka i litt større grad i A2.

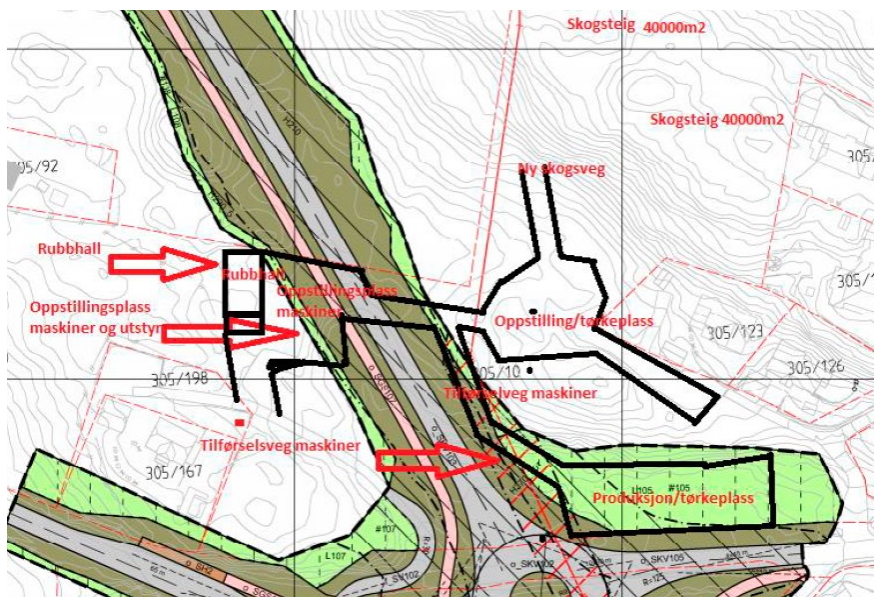
Konsekvensutgreiingane munnar ikkje ut i ein eintydig konklusjon om at eit alternativ er betre, fordi totalt sett har både A1 og A2 eit lavt konfliktnivå ift utgreidde tema.

Vurdering av alternativ A1

Alternativ A1 regulerer ei firearma rundkøyring der krysset mellom Rosslandsvegen og Vestbygdvegen ligg i dag. Å samle alle vegane der det allereie ligg eit T-kryss, gir eit oversiktleg trafikkbilete som liknar dagens situasjon og trafikkemønster.

Videre mot Eidshaugane ligg vegen noko tungt i terrenget, men nokså skjerma då denne delen av traséen ligg til utmark. Som følge av dette råkar den færre eksisterande eigedomar enn ved alt. A2. Totalt 11 eigedomar vert direkte berørt av A1, og totalt 18 eigedomar skal vurderast i høve støyttiltak. 12 av desse er einebustader/våningshus.

Rundkøyringa vil kome tett på eksisterande busetnader langs Vestbygdvegen, og den råkar særskilt gbnr. 305/10 som får eigedommen sin delt av den nye vegen mot Eidshaugane. Eigar av tomta har i sine merknader til offentlig ettersyn opplyst at ny veg vil vere i konflikt med skogsdrifta fordi den vil dele skogs- og produksjonsarealet frå arealet brukt til rubbhall og lagring. Vegen vil også ta ein del av ute-lagringsplassen. Han ynskjer derfor bru eller undergang mellom areala.



Skisse frå eigar av 305/10

Merknaden om bru/undergang er ikkje tatt til følge, og dette medfører at køyring mellom nemnte areal lyt skje via fylkesvegen som vist under:



Vegen slik den er regulert kjem ikkje i konflikt med rubbhallen, slik at denne kan bestå. Videre ser vi at ny veg vil komplisere drifta fordi fylkesvegen no må kryssast, og at deler av lagringsarealet går vekk. Vlfk skriv i sin kommentar til merknaden at terrenget på staden ikkje er egna for undergang og at bygging av bru ikkje står i høve til nytten. Bygging av bru vil gje eit større terrenginngrep for køyrevegen, fordi vegen då må senkast og dette fører til høgare fjellskjeringar. I høve erstatning for tap av areal mm. vert det tatt hand om etter gjeldande regelverk i grunnervvervsprosessen. Kommunedirektøren støttar Vestland fylkeskommune i denne vurderinga.

A1 utgjer mindre inngrep i dyrka mark då ny veg ligg i utmark, og traséen ligg skjerma frå kulturmiljøet på Fløksand. Slik sett kjem A1 litt betre ut på ikkje-prissette konsekvensar.

Vurdering av alternativ A2

Alternativ A2 ligg i dagens trasé frå krysset med Vestbygdvegen og om lag 400 m nord før ei trearma rundkøyring fordeler trafikken vidare mot Fløksand og Eidshaugane. Krysset ved Vestbygdvegen skal også utbetrast. Totalt 22 eigedomar vert direkte berørt av A2, og totalt 26 eigedomar skal vurderast i høve støyttiltak. 12 av desse er einbustader/våningshus.

Mot Eidshaugane ligg vegen greitt i terrenget med mindre fyllingsutslag enn A1. I høve arealbeslag ved Temyra tek alt. A2 noko meir dyrka jord enn i A1, ca. 4,8 daa mot 1,1 daa i A1. Det er også oppgitt at det går vekk noko dyrka mark ved Fløksand i dette alternativet, men her er det regulert inn støttemur for å minske vegfyllinga mot marka.

For handtering av overvatn er det naudsynt å gjere inngrep i form av nedlegging av røyr i kulturlandskapet på Fløksand som i konsekvensutgreiinga er vurdert til å ha høg verdi i høve kulturarv. Inngrepet skjer i overflatedyrka og fulldyrkajord, men det er sett krav til at arealet skal tilbakeførast til slik det var før tiltaket og at fulldyrka jord skal takast vare på. Kommunedirektøren vurderer at tiltaket i liten grad vil påverke området ift landskap og kulturarv.

A2 tek noko dyrka mark og har mellombelse tiltak i kulturlandskap, noko som gjer at alternativet får marginalt utslag på ikkje-prissette konsekvensar i høve til alternativ A1. Det er knytt meir usikkerheit kring overvasshandteringa i dette alternativet, då det gir auka vassføring i elv med leire.

Klima

Det er gjort ei vurdering i høve klimagassutslepp ift merknad frå Statsforvaltaren, vedlegg 27. I vurderinga kjem alternativ A2 noko betre ut enn A1.

Denne typen utgreiingar og metodar for utrekning er under utvikling, og resultata er dermed usikre. Vi er derfor einig i fylkeskommunen si vurderinga om at utgreiinga vert tatt inn i planomtalen før kunngjering, men ikkje implementert i konsekvensutgreiinga.

VA-rammeplan

Alver kommune har kome med innspel i høyringsperioden om at kommune planlegg å legge ny vassleidning langs ny vegtrasé frå Fløksand til Vikebø for å unngå leidning i kvikkleireområdet ved Leiro. Videre ser kommunen at ny vassleidning ikkje ligg inne i VA-rammeplanen som følgjer reguleringsplanen. Kommunen planlegg også sanering av avløp frå Brakstad til Fløksand. Det kan vere aktuelt å samordne dette med vegutbygginga, men det vil vere avhengig av om alternativ A1 eller A2 blir valt.

VA-rammeplan skal reviderast etter planvedtak og val vegtrasé er vedtatt. Ein vil då ta omsyn til innspelet frå kommunen. Val av andre løysingar enn naturbaserte løysingar skal grunngjevast. I samband med overvasshandtering til Fløksandelva eller Sørstøa, lyt det etablerast ei reinseanretning som sandfang eller reinsedam.

Folkehelse/barn og unges interesser

Regulering av ein samanhengande gang- og sykkelveg frå Fløksand til Vikebø er med på å styrke folkehelsa og gjer det attraktivt å gå/sykle mellom dei aktuelle målpunkta i området. Etablering av gang- og sykkelveg vil gje barna eit nytt trygt tilbod, og bygdene Fløksand og Vikebø vert knytt tettare saman.

Universell utforming

Det vert søkt fråvik for krav til stigning på gang- og sykkelveg langs fv. 564 ved Steinberget. Krav til stigning for gåande på strekningar over 100 meters lengde er maksimum 5%, medan planen nyttar 5,88%.

Føresegnene stiller krav om at prinsippet om universell utforming skal så langt som mogleg leggst til grunn for val av løysingar for gåande og syklende. Kollektivhaldeplassar skal utformast i samsvar med prinsipp for universell utforming.

Kulturminneverdiar

Ved arkeologiske registreringar vart det registrert fem automatisk freda lokalitetar.

Tre av desse ligg i konflikt med tiltaket. Det vert gitt dispensasjon med vilkår om ei arkeologisk utgraving før igangsetting av tiltak. Alternativ A1 vert vurdert til ikkje å kome i konflikt med kulturminner i Fløksandelva.

Naturmangfald

Det er ei ulempe at det er behov for utfylling i det verna vassdraget Rylandsvassdraget. For å dempe inngrepet, er det i føresegnene sett krav til avbøtande tiltak der fyllinga skal revegeterast med stadeigen vasskantvegetasjon.

Økonomi

Som ein del av planarbeidet er det gjort ei kostnadsvurdering. Denne er justert som følgje av endringar etter offentlig ettersyn:

Utbygging	A2 - Kostnad (mill. 2020-kr.)	A1 - Kostnad (mill. 2020-kr.)
Full utbygging i samsvar med reguleringsplan, inkl. gs-veg heile vegen	228	232
Utbygging heile strekninga Fløksand – Vikebø, ikkje gs-veg bak Fløksand – Leiro	218	219
Utbygging frå Fløksand til forbi Steinberget, ikkje gs-veg bak Fløksand – Leiro	163	164
Utbygging frå Fløksand til kryss m/Leiro v/Hundtjørna, ikkje gs-veg bak Fløksand – Leiro	116	117

Når det gjelder finansiering, vil midlar til dette prosjektet bli finansiert innanfor ramma som Nordhordlandspakken har fått.

Planframstilling

Planframlegget må oppdaterast før kunngjering av planvedtak i høve endringar etter offentlig ettersyn og politisk handsaming.

Konklusjon

Kommunedirektøren sluttar seg til hovudformålet og det planfaglege grepet i planforslaget. Planframlegget er gjennomarbeida, der planens overordna effektmål er løyst på ein tilfredsstillande måte- både i alternativ A1 og alternativ A2.

Etter ei samla vurdering, inkludert dei nye innspela, står vi overfor to likeverdige alternativ i høve trafikksikring og framkome for alle brukargrupper. Omlegginga av vegen forbi Leiro får negative konsekvensar i begge alternativa, men på ulike sett:

A1	A2
- o 11 eigedomar direkte berørt - o 18 eigedomar utsett for støy - o Ligg noko tyngre i terrenget - o Ulempe for næringsdrivande - o Infrastruktur lyt flyttast v/ Vestbygdvegen - o Masseutskifting v/ Vestbygdvegen - o Est. kostnad 117 millionar	- o 22 eigedomar direkte berørt - o 26 eigedomar utsett for støy - o Tek noko jordbruksareal - o Har mellombelse tiltak i kulturlandskap - o Får fleire avkøyrslar til fylkesveg - o Lyt oppgradera eksisterande T-kryss - o Est. kostnad 116 millionar

Etter dei nye innspela, er A1 vurdert til vere litt betre i høve overvasshandtering. Største forskjellen mellom vegalternativa er talet eigedomar som vert råka. Vestland fylkeskommune påpeikar at begge alternativa har god måloppnåing, men at dei tilrår framleis A1 fordi alternativet kjem best ut i høve ikkje-prisette konsekvensar. Denne skilnaden er marginal. Det same gjeld kostnadsforskjellen for alternativa. På bakgrunn av dette legg kommunedirektøren fram både alternativ A1 og alternativ A2 for kommunestyre, som vidare tek

endeleg stilling til val av trasé forbi Fløksand.

Før kunngjøring av planvedtaket må planomtalen, VA-rammeplan og plankart vere oppdatert jf. val av trasé. I samband med overvasshandtering i begge alternativa, lyt det etablerast ein reinseanretning som sandfang eller reinsedam. Val av andre overvassløysingar enn naturbaserte løysingar skal grunngjevast.

Klimagassvurderinga og tekst om handtering av masser må takast inn i planomtalen, plankarta må oppdaterast med nytt basiskart og framsida på føresegna må oppdaterast med vedtaksprosess. Vurdering i høve konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang- og sykkelveg ved Rylandsvassdraget må også omtalast.

Vedlegg i saken:

08.06.2022	1_Planomtale_Fv.564	1750945
07.06.2022	2_Føresegner A1 rev etter off ettersyn_Fv.564	1750946
07.06.2022	3_Plankart A1_Fv.564	1750947
07.06.2022	4_Føresegner A2 rev etter off ettersyn_Fv.564	1750948
07.06.2022	5_Plankart A2_Fv.564	1750949
07.06.2022	6_Endringar etter offentleg ettersyn_Fv.564	1750950
07.06.2022	7_Merknadsskjema_Fv.564	1750951
08.06.2022	8_ROS_analyse_Fv.564	1750952
08.06.2022	9_KU_friluftsliv_Fv.564	1750953
08.06.2022	10_KU_kulturarv_Fv.564	1750954
08.06.2022	11_KU_landskap_Fv. 564	1750955
08.06.2022	12_KU_naturmangfold_Fv.564	1750956
08.06.2022	13_KU_naturressursar_Fv. 564	1750957
08.06.2022	14_Støyrappport_Fv. 564	1750958
08.06.2022	15_Flomvurdering_Fv.564	1750959
08.06.2022	16_Geoteknisk rapport_2018_Fv.564	1750960
08.06.2022	17_Geoteknisk rapport_2019_Fv.564	1750961
08.06.2022	18_GeotekniskDatarappport_2019_Fv.564	1750962
08.06.2022	19_Geoteknisk rapport utfylling_Fv.564	1750963
08.06.2022	20_Vegteikningar_A1_Fv.564	1750964
08.06.2022	21_Støyteikningar_A1_Fv.564	1750965
07.06.2022	22_VA-rammeplan A1_Fv.564	1750966
08.06.2022	23_Vegteikningar s_1-13_A2_Fv.564	1750967
08.06.2022	24_Vegteikningar s_14-26_A2_Fv.564	1750968
08.06.2022	25_Støyteikningar_A2_Fv.564	1750969
07.06.2022	26_VA-rammeplan A2_Fv.564	1750970
07.06.2022	27_Vurdering av klimagassutslepp_Fv.564	1750971
08.06.2022	28_Merknader_Fv.564	1750972
07.06.2022	29_Saksframlegg_ettersyn_Fv.564	1750973
08.06.2022	30_Ny uttale_NVE	1750974
07.06.2022	31_Ny uttale_Statsforvaltaren	1750975
08.06.2022	32a_Tilleggsuttaler_samla_vlfk	1750976
07.06.2022	32b_Oppfølging vedtak_vlfk	1750977
08.06.2022	32c_Overvasshandtering_vlfk	1750978
08.06.2022	32d_Kulturminne_vlfk	1750979
07.06.2022	33_Landbruk_Tilleggsuttale_ny	1750980
08.06.2022	34_Romstad_Notat_samla_ny	1750981
08.06.2022	35_Harris_Notat_samla_ny	1750982
08.06.2022	36_Harris_notat_ny	1750983
08.06.2022	37_Harris_epost_ny	1750984
07.04.2022	2022.04.20 APM- Video Fløksand-Vikebø	1721047

Arkiv:

<arkivID><jplD>
PlanID-46312020006,
FA-L1

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato:

07.06.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
090/22	Utval for areal, plan og miljø	15.06.2022
080/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

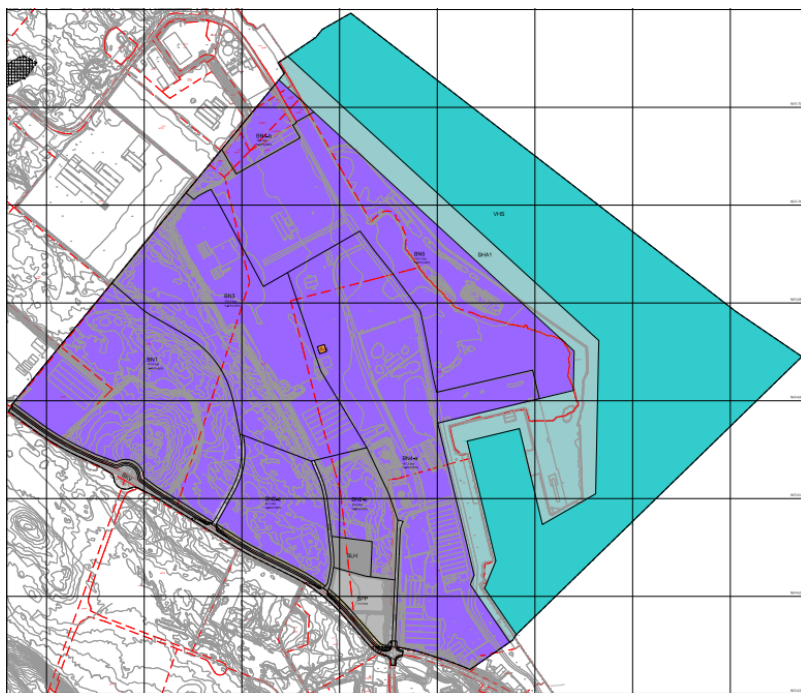
Detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 127/91 mfl. PlanID 46312020006 - 2.gongs handsaming

KOMMUNEDIREKTØREN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 127/91 mfl. PlanID 46312020006, vist på plankarta 1-3 datert 28.4.2021 og 5.4.2022 og med føresegner datert 27.4.2022. Reguleringsplanen erstatta i sin heilheit tidlegare plan for område med namn Storhamn Mongstad. Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.».

Saksopplysningar:

På oppdrag frå Asset Buyout Partners og Mongstad Eiendomsselskap AS legg Multiconsult AS fram forslag til detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad. Planområdet er på om lag 1140 daa på bakkeplan og ca. 580 daa under bakkeplan. 55 daa av planen i nordvest ligg i Austrheim kommune. Planområde er lokalisert på Mongstad nord i Alver kommune ved grensa til Austrheim kommune. Reguleringsplanen erstattar i si heilheit gjeldande plan for område med namn *Storhamn Mongstad*.



The map shows a topographic view of a region with a brown-shaded path or boundary. The path starts from the bottom left, moves upwards, then turns right and continues towards the top right. The map is overlaid with a grid. Various labels are present, including 'ST1' and '578.10m'. A legend in the bottom right corner provides technical details about the map, including the scale (1:50,000), the projection (UTM), and the data sources (Swiss Federal Office of Topography, 2018).

Legend:

- Scale: 1:50,000
- Projection: UTM
- Data sources: Swiss Federal Office of Topography, 2018
- Map type: Topographic map
- Map scale: 1:50,000
- Map projection: UTM
- Map datum: Swiss datum
- Map units: Meters
- Map coordinates: Easting, Northing
- Map grid: 100m
- Map labels: Place names, Elevation, Distance
- Map symbols: Contour lines, Roads, Rivers, Lakes, Forests, Buildings, etc.

Plankart 2 viser primært omsynssone for el-anlegg H740, sjå vedlegg 2.

Formålet med detaljreguleringsplanen er å leggje til rette for etablering av energitunnelar og landbasert oppdrettsanlegg, inkludert eige osmoseanlegg for produksjon av ferskvatn og biogassanlegg for handtering av fiskeslam og klekkeri/smolthanlegg. Energitunnelane sitt formål er blant anna å utnytte overskotsenergi frå raffineriet til og redusera mengda energi som trengs ved drift av oppdrettsanlegget.

Offentleg ettersyn og høyring

Planforslaget var til 1. gongs handsaming i Utval for areal, plan og miljø (APM) 21.4.2021, som sak 065/21. APM vedtok då å leggje planforslaget ut til offentleg ettersyn i medhald av Plan- og bygningslova §12-11. Offentleg ettersyn og høyring var i tidsrommet 21.5.2021 – 2.7.2021. Det kom inn 9 uttalar frå offentlege høyringsinstansar og lag. Statsforvaltaren i Vestland fekk utvida frist for endeleg uttale. Dialogmøte om naturmangfold i sjø og vasskvalitet vart haldt 10.12.2022. Begrensa høyring var i perioden 2.5.2022 – 23.5.2022. Statsforvaltaren i Vestland kom med endeleg uttale i saka 23.5.2022. Uttalane ligg samla under

vedlegg 11. Forslagsstillar sine kommentarar og vurderingar går fram av merknadsskjema, sjå vedlegg 10. Vedrørande innhald i uttalane frå NVE, Kystverket, Statnett, Bergen Hamn, Direktoratet for mineralforvaltning, Fiskarlaget Vest og Fiskeridirektoratet sluttar Kommunedirektøren seg til forslagsstillar sine kommentarar, vurderingar og endringar som er gjort i planforslaget. Innhaldet i uttalane frå Statsforvaltaren om naturmangfold i sjø og vasskvalitet, samd Vestland fylkeskommune sin uttale vedrørande samferdsle vert vidare kommentert og vurdert.

Vurdering

Kommunedirektøren viser i hovudsak til vurderingar av saka som kjem fram i saksframlegget til 1. gongs handsaming av planen.

Samferdsle

Ved varsel om oppstart og høyring av planprogrammet bad Vestland fylkeskommune om at reguleringsplanen inneheld vurderingar knytt til kva påverknad gjennomføring av plan vil ha på fylkesveg 57. Vurderingar kring kapasitet på kryss ved Mongstad sør vart vektlagt i uttalen. Under er utklipp frå plankartet tilhøyrande vedtatt detaljreguleringsplan for fv. 57 med gang og sykkelveg Lindås tettstad – Mongstad, PlanID 1263 -201407:



Flyfoto henta frå nordhordlandskart viser at kryssområde i dag ser slik ut:



Samanfatta bad Vestland fylkeskommune ved varsel om oppstart at reguleringsplanen måtte omfatta følgjande vurderingar:

- Konsekvensutgreiinga må vurdere planens påverknad i høve overordna transportnett.
- Trafikkanalysen må vurdere kapasitet ved krysset frå fv. 57 samd vurdere om krysset er dimensjonert riktig i høve forventa trafikk.
- Vurdere om forholda for mjuke trafikantar og kollektivdekninga i område er tilstrekkeleg for dei 80-100 nye arbeidsplassane.
- Utgreiing kring kva påverknad anleggsperioden vil ha på overordna transportnett og eventuelle behov for massetransport.
- Vurdere behov for rekkjefølgjekrav for opparbeiding av naudsynt infrastruktur både for harde og mjuke trafikantar.
- Vurdere behov for utviding av planområde til å omfatta kryssområde ved Mongstad sør.

Ved offentlig ettersyn og høyring vektla fylkeskommunen i sin uttale at det i KDP for Lindåsneset – Mongstad 2010 er lagt opp at det skal byggast tunnel ved Hope for å avlaste fylkesvegen for tungtransport. Viss det ikkje lengre er aktuelt å bygge tunnelen meina fylkeskommunen at det vil vera relevant å stille strengare krav til utforming av tilkomstvegen som går om Mongstad sør. Fylkeskommunen stiller og spørsmål til om reguleringsplanen er omfatta av eit rekkjefølgjekrav i den gamle vegplanen Rv 57 kryss Mongstad sør, planID 1263-200710 om krav til utbetring av krysset. Vidare skriv fylkeskommunen at det vil vera naudsynt å sikra trygg tilkomst frå fv. 57 og kollektivhaldeplass til industriområdet. Når det gjeld trafikkanalysen påpeika dei at den basera seg på ein «Netto trafikkauke» som følgje av etablering av landbasert oppdrettsanlegg, og ikkje heile planområde i seg sjølv. Trafikkanalysen tek berre for seg trafikkavviklinga og ikkje sjølv utforminga av krysset med trafikktryggleik og eventuelle behov for oppgradering. Ved offentlig ettersyn låg det i framlegg til plan inne eit rekkjefølgjekrav som sa at når teoretisk belastningsgrad i krysset Storemyrvegen x fv. 57 passera 1.0 (jf. trafikkanalyse datert 09.03.21) må krysset utbetrast ihht. Statens vegvesen vegnormal for dette. Fylkeskommunen skrev at dei er svært kritisk til formuleringa av rekkjefølgjekravet. Avslutningsvis ber dei om vidare dialog kring utforming av eit rekkjefølgjekrav.

Når det gjeld planen sin påverknad og konsekvens på det overordna transportnettet har forslagsstillar i

konsekvensutgreiinga under kapitel 8.6.7.2 (vedlegg 5 side 72) konkludert med at planforslaget ikkje legg opp til auke av transport langs vegane til området, kapasiteten på vegsystemet er tilstrekkeleg. Trafikkanalysen viser at berekna kapasitet i krysset med fv. 57 viser ei god avvikling med ein belastningsgrad på 0,72 på Storemyra og ein kø på maksimalt 40 meter (7 biler) etter at den samla planlagde næringsutbygginga i planforslaget er gjennomført. Nyskapt ÅDT vert redusert i høve til kva gjeldande reguleringsplan på staden opnar for. Det meste av nyskapt trafikk vil gå føre seg via sjø eller internt i planområde. Dei same føresetnadane gjeld og for massetransport som vil i hovudsak skje internt i område og via sjøtransport. Om vurdering av behov for tiltak for mjuke trafikantar skriv forslagsstillar i trafikkanalysen at majoriteten av nye arbeidstakarar vil ferdast til planområde med bil, så prosjektet med etablering av oppdrettsanlegg på land med 80-100 nye arbeidstakarar aleine er ikkje nok til å utløyse krav om at det skal etablerast gang/sykkelveg frå krysset ved fv. 57 opp til industriområde. På bakgrunn av berekningane frå trafikkanalysen som viser at gjennomføring av plan gir ein reduksjon i ÅDT, samt at det er god kapasitet ved krysset, har forslagsstillar tatt ut rekkjefølgjekrav om oppgradering av kryssområde og konkludert med at det ikkje er naudsynt å utvida planområde.

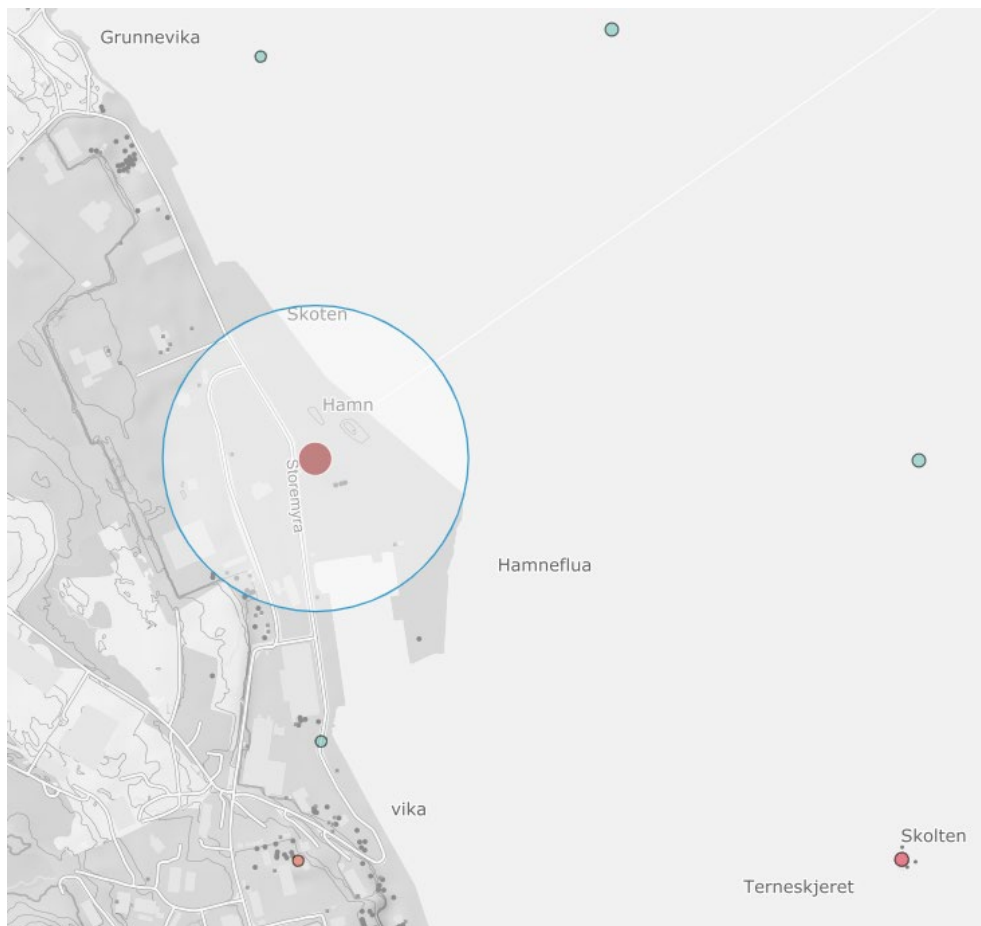
Kommunedirektøren vurderer at det ikkje føreligg tilstrekkeleg grunnlag til å krevja at planområde skal verta utvida til å omfatta Storemyra vegen inkludert krysset ved Mongstad sør, med opparbeiding av fortau langs vegstrekket og opparbeiding av kryssområde slik regulert i nyleg vedteken vegplan. Vestland fylkeskommune legg til grunn at eit slikt krav må vurderast på bakgrunn av at Hope tunnelen ikkje er bygd, som skulle avlasta vegen og på grunnlag av at eit rekkjefølgjekrav om opparbeiding av krysset i eldre vegplan på staden.

I kommunedelplanen ligg det ingen føringar for at Hope tunnelen skal byggast. Tunnelen var i kommunedelplanen si planskildding presentert som eit avbøtande tiltak for dempe landskapsverknadar og skape ei buffersone for busetnaden ved Hope i vest. Kommunedirektøren finn ikkje nokre samanheng om at mangel på opparbeiding av eit samferdsle tiltak eit anna stad på Mongstad knytt til eit anna næringsområde kan brukast som grunnlag for å krevja at nye tiltak må gjennomførast for Storemyra vegen.

Når det gjeld rekkjefølgjekravet i eldre vegplan om utbetring av kryssområde ved Mongstad sør er dette kravet satt til ein reguleringsplan som aldri vart vedteken. Rekkjefølgjekravet slik det ligg føre i eldre vegplan kan ikkje transporterast til å vera gjeldande for ny vegplan. Krysset som vart regulert den gong er av eit anna omfang og kostnadsramme ein kva som er regulert på staden i dag. Det vil vera lite føreseieleg for eksisterande næringsaktørar innanfor planområde å påleggje dei tunge rekkjefølgjekrav til utbetring av samferdsle anlegg som premiss for vidare utvikling. Slike krav måtte då eventuelt vert fremja frå kommunen, Statens vegvesen og fylkeskommunen ved utarbeiding av Storhamn Mongstad planen. Hadde det vore grunnlag for å krevja utviding av planområde for å sikra opparbeiding av fortau og kryssområde måtte fylkeskommunen stilt desse krava til planen enten ved varsel om oppstart med høyring av planprogram eller ved offentleg ettersyn.

Naturmangfald

I planområdet og nærområdet er det fleire registreringar av artar, der nokre av dei og er oppført på raudlista: Vipe (raudlistekategori CR-kritisk trua), hettemåke (CR), krykkje (EN-sterkt trua), makrellterne (EN), storspove (EN), fiskemåke (VU-sårbar), gråmåke(VU, granmeis (VU), sandsvale (VU), gauk (NT-nær trua), tjeld (NT), storskarv (NT), stær (NT) og sivspurv (NT). For komplett liste over alle artar sjå vedlegg 7 side 7-9.



Kartet over er henta frå artsdatabanken si heimeside. Markeringa viser funndato for Vipe frå 2005. Forslagsstillar har ved vurderinga av nml. § 10 lagt til grunn at sidan planområdet allereie i dag er i bruk som industriområde er det knytt lite verdi til naturmangfold på land. Planen bygg ikkje ned nye urørte landareal. Det er ikkje gjort synfaring i planområde.

Kommunedirektøren vurderar at det i samband med konsesjonsprosessen bør gjerast ei oppdatert kartlegging av artar for å undersøkje om Vipe og andre tidlegare registrerte artar framleis nyttar område eller ei. Når kommunen får konsesjonssøknaden på høyring kan vi be om at det vert gjort oppdaterte artsregistreringar i område.

For å redusera planens påverknad på naturverdiar går det fram av føresegna under punkt § 3.8 b) at ved utfylling i sjø skal siltgardin/siltskjørt eller andre avbøtande tiltak utplasserast for å minske spreiding av finpartiklar og forureining under utfylling. Føresegn § 3.9 d) sikra at det ikkje vert gjort nokre sprengingsarbeid i hekkeperioden april – juli. For og ikkje forstyrre gyteperioda for torsk er det under føresegn § 4.3.2 e) lagt inn krav om at det ikkje er lov å leggje ut sjøleidningar i hamneområde i sjø perioden februar – april.

Ved offentlig ettersyn og høyring vurderte Statsforvaltaren i Vestland at reguleringsplanen ikkje innehaldt tilstrekkelege utredningar for kva påverknad gjennomføring av planen vil ha for vasskvaliteten og naturmangfold i område. Kommunen saman med Statsforvaltaren og forslagsstillar gjennomførte eit dialogmøte vinter 2021 for å avklare kva utredningar som var naudsynt og mogleg å gjennomføre på dette stadiet av prosessen og kva utredningar som naturleg høyrer heime saman med utarbeiding av konsesjonssøknaden. Revidert planforslag vart sendt på begrensa høyring til Statsforvaltaren i slutten av april

2022, endeleg uttale i saka vart gitt 23.5.2022 (vedlegg 11 side 28 og 29). For liste over spesifikke suppleringar som er gjort i framlegg til plan, sjå merknadsskjema vedlegg 10. For nærare informasjon om vasskvaliteten og naturmangfold rundt planområde og Fensfjorden sjå naturmangfoldrapport vedlegg 7.

Planområde ligg innanfor vassforekomst 0261040101-11-C Fensfjorden som er på vannett.no registrert med ei økologisk tilstand sett til moderat og kjemisk tilstand sett til dårleg. Nasjonale miljømål gitt ved vassforskrifta § 4 sei at vassforekomstar skal ha god økologisk og god kjemisk tilstand. For høge sinkverdiar i fjorden er ein sentral problemstilling i saka.

Statsforvaltaren vurderar i sin siste uttale at reguleringsplanen framleis underkommuniserar utslepp og utsleppsmengda til sjøen. Sink er nytta i fiskefor og erfaringa deira er at reinsesystema ikkje greier å samle opp alt av avfall frå settefiskanlegga, så sjølv om sinkutsleppet vil bli redusert, vert det ikkje fjerna.

Planen skissera eit landbasert fiskesetteanlegg på ca. 50.000 tonn årleg i produksjon, der utslepp av nitrogen før alle reinsetiltak vert gjort ligg på kring 500.000 PE. Statsforvaltaren rår Alver kommune til å ta situasjonen på alvor og krevja at det i reguleringsplanen sine føresegnar vert utforma miljøkrav og krav til overvaking av utsleppa. Forslagsstillar har vurdert at konsesjonen vil ivareta dei miljømessige utfordringane tiltaka i planen vil påføra fjordsystemet.

For å svare ut Statsforvaltaren sine merknader til miljøkrav og overvaking la forslagsstillar inn 2 nye føresegn under § 3.9 der bokstav a) sei at *«Produksjon knytt til akvakultur skal minst vera i samsvar med konsesjonsvilkår. Dette omfattar mellom anna utslepp til vatn, utslepp til luft, avfall og lagring av medisin og kjemikalie.»*. Under bokstav b) står det at *«Utslepp av næringssalt, kjemiske bindingar og partiklar frå landbasert akvakulturanlegg skal følgjast opp i eige overvåkingsprogram slik at miljøkrav sette for verksemda vert dokumentert.»*.

Kommunedirektøren vurderer at det er i konsesjonshandsaminga dei spesifikke vilkåra til anlegget med blant anna krav til tillat utsleppsmengd av ulike stoff må setjast. Det er Statsforvaltaren i Vestland som gir utsleppsløyve etter Forureiningslova for næringsområde. Når dette løyve er gitt er det Vestland fylkeskommune som gir akvakulturløyve etter Akvakulturlova. Mattilsynet og Fiskeridirektoratet er og sentrale aktørar i denne prosessen som alle sett krav til korleis fiskeoppdrett skal gå føre seg på ein best mogleg måte, både med tanke på fiskevelferd og ivaretaking av naturressursane i fjorden.

Det er blitt vurdert at tiltak i planen tek i vare naturmangfaldslova sine miljøprinsipp gitt ved §§ 8-12, sjå vedlegg 7 side 23-25 for innhald i vurderinga av miljøprinsippa. Kommunedirektøren vurderer at naturverdiar innanfor og i nærleik av planområde er tilstrekkeleg sikra i plan.

Konsekvensutgreiing

I saksframlegget til 1.gongs handsaming lista kommunedirektøren opp ein rekke punkt i planen som forslagsstillar måtte vurderer nærare fram mot 2 gongs handsaming. For tema **Forureining og klima** sikra planen no avbøtande tiltak ved føresegn § 4.2.6 g) at det skal vera tilgang på landstraum for maritime fartøy som legg

til kai. For å redusere **Risiko ved havstigning** vurderer forslagsstillar at TEK17 § 7.2 saman med planens føresegn § 3.11.1, § 3.11.3, § 4.2.6 e), 6.1 b) og 6.3. b) sikra at bygg byggast over stormflonivå og at overvasshandsaminga i område vert utført etter gjeldande normer. ROS-analysen er oppdatert i høve vurderingar som er lagt til grunn i konsekvensutgreiinga og naturmangfoldrapporten.

Kommunedirektøren vurderer at konsekvensutgreiinga er tilstrekkeleg utarbeidd og imøtekjem offentlege mynde sine uttaler i saka. Spesifikke vilkår til drift av anlegget for å ivareta naturmangfold i fjordsystemet vert sikra gjennom konsesjon etter sektorlovar.

Økonomi

Planforslaget vil ikkje utløyse behov for utbetring av kommunaltekniske anlegg og planforslaget inneheld ikkje arealformål avsett til offentlig bruk og overtaking.

Konklusjon

Kommunedirektøren sluttar seg til hovudformålet i planen med landbasert oppdrettsanlegg og energitunnelar samd det planfaglege grepet i planforslaget. Forslaget til detaljregulering vurderast å vera tilfredsstillande og blir tilrådd vedtatt.

Vedlegg i saken:

08.06.2022	1.Plankart 1 av3_28.4.2021	1750523
08.06.2022	2.Plankart 2 av3_28.4.2021_rev_5.4.2022	1750524
08.06.2022	3.Plankart 3 av3_28.4.2021	1750525
08.06.2022	4.Føresegner_27.4.2022	1750526
08.06.2022	5.Planomtale m_KU_27.5.2022	1750527
08.06.2022	6.ROS-analyse_6.4.2022	1750528
08.06.2022	7.Naturmangfoldsrapport_6.4.2022	1750529
08.06.2022	8.Trafikkanalyse_18.2.2022	1750530
08.06.2022	9.VA-rammeplan_2.2.2021	1750531
08.06.2022	10.Merknadsskjema_ offentlig ettersyn 2 ghs_27.5.2022	1750532
08.06.2022	11.Uttaler_ offentlig ettersyn 2 ghs	1750533
07.06.2022	12.Saksframlegg_1 ghs_21.4.2021	1750534
08.06.2022	13.Merknadsskjema_oppstart og utviding	1750535
08.06.2022	14.Uttaler_oppstart og utviding	1750536
08.06.2022	15.Planprogram_rev-02_19.2.2021	1750537

Arkiv:

<arkivID><jplID>
PlanID-
12602017000500,
Plannavn-Austmarka
sentrum, Komnr-
4361, GBNR-479/107,
FA-L13, HistSak-
17/889

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato:

03.06.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
091/22	Utval for areal, plan og miljø	15.06.2022
081/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Planinitiativ til avklaring - reguleringsplan for Austmarka sentrum - planID 12602017000500
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Utval for areal, plan og miljø vedtek følgjande innstilling til kommunestyret:

Alver kommune vedtek stans av planinitiativet for Austmarka sentrum, datert «April 2022», med planID 12602017000500. Stansen er gjort med heimel i plan- og bygningslova § 12-8, 2. ledd.

POLITISK HANDSAMING

Saka skal til innstilling i Utval for areal, plan og miljø.

Saka skal avgjerast i Kommunestyret.

BAKGRUNN

Saka gjeld avklaring av om planinitiativet skal stansast eller om det skal gå vidare til oppstart av reguleringsplanarbeid.

Planinitiativet er utarbeidd av ABO Plan & Arkitektur AS på vegne av forslagsstillar Bolig & Eiendom AS.

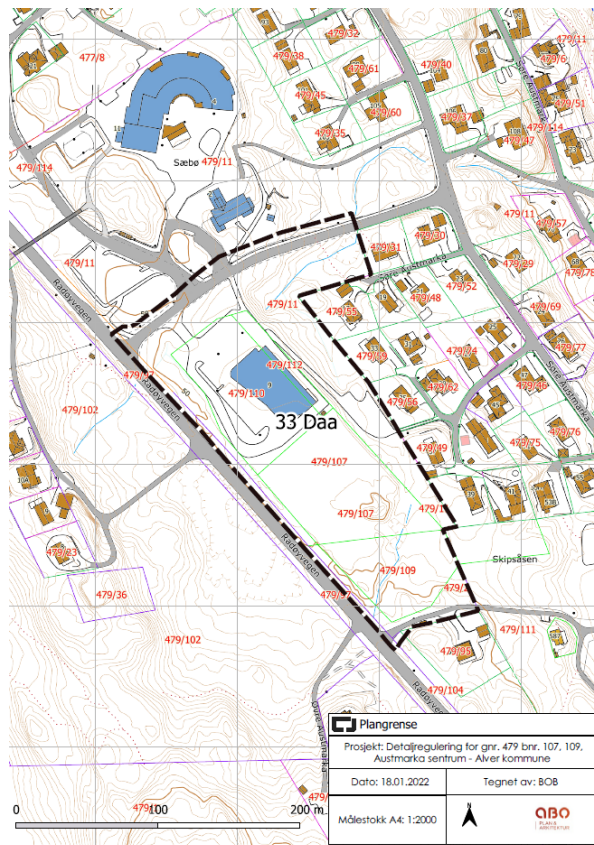
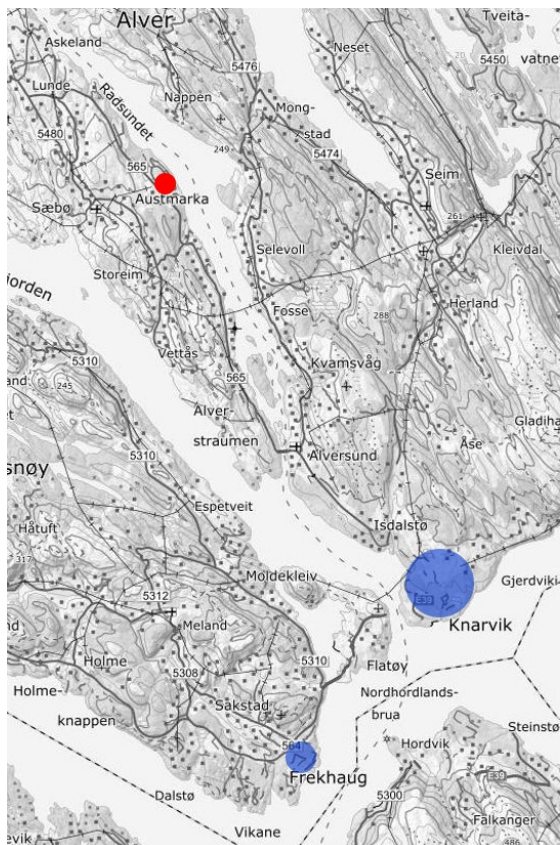
Føremålet med planinitiativet er å legge til rette for kombinert arealføremål bustad/næring med om lag 50 leilegheiter og ca. 1500 m2 næringsareal på gbnr 479/107 og 479/109 i Austmarka i tidlegare Radøy kommune.

Gbnr 479/107 inngår i dag i reguleringsplanen for Austmarka øvre, vedteke 29.09.2011, med planID 12602010000100. Eigedomen er i denne reguleringsplanen sett av til arealføremålet næring. I kommuneplanen sin arealdel for Radøy frå 2019 – som etter kommunesamanslåinga fekk endra status til kommunedelplan for Radøy, og frå no omtalt som KDP Radøy – er det same arealet avsett til sentrumsføremål. Gbnr 479/109 er berre omfatta av KDP Radøy og sett av til arealføremålet bustad: einebustader og frittliggande småhus, jf. § 3.1.1.

Austmarka er eit geografisk avgrensa område med bustader, barnehage, barneskule, fotballbane, dagligvarehandel, blomsterhandel og frisør.

Austmarka er ikkje definert som eit av sentra i kommunen i kommuneplanen sin samfunnsdel for Alver 2022-2034, som vart vedteke 19.05.2022.

Austmarka si plassering i kommunen er vist under til venstre, og framlegg til plangrense er vist i kartutsnittet under til høgre. Planområdet omfattar i hovudsak eigedomane gbnr 479/110 og 112 (tomtane som «Bunnprisbygget» ligg på) og 479/11 i tillegg til dei to ubebygde tomtane gbnr 479/107 og 109 som planinitiativet fokuserer på.



Austmarka markert med raudt i kartet til venstre. Forslag til plangrense vist med svart stipla line i kartutsnittet over Austmarka til høgre.

Historikk i saka

I 2017 vart det starta opp omregulering av eit område som var dekkja av ein del av reguleringsplanen for Austmarka øvre og ein del av kommuneplanen sin arealdel for Radøy 2011-2023. Dette arbeidet stoppa opp i 2018. Kommunen fekk ikkje planframlegget til handsaming etter oppstartsvarsel. I mellomtida har planområdet for Austmarka sentrum skifta eigar, og dei ønsker no å starte opp igjen reguleringsarbeidet.

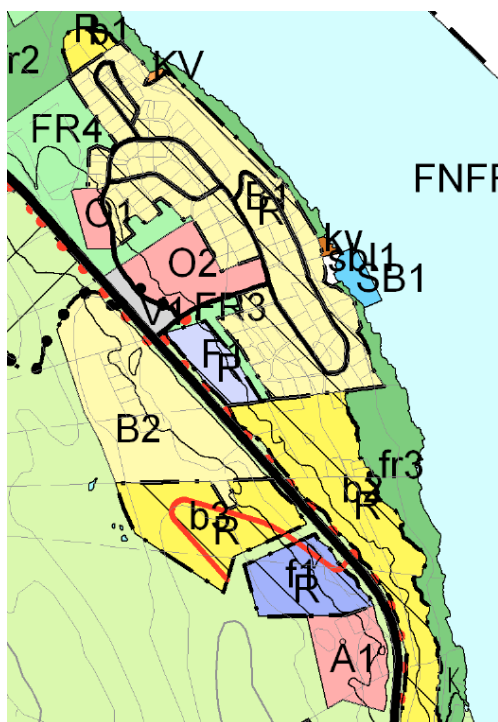
20.06.2019 vart delrevisjon av kommuneplanen sin arealdel for Radøy 2019 vedteke, og planinitiativet er no omfatta av reguleringsplanen for Austmarka øvre og KDP Radøy.

Planfremjar har utarbeidd eit planinitiativ, men det har ikkje vore gjennomført eit formelt oppstartsmøte. Administrasjonen råda konsulent til å gjennomføre eit formøte i staden for oppstartsmøtet som var bestilt, då planinitiativet etter administrasjonen si vurdering er i strid med overordna plan, KDP Radøy. Det vart gjennomført eit formøte 16.03.2022 (sjå vedlegg 4: referat datert 25.03.2022). Administrasjonen ga i møtet tilbakemelding om at dei er negative til planinitiativet og meiner at det bør stansast. Plankonsulent ga i brev datert 04.04.2022 (sjå vedlegg 5) tilbakemelding om at dei meiner at planinitiativet er i tråd med KDP Radøy, og at dei ønskjer at saka vert lagt fram for kommunestyret for endeleg avgjersle, dersom administrasjonen framleis avviser planinitiativet.

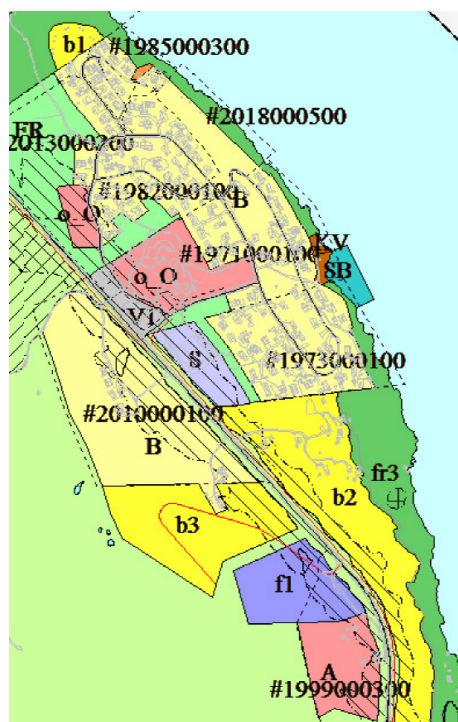
Administrasjonen er framleis negative til planinitiativet. Sjølv om det ikkje ligg føre oppstartsmøtereferat, meiner administrasjonen at saka er godt nok opplyst til at planinitiativet er klart for politisk avklaring av om

SAKSOPPLYSNINGAR

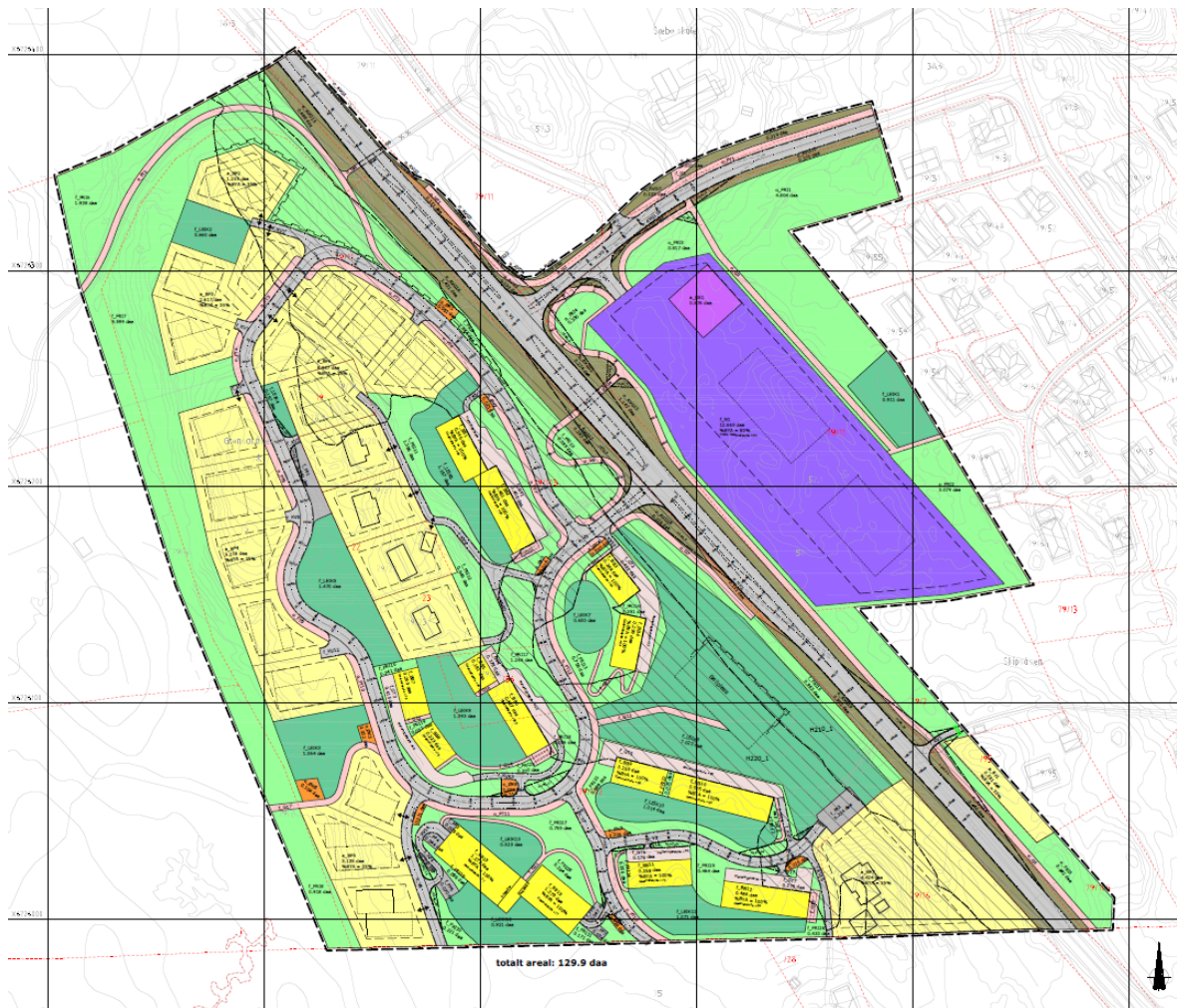
Utsnittet under viser plankarta frå dei to siste kommuneplanane for Radøy. Under desse er plankartet for reguleringsplanen for Austmarka øvre vist:



Lysegule areal viser eksisterende og ferdigregulerte bustadområde. Mørkegule areal viser område som er opna for framtidig bustadutbygging og som det må utarbeidast reguleringsplan for før utbygging kan starte.



Lysegult areal viser eksisterende og ferdigregulerte bustadområde. Mørkare gule areal viser område som er opna for framtidig bustadutbygging og som det må utarbeidast reguleringsplan for før utbygging kan starte.



Plankart for reguleringsplanen for Austmarka øvre. Her er gbnr 479/107 avsett til næring.

KDP Radøy vart vedteke etter reguleringsplanen for Austmarka øvre, og sidan det i desse planane er motstrid mellom arealføremålet for gbnr 479/107, vert utdraget vist under frå føresegnene § 1.1 til KDP Radøy gjeldande:

«Ved motstrid mellom ulike arealplanar gjeld den sist godkjente planen, med mindre den sist godkjende planen sjølv seier at den skal stå tilbake for eldre plan, jf. pbl. § 1-5, andre ledd. Eldre reguleringsplanar for Radøy kommune skal framleis gjelde med unntak av der det går fram av kommuneplanen at kommuneplanen går føre»

Reguleringsplanen for Austmarka øvre er ikkje lista opp i vedlegg 1 til KDP Radøy, som viser reguleringsplanar som skal gjelde uendra, men planID er påført plankartet og markerer på den måten at reguleringsplanen framleis skal gjelde, men i kombinasjon med KDP Radøy. Sidan det er motstrid mellom arealføremålet desse planane, gjeld KDP framfor reguleringsplanen. Difor er det sentrumsføremålet som i dag gjeld for gbnr 479/107. For gbnr 479/109 gjeld bustadføremålet, med underføremål einebustader og frittliggande småhus.

Sentrumsføremål

I KDP Radøy 2019 er det opna for sentrumsføremål gjennom bokstaven på plankartet og i føresegn § 3.1.3.2, på gbnr 479/107. Ifølgje *Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister* (frå no forkorta til NPAD) og *Veiledning til forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealformål og digitalt planregister* inneber dette i utgangspunktet – som planfremjar også understrekar – at det er opna for kombinert føremål med forretningar, tenesteyting og bustadbebyggelse innunder sentrumsføremålet.

Ifølgje fargen i plankartet til KDP Radøy og teiknforklaringa, lys lilla, er området avsett til «forretning – nåværende». Kartet har med andre ord motstridande opplysningar i seg gjennom fargen som viser

arealføremålet og bokstaven som er påført fargen.

Sjølv om føremålskoden i NPAD og rettleiinga i seg sjølv inneber at det i sentrumsføremål er opna for bustader, og sjølv om det – som planfremjar heilt riktig skriv – er slik at det må verte angitt i føresegnene om eit føremål skal verte utelukka, er det KDP Radøy 2019 som definerer kva tiltak som det er opna for innanfor sentrumsføremålet. Går ein til både planomtalen og planskildringa for delrevisjonen av KDP Radøy 2019, er det ikkje omtalt at ein verken skulle eller har endra arealføremålet frå forretning til sentrum frå kommuneplanen sin arealdel for Radøy frå 2011-2023.

I planprogrammet til delrevisjonen for KDP Radøy, kap. «Avgrensingar» (side 5) står det:

«Revisjonen av kommuneplanen er ein delrevisjon som berre gjeldt dei tema som er omtalt.

- Føresegner med fokus på plankrav, eksisterande bygde eigedomar i LNF, kulturminne, havområda*
- Strandsone, byggjegrense mot sjø og havområda*
- Heilårsbustader i LNF, frådelte eigedomar med eksisterande bygg»*

Endring av arealføremål frå forretnings- til sentrumsføremål inngår heller ikkje som eit tema i nokre av dei andre plandokumenta.

I føreordet til planskildringa til den same delrevisjonen står det:

«I kommuneplanen frå 2011 såg ein særleg på areal til nye bustader, næringsområde og landbruksområda.»

I arbeidet med kommuneplanen for 2011, som var ein fullstendig plangjennomgang, vart det gjennomført ei grundig vurdering av både bustads- og næringsbehovet i kommunen. Vi kan ikkje sjå i dei vedtekte plandokumenta frå 2019 at endringa frå forretnings- til sentrumsføremål er omtalt eller kva vurderingar som ligg til grunn for endringa. Dersom ein hadde skulle opna for fleire bustader i Austmarka i 2019 enn det allereie er opna for gjennom kommuneplanen frå 2011 og reguleringsplanen for Austmarka øvre, skulle dette punktet ha vore konsekvensutgreia, i tråd med *Forskrift om konsekvensutredninger*, vedlegg I, punkt 25. Det er det ikkje.

I tillegg skulle det ha vore gjort ei vurdering av samla bustadbehov i Austmarka. Det skulle som eit minimum ha vore synleggjort i planskildringa eller andre plandokument at dette var ei endring frå 2011-planen, slik at offentlege etatar og naboar blei gjort merksam på at dette var eit tema og ei endring frå 2011, slik at dei fekk moglegheita til å uttale seg om endringa gjennom offentlig ettersyn og høyring.

Samanliknar ein Austmarkaområdet i KDP Radøy med områda med sentrumsføremål for Bø og Manger, er desse av ulik karakter. Austmarka sentrum er berre omfatta av tre eigedomar, der «Bunnprisbygget» ligg på to av eigedomane, og desse to var allereie bygd ut då KDP Radøy vart vedteke i 2019. Austmarka sentrum er i tillegg omkransa av areal avsett til eit betydeleg antal bueiningar, med eit spekter av bustadtypar fordelt på einebustader, rekkarhus og leilegheiter. Bø og Manger er betydeleg større plassar, med langt fleire funksjonar, og sentrumsarealet strekk som over eit større areal. Det er vanskeleg å sjå at det er meint å opne hovudsakleg for endå fleire bustader i Austmarka, når det allereie er opna for eit stort antal nye bueiningar heilt inntil og det i framtida, under føresetnad av at Austmarka øvre blir fullt utbygd, vil kunne vere behov for fleire sentrumsfunksjonar i Austmarka enn det som er lagt i 1. etasje i planinitiativet. Denne moglegheita bør ikkje fjernast utan at det har vore gjennom ei brei vurdering.

Når det heller ikkje er opplyst i planmaterialet for KDP Radøy at det er endra til sentrumsføremål og opna for bustader, og det heller ikkje er konsekvensutgreia, kan vi ikkje sjå at det er meint opna for dette, sjølv om sentrumsføremål – slik som planfremjar heilt riktig påpeiker – opnar for bustader dersom det ikkje konkret står i føresegnene at ein ikkje opnar for dette.

Dersom det er meint sentrumsføremål med opning også for bustader i Austmarka sentrum, vil ein kunne føre opp bustader også på gbnr 479/110 og 112 («Bunnprisbygget»). Sjølv om planinitiativet for Austmarka sentrum ikkje legg opp til bustader her, vil det likevel måtte kunne vere moglegheit for å utvide også dette bygget både i grunnflate og med fleire etasjar. Det vil kunne legges til rette for eit betydeleg større antal bueiningar enn det planinitiativet allereie opnar for.

Utover dette må det som eit nytt momentet også takast med i betraktninga at Bø og Manger er definerte med senterstatus i kommuneplanen sin samfunnsdel: Manger som lokalsenter og Bøvågen som nærsenter. Austmarka har ikkje senterstatus i Alver kommune.

Bustadføremål

Planinitiativet legg til rette for totalt 50 bueiningar, der ca. 40 er lagt på gbnr 479/109. Utnyttingsgraden, BRA, er opplyst å vere ca. 70% og byggehøgde på 6-10 meter. I KDP Radøy, § 3.1.1, er utnyttingsgraden sett til maksimalt 35% BYA, og dette gjeld for frittliggande småhus. Mønehøgda er maks 7 meter. I tillegg står det i KDP Radøy at «Nye tiltak skal tilpassast eksisterande busetnad når det gjeld høgde, volum og estetikk.»

Planinitiativet er i strid med KDP Radøy når det gjeld bygningstype, utnyttingsgrad, mønehøgde og tilpassing til eksisterande busetnad for gbnr 479/109.

Bustadreserve og vurdering av samla bustadbehov i Austmarka

I reguleringsplanen for Austmarka øvre er det ifølge kommunen sin eigen oversikt over bustadreserve opna for 175 bueiningar som er ferdigregulert men endå ikkje bygd ut (sjå oversikt over bustadreserve i Austmarka under), og i Austmarka under eitt er det til saman 179 bueiningar i bustadreserve, sjå oversikta:

Radetiketter	Summer av Bustadreserve
Austmarka	179
Austmark III	0
Austmarka- Austesundvegen	0
Austmarka Austesundvegen - Ny vegframføring	0
Austmarka sør- Austestad	0
Austmarka Øvre	175
Austmarka, del 3, 3. byggesteg	0
Austmarka, del av	3
Austmarka, fotballbane	1
Hylla bustadområde - Austmarka	0
Tjorehagen	0

Oversikt som viser bustadreserve i Austmarka. Raden til venstre viser oversikt over vedtekne reguleringsplanar i området, raden til høgre viser antal gjenståande bueiningar innanfor kvart planområde som er vedteke men førebels ikkje bygd.

I KPA Radøy 2011-2023, vidareført i KDP Radøy 2019, vart det sett av areal til og opna for store, nye, samanhengande bustadområde i Austmarka, Solstrand og Tjorehagen, som har vore gjennom ei samla vurdering då KPA Radøy 2011-2023 vart vedteke. (Sjå utsnitt av plankart frå begge kommuneplanane lengre oppe i saka.)

Ei utbygging av bustader i Austmarka sentrum vil kunne undergrave behovet for bustadene i Austmarka øvre. Før ein eventuelt opnar for fleire bueiningar i Austmarka, bør det gjennomførast ei grundig, overordna og samla vurdering av det totale bustadbehovet i Alver og Austmarka gjennom arbeidet som er i gang med kommuneplanen sin arealdel for Alver.

Status reguleringsplan for Austmarka øvre

«Bunnprisbygget», som vart ferdigstilt i 2015, er ein del av reguleringsplanen for Austmarka øvre. Utover dette er planområdet førebels ikkje bygd ut. Utbyggar ønskjer å endre reguleringsplanen gjennom å legge til rette for ei trinnvis utbygging av planområdet som ligg vest for fylkesvegen, dvs. for heile bustadområdet. I 2017 og 2018 var det dialog mellom utbyggar og Radøy kommune i denne saka, og 13.10.2021 vart det gjennomført eit formøte for å opne prosessen på nytt, med tilhøyrande møtereferat datert 19.10.2021.

I den gjeldande planen er det krav om at all infrastruktur skal vere ferdig utbygd før tiltakshavar kan få

igangsettingsløyve, dvs. før dei kan starte å bygge nokon av dei 175 bueiningane innanfor planområdet.

Utbyggar har føreslått ei løysing med seks utbyggingstrinn, som etter administrasjonen si førebelse vurdering verkar gjennomførbart. Kommunen har sett ei rekke krav til planendringa, men har førebels ikkje motteke plandokument i saka. Reguleringsendringa har planID 12602017000800.

Bustadtypar

Planfremjar argumenterer for at ein ved å bygge ut et kombinert føremål næring og bustader, vil kunne tilføre ein type bustader som er attraktive for t.d. eldre eller andre som ønskjer kort veg til butikk, service og kollektivtrafikk, og at dette er ei gruppe som elles vil måtte flytte for å finne tilsvarande med like kort veg til diverse service-butikk-skule-kollektiv.

Austmarka er eit klart avgrensa geografisk område og det har akkurat vore fatta politisk vedtak på at Austmarka ikkje skal vere definert som eit av sentera i kommunen.

Gjennom reguleringsplanen for Austmarka øvre er det allereie opna både for eit område for frittliggande småhusbusetnad og eit område for lågblokkar. Ifølgje planskildringa er det lagt til rette for 115 bueiningar i lågblokkar. Sjølve leilegheitene i lågblokkane i Austmarka øvre kan isolert sett sidestillast med ei leilegheit i Austmarka øvre, dersom det opnast for at planinitiativet går vidare. Forskjellen er at ein ikkje har like tett tilgang på næringsareal i same bygning som ein bur i eller matbutikk eit eller to bygg bortanfor. Avstanden frå næraste lågblokk i Austmarka øvre til inngangspartiet til matbutikken i «Bunnprisbygget», via trafikkisikker gang- og sykkelforbindelse under fylkesvegen, vil bli om lag 200 meter. Avstand frå lågblokka som ligg lengst unna, vil bli om lag 500 meter. Avstanden frå næraste leilegheit i planinitiativet på gbnr 479/107 til inngangspartiet for matbutikken vil vere om lag 100 meter. Avstanden frå leilegheita som ligg lengst unna, på gbnr 479/109, vil vere om lag 200 meter. (Matbutikken er valt som tilkomstpunkt sidan dette er vurdert å vere det tilbodet kvar bebuar i Austmarka oftast vil ha behov for.)

Senterstruktur i Alver og handelsareal

Austmarka var ikkje definert som eit senter i intensjonsavtalen før kommunesamanslåinga 01.01.2020, og er ikkje definert som eit av sentera i kommunen i kommuneplanen sin samfunnsdel for Alver 2022-2034, som vart vedteke 19.05.2022.

For område som ikkje er definert som eit av sentera i kommunen, står det i [kommuneplanen sin samfunnsdel 2022-2034](#) (trykk for lenke)m.a. i kap. 6.3:

«Daglegvarehandel inntil 3000 m2 kan bli lokalisert utanfor sentera i område med høg bustadkonsentrasjon og i tilknytning til bygdene.»

Etter administrasjonen si vurdering opnar dette for at det kan etablerast totalt inntil 3 000 m2 daglegvarehandel i Austmarka. Definisjonen på daglegvarehandel er ifølgje *Regional plan for attraktive senter i Hordaland 2015-2026*:

«Detaljhandel med hovudvekt på mat/nærings- og nyttingsmidlar».

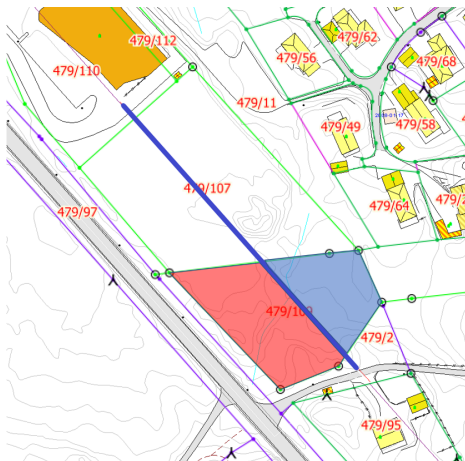
Ifølgje alle dei tre planane *Regional plan for attraktive senter i Hordaland 2015-2026*, KPA Radøy 2019 § 3.1.5 og kommuneplanen sin samfunnsdel går samla grense for handelsareal lokalisert i bustadkonsentrasjonar ved 3 000 m2.

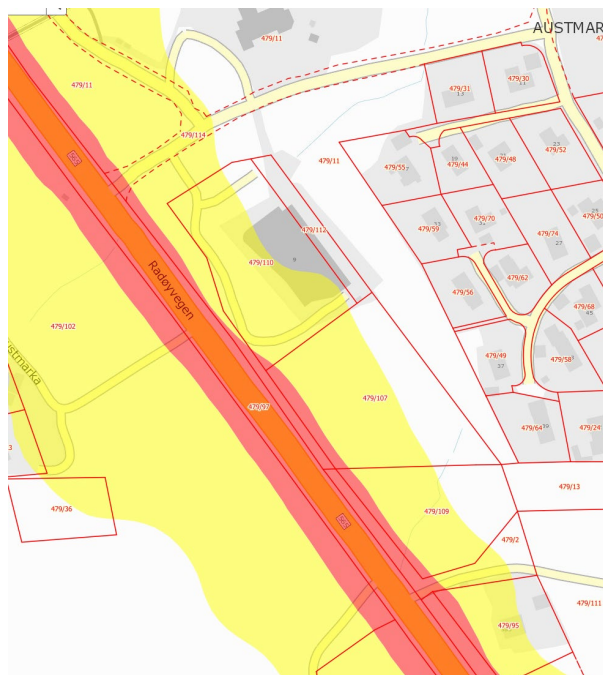
Ifølgje opplysningar gitt 24.10.2012 i byggesøknaden for «Bunnprisbygget» er bruksarealet opplyst å vere 1360 m2. I *Regional plan for attraktive senter i Hordaland 2015-2026* har bruksareal for handel denne definisjonen: «Etter Forskrift om rikspolitisk bestemmelse for kjøpesentre omfattar bruksareal for handel fellesareal og leigetakars bruksareal som består av salsflate, lagerlokale, spiserom/kantine og kontorareal.» Dette betyr at alt areal som inngår i «Bunnprisbygget» er å rekne som handelsareal. Dette betyr at det er opna for maksimalt (3000 m2 - 1360 m2 =) 1640 m2 nytt daglegvarehandelsareal i planinitiativet. Planfremjar har opplyst at dei ser for seg eit næringsareal på ca. 1500 m2.

Byggegrense fylkesveg

Byggegrensa i KDP Radøy er ifølge vedlegg 3 sett til 50 meter frå vedmidte i fylkesveg, mens i reguleringsplanen er den sett til 30 meter. Det går ikkje fram av KDP at byggegrensa skal gjelde framfor byggegrensa i reguleringsplanar. Administrasjonen tolkar det difor som at gjeldande byggegrense for gbnr 479/107 er i tråd med reguleringsplanen og framleis 30 meter frå vegmidte i fylkesvegen.

Når det gjeld gbnr 479/109, som berre er omfatta av KDP, er byggegrensa på 50 meter. Administrasjonen vil opne for å vurdere 30 meter byggegrense også for denne eigedomen, dersom den politiske avklaringa av planinitiativet konkluderer med at planen går vidare til oppstart. Kva som kjem fram av ei eventuell framtidig støyyvurdering vil kunne ha innverknad, og kommunikasjonen mot offentlege etatar vil også vere med på å avgjere fastsettinga av den endelege byggegrensa for denne eigedomen. Under er det vist illustrasjonar av kvar 30 og 50 meters byggegrenser ligg:





Utsnitt av støykart for Austmarka.

Dersom planinitiativet går vidare til oppstart av reguleringsplanarbeid

Dersom det politisk vert konkludert med at planinitiativet skal gå vidare til oppstart av reguleringsplanarbeid, er dei tema som går fram under noko av det ein må arbeide vidare med:

Endringa frå forretning til sentrum inkludert bustader vart ikkje konsekvensutgreia i arbeidet med KDP Radøy. Dette må difor gjerast. Om endringa frå frittliggande småhusbusetnad i KDP Radøy til høgare konsentrasjon, utnyttingsgrad og høgde i seg sjølv er konsekvensuttreingspliktig, vil verte vurdert nærare dersom planinitiativet går vidare til oppstartsmøte.

Bygningsvoluma som er skissert i planinitiativet er ikkje stadstilpassa og framstår som ein lang og avvisande barriere mot fylkesvegen. Vi forstår at utforminga er gjort slik med bakgrunn i å nytte bygningane som ein støyskjerm mot uteareal på austsida av eigedomane. Det vil i det eventuelle vidare arbeidet måtte jobbast mykje og grundig med volumutforming og arkitektur.

Ein ny reguleringsplan må ta høgde for å etablere nytt avløpsanlegg med høg grad av reinsing.

Denne oppstillinga er ikkje utfyllande.

Oppsummering og konklusjon

Dersom det hadde vore opna for bustader i Austmarka sentrum gjennom delrevisjonen av kommuneplanen for Radøy 2019 på gbnr 479/107, skulle denne endringa frå kommuneplanen frå 2011 vore omtalt i planarbeidet. I tillegg skulle det vore gjennomført ei vurdering av samla bustadbehov for Austmarka, sidan det allereie var og er opna for eit betydeleg antal nye bueiningar rundt Austmarka sentrum. Til slutt skulle opninga av eit nytt areal der eit betydeleg antal bustader kunne førast opp, vore konsekvensutgreia, jf. *Forskrift om konsekvensutredninger*.

Gbnr 479/109 er også i strid med kommuneplanen for Radøy 2019, då den legg opp til ei bustadutbygging i betydeleg høgare og tettare grad enn det kommuneplanen opnar for.

Ei utbygging av i all hovudsak bustader i Austmarka sentrum, vil fjerne moglegheita for å bygge ut fleire sentrumsfunksjonar, som det vil kunne verte behov for ved full utbygging av alle dei 175 bueiningane i den vedtekne og påstarta reguleringsplanen for Austmarka øvre. Austmarka sentrum vil også kunne fjerne heile grunnlaget for Austmarka øvre. Ei stor utviding av antal bustader i Austmarka, og kva innverknad dette vil ha samla sett, bør vurderast gjennom eit overordna arbeid i kommuneplanen sin arealdel for Alver, der ein ser på

bustadområda i ein større samanheng, og ikkje gjennom å opne for ein enkelt reguleringsplan som er i strid med overordna plan.

Kommunedirektøren rår på bakgrunn av dette frå at planinitiativet for Austmarka sentrum går vidare til planoppstart.

Vedlegg i saken:

08.06.2022	Vedlegg 1 - Planinitiativ - Austmarka sentrum	1750270
08.06.2022	Vedlegg 2 - Planavgrensing - Austmarka sentrum	1750271
08.06.2022	Vedlegg 3 - Stadsanalyse - Austmarka sentrum	1750272
03.06.2022	Vedlegg 4 - Referat frå formøte - Austmarka sentrum	1750273
08.06.2022	Vedlegg 5 - Ber om politisk behandling av planinitiativ - Austmarka sentrum	1750274

Arkiv: <arkivID><jplD> FA-C85, FA-X01
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 19.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
043/22	Utval for oppvekst, kunnskap og kultur	31.05.2022
074/22	Alver formannskap	02.06.2022
082/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Markeringar ved jubileum i lag og organisasjonar, og ved deltaking i nasjonale og internasjonale meisterskap

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Alver kommunestyre godkjenner alternativ 1: Retningslinjer for markering av jubileum i lag og organisasjonar og ved deltaking i nasjonale og internasjonale meisterskap

Utval for oppvekst, kunnskap og kultur 31.05.2022:

Handsaming:

Endringsframlegg v/Hogne Brunborg-Ap:

Nytt punkt f:

Kvar gåve er ei konkret vurdering, og kommunen kan berre gi gåver til opne, demokratiske organisasjonar der alle medlemmar har like rettar, eller til organisasjonar som ikkje diskriminerer på grunnlag av til dømes livssyn, kjønn, legning og/eller etnisitet.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

Tilleggsframlegg frå H, Ap, Krf, Sp til "markering ved oppnådd tittel/siger i meisterskap" v/Hogne Brunborg-Ap:

Utvalet oppmodar administrasjonen til informera ut til innbyggjarane om å melda inn utøvarar eller lag som har gjort seg fortent til kommunal markering av prestasjonar.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

OKK- 043/22 uttale:

Alver kommunestyre godkjenner alternativ 1: Retningslinjer for markering av jubileum i lag og organisasjonar og ved deltaking i nasjonale og internasjonale meisterskap med slik endring:

Kvar gåve er ei konkret vurdering, og kommunen kan berre gi gåver til opne, demokratiske organisasjonar der alle medlemmar har like rettar, eller til organisasjonar som ikkje diskriminerer på grunnlag av til dømes livssyn, kjønn, legning og/eller etnisitet.

Utvalet oppmodar administrasjonen til informera ut til innbyggjarane om å melda inn utøvarar eller lag som har gjort seg fortent til kommunal markering av prestasjonar.

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Framlegg frå Ø.Oddekalv-AP:

Alver kommunestyre godkjenner alternativ 1: Retningslinjer for markering av jubileum i lag og organisasjonar og

ved deltaking i nasjonale og internasjonale meisterskap med slik endring:

Kvar gåve er ei konkret vurdering, og kommunen kan berre gi gåver til opne, demokratiske organisasjonar der alle medlemmar har like rettar, eller til organisasjonar som ikkje diskriminerer på grunnlag av til dømes livssyn, kjønn, legning og/eller etnisitet.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

FO- 074/22 innstilling:

Alver kommunestyre godkjenner alternativ 1: Retningslinjer for markering av jubileum i lag og organisasjonar og ved deltaking i nasjonale og internasjonale meisterskap med slik endring:

Kvar gåve er ei konkret vurdering, og kommunen kan berre gi gåver til opne, demokratiske organisasjonar der alle medlemmar har like rettar, eller til organisasjonar som ikkje diskriminerer på grunnlag av til dømes livssyn, kjønn, legning og/eller etnisitet.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i utval for oppvekst, kunnskap og kultur

Saka skal til innstilling i formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Alver kommune har ikkje retningslinjer for å gi gåver i samband med jubileum i lag og organisasjonar, eller for korleis ein markerer oppnådde titlar og singlar i meisterskap. Det står fram eit behov for å vurdere eit enkelt rammeverk for problemstillingane.

Vurdering

Lag og organisasjonar markerer ofte sine jubileum med feiringar og arrangement, og dersom invitert gir kommunen ofte ei merksemd ved slike høve, til dømes ei pengegåve eller blome.

I tillegg til å generelt vurdere behov for eit regelverk, bør ein sjå om slike gåver skal gjevast berre ved visse jubileumsintervall, eller om det skal vere rom for eit mindre skjønn.

Som døme var det i Meland kommune følgjande retningslinjer:

Lag og organisasjonar kan få tildelt ei gåve i samband med jubileum etter følgjande føresegn:

a) Jubileum ved faste intervall på 10 eller 25 år, etter 25 års drift – kr 5 000

b) Mindre jubileum – kr 2 000

c) Etter særskild vurdering kan ein yte jubileumsgåver opp til kr 10 000. Dette skal gjerast i samråd med ordførar.

Ordninga i Meland la til rette for fleksibilitet knytt til jubileumsintervall og gåver. Den var ei revidering av ei eldre ordning, som var meir avgrensa når det gjeld jubileumsintervall som kommunen kunne gi gåve ved. Desse passa ikkje alltid i lag med intervalla som jublantane faktisk markerte stort. Dette ga grunnlag for revidering til ei meir fleksibel ordning.

Denne ordninga var tilpassa ein mindre kommune enn Alver, og det vert vurdert til at ein bør ha eit meir avgrensa perspektiv for storkommunen, med fokus på få jubileumsintervall.

Alternativ 1 under tek omsyn til desse perspektiva og søker eit balansert rammeverk, som kan handterast med omsyn til tal på lag og organisasjonar i kommunen. Ordninga er avhengig av at kommunen får informasjon om jubilé og markeringar, og er berre likebehandlande innafor sine eigne rammer. Organisasjonen får ikkje merksemd ved oppnådd driftsalder aleine, men ved at den i tillegg aktivt markerer på ei tydeleg måte og informerer om det.

Vidare er det mange utøvarar og organisasjonar i kommunen som deltar på høgt nivå i meisterskap og liknande tilskipingar. Det vert vurdert til at ein bør etablere eit felles rammeverk for korleis kommunen følgjer opp slik deltaking, særleg med omsyn til oppnådde titlar og singlar i meisterskap.

Det er vidare ei problemstilling knytt til korleis kommunen kan bidra til å skape engasjement og merksemd knytt til deltaking i meisterskap. Når kommunen trekk fram einskilte lag og utøvarar, vil ein ikkje klare å fange opp alle, og somme vil kunne oppleve at dei ikkje vart gitt den merksemda som vart gitt andre.

Likevel vert det vurdert til at kommunen bør tydeleg kunne omtale framtrekande prestasjonar på ein god måte, og at dette har betyding både for deltakarar og kommunale målsettingar innan kulturfeltet.

Alternativ 1 under tek opp i seg desse perspektiva, med formål om ei balansert løysing for ein engasjert kommune.

Pengesummane i alternativ 1 er med omsyn til prisnivå, lokal tradisjon, nøkternheit og andre kommunar sitt gåvenivå.

Det er mange lag og organisasjonar i Alver. Det bør vere del av vurderinga om ein skal etablere felles regelverk eller fortsetje vurderingar frå sak til sak. Alternativ 2 under inneber ei slik vidareføring av dagens praksis.

Kommunedirektørens tilråding

Kommunedirektøren vurderer at ein kommune av Alvers storleik bør har eit felles rammeverk for slike saker, og rår til alternativ 1. Retningslinene er liknande andre kommunar som har slike regelverk.

Alternativ 2 inneber at ein ikkje etablerer eit rammeverk for problemstillinga, men vurderer frå sak til sak.

Alternativ 1:

Retningslinjer for markering av jubileum i lag og organisasjonar, og ved deltaking i nasjonale og internasjonale meisterskap

Gåver:

Lag, organisasjonar og stiftingar av frivillig og/eller ideell karakter og med kulturelt formål, kan få tildelt ei gåve i samband med jubileum etter følgjande føresegn:

- a. Organisasjonen må sjølv informere kommunen om si markering, t.d. ved invitasjon.
- b. Markering ved faste intervall på 25 år – kr 5 000
- c. Markering av 100 års drift – kr 10 000
- d. Om representant frå kommunen deltek på slik markering kan ein i tillegg gi blomar.
- e. Ved andre markeringar der kommunen er invitert kan ein gi blomar og eventuell gåve frå lokal produsent
- f. Kvar gåve er ei konkret vurdering, og ein kan ikkje gi gåver til organisasjonar som strir med kommunale verdiar, som t.d. diskriminering på grunnlag av livssyn, kjønn, legning eller etnisitet
- g. Etter særskild vurdering kan ein gi jubileumsgåver ved andre intervall. Vurderinga må grunngjevast i kva for intervall organisasjonen elles har markert stort, og gjerast unntaksvis.

Markering ved oppnådd tittel/siger i meisterskap

Ved siger i nasjonalt eller internasjonalt offisielt meisterskap kan ein yte tilskot til deltakaren ved individuelle prestasjonar, eller til organisasjonen ved lagmeisterskap, på kr 5 000 for nasjonalt nivå og kr 10 000 for internasjonalt nivå.

Kommunen kan bidra i markering av siger i lag med utøvarens klubb eller den gjeldande lagorganisasjon ved lagmeisterskap. Kommunen kan bidra til å skape lokalt engasjement for deltaking i nasjonale og internasjonale meisterskap, i samråd med deltakarorganisasjon ved lagmeisterskap og/eller utøvar og medlemsklubb ved

individuelle meisterskap. Kommunal omtale av slik deltaking skal ha eit breitt og inkluderande perspektiv.

Føreseigna gjeld òg ved e-sport og større kulturelle konkurransar og tilskipingar på nasjonalt og internasjonalt nivå.

Økonomi:

Utgifter i samband med gåver og markeringar må takast høgde for innan gjeldande ramme.

Alternativ 2

Ein etablerer ikkje eit rammeverk for problemstillinga. Der ein ser ønskje om å likevel markere, vil dette bli vurdert i den einskilde sak.

Arkiv: <arkivID><jplID> FE-614, TI-&00
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 19.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
024/22	Eldreråd	30.05.2022
029/22	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	30.05.2022
021/22	Ungdomsråd	30.05.2022
042/22	Utval for oppvekst, kunnskap og kultur	31.05.2022
083/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Følgjebevis ved utlån og utleige av kommunale bygg, anlegg og lokale

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Alver kommunestyre legg til grunn at følgjebevis skal akseptrast ved arrangement som finn stad i kommunale bygg, anlegg og lokale.

Eldreråd 30.05.2022:

Handsaming:

Eirik B. Utne-tenesteleiar kultur orienterte i saka.

Det vart sett fram følgjande felles framlegg til uttale:

Eldrerådet sluttar seg til kommunedirektøren sitt framlegg.

ER- 024/22 uttale:

Eldrerådet sluttar seg til kommunedirektøren sitt framlegg.

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne 30.05.2022:

Handsaming:

Ingen merknader, samrøystes.

RMNF- 029/22 uttale:

Ingen merknader.

Ungdomsråd 30.05.2022:

UR- 021/22 Vuttale:

Ungdomsrådet støttar kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

Utval for oppvekst, kunnskap og kultur 31.05.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

OKK- 042/22 innstilling:

Alver kommunestyre legg til grunn at følgjebevis skal akseptrast ved arrangement som finn stad i kommunale bygg, anlegg og lokale.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i ungdomsrådet, eldreråd, råd for menneske med nedsett funksjonsevne

Saka skal til innstilling i utval for oppvekst, kunnskap og kultur

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Utleigereglementet for Alver kommune omtalar ikkje vilkår om aksept av følgjebevis for arrangement som finn stad i kommunale bygg, anlegg og lokale.

Kommunale tilskotsordningar til arrangement har vilkår om at tilskotsmottakar skal akseptere følgjebevis.

Det har komme fram behov for å samstille desse, og i tilfelle fastsetje praksis i påvente av ei eventuell rullering og evaluering av Alver kommunes utleigereglement.

Saksopplysningar:

Kommunedirektøren vurderer at vilkåra om aksept av følgjebevis bør vere like i retningslinene for tilskot til arrangement og i utleigereglementet, slik at ein sikrar at intensjonen om å legge til rette for følgjebevis får breiare formell verknad.

Gjeldande utleigereglement vart utarbeidd som del av bygginga av Alver kommune, og er bygd på praksis og erfaringar frå dei tre tidlegare kommunane. Reglementet tek høgde for store lokale variasjonar og ulik tidlegare praksis. I det førebuande arbeidet i 2019 var det i arbeidsgruppa ei erkjenning av at ein burde vurdere ei evaluering av reglementet etter nokre års drift av den nye kommunen, for å sjå om det var behov for justeringar.

Grunna påverknaden av pandemien vil denne generelle og eventuelle evalueringa måtte vente, slik at ein får erfart regulært utlån og utleige over tid, særleg for enkeltståande arrangement.

Kommunedirektøren rår til at ein legg til grunn prinsipp om aksept av følgjebevis for arrangement i kommunale bygg, anlegg og lokale, som kan vere styrande fram til ei generell evaluering av utleigereglementet.

Saka vert ikkje vurdert til å ha økonomiske konsekvensar for kommunen.

Arkiv: <arkivID><jpID> FA-X03
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 19.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
075/22	Alver formannskap	02.06.2022
084/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Organisering av TV-aksjonane i Alver

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Alver kommunestyre godkjenner alternativ 1 for Rammeverk og mandat for TV-aksjonar i Alver, slik det kjem fram av saka

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 075/22 innstilling:

Alver kommunestyre godkjenner alternativ 1 for Rammeverk og mandat for TV-aksjonar i Alver, slik det kjem fram av saka

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Tv-aksjonen arrangerast kvart år av NRK og utvalde organisasjonar. Innsamlinga har ei forventning til at kommunane koordinerer og dels organiserer lokalt.

Tradisjonelt har formannskapa hatt rolla med å setje lokal komite kvart år på vårparten, og avgjort kommunebidraget på hausten.

Lindås, Radøy og Meland kommunar koordinerte lokalaksjonane på ulike måtar, og grunna pandemien har ikkje TV-aksjonen vore gjennomført på normalt vis i Alver. I 2020 var den heildigital, mens i 2021 la kommunen til rette for at ein kunne gi kontantbidrag ved ein rekke plassar.

I 2022 er oppmodinga til kommunane at aksjonen igjen vert gjennomført med tradisjonell bøssebering. Alver kommune bør etablere eit rammeverk for tilhøvet til TV-aksjonen.

I Lindås kommune gjennomførte lag og organisasjonar lokale innsamlingar i dei ulike bygdene. Dette var koordinert mellom anna av Lindås frivilligsentral, no Knarvik frivilligsentral, politisk nivå og andre avgrensa administrative ressursar.

I Radøy kommune var dagens kommunehus senteret for innsamlinga, koordinert av politisk nivå og avgrensa administrative ressursar.

I Meland kommune vart aksjonen lokalt gjennomført av politisk nivå i dei ulike skulekrinsane, med avgrensa

støtte frå administrative ressursar.

Det eksisterer ikkje ein etablert felles metode for heile Alver.

Vurdering

Kontantbruk i samfunnet og digitale innsamlingsmetodar

Framtida for den tradisjonelle bøsseberinga er usikker. TV-aksjonen har ambisjon om at denne delen av innsamlinga skal fortsetje som ein sentral del av aksjonsarbeidet. Samstundes går kontantbruken i samfunnet nedover.

Under pandemien har digitale bøsser vorte populært, der bøsseberaren samlar inn til saka gjennom innsamlings- og spleisetenester på nett, som TV-aksjonen samarbeider med. Ein kan òg bidra digitalt på andre vis, ved mobiloverføring, sms, bankoverføring eller kortbetaling.

TV-aksjonen framstiller ikkje innsamlingsstatistikk med kontantar som eige tema. Statistikken har med *bøsser*. Innsamla midlar per innbyggjar (frå alle kjelder) har vore:

År	Kr. per innb Alver	Kr. per innb. Noreg
2018	46	36
2019	43	44
2020	35	46
2021	34	49

Innsamla midlar i Alver var kr 1 mill i 2021 mot 1,35 mill i 2018. For landet som heilskap vart det samla inn meir midlar i 2021 enn i 2018. Ein har ikkje kunnskap om kvifor utviklinga i Alver har utvikla seg motsett av landsgjennomsnittet.

Til samanlikning har Askøy eit lågare resultat per innbyggjar enn Alver, og tilsvarande nedgang over tid. Øygarden snudde nedgangen i 2021 til eit høgare resultat enn Alver, mens Bjørnafjorden har eit svært høgt innsamlingsnivå over fleire år. Ein har ikkje kunnskap om korleis organiseringa i dei andre kommunane påverkar resultatene.

Ein grunnleggjande del av vurderinga for Alver bør vere om (1) Alver skal ta sikte på ei større felles organisering av bøsseberarar i det heile, (2) koordinere bøssebering, men evaluere om nokre år, eller (3) ikkje ta eit ansvar for bøssebering, men kombinere digital innsats med moglegheit for å gi kontantbidrag ulike plassar i kommunen, slik som i 2021.

Ressursar til gjennomføring av TV-aksjonen

Det var stor ulikskap mellom dei tidlegare kommunane når det gjeld korleis dei koordinerte og støtta lokale innsamlingar, med Lindås som den mest omfangsrike. Her samarbeidde frivilligsentralen med lag og organisasjonar om å gjennomføre innsamlinga ved ei rekke innsamlingspunkt, saman med politisk nivå og andre administrative funksjonar. Frivilligsentralen hadde direkte ansvar for innsamlingspunktet i Knarvik.

Denne organiseringa bidrog til at bygdene var deltakande i gjennomføringa av innsamlinga i sitt område, men var ressurskrevjande og batt opp betydelege tidsressursar for frivilligsentralen i Knarvik i månadene i forkant av aksjonen.

Ei vanleg formulering av hovudformålet for frivilligsentralar er at den skal stimulere til frivillig innsats og vere

eit bindeledd mellom offentleg og frivillig sektor. Vurderingar knytt til TV-aksjonen i Alver bør inkludere om tida Knarvik frivilligsentral har nytta på innsamlinga kan komme lokal frivilligheit til gode på andre måtar.

I Radøy hadde ein eitt innsamlingspunkt på dagens kommunehus, i regi av politisk nivå og avgrensa administrative funksjonar. Bøsseberarar registrerte seg her, fekk tildelt bøsse og leverte tilbake same plass.

I Meland organiserte utvalsleiar for Utval for levekår innsamlinga, og medlemmane i utvalet fordelte fem innsamlingspunkt mellom seg, rekrutterte og bemanna punkta på dagen. Administrative funksjonar hadde mindre støtteoppgåver knytt til aksjonen.

Eit mål om å etablere liknande organisering som i tidlegare Lindås på Radøy og Holsnøy/Flatøy, i eit samarbeid med lag, organisasjonar og eventuelt FAU-ar, vil krevje dedikerte prosjektressursar. Det vil vere risiko for at frivilligheita ikkje ønskjer å delta på ein slik måte, eller at spørsmålet vil trenge tid for å vekke eit eventuelt latent engasjement i organisasjonslivet i desse delane av kommunen.

I ei tid med stadig lågare kontantbruk og eit mangfald av digitale løysingar, vil ei slik investering kunne ha ein relativ kort gevinsthorisont. Totalt har ein behov for å rekruttere og organisere 420 – 430 bøsseberarar over heile kommunen.

Det er ikkje ressursar innafor eksisterande ramme ved frivilligsentralane på Manger og Frekhaug til å ta ansvar for arbeid knytt til TV-aksjonen. Det same er gjeldande for andre ulike administrative funksjonar. Knarvik frivilligsentral har brukt ressursar på TV-aksjonen, som kan komme lokal frivilligheit til gode på andre måtar, og som ikkje vil strekke til for heile kommunen. Heilskapleg innsats knytt til TV-aksjon i storkommunen Alver er ei omfangsrik oppgåve, som ikkje utan vidare kan gjerast i tillegg til andre eksisterande arbeidsoppgåver.

Alver kan seiast å ha arva ein tradisjon; der kommunen før hadde ein koordinerande innsats ved TV-aksjonen i eit oppgåveomfang som var meir oversiktleg og avgrensa, får ein i storkommunen ansvar for eit omfang som krev større ressursar på ein annan måte enn før.

Tal på innsamlingspunkt

For å kunne gjennomføre tradisjonell TV-aksjon innanfor ei realistisk ramme, bør ein i tilfelle konsentrere seg om eit avgrensa tal innsamlingspunkt. Desse bør kunne endrast ved behov, etter vurdering av innsamlingskomiteen. Færre innsamlingspunkt vil kunne medføre at den lokale forankringa og kunnskapen om innsamlinga vert svakare, men hindrar ikkje at organisasjonar som ønskjer det kan organisere sine egne lokale innsamlingspunkt i tillegg til dei kommunale.

Det kan bli lengre reise til innsamlingspunkta for ein del bøsseberarar, som kan medføre lågare deltaking og meir persontransport. Usikkerheit knytt til rekruttering av bøsseberarar eksisterte likevel òg i dei tidlegare kommunane.

Innsamlingspunkta kan i liten grad bemannast av kommunalt tilsette innanfor gjeldande ramme, og det er behov for frivillige som bemannar desse punkta, eventuelt i samarbeid med politisk nivå. Frivillige treng opplæring, og ein må vise særleg varsemd knytt til transport av kontantar. Sistnemnde risiko er i liten grad tydeleg vurdert i TV-aksjonssystemet, og i det minste må politiet informerast om når transportane finn stad, som tidlegare. Ein bør vurdere om ein i det heile kan pålegge frivillige eller kommunalt tilsette å transportere større mengder kontantar i usikra bilar.

Ein bør legge til grunn at lokalt engasjement må vere til stades for at kommunen kan følgje opp TV-aksjonen.

Kart- og rodeoversikt er tilgjengeleg i Nordhordlandskart for Holsnøy/Flatøy, og ein bør sikre at rodeoversikta for resten av kommunen er godt tilgjengeleg for innsamlingspunkta og sikra for framtidige TV-aksjonar. I første rekke vil ein måtte basere seg på at rodekarta ikkje er tilgjengeleg etter ein heilskapleg og felles mal. Dette vil krevje ein viss kunnskap knytt til TV-aksjonens bakgrunn i dei ulike delane av Alver, noko som kommunen må bidra med.

Ein kan legge opp til at kommunen ikkje har behov for å setje ned ein ny komite kvart år, men at ein deltek så

lenge det er aktuelt og tenleg. Kommunebidraget må likevel definerast i eiga handsaming.

Det ligg i saka ein grunnleggande aksept for at ikkje alle hustandar er sikra besøk av ein bøsseberar. Dei praktiske erfaringane frå 2021 var gode, sjølv om det totale innsamlingsnivået var lågare enn tidlegare, der ein i staden for tradisjonell bøssebering la til rette for eit visst tal fysiske punkt for kontantbidrag.

Kommunedirektørens tilråding;

Kommunedirektøren tilrår alternativ 1 under, med eit tal fysiske bøssepunkt for kontantbidrag. I dette alternativet vil ein ikkje gå for ein større tradisjonell bøsseaksjon. Etablering av ny organisering av bøsseaksjon for Alver vil krevje ressursar utover ramme, og utviklinga av kontantbruk i samfunnet tilseier at tradisjonell bøssebering gradvis vil få ei mindre rolle.

Om ein vel alternativ 2, vil dette medføre behov for auka prosjektersursar utover dagens budsjettamme. Alternativet vil innebere færre innsamlingspunkt enn tidlegare. Ein må komme tilbake med ei nærmare vurdering av kostnader, men ein tidleg berekning vil ligge på kring eit halvt årsverk.

	Alternativ 1	Alternativ 2
Etablering av komite		
Fremjing og promotering av TV-aksjonen		
Avhengigheit av lag og organisasjonar		
Gjennomføring innafor gjeldande ramme		
Opning for lokalt bøsse-initiativ		
Gjennomføring av full bøsseaksjon		

Rammeverk og mandat for TV-aksjonar i Alver

Forskjellane i alternativ 2 er markert med parentes

Alternativ 1

Kommunen etablerer innsamlingskomité knytt til TV-aksjonar. Komiteen inkluderer frivillige engasjerte organisasjonar, politisk nivå og avgrensa administrative funksjonar. Komiteen har i første rekke ei førebuande rolle.

Kommunen promoterer TV-aksjonen aktivt, fremjar digitale innsamlingsløysingar og legg til rette for eit mindre tal fysiske plassar der innbyggjarar kan gi kontantbidrag i tilknytning til aksjonsperioden.

Kommunens oppfølging av TV-aksjonen er avhengig av engasjementet blant lokal frivilligheit.

Kommunen legg til rette for lokale der det trengs, og sikrar kommunikasjon og promotering mellom anna på

sosiale medium.

Kommunen og komiteen i samråd må sikre at innsatsnivået kan handterast innafor gjeldande budsjettramme.

Dersom organisasjonar ønskjer sjølv å organisere lokale innsamlingspunkt, kan komiteen vurdere korleis ein kan støtte dette.

Ein må til ein kvar tid vurdere tryggleik til frivillige og tilsette, mellom anna med omsyn til kontanttransportar.

Alver formannskap handsamar eventuelt kommunebidrag i forkant av kvar TV-aksjon.

Alternativ 2

Kommunen etablerer innsamlingskomité knytt til TV-aksjonar. Komiteen inkluderer frivillige engasjerte organisasjonar, politisk nivå og avgrensa administrative funksjonar. Komiteen har i første rekke ei førebuande rolle.

Kommunen promoterer TV-aksjonen aktivt, fremjar digitale innsamlingsløysingar og legg til rette for fysisk bøssebæring. Kommunen og komiteen evaluerer behovet for fysisk bøssebæring etter slik kontantdelen av innsamlinga utviklar seg (*forskjell*)

Kommunen legg i utgangspunktet til rette for eit mindre tal innsamlingspunkt i Alver. Innsamlingskomiteen kan vurdere og endre desse etter erkjent behov. (*forskjell*)

Innsamlingspunkt må i første rekke bemannast av frivillige organisasjonar, eventuelt i samarbeid med politisk nivå. (*forskjell*)

Dersom organisasjonar ønskjer sjølv å organisere lokale innsamlingspunkt, kan komiteen vurdere dette. (*forskjell*)

Kommunens oppfølging av TV-aksjonen er avhengig av engasjementet blant lokal frivillighet.

Kommunen legg til rette for lokale der det trengs, og sikrar kommunikasjon og promotering mellom anna på sosiale medium.

Kommunen og komiteen i samråd må sikre at innsatsnivået kan handterast innafor gjeldande budsjettramme.

Ein må til ein kvar tid vurdere tryggleik til frivillige og tilsette, mellom anna med omsyn til kontanttransportar.

Alver formannskap handsamar eventuelt kommunebidrag i forkant av kvar TV-aksjon.

Arkiv: <arkivID><jplID> FE-140, FA-D11
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 12.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
026/22	Eldreråd	30.05.2022
025/22	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	30.05.2022
023/22	Ungdomsråd	30.05.2022
040/22	Utval for oppvekst, kunnskap og kultur	31.05.2022
085/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Rullering - Anleggsstrategi for Alver kommune - 2020-2024

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Alver kommunestyre godkjenner rulleringa av Anleggsstrategien, slik den ligg føre i saka.

Eldreråd 30.05.2022:

Handsaming:

Det vart sett fram følgjande framlegg til uttale:

Eldrerådet tar kommunedirektøren sitt framlegg til etterretning.

ER- 026/22 uttale:

Eldrerådet tar kommunedirektøren sitt framlegg til etterretning.

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne 30.05.2022:

Handsaming:

RMNF støttar framlegget frå kommunedirektøren, samrøystes vedteke.

RMNF- 025/22 uttale:

RMNF støttar framlegget frå kommunedirektøren.

Ungdomsråd 30.05.2022:

Handsaming:

UR- 023/22 uttale:

Ungdomsrådet støttar kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak

Utval for oppvekst, kunnskap og kultur 31.05.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

OKK- 040/22 innstilling:

Alver kommunestyre godkjenner rulleringa av Anleggsstrategien, slik den ligg føre i saka.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i ungdomsråd, eldreråd, råd for menneske med nedsett funksjonsevne.

Saka skal til innstilling i utval for oppvekst, kunnskap og kultur.

Saka skal avgjerast i kommunestyret.

Bakgrunn

Alver kommunestyre godkjente i KS-045/19 Anleggsstrategi for Alver 2020-2024. Anleggsstrategien er utarbeidd som del av bygginga av nye Alver kommune. Arbeidet har vore organisert som eit fagprosjekt med administrativ styring, og er ei samordning og vidareføring av idrettsplanane for dei tre gamle kommunane. Strategien gjeld fram til ny kommunedelplan for feltet er ferdig handsama.

Saksopplysningar

Rulleringa er ei oppdatering etter faktisk tilhøve gjeldande anleggsutviklinga og forventta spelemiddelsøknadar fram til 2024. Tiltaka i handlingsplanen er forankra i dei gamle idrettsplanane i dei tre tidlegare kommunane, samt mindre oppdateringar i arbeidet med anleggsstrategien. Gjennomførte tiltak, som har fått utbetalt spelemidlar, er teke ut av handlingsplanen. Alver idrettsråd har fått rulleringa til uttale, jf. Samarbeidsavtalen.

Uttale Idrettsrådet

1. Alver Idrettsråd har ikkje merknader til prioritering av anlegg i rullering av anleggsstrategien for 2022.
2. Alver idrettsråd har merka seg innspelet frå Nordhordland Karateklubb. Dei har både tidlegare og no uttrykt ønskje om tomt for å kunna byggja sjølv. Idrettsrådet har i sak 4 i møte 10.02.21 uttalt at dei gjerne tar del i drøftingar for å finna best mogeleg løysing for alle partar. Utarbeiding av ny idrettsplan, som er under arbeid, vil vera rette staden å føra desse drøftingane.

Vedtak: Alver idrettsråd sluttar seg samrøystes til framlegg til vedtak

Vurdering

Alver kommune si prioritering for ordinære anlegg og friluftslivsanlegg:

Pri	Anlegg	Stad	Tiltaks-havar	Søknads-sum	1. søknads-år	Merknad
1	Fotballhall	Fossemyra Idrettspark, Frekhaug	IL Kvernbit	5 000 000	2020	Ferdigstilt
2	Lager	Fossemyra Idrettspark, Frekhaug	IL Kvernbit	1 000 000	2020	Ferdigstilt
3	Rehabilitering av grasbane	Hordabø	Hordabø IL	135 000	2020	Ferdigstilt
4	Hus for drift og materiell	Hordabø	Hordabø IL	848 000	2020	Ferdigstilt
5	Skyttarhus	Stokkedalen	Radøy skyttarlag	1 705 000	2020	Planlegging
6	Kunstgrasbane I, rehabilitering og lysanlegg	Fossemyra Idrettspark, Frekhaug	IL Kvernbit	2 360 000	2020	Ferdigstilt
7	Knarvik Arena – fleirbrukshall	Knarvik	Alver kommune	12 400 000	2018	Ferdigstilt/del-utbetalt (rest pr. 2022: kr. 2 824 000)
8	Lyssett turveg	Manger	Alver kommune	1 700 000	2020	Ferdigstilt
9	Standplass	Lindås	Lindås skyttarlag	1 053 000	2021	Under bygging

10	Kunstgrasbane 9'ar	Leirdalen	Nordre Holsnøy IL	669 000	2021	Ferdigstilt
11	Basishall/turn	Alversund	Alver kommune	4 000 000	2020	Ferdigstilt
12	Fleirbrukshall	Alversund	Alver kommune	10 500 000	2020	Ferdigstilt
13	Rehabilitering basseng og bygningsmasse	Radøy-hallen	Alver kommune	283 000	2020	Ferdigstilt
14	Buldreanlegg	Knarvik Arena	Alver kommune	300 000	2020	Ferdigstilt
15	Orienteringskart	Baståsen sør	Gular orientering	160 000	2021	Planlegging
16	Rehabilitering kunstgrasbane 11'ar + lysanlegg	Fossemyra Idrettspark, Frekhaug	IL Kvernbit	1 700 000	2022	Under bygging
17	Turpadling brygge	Vikebø	Alver kommune	60 000	2020	Ferdigstilt
18	Fleiraktivitetssal/ motorikkhall	Sagstad skule	Alver kommune	1 049 000	2020	Ferdigstilt
19	Dagsturhytte	Eldsfjellet	Alver kommune	390 000	2021	Ferdigstilt
20	Dagsturhytte	Byngja	Alver kommune	390 000	2021	Ferdigstilt
21	Dagsturhytte	Vardefjellet	Alver kommune	390 000	2021	Ferdigstilt
22	Trapbane med standplass	Stokkedalen	Nordhord-land jakt- og fiskelag	675 000	2022	Påbegynt
23	Rehabilitering kunstgrasbane 11'ar	Knarvik stadion	Alver kommune	1 000 000	2022	Ferdigstilt
24	Gapahuk	Io	BOF	126 000	2022	Planlegging
25	Gapahuk	Vallevika	BOF	93 000	2022	Planlegging
26	Gapahuk	Uttoska	BOF	126 000	2022	Planlegging
	Rehabilitering kunstgrasbane 11'ar + lys	Ostereidet	Alver kommune		2023	Planlegging
	Rehabilitering kunstgras 7'ar	Knarvik	Alver kommune		2023	Planlegging
	Trimrom	Knarvik stadion	FIL AKS-77		2023-2024	Ferdigstilt
	Orienteringskart	Erstadfjellet	IL Alvidra		2023-2024	Påbegynt
	Klubbhus	Lindås	Lindås skyttarlag		2023-2024	Planlegging
	Garderobar/ klubbhus	Grønålen, Manger	Manger IL		2023-2024	Planlegging
	Fleirbruksanlegg/hall	Ostereidet	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Lyssett turveg	Fosse/ Langeland	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Tursti, tilrettelegging	Solend	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Lyssett turløype	Håøy	BOF		2023-2024	Planlegging
	Sti	Håøy	BOF		2023-2024	Planlegging
	Dagsturhytte	Håøy	BOF		2023-2024	Planlegging
	Gapahuk	Håøy	BOF		2023-2024	Planlegging

	Turpadleanlegg	Håøy	BOF		2023-2024	Planlegging
	Andre friluftsanlegg	Samordna	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Sti	Elds fjellet	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Turløype	Byngja	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Fleirbruksanlegg	Kvernhusvika	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Fleirbruksanlegg	Litlevågen	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Turkart/kort padling	Lindås	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Turkart/kort padling	Hestdal	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Merking	Leirvik	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Sjøsportsanlegg	Flatøy	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Skytebane innandørs	Espetveit	Meland skyttarlag		2023-2024	Planlegging
	Turkart/aktivitetskart	Frekhaug	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Fleirbrukshall/basishall	Fossemyra Idrettsanlegg, Frekhaug	IL Kvernbit/Meland aktiv		2023-2024	Planlegging
	Fleirbrukshall/basishall	Frekhaug	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Symjebasseng, skule	Frekhaug	Alver kommune		2023-2024	Planlegging
	Permanent feltpistolnlegg	Stokkedalen	Radøy skyttarlag		2023-2024	Planlegging
	Klubbhus med treningsrom	Hordabø	Hordabø IL		2023-2024	Planlegging
	Symje/badeanlegg	Knarvik			2023-2024	Planlegging
	Sandvolleyballbaner	Fossemyra, Frekhaug	IL Kvernbit		2023-2024	Planlegging
	Kampsportanlegg/lokale	Knarvik	Nordhordland karate-klubb		Langtidsplan	
	Mini skatepark	Grønålen, Manger	Manger IL		Langtidsplan	
	Rehabilitering kunstgrasbane I	Leirdalen	Alver kommune		Langtidsplan	
	Kunstgrasbane II	Leirdalen	Alver kommune		Langtidsplan	
	Løpebane utviding	Leirdalen	Alver kommune		Langtidsplan	
	Lyssett turveg	Vikebø/Skintveit	Alver kommune		Langtidsplan	
	Ulike anlegg	Fossemyra Idrettsanlegg	IL Kvernbit		Langtidsplan	
	Klatrehall	Hordabø-	Hordabø IL		Langtids-	

	Fríidrettsanlegg, løpedekke 100-meter	hallen Hordabø	Hordabø IL		plan Langtids-plan	
	Minianlegg for fríidrett	Grønålen	Alver kommune		Langtids-plan	
	Vidareutvikling Lager knytt til fotballbane	Radøy-hallen Skogen Sletta	Alver kommune Radøy IL		Langtids-plan Langtids-plan	
	Lager + innbytarbenker	Austmarka	Radøy IL		Langtids-plan	
	50 meter miniatyrbane med støydempa standplassbygg	Stokke-dalen	Radøy skyttarlag		Langtids-plan	
	50 meter miniatyr viltmålbane Permanent løype for jaktfeltskyting med fleksible standplassar	Stokke-dalen Stokke-dalen	Radøy skyttarlag Radøy skyttarlag		Langtids-plan Langtids-plan	
	Viltmål/elgbane med støydempa standplassar	Stokke-dalen	Radøy skyttarlag		Langtids-plan	
	3'ar-bane fotball	Hordabø idrettspark	Hordabø IL		Langtids-plan	
	Gapahuk Lyssett turveg Turpadleanlegg	Hordabø Lindås Lindås	Hordabø IL Alver kommune Alver kommune		Langtids-plan Langtids-plan Langtids-plan	
	Lyssett turveg	Seim	Alver kommune		Langtids-plan	
	Lyssett turveg Lyssett turveg Symjebasseng	Alversund Ostereidet Alversund	Alver kommune Alver kommune Alver kommune		Langtids-plan Langtids-plan Langtids-plan	
	Rehabilitering fríidrettsbane	Knarvik	Alver kommune		Langtids-plan	
	Idrettshus Knarvik Kunstgrasbane III Kunstgrasbane	Knarvik Knarvik Alversund	Alver kommune Alver kommune Alver kommune		Langtids-plan Langtids-plan Langtids-plan	
	Kasteanlegg	Knarvik	Alver kommune		Langtids-plan	
	Ishall	Knarvik	Alver kommune		Langtids-plan	

Følgjande er Alver kommune si prioritering for nærmiljøanlegg:

Pri.	Anlegg	Stad	Tiltaks-havar	Søknads-sum	1.søknads-år	Merknad
1	Minibane	Grønålen,	Manger IL	454 000	2021	Ferdigstilt

2	kunstgras og lys BMX-bane/ pumptrack	Manger Grønålen, Manger	Manger IL	249 000	2021	Ferdigstilt
3	Buldrestein	Grønålen, Manger	Manger IL	167 000	2021	Ferdigstilt
4	Utandørs treningsapparat, nord	Grønålen, Manger	Manger IL	75 000	2021	Ferdigstilt
5	Baderampe	Nesvatnet	Alver kommune	53 000	2021	Ferdigstilt
6	Utandørs treningsapparat, sør	Grønålen, Manger	Alver kommune	171 000	2021	Ferdigstilt
7	Aktivitetspark	Sæbø skule	Alver kommune	300 000	2021	Ferdigstilt
8	Aktivitetspark	Manger skule	Alver kommune	279 000	2021	Ferdigstilt
9	Ballbinge I	Mjåtveitmarka	Mjåtveitmarka velforeining	266 000	2022	Under bygging
10	Ballbinge II	Mjåtveitmarka	Mjåtveitmarka velforeining	176 000	2022	Under bygging
11	Ballbinge	Fløsvika	Fløsvika ve og vel	300 000	2022	Under bygging
	Rehabilitering ballbinge	Hella	Hella velforeining		2023-2024	Planlegg- ing
	Rehabilitering ballbinge	Heiane	Heiane velforeining		2023-2024	Planlegg- ing
	Padeltennisbane	Fløsvika	Fløsvika ve og vel		2023-2024	Planlegg- ing
	Lysanlegg	Fløsvika	Fløsvika ve og vel		2023-2024	Planlegg- ing
	Pumptrack	Fløsvika	Fløsvika ve og vel		2023-2024	Planlegg- ing
	Buldrestein	Fløsvika	Fløsvika ve og vel		2023-2024	Planlegg- ing
	Ballbinge	Toska			2023-2024	Planlegg- ing
	BMX-bane	Hordabø			2023-2024	Planlegg- ing
	Rehabilitering ballbane	Kvamsvågen			2023-2024	Planlegg- ing
	Ballbinge	Hindenes			2023-2024	Planlegg- ing
	Friluftsanlegg	Samordna	Alver kommune		2023-2024	Planlegg- ing
	Aktivitetssanlegg nærsentra	Samordna	Alver kommune		2023-2024	Planlegg- ing
	Uteområde skule og nærmiljø	Samordna	Alver kommune		2023-2024	Planlegg- ing
	Aktivitetsområde	Knarvik ungdomsskule	Alver kommune		2023-2024	Påbegynt
	Rehabilitering ballbaner/ball- binger	Samordna	Alver kommune		2023-2024	Planlegg- ing
	Turløype	Varnappen	Alver kommune		2023-2024	Planlegg- ing

	Rehabilitering volleyballbane	Nesvatnet	Alver kommune		Langtidsplan	
	Aktivitetsflate	Fossemyra, Frekhaug	IL Kvernbit		Langtidsplan	
	Sandvolleyballbane	Austmarka	Radøy IL		Langtidsplan	
	Sandvolleyballbane	Hordabø idrettspark	Hordabø IL		Langtidsplan	
	Klatre-/aktivitetspark	Hordabø idrettspark	Hordabø IL		Langtidsplan	
	Pumptrack	Hordabø idrettspark	Hordabø IL		Langtidsplan	
	Utandørs treningsapparat	Hordabø idrettspark	Hordabø IL		Langtidsplan	
	Diskgolfbane	Hordabø	Hordabø IL		Langtidsplan	
	Nærmiljøanlegg, ulike	Hope			Langtidsplan	
	Trekanten sykkeløype	Lindås			Langtidsplan	
	Vassuttak	Lindås			Langtidsplan	
	Klatreanlegg	Rydland			Langtidsplan	
	Diskgolfbane	Manger			Langtidsplan	
	Aktivitetspark	Knarvik			Langtidsplan	

Oppsummering innspel rullering av anleggsstrategi 2020-2024

Frå	Innspel	Kommentar
Nordhordland karateklubb	Ønske om kampsportanlegg/lokale i Knarvik.	Same ønske vart også spelt inn ved førre års rullering, og vart då tatt inn i oversikta under ordinære anlegg, langtidsplan, fordi det pr. no ikkje er nokre konkrete planar om eit slikt bygg. Denne rulleringa tek i utgangspunktet berre før seg å oppdatere etter faktiske tilhøve gjeldande anleggsutviklinga og forventa spelemiddelsøknadar fram mot 2024. Nordhordland karateklubb har tidlegare blitt oppmoda om at deira ønskjer og planar vil vere naturleg å ta opp i samband med utarbeidinga av ny idrettsplan for Alver kommune.
Hordabø IL	Utvikling av Hordabø idrettspark: 1)Sandvolleyballbane 2)Klarepark og leikeapparat 3)Pumptrack-bane for sykkel, skateboard og rulleskøyter. 4)Utandørs treningsapparat.	1.-8. er tatt inn i oversikta. 9. er allereie meldt inn tidlegare.

Radøy IL	5)3'ar-bane, fotball 6)Frisbeegolfbane 7)Løpedekke, 100m 8) Gaphauk og grill-/rasteplass 9)Klubbhus med treningsrom Tiltak knytt til kunstgrasbana i Austmarka: 1)Reiskapshus/garasje + innbytarbenkar 2)Sandvolleyballbane	Tatt inn i oversikta.
----------	--	-----------------------

Tildelte spelemidler til anlegg for fysisk aktivitet, idrett og friluftsliv i Alver kommune

Ordinære anlegg 2021

Søkjar	Søknad	Tildelt
Meland golfklubb	Driving range, oppgradering, takoverbygg med øvingsområde	Kr. 700 000
Seim skyttarlag	15 meter miniatyrbane	Kr. 1 800 000
Radøy IL	Garderobebygg	Kr. 1 827 000
Radøy skyttarlag	Skytebane Stokkedalen	Kr. 765 000
Alver kommune	Knarvik Arena	Kr. 4 800 000 (delutbetaling)
		Kr. 9 892 000

Nærmiljøanlegg 2021

Søkjar	Søknad	Tildelt
Alver kommune	Alversund skule, sykkelbane	Kr. 300 000
Alver kommune	Alversund skule, bordtennisbord	Kr. 45 000
Alver kommune	Sæbø skule, ballbinge	Kr. 110 000
Alver kommune	Austebygd skule, aktivitetsområde	Kr. 300 000
Alver kommune	Leiknes skule, hinderbane	Kr. 300 000
Alver kommune	Leiknes skule, pumptrack	Kr. 300 000
Alver kommune	Eikanger skule, fleiraktivitetsområde	Kr. 247 000
Alver kommune	Alversund skule, basketballbane	Kr. 266 000
		Kr. 1 868 000

Ordinære anlegg 2020

Søkjar	Søknad	Tildelt
Nordhordland pistolklubb	Skytebane Stokkedalen, Pistol feltanlegg	Kr. 690 000
Alver kommune	Radøyhallen fleirbrukshall, rehabilitering	Kr. 1 308 000
Alver kommune	Nesvatnet nærmiljøanlegg, toalett	Kr. 149 000
Alver kommune	Nordhordlandshallen, fotballhall	Kr. 600 000
Alver kommune	Knarvik Arena, klatrehall	Kr. 3 000 000
Alver kommune	Nordhordlandshallen, delanlegg friidrett	Kr. 276 000
Alver kommune	Knarvik Arena	Kr. 2 000 000 + kr. 2 776 000, delutbetaling i to omgangar (juni/november 2020)
		kr. 10 799 000

Nærmiljøanlegg 2020

Søkjær	Søknad	Tildelt
Alver kommune	Knarvik barneskule, streetbasket	Kr. 289 000
Alver kommune	Knarvik barneskule, skating og sykling	Kr. 300 000
Alver kommune	Knarvik barneskule, lysanlegg skate- og sykkelområde	Kr. 53 000
Alver kommune	Knarvik barneskule, lysanlegg nærmiljø vestsida	Kr. 300 000
Alver kommune	Frekhaug torg, aktivitetsområde	Kr. 300 000
Alver kommune	Meieriparken	Kr. 266 000
Alver kommune	Sagstad skule, parkour/klatring/trimpark	Kr. 89 000
Alver kommune	Sagstad skule, fleirbruksanlegg	Kr. 241 000
Alver kommune	Alversund, minibane multisport	Kr. 300 000
Alver kommune	Alversund skule, tursti	Kr. 600 000
		Kr. 2 738 000

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-610
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 16.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
062/22	Alver formannskap	02.06.2022
086/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Mogeleg sal av kommunal grunn gbnr 424 bnr 197 fnr 1 – Bøvågen

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner at Bøvågen småbåtlag får tilbod om å kjøpa gnr 424 bnr 197 fnr 1 for takst sett til kr. 144 000,- på følgjande vilkår:

1. Ålmenta skal ha rett til fri ferdsel på eigedommen.
2. Alver kommune har rett til å kjøpa tilbake eigedommen til salspris inkludert indeksregulering, dersom småbåtlaget ein gong i framtida vert avvikla. Pris for eventuelle investeringar gjort på eigedommen skal vurderast særskilt ved eit tilbakekjøp.

Tilbodet står ved lag seks månader frå vedtaksdato.

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 062/22 innstilling:

Kommunestyret godkjenner at Bøvågen småbåtlag får tilbod om å kjøpa gnr 424 bnr 197 fnr 1 for takst sett til kr. 144 000,- på følgjande vilkår:

1. Ålmenta skal ha rett til fri ferdsel på eigedommen.
2. Alver kommune har rett til å kjøpa tilbake eigedommen til salspris inkludert indeksregulering, dersom småbåtlaget ein gong i framtida vert avvikla. Pris for eventuelle investeringar gjort på eigedommen skal vurderast særskilt ved eit tilbakekjøp.

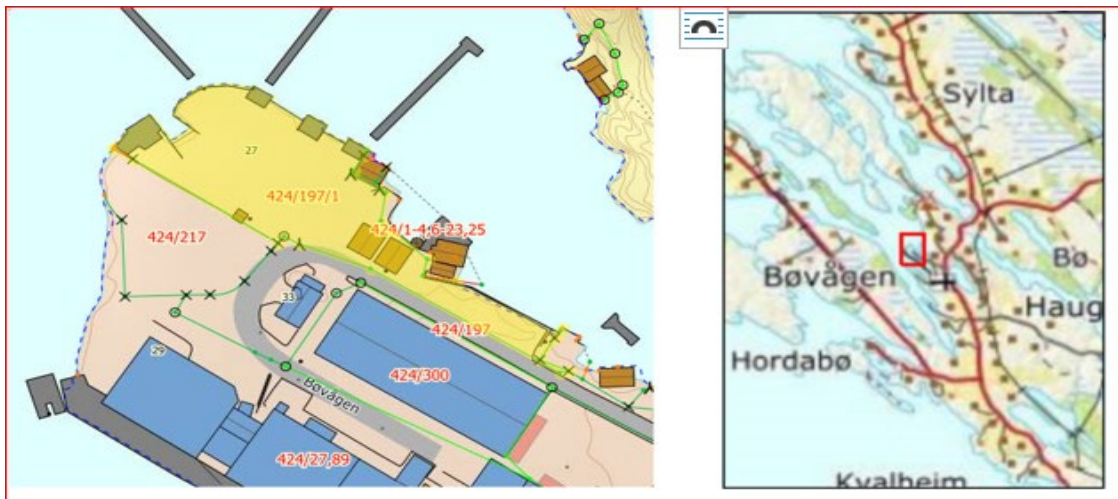
Tilbodet står ved lag seks månader frå vedtaksdato.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskap og skal avgjerast i kommunestyret.

Bakgrunn

Alver kommune har motteke søknad frå Bøvågen Småbåtlag om å få kjøpe kommunal eigedom gnr 424 bnr 197 fnr 1 i Bøvågen. Eigedommen er markert i gult på kart under og er pr i dag festa av Bøvågen småbåtlag.



Kart over aktuelt areal er vist markert i gult

Oversiktskart

Eigedommen ligg innanfor 100 m-sona til sjø. I tråd med vedtekte retningslinjer for sal av kommunal eigedom i Alver kommune bør areal i strandsona vurderast politisk før eit eventuelt sal.

Småbåtlaget festar i dag tomte etter festeavtale av 09.07.86. Småbåtlaget betalar ikkje festeavgift ettersom det vart avtalt at småbåtlaget skulle få disponere arealet gratis når dei kosta og bygde veg fram til og gjennom området, jf pkt 2 i festeavtala (sjå vedlegg 1). Dette vilkåret har småbåtlaget oppfylt.

Bøvågen småbåtlag søker no om å få kjøpe tomte. Bakgrunnen er at laget ønsker å bygge et lagshus på eigedomen. Eit slikt bygg vil innebære større investeringar for laget, i tillegg til dette har småbåtlaget allereie investert mykje i eigedomen i tida dei har festa tomte. Småbåtlaget sitt ønske er difor å eige arealet før dei gjer ytterlegare investeringar på eigedommen.

Saksopplysninger:

Bøvågen Småbåtlag er eit båtlag der dei fleste medlemmane kjem frå Bøvågen-bygda og/omegn. Småbåtlaget har i dag 80 medlemmer og 90 båtplassar. Hamneområdet som småbåtlaget disponerer er ope for alle i bygda, anten dei er medlemmar i båtlaget eller ikkje. Leigeinntektene til småbåtlaget er låge. Mykje av forvaltning, drift og veldikehald vert gjort på dugnad. Dei siste åra har småbåtlaget tilrettelagt hamna med sitjeplassar og opphaldsareal og ein badeplass som er mykje i bruk. Bubilar har også høve til å nytte området. Småbåtlaget stadfester at dei vil halde fram med å tilretteleggje og halde området ope slik at ålmenta har tilgang til området.

Vurdering:

Ettersom Småbåtlaget ikkje betalar festeavgift har kommunen ikkje vurdert innløyssum for tomte i tråd med tomtfestelova. Vidare er ikkje arealet registrert som hus eller fritidseigedom noko som gjer at tomtfestelova heller ikkje er gjeldande for ei evt. innløyssum. Innløyssum vert dermed basert på gjeldande festeavtale eller at begge partar ønskjer det.

Kommunedirektøren vurderer at ettersom dette er eit areal Bøvågen småbåtlag har festa og investert i over lang tid er det rimeleg at dei og skal få moglegheit til å kjøpe det. Kommunen sjølv har ikkje behov eller høve til å utvikle arealet. Dersom kommunen godkjenner sal vil det vere naturleg at kommunen set vilkår for salet.

Det er to vilkår som ein vurderer er aktuelt i denne saka.

1. Ålmenta skal ha rett til fri ferdsel på eigedommen om den blir seld til småbåtlaget.
2. Kommunen skal ha rett til å kjøpa tilbake eigedommen til salspris inkludert indeksregulering, dersom småbåtlaget ein gong i framtida vert avvikla. Pris for eventuelle investeringar gjort på eigedommen skal vurderast særskilt ved eit tilbakekjøp.

Dei aktuelle vilkåra er presentert for småbåtlaget og dei er samde i desse.

I tråd med gjeldande retningslinjer for sal av eigedom i Alver kommunen er det innhenta takst på arealet av uavhengig takstmann. Taksten er basert på marknadsverdien på tomte og er sett til 144 000 kr. Taksten ligg som vedlegg til saka (sjå vedlegg 2).

Ved eit eventuell sal vil kjøpar/ småbåtlaget også måtte bere kostnadene med å få overført eigedommen til seg.

Vedlegg i saken:

25.05.2022	Vedlegg 1- Festekontrakt gnr 424 bnr 197 fnr 1- Bøvågen småbåtlag	1742189
25.05.2022	Vedlegg 2 - Takstrapport gnr 424 bnr 197 fnr 1 – Bøvågen	1742190

Arkiv:

<arkivID><jplD>
PlanID-
12602018000100,
Plannavn-Mangerøy
industriområde
Kjebogen II, Komnr-
4631, FA-L13, HistSak-
18/1671 RK

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato:

03.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
077/22	Utval for areal, plan og miljø	01.06.2022
087/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Planinitiativ til avklaring - Mangerøy industriområde Kjebogen II

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

«Alver kommunestyre rår til oppstart av reguleringsarbeid ved Mangerøy industriområde Kjebogen II, gbnr. 445/231 mfl. PlanID 12602018000100. Tema som er omtalt i saksframlegget skal leggest til grunn i det vidare planarbeidet. Vedtaket er fatta med heimel i plan- og bygningslova § 12-8 andre ledd.».

Utval for areal, plan og miljø 01.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

APM- 077/22 innstilling:

«Alver kommunestyre rår til oppstart av reguleringsarbeid ved Mangerøy industriområde Kjebogen II, gbnr. 445/231 mfl. PlanID 12602018000100. Tema som er omtalt i saksframlegget skal leggest til grunn i det vidare planarbeidet. Vedtaket er fatta med heimel i plan- og bygningslova § 12-8 andre ledd.».

Saksgang

Saka gjeld avklaring av planinitiativ og oppstart av vidare planarbeid. Oppstartsmøte for planen vart heldt i tidlegare Radøy kommune 6.6.2018. Grunna manglande aktivitet i saka og lite informasjon

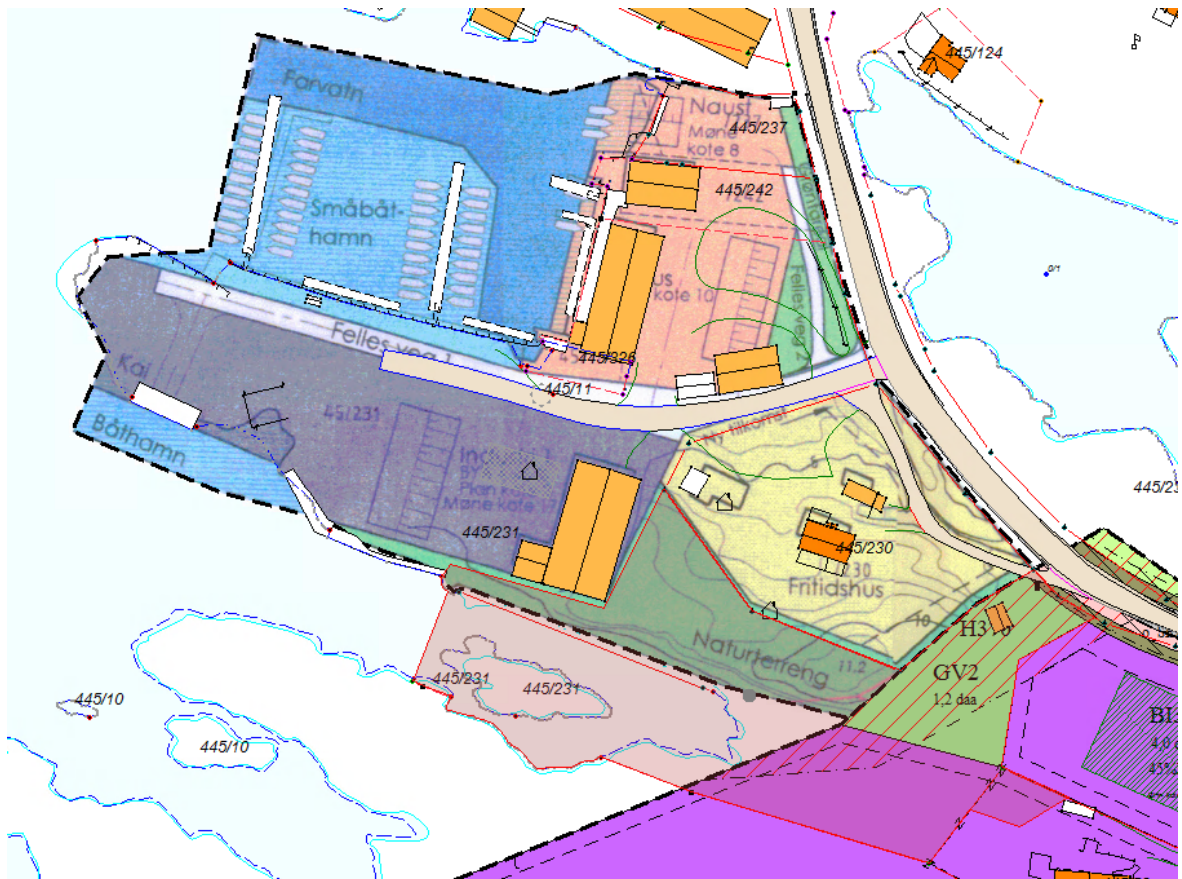
om prosjektet frå referatet den gong vart det sett krav til utforming av eit planinitiativ jf. planforskrifta § 1. Av planinitiativet kjem det fram at største del av planområde vil vera i strid med overordna og eksisterande arealformål på staden. Sia denne informasjonen ikkje kjem fram av oppstartsmøte i 2018 vurderte kommunedirektøren at det er naudsynt med ei politisk avklaring om prosjektet.

Bakgrunn

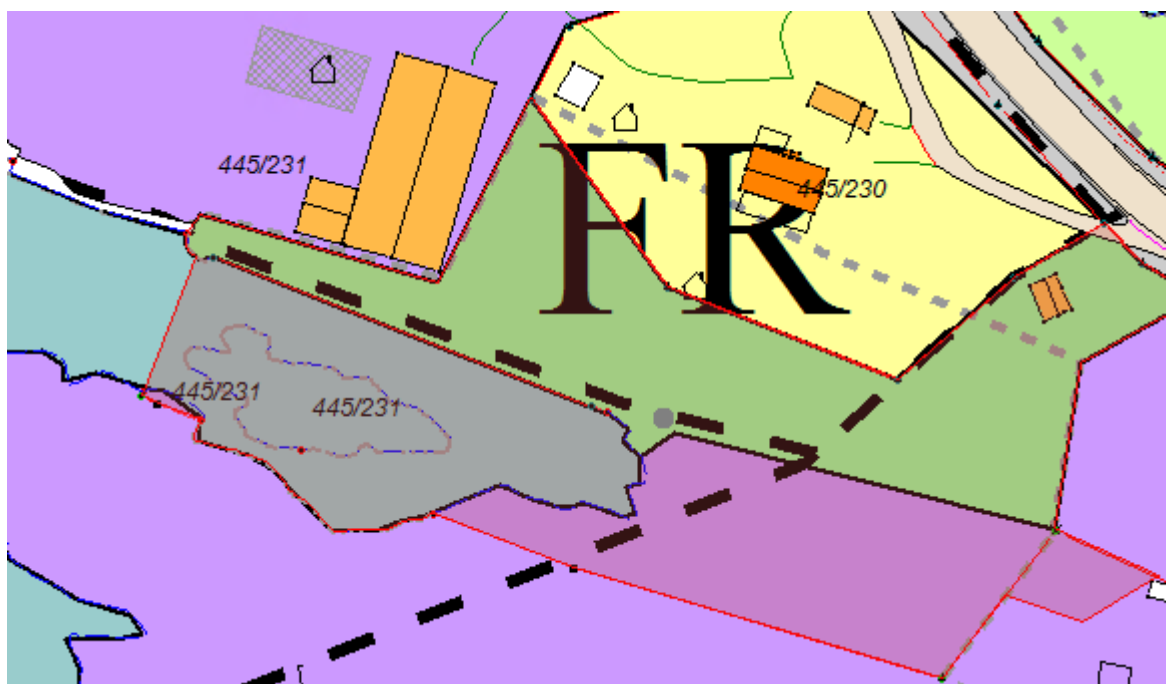
På vegne av forslagsstillar Granit Radøy AS fremjar Arkoconsult AS planinitiativ for oppstart av planarbeid på gbnr. 445/231 mfl. Planområde ligg vest for Manger sentrum på Radøy.



Figur 1: Flyfoto over planområde, henta frå nordhordlandskart



Figur 2: Planomriss SOSI lagt över eksisterande regleringsplanar i område



Figur 3: Planomriss lagt over kommuneplan

Intensjonen med planinitiativet er eit ynskje om å kople dei to industriområda saman slik at ein slepp å nytta fylkesveg 410 for ferdsle mellom dagens to industriområde. Reguleringsplanen vil

endra hamneformål i sjø, naturterreng - friområde og buffersone - vegetasjonskjerm til industri.

Kommunedirektøren si vurdering

I oppstartsmøte frå 2018 er det kryssa av for at planen ikkje kjem til å utløyse krav om konsekvensutgreiing etter gamal forskrift. I planinitiativet frå 2022 er tiltaka i plan nærare vurdert opp mot gjeldande KU-forskrift av 2017. Konklusjonen til forslagsstillar er den same i 2018 som i dag at planen ikkje vil utløyse krav til konsekvensutgreiing. Kommunedirektøren stiller seg i hovudsak bak forslagsstillar si vurdering, men har nokre presiseringar som må takast til etterretning.

I planinitiativet på side 16 er det vurdert at byggegrensa mot sjø slik den ligg føre i kommuneplanen er utdatert då den ikkje er i samsvar med reguleringsplanen på staden. Tilfellet er omvendt.

Reguleringsplanen er frå år 2000 og byggegrense mot sjø er satt på eit seinare tidspunkt ved rullering av tidlegare kommuneplan for Radøy og er framleis gjeldande. Før eventuelt oppstart av vidare planarbeid må planinitiativet rettast ved dette forhold. Vurdering kring fastsetting av ny byggegrense mot sjø må sjåast i saman med vurdering av strandsoneverdiar og naturmangfold på land og i sjø. Ei kopling i vurderinga mellom plan- og bygningslova § 1-8, statlege planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsona langs sjøen og naturmangfoldlova §§ 8-12 vil vera naturleg å gjera i denne saka. I planinitiativet på side 17 om vurdering av risiko for alvorlege ulykker som følgje av naturfarar som ras, skred eller flaum skriv forslagsstillar at ikkje er noko kjend risiko og at det vil verta utarbeidd ei ROS-analyse. Det må det presiserast at sia område ligg under marin grense skal det gjerast ei geologisk vurdering av grunnforhold både på land og i sjø.

Naturterreng og vegetasjonskjerm

Område som i dag er regulert som naturterreng skal i høve planen ha ein funksjon som eit allment tilgjengeleg område. Skal ein endra dette område til industri er det viktig at ein sikra ei passasje for allmenta ut til neset i sørvest. Når øvrige område i nordvest og søraust bera preg av å vera privatisert er det desto viktigare at ein sikra tilgjenge til strandsona for dei som bur langs fylkesvegen.

Det andre grønne område forslagsstillar ynskjer å endra til industri skal i dag ha ei funksjon som ei buffersone mot fritidstomta som ligg mellom dei to industriområda. Det er viktig at ein i eit eventuelt vidare planarbeid sikra ei skjerming av tomte som er i dag eigd av eine tiltakshavaren i industriområde.

Øvrige områder

Forslagsstillar ynskjer å endra eit hamneområde i sjø til industriområde. Av ortofoto under ser man at dette område ser ut til å allereie vera tørrlagt og grunt og dermed ikkje har ei funksjon som eit hamneområde. Grunnforhold på staden og kva fjernverknad tiltaka vil medføre må gå fram av at eventuelt vidare planarbeid.



Siste område som er tenkt regulert til industri er i dag og regulert som industriområde med feltnamn B12 i Kjebogen planen frå 2015. Krav til område og rekkefølgekrav i den gamle planen må vidareførast inn i ny plan.

Planområdets utstrekning & eigedomsgrenser

Det er ikkje samsvar mellom eigedomsgrenser og arealformål i område. Slik planomrisset no ligg føre vil det verta liggande att små kileareal frå gamal plan som ikkje kan nyttast til noko. Forslagsstillar

må avklare med kart & oppmåling og plan & analyse ei endeleg utstrekning av planområde før ein går vidare med eit eventuelt planarbeid.

Konklusjon:

På grunnlag av vurderinga vist til over, tilrår kommunedirektøren å starte opp planarbeid i området.

Vedlegg i saken:

23.05.2022	1.Planinitiativ_18.3.2022
23.05.2022	2.Planomriss_18.3.2022

1733652
1733653

Arkiv: <arkivID><jplID> FE-614, TI-&46
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 09.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
063/22	Alver formannskap	02.06.2022
088/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Rehabilitering av tak Alver kommune

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtek prosjekt rehabilitering av tak ved Lindås bu- og servicesenter, Sæbø barnehage og Fysak-hallen ved Sagstad skule med oppstart i 2022. Det vert løyvd 7,1 mill kr inkl mva til arbeidet, finansiert med auke i bruk av lånemidlar 5,68 mill. kr og momsrefusjon 1,42 mill. kr

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 063/22 innstilling:

Kommunestyret vedtek prosjekt rehabilitering av tak ved Lindås bu- og servicesenter, Sæbø barnehage og Fysak-hallen ved Sagstad skule med oppstart i 2022. Det vert løyvd 7,1 mill kr inkl mva til arbeidet, finansiert med auke i bruk av lånemidlar 5,68 mill. kr og momsrefusjon 1,42 mill. kr

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskap

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Utsifting av taktekinga på fleire kommunale bygg har blitt utsett over fleire år, fordi det har vore nødvendig å prioritere meir akutte saker.

Gjennom kartlegginga av tilstanden på dei kommunale bygningane som er gjort i 2020 og 2021, er det oppdaga at vedlikehaldsbehovet er større enn venta. Dette gjeld m.a. taktekinga, der det er oppdaga hol og lekkasjar som med fare for omfattande skader på bygningane.

Dette vil bli oppdatert i den fire-årige vedlikehaldsplanen og behov for midlar vil bli spelt inn til den ordinære budsjettprosessen. For dei tre bygningane som blir fremja no, er skadene såpass store at det er behov for tiltak allereie i 2022. Jf tilsvarande sak knytt til Solhallbygget på Manger (KO-017/22). Tiltaka som trengs for rehabilitering / oppgradering er for omfattande til at dei kan løysast innafor ordinært driftsbudsjett. Vedlikehaldsbudsjettet er allereie bunde opp, jf KO-sak 053/22.

Saksopplysningar:

Ein vasslekkasje inne i bygningskonstruksjonen vil føre til sopp-danning og skade på både bygningsmessige og

tekniske installasjonar.

Slike skader kan over tid føre til at bygningen må stengast pga dårleg inneklima.

Tilstanden på taka er kartlagt i oversikten under her. Taka har varierende alder.

Taka med takstein har ein alder på 27 - 60 år, medan for taka med skiferstein varierer alderen frå 70-90 år. Taket med folie har ein alder på ca 50 år. Betongtakstein av dårleg kvalitet er årsaka til at det er med eit tak som kun er 27 år.

Når det oppstår ein taklekkasje så vil kommunen i første omgang utbetre skaden innafor rammene i ordinært driftsbudsjett. Etter kvart som taket vert eldre så vil omfanget av lekkasjar verte større. Utgiftene til reparasjon av takteking og påførte følgeskader på bygningen vil etterkvart verte så store at ein ikkje kan ta det over driftsbudsjettet. Det er også krevjande å bevega seg oppå tak med dårleg/ porøs takteking då det er lett for at ein påfører taktekinga nye skader, med påfølgande lekkasjar.

Taka som er tekka med skiferstein representerer også ein fare for personar som ferdast rundt bygga, då det er fare for at at skiferstein kan skli ned frå taket. Dette skjer pga at spiker som heldt skifersteinen på plass rustar vekk.

Kostnadsoversikt over tak som bør rehabiliterast i 2022

Bygg	Taktekking	Omfang	Sum inkl. mva
Lindås bu og servicesenter	Takstein	Heile taket	Kr 5.700.000,-
Sæbø barnehage	Takstein	Heile taket	Kr 800.000,-
FYSAK-hallen Sagstad skule	Takstein	Heile taket	Kr 600.000,-
Estimerte kostnader rehabilitering tak 2022, inkl mva			Kr 7.100.000,-

Kostnadsoversikt over tak som bør rehabiliterast i 2023

Bygg	Taktekking	Omfang	Sum inkl. mva
Lindås ungdomsskule	Skiferstein	Heile taket på gamledelen	Kr 5.800.000,-
Ostereidet basseng/ gymbygg	Takfolie	Heile taket	Kr 3.200.000,-
Marihøna Barnehage	Takstein	Heile taket	Kr 750.000,-
Estimerte kostnader rehabilitering tak 2023, inkl mva			Kr 9.750.000,-

Kostnadsoversikt over tak som bør rehabiliterast i 2024

Bygg	Taktekking	Omfang	Sum inkl. mva
Knarvik gamle barneskule	Takstein	Den delen av bygget som er nærast FV 57	Kr 1.100.000,-
Knarvik ungdomsskule	Takstein	Byggetrinn frå 1979	Kr 2.500.000,-
Meland kommunehus	Takstein	Delen frå 1985	Kr 1.250.000,-
Estimerte kostnader rehabilitering tak 2024, inkl mva			Kr 4.850.000,-

Kostnadsoversikt over tak som bør rehabiliterast i 2025

Bygg	Taktekking	Omfang	Sum inkl. mva
Alversund gamle barneskule	Takstein	Det høgste taket/ adm. delen	Kr 3.300.000,-
Myking skule	Skiferstein	Den eldste delen	Kr 600.000,-
Frekhaug gamle	Takstein	Heile taket	Kr 400.000,-

brannstasjon/ BUA		
Estimerte kostnader rehabilitering tak 2025, inkl mva		Kr 4.300.000,-
Sum estimerte kostnader rehabilitering tak 2022-25, inkl mva		Kr 26.000.000,-

Vurdering:

Forventa levetid for tak som er tekka med betongtakstein er ca 40 år, medan for skiferstein er forventa levetid 80-100 år. Takfolie har ein forventa levetid på ca 35 år.

Tilstanden på undertaket vil også påvirke kor tid ein bør rehabiliterer taket.

Basert på at taka i oversikten over stort sett har høg alder i forhold til forventa levetid, så vurderer kommunedirektøren at det ikkje er formålstenleg å utføra mindre utbetringar.

Kommunen kan uansett risikere å måtte skifte taka innan kort tid, slik at mindre utbetringar no vil føre til ein auke i totalkostnadene.

Kostnadene med å rehabiliterer taka i oversikten over er basert på estimat og tidlegare pristilbud på tilsvarande tiltak utført i 2021/22. I tillegg må ein rekne med at det kan vere skader på undertak og konstruksjonar som ein ikkje kan oppdaga før etter at taktekking er demontert.

Ut frå tilstanden på taka så anbefaler kommunedirektøren at det blir starta rehabilitering av tak på tre bygg i 2022. Øvrige behov og tiltak blir å komme tilbake til i budsjettprosessen.

Arkiv: <arkivID><jplID> FE-202, TI-&61
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 19.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
064/22	Alver formannskap	02.06.2022
089/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Auka ramme Ostereidet kunstgras

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

«Kommunestyret vedtek å auke ramma for rehabilitering av Ostereidet kunstgras med 1 million inkl mva. Totalramma for prosjektet vert auka tilsvarande til 10,6 mill inkl mva.

Budsjettendringa i 2022 vert finansiert slik:

- 0,2 mill. kr i momsrefusjon
- 0,8 mill. kr i auka bruk av lånemidlar»

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 064/22 innstilling:

«Kommunestyret vedtek å auke ramma for rehabilitering av Ostereidet kunstgras med 1 million inkl mva. Totalramma for prosjektet vert auka tilsvarande til 10,6 mill inkl mva.

Budsjettendringa i 2022 vert finansiert slik:

- 0,2 mill. kr i momsrefusjon
- 0,8 mill. kr i auka bruk av lånemidlar»

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet.
Saka skal avgjerast i kommunestyret.

Bakgrunn

Tilboda etter anbudsrunde for prosjektet Ostereidet kunstgras viser at løyvd ramme til prosjektet kan bli for låg dersom det kjem store, uføresette utgifter. Det er difor nødvendig å etablera ein noko større økonomisk usikkerheitspost i prosjektet.

Saksopplysninger:

Rehabilitering av anlegget på Ostereidet står i kommunen sin anleggsstrategi. Innhaldet i prosjektet er utarbeidd i samarbeid med Alver idrettsråd, Eikanger IL og skulane på Ostereidet.

Kommunestyret vedtok i desember 2021 at prosjektet skulle gjennomførast i 2022. Ei arbeidsgruppe beståande av eigedom, kultur, idrettslag og skulane utarbeidde i tida januar-mars 2021 framlegg til innhald og kostnadsoverslag. Etter arbeidet i gruppa, vedtok

kommunestyret i april 2022 ei ramme på 9 590 000 for rehabilitering av anlegget.

Prisane innan bygg og anlegg har auka kraftig i løpet av kort tid. Innkomne prisar viser at prosjektet førebels ligg innanfor ramma, men at denne kan bli for låg dersom det kjem større, uføresette kostnader.

Leverandør av kunstgras er avhengig av ein lengre periode med stabilt opphaldsvær for å kunna lima kunstgraset og fylla inn støttelaget av sand. For å gjera det mogleg å bli ferdig før hausten, var det nødvendig å starta demontering og grunnarbeid 18.05.2022. Det er difor allereie inngått kontrakt på grunnarbeid og lys, og påløpt betydelege kostnader.

Ei utfordring for prosjektet på har vore at det ikkje ligg føre teikningar av utført grunnarbeid frå anlegget vart bygd i 2001. Det er difor usikkerheit knytt til endeleg kostnad for fjerning av gamle fundament for lysanlegg, installasjonar knytt til handtering av overvatn frå skuleområdet og gjenbruk av delar av det elektriske anlegget. Det har heller ikkje vore mogleg å fastslå om området kor det no skal byggast fundament for ringmur og gjerde, vart masseutskifta i 2001. Skulle det bli behov for sprengingsarbeid eller større masseutskifting, vil dette auka kostnaden.

Det er difor behov for å ha ein noko større usikkerheitspost i gjennomføringa av prosjektet.

Økonomi:

Endring i denne saka viser nytt kostnadsoverslag etter anbodsrunde, samt kostnadsoverslag på tiltaket trapp i nordaustre hjørnet av bana.

Tiltak	Opphavleg ramme	Ny ramme i sak 046/22	Endring i denne saka	Framlegg om nytt totalbudsjett
Ramme ekskl usikkerhet	6 000	7790	750	8540
Usikkerhet	0	1800	250	2050
Dreneringstest. Rådgjevande ingeniør grunnarbeid, speledekke og lysanlegg. Ansvarleg søkar byggesak og byggesaksgebyr.			300	300
Grunnarbeid og lysanlegg			5 200	5 200
Demontering, avhending og montering av nytt speledekke.			3 350	3 350
Etablere ståltrappe ned frå parkeringsplass nordaust hjørnet.			500	500
Totalt			9 350	9 350
Føreslått ny ramme inkludert usikkerheit		9 590	1 000	10 590
Alle tal i heile 1000 kr				

Vurdering

Behovet for rehabilitering av anlegget vart godt dokumentert i prosjektrapporten som låg til grunn for kommunestyre-vedtaket i april 2022. Vurderinga no dreier seg difor berre om økonomiske tilhøve.

Slik det ser ut, vil prosjektet bli gjennomført innanfor den vedtekne ramma. Men det ligg betydeleg usikkerheit kring grunnarbeidet. Det er difor nødvendig å setja av ei ramme høg nok til å sikra at arbeidet ikkje stoppar opp dersom ein møter på uføresette kostnader.

Ved ei eventuell utsetjing må kommunen måtta rekna med betydeleg kostnad for allereie utført arbeid, og kostnad for å avbryta kontrakt for grunnarbeid. I tillegg vil Eikanger IL i praksis bli utan bane hausten 2022 og våren 2023. Per no er det heller ingen ting som tyder på at prisnivået vil vera lågare neste år.

Å redusera innhaldet for å spare kostnader er vanskeleg. Både kunstgraset og lysanlegget er i ein slik tilstand at dei må rehabiliterast. Den siste store kostnaden er betongmur og gjerde. Dette tiltaket er knytt opp til ureiningsforskrifta sine krav om fysisk barriere rundt baner med gummigranulat. Å ta ut mur og gjerde, vil difor i praksis krevja ny anbudsprosess for ein annan type banedekke. Tida som krevst for ein slik prosess vil føra til at bana ikkje vert ferdig i 2022.

Både vedtatt utsetjing og endring av innhald vil medføra at ein ikkje kan oppfylle det politiske vedtaket om å rehabilitera anlegget i 2022. Begge alternativ vil ha som konsekvens at Eikanger IL vil bli utan bane hausten 2022 og våren 2023. Begge alternativa vil medføra betydelege, påløpte kostnader. Reduksjon av innhaldet for grunnarbeid og lysanlegg, kan vidare setja kommunen i erstatningsansvar i høve inngått kontrakt. Det er pr i dag ikkje noko som tilseier at prisnivået vil gå ned til neste år.

Ut frå dette tilrår kommunedirektøren at ramma vert auka, slik at prosjektet kan gjennomførast etter planen i 2022.

Arkiv: <arkivID><jplID> FE-612, FA-L65
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 19.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
065/22	Alver formannskap	02.06.2022
090/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Skilting av kommunale bygg og anlegg

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

«Nytt investeringsprosjekt med budsjetttramme på totalt 5 mill. kr vert oppretta for å gjennomføre prosjekt for skilting av kommunale bygg. I 2022 vert det budsjettert med 1,0 mill. kr inkl. mva og dei resterande 4 mill. kr inkl. mva vert å legge inn i budsjettet for 2023.

Budsjettendringa i 2022 vert finansierte slik:

- 0,2 mill. kr i momsrefusjon
- 0,8 mill. kr i overføring frå drift til investering

I driftsrekneskapen inneber dette følgjande budsjettendringar:

- Auke i bruk av disposisjonsfond med 0,8 mill. kr., som vert å ta av samanslåingsmidlar avsett på formålsbestemt disposisjonsfond.
- Auke i overføring til investering med 0,8 mill. kr»

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FO- 065/22 innstilling:

«Nytt investeringsprosjekt med budsjetttramme på totalt 5 mill. kr vert oppretta for å gjennomføre prosjekt for skilting av kommunale bygg. I 2022 vert det budsjettert med 1,0 mill. kr inkl. mva og dei resterande 4 mill. kr inkl. mva vert å legge inn i budsjettet for 2023.

Budsjettendringa i 2022 vert finansierte slik:

- 0,2 mill. kr i momsrefusjon
- 0,8 mill. kr i overføring frå drift til investering

I driftsrekneskapen inneber dette følgjande budsjettendringar:

- Auke i bruk av disposisjonsfond med 0,8 mill. kr., som vert å ta av samanslåingsmidlar avsett på formålsbestemt disposisjonsfond.
- Auke i overføring til investering med 0,8 mill. kr»

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskap

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Alver kommune har ein del gjenståande arbeid knytt til utvendig profilering av bygg og eigedommar etter

kommunesamanslåinga. Det er ønskeleg å fullføra arbeidet med å skilta Alver sine eigedomar innan utgangen av 2023. For å kunne planlegge og gjennomføre arbeidet er det behov for å setje av ei økonomisk ramme til arbeidet.

Saksopplysninger:

Det vart gjennomført eit stykke profileringsarbeid ved kommunesamanslåinga i 2020. Det vart prioritert å profilere arbeidsbilar, arbeidsklede og enkelte bygningar og område. Finansiering for å kunne setje i gang eit større arbeid knytt til skular, barnehagar, sjukeheimar, idrettsanlegg og kulturbygg var ikkje på plass. Ein sette i gang eit kartleggingsprosjekt for å få ei oversikt over dei store bygga i kommunen. Har vart det fjerna ein del gammal skilting og tatt mål for å kunne setje i gang nye bestillingar. Arbeidet vart ikkje fullstendig gjennomført då mange uføresette oppgåver i 2020 måtte prioriterast framfor dette.

Det står framleis att noko arbeid for å skaffa oversikt over behovet når det gjeldt tal, storleik og plassering av skilt.

Finansieringa som vert omtalt i denne saka skal i hovudsak dekke skilting på dei store formålsbygga til kommunen. Dette gjeld:

- Skular
- Barnehagar
- Idrettsanlegg
- Sjukeheimar
- Kulturbygg
- Driftsstasjonar
- Kommunehus og rådhus
- Aktuelle friområde

Finansieringa skal omfatte desse punkta utandørs:

- Namnsetjing og kommunevåpen på aktuelle bygningar.
- Belysning av namneskilt på bygningar der ein finn det formålstenleg.
- Informasjonstavle der det er vurdert formålstenleg ved bygningar, utandørs idrettsanlegg, friområde og tilsvarande.

Finansieringa skal omfatte desse punkta utandørs:

- Informasjonstavle ved hovudinngang og i kvar etasje der det er vurdert formålstenleg.
- Namnsetjing på avdelingar, lokale og møterom der det er vurdert formålstenleg.

Ny innvendig skilting vert vurdert til å gjelde kommunehusa på Frekhaug og Manger, rådhuset i Knarvik og driftstasjonane på Manger inkl delar av Velferdssenteret, Mjåtveit og Stølen.

Lov om offentlege innkjøp vil krevja ein anbudsprosess som tek om lag to månadar for å velja leverandør. Realistisk oppstart av sjølve skiltinga er mot slutten av 2022 eller tidleg 2023.

Skiltinga skal følgje Alver sin grafiske profil. Prinsipp kring utforming, plassering og andre val knytt til det visuelle vert å kome attende til i samband med anbudsprosessen. Ein vil då rådføre seg med RMNF, HO og eventuelt andre aktuelle utval.

Økonomi

Utvendige skilt – store format:	3,5 mill
Innvendig skilting kommunehus/rådhus – aktuelle bygg:	0,7 mill
Innvendig skilting driftsstasjonar:	0,5 mill
<u>Uspesifisert reserve:</u>	<u>0,3 mill</u>
<u>Totalt inkl mva:</u>	<u>5,0 mill</u>

Det er vurdert at størstedelen av den praktiske gjennomføringa av skiltinga vil gå føre seg i 2023. Den økonomiske ramma kan difor fordelast slik:

2022: 1 mill inkl mva

2023: 4 mill inkl mva

Vurdering

Skilting av offentlege bygg og eigedomar er viktig både av omsyn til tilgjenge, informasjon, universell utforming og tryggleik. Vidare vil godt gjennomført skilting bidra til god omdømebygging for kommunen.

Kommunedirektøren ser det som ein viktig del av kommunesamanslåinga å få fullført arbeidet med felles og einsretta profilering av kommunen sine eigedomar og rår til at kommunestyret løyver ei økonomisk ramme slik den ligg føre i saka.

Arkiv: <arkivID><jpID> FA-M16
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 16.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
067/22	Alver formannskap	02.06.2022
091/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Manger reinseanlegg - behov for auka ramme

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtek å auke den totale budsjetttramma for Manger reinseanlegg med 8 mill. kr frå 25 mill. kr til 33 mill. inkl. usikkerheit på 20% jfr vedteke investeringsreglement. Budsjettet for 2022 vert auka tilsvarande med 8 mill. kr som vert fordelt med 2,0 mill. kr på vatn og 6,0 mill. kr på avløp. Budsjettendringa vert finansiert med tilsvarande auka bruk av lånemidlar.

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 067/22 innstilling:

Kommunestyret vedtek å auke den totale budsjetttramma for Manger reinseanlegg med 8 mill. kr frå 25 mill. kr til 33 mill. inkl. usikkerheit på 20% jfr vedteke investeringsreglement. Budsjettet for 2022 vert auka tilsvarande med 8 mill. kr som vert fordelt med 2,0 mill. kr på vatn og 6,0 mill. kr på avløp. Budsjettendringa vert finansiert med tilsvarande auka bruk av lånemidlar.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskap

Saka skal avgjerast kommunestyret

Bakgrunn

Alver kommune bygger nytt reinseanlegg for avløp på Manger kai. Investeringsprosjektet er finansiert med ei ramme på 25 mill gjennom temaplan for Vatn og avløp. Prosjektet er i gjennomføringsfasen og ein ser at avsett post for usikkerheit minkar. I tråd med investeringsreglementet vert det fremma sak der kommunestyret vert bedne om å ta stilling til auka ramme i prosjektet.

Saksopplysninger:

Nytt reinseanlegg for Manger er eit viktig prosjekt for Alver kommune. Det er mykje framandvatn som lek inn i det eksisterande avløpssystemet i sentrale Manger. Nettet vert slik overbelasta og vil føre til kapasitetsproblem og til sist ei kortare levetid for anlegga. Fleire bustadområde har utfordringar med dårlege løysingar for avløp. Manger er i tillegg peika på som fortettingsområde i gjeldande kommuneplan. Det er venta vekst i utbygging og folketal i områda knytt til Manger sentrum.

Kommunen har gjennom Forurensingslova og Lov om kommunale vass-og avløpsanlegg plikt til å hindre ureining og sikre eigarskap til alle nye VA-anlegg deriblant reinseanlegg for avløp. Prosjektet vart sett på som

svært viktig for Manger og innbyggjarane der.

Planlegging og prosjektering av anlegget starta tilbake i 2017. Prosjektet vart den gongen estimert til ei ramme på 15,6 millionar, men vart ikkje sett i gang før kommunesamanslåinga. Gjennom kartlegginga av standarden på anlegga tidleg i 2020, såg ein behov for å setje av noko meir midlar til prosjektet. Dette med bakgrunn i usikkerheit knytt til eksisterande avløpsanlegg som skulle knytast opp mot eit nytt reinseanlegg på Manger kai. Det var også knytt usikkerheit til kor mykje som var tatt høgde for i den prosjekterte løysinga som låg føre.

Det vart lyst ut konkurranse om arbeida våren 2021. Ein hadde då tatt høgde for noko meir arbeid enn det som allereie var prosjektert. Anleggsarbeidet starta opp seinhausten '21. Ut over gjennomføringsfasen avdekka ein at det var relativt store avvik mellom kartfesta leidningstrasear og faktiske trasear. Djupne på eksisterande ledningar var også for låg i høve til krava i VA-norma. Det vart også avdekka eit stort omfang av dårlege ledningar som ikkje kunne nyttast inn mot det nye anlegget. Ein måtte sanere meir enn det ein hadde tatt høgde for i planlegginga. Dette gjeld for både vass-ledningar og avløpsledningar i området. Det manglar også overløpsmulighet på to av dei eksisterande pumpestasjonane som skal koplast saman med det nye anlegget. Dette er funksjonar som ikkje kan velgast vekk dersom ein skal få eit velfungerande anlegg når det nye reinseanlegget står ferdig. Prosjektadministrasjonen ser no at usikkerheitsposten i prosjektet minkar raskt grunna mykje tilleggsarbeid på sanering. Det er difor naudsynt å be om auka ramme for å sikre gjennomføringa av heile prosjektet.

Ramma skal dekke det som er naudsynte tiltak for å få eit velfungerande anlegg på Manger kai og at ein slepp ta opp att grøfter etc ved ei framtidig sanering av det øvrige området. Avgrensinga er sett slik for å sikre ei fornuftig avslutning av prosjektet.

Dersom ein ikkje aukar ramma til prosjektet no risikerer ein at eksisterande tilførselsanlegg hindrar at det nye reinseanlegget kan fungere optimalt og handteringa av avløpsvatn vert ufullstendig. Ein kan også risikere å måtte gjenopne grøfter i noverande anleggsområde for å ta att arbeid som ikkje kunne gjerast i samband med dette prosjektet. Dette vil vere økonomisk ugunstig og ei ekstra belastning for innbyggjarar og bedrifter i området.

I forlengelsen av prosjektet Manger reinseanlegg er det starta eit grundigare kartleggingsarbeid for å kunne legge fram rammer for eit nytt VA-prosjekt som tek for seg det øvrige området ned mot Manger kai. Dette gjeld både sanering av gamle avløpsløyser og forsyningssikkerheit for vatn i nye ringleidningssystem. Dette for å sikre innbyggjarane rask tilgang til trygt vatn ved eit evt brot. Dette vert å komme tilbake til i eiga sak knytt til økonomiplanarbeidet 23-26.

Økonomi:

	Opphavelg budsjett	Ny ramme i sak 117/20	Endring i denne saka	Framlegg om nytt totalbudsjett
Ramme eksl usikkerheit	18 300	23 000	6 400	29 400
Usikkerheit	1 700	2 000	1 600	3 600
Generelt ekstraarbeid grøfter og kummer, eksisterande anlegg			1 400	1 400
Huldredalen, tiltak på eksisterande pumpestasjon			700	700
Nesvatnet, tiltak eksisterande pumpestasjon/ avløpsanlegg			800	800
Mangerspollen avløpsanlegg			3 500	3 500
Sum ramme inkl usikkerheit	20 000	25 000	8 000	33 000
Alle tall i 1000 kr				

Kommunedirektøren rår til å auke ramma i prosjektet slik at anleggsarbeida kan fullførast og sikre at det nye reinseanlegget fungerer godt når det vert sett i drift ved årskiftet 2022/2023.

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-L82
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 16.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
068/22	Alver formannskap	02.06.2022
092/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

E39 Oval rundkøyring - kommunal del - behov for auka ramme

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

«Kommunestyret vedtek auka ramme for 2022 i prosjektet E39 Oval rundkøyring, kommunal del med 8,8 mill. Midlane skal fordelast med 6,1 mill på avløp og 2,7 mill på vatn. Prosjektet vert finansiert med tilsvarande auka bruk av lånemidlar»

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 068/22 innstilling:

«Kommunestyret vedtek auka ramme for 2022 i prosjektet E39 Oval rundkøyring, kommunal del med 8,8 mill. Midlane skal fordelast med 6,1 mill på avløp og 2,7 mill på vatn. Prosjektet vert finansiert med tilsvarande auka bruk av lånemidlar»

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Alver kommune bygger ut kommunal del av anlegget for vatn og avløp i samband med ny oval rundkjøring på E39. Investeringsprosjektet er finansiert med ei ramme på 20,2 mill i sak 033/21. Prosjektet er i gjennomføringsfasen og ein ser at avsett post for usikkerheit minkar. I tråd med investeringsreglementet vert det fremma sak der kommunestyret vert bedne om å ta stilling til auka ramme i prosjektet.

Saksopplysninger:

Statens vegvesen er byggherre for ny oval rundkjøring på E39 gjennom Knarvik. Arbeida starta opp sommaren '21 og skal fullførast i løpet av våren '23. Alver kommune sine arbeid er del av kontraktsarbeida til Statens vegvesen. Det er Statens vegvesen som er byggherre for heile prosjektet oval rundkjøring. Det er inngått gjennomføringsavtale med vegvesenet om kostnadsfordelingar i prosjektet. Hovudfordelinga viser at vegvesenet skal dekke 90% av kontraktsarbeida medan Alver kommune dekker om lag 10%.

Undervegs i arbeidet har det vore ein del naudsynt endringsarbeid. Dette har gjort at den uspesifiserte reserven i prosjektet er i ferd med å ta slutt. Det er til no utført endringsarbeid for 1,2 mill innanfor eksisterande ramme. Dei ulike faseplanane framover syner at det truleg vil tilkomme endringar på vel 6 millionar innan prosjektet er ferdig. Dei største postane er lista opp i skjema under punktet økonomi. I denne saka er det i tillegg lagt til ein uføresettpost på 20 % for å sikre at det framleis er rom for å løyse utfordringar

som ikkje er tatt høgde for i prosjekteringa.

Dei fleste arbeida som vert tillegg til det som er spesifisert i kontrakta dreier seg om eldre leidningsanlegg som skal koblast saman med nye rørstrekk. Her er kvaliteten tidvis så dårleg at det må leggjast nye rør for å sikre eit godt fungerande anlegg frå Nordhordlandshallen mot Kvassnestemma. Grøftene krev også arbeid i og langs kommunal veg og omleggingar for å sikre trafikkflyt gjennom Knarvik sentrum. Tilpasningar til omsorgsbustader, sjukeheim og idrettsanlegg/parkering har også måtta gjerast som endringar. Lonelva går gjennom prosjektområdet og har ført til at ein har lagt til ekstra sikring i flaumperiodar.

Økonomi:

	Opphavelag budsjett, sak 033/21	Endring i denne saka	Framlegg om nytt totalbudsjett
Ramme eksl usikkerheit	18 500	6 600	25 100
Usikkerheit	1 700	2 200	3 900
Omlegging av veg/gangvegar ifbm grøfting		1 000	1 000
Sanering vassleidningsgrøfter		1 400	1 400
Sikring av grøfter		1 200	1 200
Auka riggkostnader		2 300	2 300
Riving Kvernhusaugane 2		700	700
Sum ramme inkl usikkerheit	20 200	8 800	29 000
Alle tall i 1000 kr			

Kommunedirektøren rår til å auke ramma i prosjektet slik at anleggsarbeida kan fullførast og sikre at det kommunale VA-anlegget fungerer frå idrettsanlegget i Knarvik til Kvassneset. Endringane ein tek no gjev eit godt utgangspunkt for handtering av avløp og sikker vasstilgang for store delar av Knarvik sentrum framover.

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-20, TI-&14
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 13.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
069/22	Alver formannskap	02.06.2022
093/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Årsmelding 2021

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret tek årsmeldinga 2021 for Alver kommune til orientering

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 069/22 innstilling:

Kommunestyret tek årsmeldinga 2021 for Alver kommune til orientering

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Lenke:

https://pub.framsikt.net/2021/alver/mr-202112-årsmelding_2021/

Vedlegg i saken:

09.05.2022 Uttale til årsmelding og årsrekneskap Alver_2021

1736046

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-20, TI-&14
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 13.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
070/22	Alver formannskap	02.06.2022
094/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Årsrekneskap 2021 for Alver kommune

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

1. Kommunestyret godkjenner Alver kommune sin årsrekneskap for 2021

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 070/22 innstilling:

Kommunestyret godkjenner Alver kommune sin årsrekneskap for 2021

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Saksutgreiing:

Etter kommunelova § 14-2, skal kommunen for kvart år utarbeida årsrekneskap og årsmelding.

Årsrekneskap vert utarbeida i samsvar med følgjande rekneskapsprinsipp, jf. kommunelova § 14-6 tredje ledd:

- a) All tilgang på og bruk av midlar i året skal gå fram av driftsrekneskap eller investeringsrekneskap.
- b) All tilgang på og bruk av midlar skal rekneskapsførast brutto.
- c) Alle kjende utgifter og inntekter i året skal takast med i årsrekneskapen for gjeldande år, anten dei er betalt eller ikkje når årsrekneskapen vert avslutta.
- d) Dersom storleiken på eit beløp er usikkert, nyttast beste estimat.

Årsrekneskapen førast i samsvar med god kommunal rekneskapsskikk, jf. §14-6 fjerde ledd.

Lenke:

https://pub.framsikt.net/2021/alver/mr-202112-årsrekneskap_2021/

Vedlegg i saken:

09.05.2022 Uttale til årsmelding og årsrekneskap Alver_2021

1736046

Arkiv: <arkivID><jplID> FE-20, TI-&14
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 13.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
071/22	Alver formannskap	02.06.2022
095/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Finansrapport 2021

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

1. Kommunestyret tek finansrapport for Alver kommune 2021 til orientering

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 071/22 innstilling:

Kommunestyret tek finansrapport for Alver kommune 2021 til orientering

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Vedlegg i saken:

24.05.2022	Finansrapport Alver kommune 2021	1743769
24.05.2022	Gjeldsrapport pr. 31.12.2021 for Alver kommune	1743770

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-145
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 13.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
072/22	Alver formannskap	02.06.2022
096/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

1.tertialrapport 2022

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

1. Kommunestyret tek økonomirapport pr. 1 tertial 2022 til orientering.
2. Det vert føreteke budsjettjusteringar knytt til drift, sentrale poster og disposisjonsfond for 2022 slik det går fram av oversynet over budsjettjusteringar under. Samla auke av ramme til sektorene er 44,15 mill. kr. Dette vert finansiert med tilsvarende netto inntektsauke på sentrale poster.
3. Dei ulike postane i oppsettet under tabell koronarekneskap, vert budsjettjustert i samsvar med påløpte utgifter (både sentrale postar og driftsposter og overføring frå drift til investering). Kommunedirektøren får fullmakt til å budsjettjustere endringar gjennom året i samsvar med mottatt finansiering (auke i rammetilskott og/ eller andre koronatilskott). Ein føresetnad for å justere driftspostar knytt til Covid-19 er at det er ført på eige objekt knytt til koronarekneskap. Det skal leggjast fram oversyn over koronarekneskapen med finansiering i samband med årsmeldinga. Auken i rammetilskott som kjem fram av koronarekneskapen kjem i tillegg til auken i skatt/ rammetilskott som er foreslått i 1. tertialrapport basert på RNB 2022.
4. Kommunedirektøren får fullmakt til å budsjettjustere endringar knytt til busetting av flyktningar frå Ukraina i samsvar med auka inntekter. Det er forventa høgare inntekter i 2022 enn utgifter fordi fleire av busettingane skjer seint på året, og utgiftene knytt til desse vil i hovudsak påløpe i 2023. Det vert oppretta eit fond knytt til busetting av flyktningar frå Ukraina, og dei unytta inntektene i 2022 vert sett av på fondet for å kunne nyttast i seinare år. Det skal leggjast fram oversyn over inntekter og utgifter knytt til busetting av flyktningar i samband med 2. tertialrapport, og i årsmeldinga for 2022.
5. Det vert føreteke budsjettjusteringar knytt til investering for 2022 slik det går fram av "status Investering og finansiering (2A)" og "Status Investeringar (2B). I sum vert investeringsutgiftene auka med 8,5 mill. kr til 405,8 mill. kr
Endring i finansiering (netto auke 8,5 mill. kr):
 1. Bruk av lånemidlar vert auka med 7,15 mill. kr.
 2. Kompensasjon for merverdiavgift vert auka med 0,55 mill. kr
 3. Auke i overføring frå drift 0,8 mill. kr.
 4. Endringa inkluderer framlegg til endring i eigne saker vedr. følgjande prosjekt:
 - Ostereidet kunstgras
 - Rehabilitering tak kommunale bygg
 - Skilt kommunale bygg
 - Reinseanlegget på Manger
 - Oval Rundkjøring

E39

6. Finansrapport vert tatt til orientering.

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Fellesframlegg frå Sp, AP, KrF og H ved Ø.Oddekalv-AP:

Endringar i pkt. 2

1. Auke til Alver kyrkjelege fellesråd: kr 500 000
2. Auke til kultur: kr 1 mill.
3. Vedlikehald: kr 5 mill. (blir spesifisert før møtet i kommunestyret)

Aktuelle postar må oppdaterast i tråd med dette.

Endringane blir finansierte ved bruk av disposisjonsfondet.

Framlegget vart samrøystes vedteke

Kommunedirektøren sitt framlegg ved vedteke endring i pkt.2 vart samrøystes vedteke.

FO- 072/22 innstilling:

1. Kommunestyret tek økonomirapport pr. 1 tertial 2022 til orientering.

2. Det vert føreteke budsjettjusteringar knytt til drift, sentrale poster og disposisjonsfond for 2022 slik det går fram av oversynet over budsjettjusteringar under. Samla auke av ramme til sektorene er 44,15 mill. kr. Dette vert finansierte med tilsvarende netto inntektsauke på sentrale poster.

1. Auke til Alver kyrkjelege fellesråd: kr 500 000
 2. Auke til kultur: kr 1 mill.
 3. Vedlikehald: kr 5 mill. (blir spesifisert før møtet i kommunestyret)
- Aktuelle postar må oppdaterast i tråd med dette.
- Endringane blir finansierte ved bruk av disposisjonsfondet.

3. Dei ulike postane i oppsettet under tabell koronarekneskap, vert budsjettjustert i samsvar med påløpte utgifter (både sentrale postar og driftsposter og overføring frå drift til investering). Kommunedirektøren får fullmakt til å budsjettjustere endringar gjennom året i samsvar med mottatt finansiering (auke i rammetilskott og/ eller andre koronatilskott). Ein føresetnad for å justere driftspostar knytt til Covid-19 er at det er ført på eige objekt knytt til koronarekneskap. Det skal leggjast fram oversyn over koronarekneskapen med finansiering i samband med årsmeldinga. Auken i rammetilskott som kjem fram av koronarekneskapen kjem i tillegg til auken i skatt/ rammetilskott som er foreslått i 1. tertialrapport basert på RNB 2022.

4. Kommunedirektøren får fullmakt til å budsjettjustere endringar knytt til busetting av flyktningar frå Ukraina i samsvar med auka inntekter. Det er forventet høgare inntekter i 2022 enn utgifter fordi fleire av busettingane skjer seint på året, og utgiftene knytt til desse vil i hovudsak påløpe i 2023. Det vert oppretta eit fond knytt til busetting av flyktningar frå Ukraina, og dei unytta inntektene i 2022 vert sett av på fondet for å kunne nyttast i seinare år. Det skal leggjast fram oversyn over inntekter og utgifter knytt til busetting av flyktningar i samband med 2. tertialrapport, og i årsmeldinga for 2022.

5. Det vert føreteke budsjettjusteringar knytt til investering for 2022 slik det går fram av "status Investering og finansiering (2A)" og "Status Investeringar (2B).

I sum vert investeringsutgiftene auka med 8,5 mill. kr til 405,8 mill. kr

Endring i finansiering (netto auke 8,5 mill. kr):

1. Bruk av lånemidlar vert auka med 7,15 mill. kr.
2. Kompensasjon for merverdiavgift vert auka med 0,55 mill. kr
3. Auke i overføring frå drift 0,8 mill. kr.
4. Endringa inkluderer framlegg til endring i eigne saker vedr. følgjande prosjekt:
 - Ostereidet kunstgras
 - Rehabilitering tak kommunale bygg
 - Skilt kommunale bygg
 - Reinseanlegget på Manger
 - Oval Rundkjøring E39

6. Finansrapport vert tatt til orientering.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Lenke til 1.tertialrapport:

https://pub.framsikt.net/2022/alver/mr-202204-rapport_1_tertial_2022_-_framlegg/

Vedlegg i saken:

25.05.2022	Søknad om ekstra tilskot til straum og drift for 2021 og 1. tertial 2022	1744954
09.06.2022	Notat om tilskot til kyrkjeleg fellesråd 2022	1751977

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-026, TI-&01
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 25.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
073/22	Alver formannskap	02.06.2022
097/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Miljøløftet - Handlingsprogram 2023 - 2026

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Alver kommune sluttar seg til Miljøløftet sitt handlingsprogram 2023-2026

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 073/22 innstilling:

Alver kommune sluttar seg til Miljøløftet sitt handlingsprogram 2023-2026

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

SAKSUTGREIING

Saka gjeld

Miljøløftet sitt framlegg til handlingsprogram omhandlar prioritering av prosjekt og prosessar som grunnlag for statleg og fylkeskommunal investering i den aktuelle tidsperioden. Prioriteringane har grunnlag i samla prosjektportfolio (vedlagt).

Det er naudsynt med lokalpolitisk vedtak som grunnlag for handsaminga av statsbudsjettet for 2023.

Bakgrunn

Dei økonomiske rammene i handlingsprogrammet baserer seg på byvekstavtalen for Bergensområdet 2019-2029. Handlingsprogrammet vil gjelde for heile avtaleområdet, som omfattar kommunane Bergen, Alver, Askøy, Bjørnafjorden og Øygarden.

Handlingsprogrammet viser mellom anna kva for investeringar som er forventet i dei kommande fire åra. Byvekstavtalen for 2019-2029 inneberer investeringar og støtte til drift for rundt 16 mrd. kroner totalt. Rullering av handlingsprogrammet vil skje årleg, og vil bli fremma til politisk handsaming i kommunestyra.

Denne saka gjeld den årlege prioriteringa av prosjekt som Alver kommune har lagt inn i Miljøløftet sitt handlingsprogram, no for perioden 2023 –2026.

Alver kommunestyre handsama innspela i sak 20/22: «Miljøløftet - prosjekt til handlingsprogrammet 2023 – 2026.»

Kommunestyret sitt vedtak her er innbakt i vedlagte samla framlegg til Handlingsprogram 2023 - 2026.

Styringsgruppa i Miljøløftet handsama framlegget til Handlingsprogram 2023-2026 i møte 29.4.2022. Handlingsprogrammet vart så justert for vedtekne endringar i styringsgruppemøtet og oversendt partane/kommunane for lokalpolitisk handsaming den 16.5.2022.

Etter politisk handsaming i Alver og hjå dei andre partane, vil handlingsprogrammet bli oversendt for handsaming i statsbudsjettet for 2023.

Alver kommune sine innspel

I Prosjektportefølje 2022 (vedlegg) finn ein omtale av dei innspelte tiltaka i Alver frå side 183 og utover til side 199, inkludert påført status i framlegget til Handlingsprogrammet :

- Fv5308 Sagstadvegen, utbetring / G/S-veg 12,6 mill i 2023, samla kostnad 30,3 mill
- Fv5452 Hillesvåg- Apalen, etablering av G/S-veg 4,1 mill i 2024, samla kostnad 18,5 mill
- Fv5452 Leknesvegen, etablering av G/S-veg, 4,9 mill i 2023, samla kostnad 6,8 mill
- Fv5456 Ostereidet, Lindsdalen, etablering av G/S-veg, 7,2 mill i 2024, samla kostnad 15,4 mill
- Fv5474 Seim, etablering av G/S-veg. 1,6 mill i 2023, samla kostnad 38 mill
- Prosjektsamling belønningsmidlar, sykkelparkering, Alver kommune 0,25 mill i 2023

Vurdering

Handlingsprogram 2023-2026 er handsama og tilrådd frå styringsgruppa for Miljøløftet og vert lagt fram for lokalpolitisk handsaming.

Alver kommune har handsama sine innspel til handlingsprogrammet 2023 – 2026 gjennom sak 20/22. Kommunedirektøren rår til at kommunestyret sluttar seg til det heile handlingsprogrammet til Miljøløftet 2023 – 2026.

Vedlegg i saken:

25.05.2022	Miljøløftet - Handlingsprogram 2023-2026	1744695
25.05.2022	Prosjektportefølje 2022	1744696

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-033, TI-&00
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 25.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
076/22	Alver formannskap	02.06.2022
098/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Politisk styringsstruktur og reglement - evaluering

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunedirektøren fremjar ikkje framlegg til vedtak – politisk sak/prioritering

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Framlegg frå T.Larsen-H:

Saka vert tatt til orientering

Framlegget vart samrøystes vedteke.

FO- 076/22 innstilling:

Saka er tatt til orientering

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Alver kommunestyre gjorde i sak 167/21 følgjande vedtak:

1. Formannskapet set ned ei gruppe på sju medlemmer for å utarbeide framlegg til evaluering av politisk styringsstruktur og reglement.
2. Til å utarbeide framlegg til oppdatert politiske styringsstruktur og reglement, veljast: Leiar: Øyvind Oddekalv vara Nina Bognøy Nestleiar: Astrid Aarhus Byrknes vara Asle Hetlebakke Medlem Thomas Larsen vara Nils Marton Aadland Medlem Sølvi Knudsen vara Leif Taule Maria Færø vara Morten Klementsén Medlem Leif Johnsen vara Sveinung Toft Medlem Nina Øvreås vara Esben Helland
3. Framlegg til ny politisk styringsstruktur og reglement skal til høyring i råd og utval, samt relevante lag og organisasjonar.
4. Gruppas konklusjonar, etter høyringa, skal vere klar til handsaming i formannskapet 2.6.22

I same sak vart det peika på at følgjande tema skulle være del av utgreinga:

- Tal medlemmar i kommunestyret, formannskap og andre utval/råd
- Kva utval skal vi ha?

- Fordeling av oppgåver og fullmakter mellom kommunestyret, formannskap, utval og råd.
- Eventuelle økonomiske konsekvensar skal synleggjerast
- Eventuelle andre tema knytt til gjeldande styringsstruktur og reglement

Vurdering

Før ny valperiode ønskte kommunestyret at den gjeldande politiske organiseringa gjennomgås og vurderast opp mot dei erfaringane vi har. Diskusjonane i gruppa, som enda utan konsensus, har i hovudsak vore knytt til tal representantar i kommunestyret og tal utval. Dette vert nærare belyst i vedlegg som følgjer framlegget til politisk styringsstruktur.

Framlegget til politisk styringsstruktur har vore til høyring. Det kom inn svar frå eit politisk lag, ein privatperson og frå politiske råd og utval. Høyringssvar har vært til del av grunnlaget for arbeidsgruppa sin handsaming.

For å synleggjere kva kostnad som er knytt til politisk deltaking har administrasjonen nytta gjennomsnittstal basert på eksisterande fordeling mellom politikarar i kommunestyret, som er tilsett i Alver kommune, og andre som krev godtgjering for tapt arbeidsforteneste. I eit konkret kommunestyremøte har vi notert oss følgjande:

- 15 som krev tapt arbeidsgodtgjering (om lag kr 4.000,- i kostnad per repr/dag)
- 11 som er tilsatt i Alver kommune (ikkje godtgjering for tapt arbeidsforteneste, men arbeidsgjevar kan få utgiftar til vikar, om lag kr 2.800,- per repr/dag).

26 (ca 55 %) av 47 kommunestyre får derved dekkja tapt arbeidsgodtgjersle eller kommunen har kostnader til vikar. Som ein konsekvens av at det vert endra tid for oppstart av kommunesyremøta frå kl 12.00 til 09.00 om morgonen, vil kostnadane knytt til tapt arbeidsgodtgjering/bruk av vikar, auke. Usikkert anslag, men vi kan truleg forvente ei auke med 1/3 av nåverande kostnader knytt til kvart kommunestyremøte, tilsvarande kr 30.000,- per møte ved 47 representantar. Om ein nyttar same utreknin for Uval for helse og omsorg, Utval for oppvekst, kunnskap og kultur samt for Utval for næringutvikling og drift, vert tilsvarande tal kr 20.000 per «møterunde». Formannskap, Utval for areal, plan og miljø har allereie heildagsmøte. Råd for menneske med nedsett funksjonsevne og Eldreråd er tillagt lite vekt i denne samanhengen. Total auka kostnad per år i eksisterande struktur er da anslått til kr 480.000/år ved å starte møta kl 09.00.

Konklusjon knytt til endra tid for møtestart (kl 09.00): Dersom kommunestyret vel å behalde dagens struktur, må budsjettet styrkast med ca kr 500.000/år. Tilsvarande tal ved 41 representantar er kr 436.000,- og ved 35 representantar kr 372.000,-. Beløpet er meint å dekke auka kostnader til tapt arbeidsforteneste og vikar for tida mellom 09.00-12.00.

Konklusjonar knytt til endra tal medlemmer/utval:

Eksempel med 41 representantar og to utval + formannskap, sum innsparing kr 755.000,-

6 færre representantar, kr 610.000,- i redusert godtgjering/år (tapt arbeidsforteneste og møtegodtgjering)

2 færre møteleiarar, kr 145.000,-/år

Eksempel med 35 representantar og to utval + formannskap, sum innsparing kr 1.366.000,-

12 færre representantar, kr 1.221.000,- i redusert godtgjering/år (tapt arbeidsforteneste og møtegodtgjering).

2 færre møteleiarar, kr 145.000,-/år

Administrative kostnader kjem i tillegg:

Lokaler, mat/kaffe, sekretariat, kjøregodtgjering, og andre legetimerte utgifter til omsorgsoppåver med meir. Desse utgiftane er knytt direkte til tal representantar.

Forutsetningar for utrekninga: Det er nytta godtgjersle per 1.1.2022, fordeling mellom tilsette politikarar i kommunen og andre vil variere, løn som utgangspunkt for tapt arbeidsgodtgjersle vil også variere og det vil sjølvstendig også variere kor mange som må erstattast med vikarar. I tillegg er det lagt inn ei føresetnad om at gjennomsnittsrepresentanten deltek på 20 møte per år – det varierer mellom 15 og 25 møter/år. Tala er meint

å skulle være ei hjelp til å rekne på kva som er mogelege innsparingar knytt til endra politisk styringsstruktur – og berre det, i tråd med kommunestyrets tinging i desember 2021.

Lenke til:

Forskrift om godtgjersle: <https://lovdata.no/dokument/LF/forskrift/2020-11-26-2654>

Gjeldande politisk styringsstruktur:

<https://www.alver.kommune.no/innhald/politikk-og-hoyringar/styringsdokument/>

Vedlegg i saken:

25.05.2022	Heilskapleg forslag 35 repr	1744950
25.05.2022	Heilskapleg forslag 47 repr	1744951

Arkiv: <arkivID><jplD> FA-B00, TI-&00
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 09.06.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
099/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Elevar frå tidlegare Åsheim skulekrins

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:
Saka vert lagt fram for politisk drøfting.

Politisk handsaming
Saka skal avgjerast i kommunestyret

Vedlegg i saken:

09.06.2022	KO sak 145-20	1752549
09.06.2022	KO sak 145-20 vedlegg	1752548
09.06.2022	KO sak 10-21	1752543
09.06.2022	KO sak 10-21 vedlegg 1	1752536
09.06.2022	KO sak 10-21 vedlegg 2	1752537
09.06.2022	KO sak 10-21 vedlegg 3	1752538
09.06.2022	KO sak 10-21 vedlegg 4	1752539
09.06.2022	KO sak 10-21 vedlegg 5	1752540
09.06.2022	KO sak 10-21 vedlegg 6	1752541
09.06.2022	KO sak 10-21 vedlegg 7	1752542
09.06.2022	KO sak 50-21	1752545
09.06.2022	KO sak 50-21 vedlegg	1752544
09.06.2022	KO sak 92-21	1752547
09.06.2022	KO sak 92-21 vedlegg	1752546

Arkiv: <arkivID><jplID> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 01.06.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
101/22	Alver kommunestyre	16.06.2022

Melding/orientering til kommunestyret 16.06.2022

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Meldinga vert teke til orientering.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Meldingar/orienteringar:

- Årsmelding NGIR IKS 2021 – vedlegg
- Protokoll Regionrådet 06.05.2022 – vedlegg
- Protokoll representantskap Region Nordhordland IKS 03.06.2022 – vedlegg
- Protokoll representantskap Region Nordhordland Helsehus IKS 03.06.2022 - vedlegg

Vedlegg i saken:

01.06.2022	Årsmelding - NGIR 2021	1748338
07.06.2022	Protokoll Regionrådet 3-2022, 6. mai	1751152
07.06.2022	Sak 5-22. Årsmelding frå styret RNI 2021-signert	1751153
07.06.2022	Sak 19-22. Orientering prosess LV frå kommunedirektør Alver LV i Regionrådet 06.05.22	1751154
09.06.2022	1-2022 Protokoll Representantskapet RNI 3. juni	1752267
09.06.2022	Protokoll 1-2022 Representantskap RNHI 3. juni	1752268



Arkiv: FE-034
JournalpostID: 22/45496
Saksbehandler: Hogne Haugsdal
Dato: 13.06.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
102/22	Alver kommunestyre	

Sommarfullmakt ordførar

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

- Med heimel i kommunelova § 6-1 gjev kommunestyret ordførar (eller varaordførar i ordførar sitt fråver) delegert mynde til å ta avgjerd i saker som haster og som ikkje er av prinsipiell betyding i kommunestyret sin sommarferie (sommarfullmakt)
- Dersom saka gjeld eit ansvarsområde eit anna utval har vedtaksmynde i, vil dette utvalet sin sommarferie avgrense delegert mynde.
- Ordførar skal etter ferien gje tilbakemelding i referatsak om bruk av sommarfullmakt til kommunestyret eller til det utval som har avgjerdsmynde.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Kva saka gjeld:

- Denne saka gjeld sommarfullmakt for ordførar sommaren 2022.

Saksopplysningar:

Bakgrunn:

Kommunestyret og dei politiske utvala går inn i sommarferie, og det er ikkje planlagt politiske møter før i september 2022. For å sikre at kommunen kan halde seg innan lovpålagte fristar i diverse forvaltningssaker og følgje opp saker som hastar, opnar kommunelova for å gje ordførar mynde til å gjera vedtak i enkeltsaker eller i saker som ikkje er av prinsipiell betyding jf. kommunelova § 6-1. Dette kallar ein gjerne ei sommarfullmakt til ordførar.

Ei sommarfullmakt til ordførar er avgrensa til å treffe vedtak i enkeltsaker eller i saker som ikkje er av prinsipiell betyding. Dersom saka gjeld eit ansvarsområde eit anna utval har vedtaksmynde i, vil dette utvalet sin sommarferie avgrense delegert mynde til ordførar. I første møte etter ferien skal ordførar gje tilbakemelding i referatsak om bruk av fullmakt til kommunestyret eller det utval som har avgjerdsmynde.

Vurdering:

For å sikre at forvaltninga kan arbeide på ein god måte gjennom sommarferien, og at kommunen kan halde lovpålagte fristar, rår kommunedirektøren til at ordførar (eller varaordførar i ordførar sitt fråver) får delegert mynde til å ta avgjerd i saker som haster og som ikkje er av prinsipiell betyding (sommarfullmakt). I den politiske runden i september legg ordførar frå ei referatsak om bruk av sommarfullmakt til kommunestyret eller det utval som har avgjerdsmynde.

|