

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-252
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 28.01.2021

Saksframlegg

Saksnr.	Uttal	Møtedato
006/21	Alver formannskap	04.02.2021
	Alver kommunestyre	

Søknad om godkjenning til å søkje startlånmidlar 2021 frå Husbanken

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

1) Budsjettendring:

Investeringsbudsjettet for 2021 på prosjekt 40002 Startlån til videreutlån vert auka med kr 30 mill frå kr 80 mill til kr 110 mill.

Auken vert finansiert med tilsvarande auke med kr 30 mill frå kr 80 mill til kr 110 mill i låneopptak/bruk av lånemidlar.

2) Vedtak om opplåning

Kommunestyret vedtar å ta opp lån på kr 110 mill i Startlån til vidare utlån.
Rådmannen gjennomfører låneopptak ihht. fullmakt i Finansreglementet pkt. 8.1.

Alver formannskap 04.02.2021:

Handsaming:

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 006/21 Vedtak:

1) Budsjettendring:

Investeringsbudsjettet for 2021 på prosjekt 40002 Startlån til videreutlån vert auka med kr 30 mill frå kr 80 mill til kr 110 mill.

Auken vert finansiert med tilsvarande auke med kr 30 mill frå kr 80 mill til kr 110 mill i låneopptak/bruk av lånemidlar.

2) Vedtak om opplåning

Kommunestyret vedtar å ta opp lån på kr 110 mill i Startlån til vidare utlån.

Rådmannen gjennomfører låneopptak ihht. fullmakt i Finansreglementet pkt. 8.1.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskap.

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Bustadkontoret har som eit hovudfokus å bidra til å løyse bustadsituasjonen for innbyggjarane i kommunen vår. Startlån er eit av verkemidla som vert nytta slik at innbyggjarar, og då spesielt barnefamilier som har behov for ein trygg, godt og stabil busituasjon kan få hjelp til å komme inn på bustadmarknaden og kjøpe eigen bustad.

Startlån, som er lån i Husbanken, vert vidareformidla av kommunen og låntakar betaler renter og avdrag til kommunen som administrerer låna i Husbanken.

I godkjent økonomiplan er det budsjettert med 80 millionar kr i statlånsmidlar i 2021.

I 2020 innvilga Alver kommune startlånssøknader for 95 millionar kroner. I denne summen ligg det også 15 millionar i overførte midlar frå 2019.

Vurdering:

Grunna den usikre økonomiske situasjonen mange opplever i samband med Covid-19 har kommunen fått fleire søknadar på startlån enn vanleg. Mange står utan arbeid eller er langtidspermitterte. Det er særskilt viktig for kommunen å kunne hjelpe barnefamiliar til å behalde bustaden slik at ein unngår ustabile busituasjonar for denne gruppa.

Bustadkontoret har mottatt fleire søknader om startlån som ligg til handsaming, og det er forventa at det kjem inn fleire søknader i år enn i fjor. For å kunne innfri forventa søknadsmengde som oppfyller kriteriene til startlån i 2021 meiner rådmann det er grunnlag for å auke låneopptaket i Husbanken med 30 millionar i høve til det som er vedteke gjennom økonomiplanen for 2021-2024.

Startlånsmidler som ikkje vert nytta i 2021 vert overført til 2022.