

Arkiv: <arkivID><jplD>
PlanID-
125620180002,
Plannavn-for Meland
kyrkjegard, Komnr-
4631, FA-L13

JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 21.12.2020

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
010/21	Utval for areal, plan og miljø	20.01.2021
	Alver kommunestyre	

4.gongs handsaming - Meland kyrkjegard, gbnr. 316/31 mfl. PlanID 125620180002 **Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Alternativ 1

«Alver kommunestyre opprettheldt sitt vedtak gitt i sak 025/20 datert 14.5.2020. Reguleringsplan for Meland kyrkjegard skal sendas til kommunal- og moderniseringsdepartementet for endeleg avgjerd. Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslova §§ 5-6 og 12-13.»

Alternativ 2

«Alver kommunestyre godtek at følgjande endringar i planforslaget kan gjerast for at motsegnet frå Vestland fylkeskommune kan trekkast;

- Ny kommunal veg med begrensa bruk til Bjørnstad o_SV3 skal opparbeidast med grasarmering.
- O_SV1 skal framleis vera primær veg utanom dei dagar det vert halde tilstellingar i kyrkja. Gangareal o_SGG1 vert endra til arealformål for veg.
- Ny tilkomst for drift via kyrkjemuren i nordvest vert teke ut av planen. Dagens tilkomst for drift, via fylkesvegen i sørvest, kan nyttast ved at ein fjerner symbol for stenging av avkøyrsløse i plankartet. Dagens tilkomst kan ikkje utvidast eller endrast.
- Skilt som viser til alternativ veg o_SV3 skal oppførast i nord og sør for o_SV1. Skilta avdukast ved tilstellingar i kyrkja og dekkast til igjen etter endt arrangement.

Revidert planforslag for Meland kyrkjegard skal fremmast til Alver kommunestyre for endeleg vedtak av godkjent plan. Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslova §§ 12-11 og 12-12»

Utval for areal, plan og miljø 20.01.2021:

Handsaming:

Fellesframlegg v/Ingrid Fjeldsbø-H:

Utval for areal, plan og miljø tek saka til orientering og ber administrasjonen greie ut meir i alternativ 2. knytt til konsekvenser angående drift og økonomi, før saka kjem til kommunestyret.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

APM- 010/21 Vedtak:

Utval for areal, plan og miljø tek saka til orientering og ber administrasjonen greie ut meir i alternativ 2. knytt til konsekvenser angående drift og økonomi, før saka kjem til kommunestyret.

Saksopplysningar:

Mekling

Fylkesmannen i Vestland vurderte at opprinneleg mekling ikkje vart formelt avslutta og inviterte partane til eit tilleggsmøte. 2 gongs mekling vart haldt 4.12.2020 via teams. I møtet vart det lagt

fram eit nesten komplett alternativ til løysing av motsegnet. Referatet frå meklinga ligg vedlagt saka (nr.1). Tilkomst for drift vart ikkje forhandla om i møtet og måtte avklarast mellom partane i etterkant av meklinga. Alver kommune sendte brev til Vestland fylkeskommune 8.12.2020 om avklaring kring tilkomst for drift, sjå vedlegg 2. Tilbakemeldinga frå Vestland fylkeskommune datert 17.12.2020 ligg vedlagt saka (nr.3).

Planforslaget slik det no ligg føre visar ny tilkomst for drift via kyrkjemuren i nordvest. Ei løysing som ved offentleg ettersyn og høyring ikkje vart godteken av Vestland fylkeskommune, då flytting

eller riving av garasje i nord i staden for, kan gje ei opning for tilkomst til nedre gravfelt. Kyrkja og Alver kommune ynskjer og vidareføre dagens plassering av garasje.



Figur 1: Blå sirkel t.v. visa dagens tilkomst for drift. Sirkel i midten visar omtvistet ny tilkomst. Sirkel t.h. visa omtalt garasje. Raude prikkar visar mogleg plassering av informasjonsskilt.

Kommunikasjonen mellom Alver kommune og Vestland fylkeskommune som kjem fram av breva i vedlegg 2 og 3, illustrerer ei løysing om tilkomst for drift som fylkeskommunen kan godta.

Alternativ 2 til vedtak medfører følgjande endringar i planforslaget for at motsegnet kan trekkast;

- Ny kommunal veg med begrensa bruk til Bjørnestad o_SV3 skal opparbeidast med grasarmering.
- O_SV1 skal framleis vera primær veg utanom dei dagar det vert haldt tilstellingar i kyrkja. Gangareal o_SGG1 vert endra til arealformål for veg.
- Ny tilkomst for drift via kyrkjemuren i nordvest takast ut av planen. Dagens tilkomst for drift via fylkesvegen i sørvest, kan nyttast ved og fjerna symbol for stenging av avkøyrsløse i plankartet. Dagens tilkomst kan ikkje utvidas eller endras.

- Skilt som visar til alternativ veg o_SV3 skal oppførast i nord og sør for o_SV1. Skilta avdukast ved tilstellingar i kyrkja og dekkast til igjen etter endt arrangement.

Konklusjon

Vedtek Alver kommunestyre alternativ 2, vert endringane i plan gjort, fylkeskommunen trekk motsegnet og revidert planforslag vert lagt fram til kommunestyret for endeleg vedtak av plan.

Vedtek Alver kommunestyre alternativ 1, vert det ikkje gjort nokre endringar i planforslaget før oversending til KMD for endeleg avgjerd.

Vedlegg i saken:

21.12.2020	1.Referat_2 gongs mekling_4.12.2020	1491044
21.12.2020	2.Avklaring om merknadspunkt for Meland kyrkjegard_8.12.2020	1491045
21.12.2020	3.Tilbakemelding_Avklaring om merknadspunkt_Meland kyrkjegard_17.12.2020	1491046