



ALVER
KOMMUNE

Plan og byggesak

Haugen VVA AS
Kanalveien 5
5068 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/1648 - 20/23777

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
eilin.houlison.molvik@alver.kommune.no

Dato:
29.04.2020

Igangsettingsløyve etablering av ny hovudvassleidning - gbnr 185/2, 4 og 5 Isdal

Administrativt vedtak: Saknr: 455/20
Tiltakshavar: Alver kommune
Ansvarleg søkjar: Haugen VVA AS
Søknadstype: Søknad om igangsetting av tiltak med ansvarsrett

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. § 21-2, 5.ledd vert det gjeve løyve til igangsetting av heile tiltaket – etablering av ny vass- og avløpstrase med kummar i tråd med dispensasjon og rammeløyve gjeve 05.02.2020. Igangsettingsløyve vert gjeve på følgjande vilkår:

1. Dispensasjon og rammeløyve av 05.02.2020 med vilkår gjeld for tiltaket.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

Tiltak

Saka gjeld søknad om igangsetting for etablering av ny vass- og avløpsleidning med kummar slik det går fram av rammesøknad motteke 29.09.2019 og godkjent av utval for Areal, plan og miljø den 05.02.2020. Tiltaka er søkt etablert på eigedom gbnr. 185/2, 4 og 5.

Kommunen har i vedtak av 05.02.2020 gjeve dispensasjon frå LNF-føremål i kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen og rammeløyve for etablering av ny vass- og avløpsleidning med kummar slik som omsøkt. Dispensasjon og rammeløyve er gjeve på vilkår.

Det vert elles vist til søknad om igangsetting motteke 06.03.2020 og endeleg avklara 22.04.2020.

I tråd med vilkår gjeve i politisk vedtak 05.02.2020 vart søknaden og riggplan sendt til kulturminnefagleg vurdering 17.03.2020.

Uttale frå Vestland fylkeskommune var mottaken 05.04.2020 der ein rår i frå etablering av mellombels lager i nærleik til gravhaug.

Søkjar og tiltakshavar vart orientert om uttale i skriv datert 17.04.2020. Det er i epost datert 22.04.2020 stadfesta frå ansvarleg sjøkjar og heimelshavar av gbnr 185/41 at ein nyttar delar av gbnr 185/41 til mellombels lager i anleggsperioden.

Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 22.04.2020 og frist for sakshandsaming er 3 veker frå denne dato.

VURDERING

Ansvarsrettar og tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn og godkjenner tiltaket i tiltaksklasse 2.

Aktuelt regelverk

- Igangsetting av tiltak med ansvarsrett krev søknad etter pbl §§ 20-1 og 20-3, jf. § 21-2, 5. ledd.
- Kommunen sine fristar for sakshandsaming går fram av byggesaksforskrifta (SAK) § 7-1, jf. § 7-1 første ledd bokstav b).
- Grunnlag for ansvarsrett som sjølvbyggjar går fram av SAK § 6-8.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/1648

Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at rammeløyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9. Dette gjeld også dispensasjonsløyvet.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigstilling

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Stadfesting massedepot på gbnr 185/41 Isdal

Isdal-stadfesting massedepot 185_41

Kulturminnefagleg fråsegn - Plan for riggområde - gbnr 185/2, 4 og 5 Isdal

Isdal-Riggplan

Isdal-Uttalelse Statens Vegvesen

Isdal-Avbøtende tiltak

Søknad om dispensasjon og løyve til etablering hovudvassleidning - gbnr. 185/2,4,5 Isdal

Kopi til:

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Haugen VVA AS	Kanalveien 5	5068	BERGEN

Mottakarar:

Haugen VVA AS	Kanalveien 5	5068	BERGEN
---------------	--------------	------	--------