



Byggmester Knut Henanger AS
5918 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/142 - 21/6616

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
29.01.2021

Ferdigattest einebustad og garasje - gbnr 322/16 Mjåtveit

Administrativt vedtak: Saknr: 142/21
Tiltakshavar: Magne Grønhaug
Ansvarleg søkjar: Byggmester Knut Henanger AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad og garasje på gbnr 322/16.

Bygningene må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.

Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 08.01.2020. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 14.12.2020 og supplert 27.01.2021.

Skildring

Adresse:	Mjåtveitstø 13
Bygningstiltak:	Einebustad
Bygningsnummer:	300786321
Bruksareal:	161,9m ²
Avlaup:	Offentleg kloakk
Vatn:	Offentleg vassverk

Tal på røykløp:	1
Bygningstiltak:	Garasjeuthus
Bygningsnummer:	300786328
Bruksareal:	54,3m ²

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/142

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Byggmester Knut Henanger AS	5918	FREKHAUG
Magne Grønhaug	Mjåtveitstø 17 5918	FREKHAUG