

Arkiv: <arkivID><jplD>
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 23.08.2021

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
118/21	Utval for areal, plan og miljø	01.09.2021

Delegerte saker

Meldinga vert teke til orientering

Underliggjande saker:

789/21, Landbrukssak GBNR 482/1 Storheim - Svar på søknad om landbruksveg

747/21, Adresseendring Skodvinsvegen 141, 143

694/21, Adressetildeling Mjåtveitstø 24A-F, 26A-D, 28A-F

746/21, Adressetildeling Mykingvegen 474A, B

714/21, Avslag på bestandsplan - 2021 - 2023, Lindås Vest Hjortevald, 4631V0053

839/21, Avslag på søknad om dispensasjon for etablering av tilkomstveg - gbnr 11/84
Hølleland

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det ikkje gjeve dispensasjon frå byggegrense mot sjø og krav om reguleringsplan for etablering av tilkomstveg.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

696/21, Avslag på søknad om dispensasjon for fritidsbustad - gbnr 58/151 Lygre indre
Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert søknad om dispensasjon frå

LNF-føremålet i kommunedelplanen og forbodet mot tiltak i strandsona

avslått.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

686/21, Avslag på søknad om dispensasjon og deling - gbnr 349/11 lo

765/21, Avslag på søknad om dispensasjon og løyve til deling - gbnr 443/11 Toska

684/21, Avslag på søknad om flytebrygge med utriggare - gbnr 102/6 Vabø

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det ikkje gjeve dispensasjon frå forbod mot bygging i 100-meters belte langs sjøen, frå planføremaal LNF-område på land frå planføremaal bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone for oppføring av flytebrygge med utriggare på gbnr 102/6 Vabø.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1 vert det ikkje gjeve rammeløyve til tiltak for oppføring av flytebrygge med utriggare.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

723/21, Avslag på søknad om godkjenning av vald - gbnr: 140/ 1-2-4-5, Erstad

717/21, Avslag på søknad om mellombels bruksløyve - gbnr 323/567 Frekhaug BK05 tomannsbustad

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det ikkje gjeve mellombels bruksløyve til tiltak - tomannsbustad i felt BK05 Elvaåsen på gbnr 323/567. Søknaden vert avslått.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

799/21, Avslag på søknad om mellombels dispensasjon frå rekkjefølgjekrav - gbnr 322/13 Mjåtveit

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det ikkje gjeve mellombels dispensasjon frå rekkjefølgjekrav i reguleringsplanen for Mjåtveitstø knytte mellombels bruksløyve på gbnr 322/13 Mjåtveit.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

804/21, Avslag på søknad om redusert gebyr - gbnr 477/86 Solheim vestre

832/21, Avvist søknad om deling - gbnr 108/379 Lindås

874/21, Avvist søknad om deling - gbnr 188/45 Gjervik ytre

775/21, Avvist søknad om ny kai ved naust - gbnr 106/12 Fanebust

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-2 jf. byggesaksforskrifta § 5-4 vert søknad om kai avvist.

Når søknaden er avvist vert byggesaka avslutta.

Dersom du søker på nytt må du leggja ved fullstendig søknad i tråd med regelverket sine krav til dokumentasjon.

755/21, Avvist søknad om omregulering av veg og parkering - gbnr 40/2 Hodneland

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-2 jf. byggesaksforskrifta § 5-4 vert søknad om omregulering av veg og parkering avvist.

Når søknaden er avvist vert byggesaka avslutta.

Dersom du søker på nytt må du leggja ved fullstendig søknad i tråd med regelverket sine krav til dokumentasjon.

726/21, Dispensasjon for riving av fritidsbustad og anneks - oppføring av ny hytte - gbnr 102/72 Vabø

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

Vedtaket vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland for klagevurdering

758/21, Dispensasjon frå arealføremålet LNF for oppføring av påbygg og rehabilitering av løe - gbnr 173/3 Rydland

864/21, Dispensasjon frå rekkefølgekrav og løyve til oppføring av 2 lagerbygg - gbnr 212/150 Eikanger øvre

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå rekkefølgekrav til utbyggingstakt i føresegn 1.4.4, jf. plan- og bygningslova § 12-4 som gjeld rettsverknad av reguleringsplanen, for oppføring av 2 lagerbygg på eigedomen gbnr 212/150 slik det er søkt om og på følgjande vilkår:

1. **Gang- og sykkelvegen skal vera ferdigstilt med ferdigattest eller mellombels bruksløyve før det vert gitt ferdigattest/mellombels bruksløyve for lagerbygga.**

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3, vert det gjeve løyve i eitt-trinn til oppføring av 2 lagerbygg på eigedomen gbnr 212/150 slik det er søkt om og på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 22.02.2021, jf. pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.
3. Tiltaket skal knytast til kommunalt vass- og kloakkanlegg.
4. Tiltaket får tilkomst til offentleg veg via privat veg.

Vegnormal N 100 kan leggjast til grunn for utforminga av avkøyrslene til eigedomen. Svingradius skal vera minst 4 meter og siktsoner skal vera minst 3 x 20 meter. Avkøyrslene skal definerast slik at det går klart fram kor avkøyrsla til eigedomen er. Dette kan t.d. gjerast ved etablering av grøntareal inntil avkøyrsla eller liknande. Det skal vera mogleg å snu på eigen grunn. I tillegg må det etablerast grøft mellom eigedomen og felles veg.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande liggja føre:

1. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offentleg VA anlegg
2. Vilkår i dispensasjonsvedtaket skal vera oppfylt.
3. Ferdigattest/mellombels bruksløyve for VA-anlegget, veg og avkøyrslene og planering av området KBA1.
4. Rekkefølgekrav i reguleringsplan skal være oppfylt.
5. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

811/21, Dispensasjon og løyve til arealoverføring - gbnr 214/2 Fyllingsnes

822/21, Dispensasjon og løyve til deling - gbnr 223/3 Setre

760/21, Dispensasjon og løyve til deling - gbnr 324/141 Langeland

725/21, Dispensasjon og løyve til endring av godkjend tiltak (plassering av toalettbygg) - gbnr 428/79 Kvalheim nedre

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå plan- og bygningslova § 1-8, jf. pbl § 11-6, for ny plassering av toalettbygg på gbnr 428/79 slik det går fram av kart datert 04.05.2021.

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, jf. § 20-3, vert søknad om endring av plassering av toalettbygg godkjent på følgjande vilkår:

- Bygget skal plasserast slik det går fram av situasjonsplan datert 04.05.2021, jf. pbl. §

29-4, jf. SAK § 6-3.

· **Vilkåra elles i vedtak om dispensasjon gitt i Utval for areal, plan og miljø den 02.09.2020 i saknr. 119/20 og i administrativt vedtak datert 18.01.2021 gjeld.**

778/21, Dispensasjon og løyve til oppføring av bustad - gbnr 102/131 Vabø

713/21, Dispensasjon og løyve til oppføring av tilbygg til bustad - gbnr 323/119 Frekhaug
Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå regulert byggegrense mot veg for heving av tak og fasadeendring slik det er søkt om.

Avstand til midt veg vil vera uendra.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3, vert det gjeve løyve i eitt-trinn til oppføring av tilbygg, heving av takkonstruksjon, fasadeendring og endring av planløyising på bustad på gbnr 323/119 slik det er søkt om og på følgjande vilkår:

1. **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 29.04.021 som er mottatt 14.06.2021, jf. pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.**
2. **Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.**

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest.

701/21, Dispensasjon og løyve til rehabilitering av naust og endring av kai - gbnr 60/7
Langenes

Alver kommune godkjenner dispensasjon frå LNF-føremålet og bruk og vern av sjø i kommunedelplanen, og frå forbod mot tiltak i strandsona for rehabilitering av naust og endring av kai.

Vedtaket har heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2 jf. § 11-6 (disp frå kommuneplan og naturmangfaldslova §§ 8-12.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Saka vert sendt Statsforvaltaren i Vestland, Bergen og omland farvannsforvaltning IKS og Vestland fylkeskommune for klagevurdering.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gitt løyve i eitt trinn rehabilitering av naust i samsvar med søknad.

- Tiltakshavar Gudrid Andersen og Thor Dagfinn Iden vert godkjent som sjølvbyggjar for rehabilitering av naust, jf SAK § 6-8.
- Søknad om endring av kai kan ikkje godkjennast før Bergen og omland farvannsforvaltning IKS har gitt løyve.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er omsøkt og godkjent innan 3 år etter at vedtak om dispensasjon er gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

853/21, Endringsvedtak - fasadeendringar med plassering bustad - gbnr 424/317 Bø
Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav a, jf. § 20-3 vert søknad om endring av bustad i form av fasadeendringar, fjerning av 2 vindauga i loftsetasje, utviding av bygningskropp med 0,8 m2 mot nord, innlemming av sportsbod i bygningskropp og endring av planløyving godkjent.

824/21, Ferdigattest - fasadeendring, tilbygg, ombygging, riving gbnr 348/9 bustad Skurtveit
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for fasadeendring, tilbygg, ombygging og riving av delar av bustad på gbnr 348/9 Skurtveit.
Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

737/21, Ferdigattest - gbnr 108/239 s.1-2 tomannsbustad Lindås
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tomannsbustad med murar på gbnr 108/239 seksjonar 1-2.
Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

806/21, Ferdigattest - gbnr 108/283 Lindås barnehage med utomhus Lindås

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for Lindås barnehage med utomhus på gbnr 108/283 .

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

720/21, Ferdigattest - gbnr 185/2 VA-leidningstrase med kummar Isdal

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for VA-leidningstrase med kummar på gbnr 185/2, 4, 5 på Isdal.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

865/21, Ferdigattest - gbnr 185/298 Isdal

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad med garasje på gbnr 185/298.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

738/21, Ferdigattest - gbnr 305/94 riving og oppføring av hytte Fløksand

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for riving og oppføring av ny hytte på gbnr 305/94.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

715/21, Ferdigattest - gbnr 309/169 tilbygg til bustad Hjertås

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til bustad på gbnr 309/169.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

721/21, Ferdigattest - gbnr 325/84 Fosse

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg på gbnr 325/84/ / .

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

810/21, Ferdigattest - gbnr 339/19 Gaustad

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for minirensanlegg med tilhøyrande leidningsnett på gbnr 339/19 Gaustad .

784/21, Ferdigattest - gbnr 339/56 tilbygg til bustad Gaustad

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for riving og oppføring av nytt tilbygg til bustad på gbnr 339/56.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

703/21, Ferdigattest - gbnr 342/22 hytte med utsleppsanlegg Eikeland

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for hytte med utsleppsanlegg på gbnr 342/22 .

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

739/21, Ferdigattest - gbnr 433/14 Hella indre

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for ny bustad og garasje og bruksendring av eksisterande

våningshus til uthus på gbnr 433/14.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

731/21, Ferdigattest - gbnr 445/1 f.111 kommunale utleigebustader Manger

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for riving og oppføring av kommunale utleigebustader på gbnr 445/1 festenummer 111 Manger.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

786/21, Ferdigattest - gbnr 58/51 Lygren indre

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for oppføring av tilbygg til fritidsbustad på gbnr 58/51 / .

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

782/21, Ferdigattest - gbnr 83/1/4 Spjotøy

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for minireinseanlegg med tilhøyrande leidningsnett på gbnr 83/1/4/ Spjotøy

823/21, Ferdigattest - naust gbnr 338/40 Refskar

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for naust på gbnr 338/40/ / .

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

752/21, Ferdigattest - gbnr 454/1 Ulvatn

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for minireinseanlegg med tilhøyrande leidningsnett på gbnr 454/1 Ulvatn.

734/21, Ferdigattest - minireinseanlegg gbnr 85/27 Kvalvåg

754/21, Ferdigattest 10-mannsbustad - gbnr 137/830 Alver

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for 10-mannsbustad på gbnr 137/830

(tidlegare gbnr 137/66).

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

805/21, Ferdigattest dagsturhytte Vardefjellet - gbnr 108/161 Lindås

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for dagsturhytte med sanitærbygg – toalett på gbnr 108/161 .

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

695/21, Ferdigattest einebustad - gbnr 141/76 Kvamme nedre

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad på

gbnr 141/76 .

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

704/21, Ferdigattest einebustad - gbnr 196/68 Midtgård

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad på

gbnr 196/68.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

692/21, Ferdigattest einebustad - gbnr 309/29 Hjertås

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad på

gbnr 309/29.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

688/21, Ferdigattest for bustad - gbnr 108/26 og 108/71 Lindås

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest einebustad på gbnr 108/26 og 108/71.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

768/21, Ferdigattest for einebustad - gbnr 239/123 Eknes ytre

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad på gbnr 239/123.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev

særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

740/21, Ferdigattest for Johan Sverdrup oljerøyr - inkl byggesak 3B del 2 - gbnr 127/88 Mongstad

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gitt ferdigattest for heile tiltaket oljeimportrøyr med hjelpesystem, på gbnr 127/88 Mongstad

857/21, Ferdigattest for tiltak i friluftsområde - gbnr 443/99 Toska

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for gapahuk, platting og flytebyggje på gbnr 443/99.

Tiltaka må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

718/21, Ferdigattest for tomannsbustad - gbnr 172/209 Hopland

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tomannsbustad på gbnr 172/209.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.

Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

766/21, Ferdigattest fritidsbustad - gbnr 62/53 Tofing

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for fritidsbustad på

gbnr 62/53.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

819/21, Ferdigattest fritidsbygg - gbnr 443/149 Toska

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for fritidsbustad på

gbnr 443/149.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

866/21, Ferdigattest garasje - gbnr 466/14 Brattaule

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for garasje på gbnr 466/14.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

848/21, Ferdigattest- gbnr 138/21 Tveiten øvre

790/21, Ferdigattest naust - gbnr 106/161 Fanebust

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for naust på gbnr 106/161.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

791/21, Ferdigattest naust - gbnr 106/162 Fanebust

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for naust på gbnr 106/162.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

690/21, Ferdigattest naust - gbnr 327/74 Moldekleiv

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for naust på gbnr 327/74.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

683/21, Ferdigattest ny pipe - gbnr 202/9 Hjelmås

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for ny pipe i stål på

gbnr 202/9.

742/21, Ferdigattest ombygging einebustad - gbnr 188/135 Gjervik ytre

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for ombygging av einebustad på gbnr 188/135.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

825/21, Ferdigattest rehabilitering av pipe - gbnr 141/39 Kvamme nedre

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for rehabilitering av pipe på einebustad, eigedom med gbnr 141/39.

797/21, Ferdigattest rehabilitering av pipe - gbnr 214/46 Fyllingsnes

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for rehabilitering av pipe på einebustad, eigedom gbnr 214/46.

800/21, Ferdigattest rehabilitering av pipe - gbnr 36/5 Smørdal

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for rehabilitering av pipe

på våningshus, eigedom gbnr 36/5.

807/21, Ferdigattest rehabilitering av pipe - gbnr 38/70 Hodne

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for rehabilitering av pipe på gbnr 38/70.

773/21, Ferdigattest rehabilitering av skorstein - gbnr 153/1 Valle

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for rehabilitering av skorstein på gbnr 153/1.

722/21, Ferdigattest tilbygg einebustad - gbnr 347/93 Rossland

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til einebustad på gbnr 347/93.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf.

pbl. § 20-1, bokstav d.

795/21, Ferdigattest tilbygg fritidsbustad - gbnr 305/192 Fløksand

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til fritidsbustad på gbnr 305/192.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

750/21, Ferdigattest tilbygg fritidsbygg - gbnr 336/34 Ådland nordre

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til fritidsbygg på gbnr 336/34.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

875/21, Ferdigattest tilbygg/ombygging utleiehytte - gbnr 58/9 Lygre indre

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til og ombygging av camping-/utleiehytte (bygg 2) på gbnr 58/9.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

869/21, Ferdigattest tilbygg/ombygging utleiehytte - gbnr 58/9 Lygre Indre

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg og ombygging av camping-/utleiehytte på gbnr 58/9.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

861/21, Ferdigattest utebod - gbnr 56/139 Hundvin

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for utebod på gbnr 56/139.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

815/21, Ferdigattest utleiehytter - gbnr 55/35 Bruvoll

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for utleiehytter på

gbnr 55/35.

Bygningene må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

785/21, Fritak frå kravet om gjødselplan GBNR 142/4

792/21, Fritak frå kravet om gjødselplan GBNR 324/3

833/21, Godkjenning av bestandsplan for hjort 2021 - 2023 for bestandsplanområde Fosnøy-, Lindåsneset- og Bakkøy Viltlag, Austrheim kommune - korrigering og erstatning av vedtak i administrativ sak 002/21

728/21, Godkjenning av Fiskeseth hjortevald - gbnr. 161/1-2-3-4-12, Fiskeset, Seim.

697/21, Godkjenning av målretta avskyting av hjort 2021, Mongstad, Valdnr 1264V0004

668/21, Godkjenning fritak for gjødselplan GBNR 47/3 Vefjell

716/21, Godkjenning vald/ending av vald - Radøy Midtre Hjortevald - gbnr 438/12

818/21, Godkjent endring av løyve - gbnr 443/149 Toska

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, jf. § 20-3 vert søknad om endring av gitt løyve godkjent.

813/21, Godkjent søknad om dispensasjon - Dyrkolbotn kraftverk

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå arealdelen i kommunedelplanen for oppføring av av Dyrkolbotn kraftverk med tilhøyrande anlegg: mellombels riggområde, permanent deponi, røyrgate, dam, kraftstasjon, veg til stasjon og utfylling langs E39.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

862/21, Godkjent søknad om dispensasjon - gbnr 318/58 garasje og terrasse Sagstad øvre

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå planføremål LNF-område i kommunedelplan for Meland for oppføring av garasje og terrasse på gbnr 318/58 Sagstad øvre.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

852/21, Godkjent søknad om dispensasjon - gbnr 323/502 Frekhaug

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå regulert utnyttingsgrad for oppføring av tilbygg på følgjande vilkår:

- **Tiltakshavar er ansvarleg for å oppfylle branntekniske krav ved oppføring av tilbygget, slik at mogleg utnytting av naboeigedomen 323/386 ikkje seinare blir redusert ut over det som følgjer direkte av pbl § 29-4 andre ledd.**

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

851/21, Godkjent søknad om dispensasjon - tilbygg til naust gbnr 85/12 Kvalvåg
Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå arealføremål LNF-område og frå byggjeforbod i 100-meters belte langs sjøen for oppføring av tilbygg til naust på gbnr 85/12 Kvalvåg.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

733/21, Godkjent søknad om dispensasjon og løyve til oppføring av driftsbygg - gbnr 106/17 avkjørsle for driftsbygg Fanebust

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå reguleringsplanen for oppføring av ny avkjørsle frå fylkesvegen 5470 til nytt driftsbygg på gbnr 106/17 Fanebust.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-4 b) vert det gjeve løyve for oppføring av nytt driftsbygg på gbnr 106/17.

Alver kommune gjev løyve til å etablere ny avkjørsle frå fylkesveg 5470 med heimel i veglova § 43 med tilhøyrande regelverk.

Løynet er gjeve på følgjande vilkår:

- Det skal søkjast om løyve etter plan-og bygningslova i regi av ansvarleg føretak før avkjørsle kan setjast i gang.
- Tiltaka skal avsluttast med ferdigattest.
- Vegen skal godkjennast som landbruksveg av Landbruksavdelinga i eigen søknad.
- Følgjande vilkår satt av Vestland fylkeskommune skal takast vare på ved utforming av avkjørsle:

- Avkjørsla skal plasserast i samsvar med situasjonskart vedlagt søknaden, datert 26.05.2021.
- Utforming av avkjørsla skal følgje prinsippskisse som er lagt ved søknaden. Søkjar er ansvarleg for at den er rett dimensjonert etter kva køyretøy som skal nytte avkjørsla.
- Dersom avkjørsla går over ei vegggrøft, må det leggjast eit røyr. Røyrret må vera tilstrekkeleg langt og leggjast slik at grøfta ikkje blir skadd, og slik at grøftevatnet får renne unna. Røyrret må ha ein dimensjon som er tilstrekkeleg for å handtere venta vassmengder på staden.
- Avkjørsla skal ikkje takast i bruk før den er godkjent. Når avkjørsla er ferdig bygd skal Vestland fylkeskommune varslast og eventuelt gje bruksløyve til avkjørsla.
- Alver kommune skal ikkje gje ferdiggodkjenning av driftsbygning før det er gjeve bruksløyve til avkjørsla.

Vi gjer og merksam på at arbeidet med avkjørsla kan krevje arbeidsvarsling og/eller graveløyve. For meir informasjon, sjå:

<http://www.vegvesen.no/fag/Veg+og+gate/Arbeidsvarsling>

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

850/21, Godkjent søknad om dispensasjon på vilkår - legalisering av fylling, garasjeplassering, oppføring av mur, terrasse og hagestova gbnr 304/27 Leirvik

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå reguleringsplanen sin arealføremål landbruk, frå byggjegrænse og frå tomteutnyttingsgrad regulert i planen for legalisering av fylling, plassering av garasje, oppføring av gråsteinsmur, terrasse, hagestove på gbnr 304/27 Leirvik på følgjande vilkår:

1. Det skal sendast byggesøknad for endra garasjeplassering.
2. Vilkår satt i vedtak av 06.07.21 av samferdsel-, veg-, vatn og avløp avdeling i sak 21/5125 skal stettast. Det skal søkjast om omlegging av VA-leidningar etter plan- og bygningslova.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

870/21, Helikopterløyve for flytting av toalett ved dagsturhytte i Bryngja 21.08.2021

727/21, Igangsetjingsløyve for grunn- og terrengarbeid - gbnr 137/772 Alver

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. § 21-2, 5.ledd vert det gjeve løyve til igangsetjing av grunn- og betongarbeidet for oppføring av verkstadbygg på følgjande vilkår:

1. Rammeløyve av 09.03.2021 og endringsløyve datert 07.06.2021 med vilkår gjeld for tiltaket.

814/21, Igangsetjingsløyve for riving av brannskadd bustad - gbnr 43/19 Natås

736/21, Igangsetjingsløyve for utvending VA-arbeid - gbnr 134/471 Hilland

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. § 21-2, 5.ledd, vert det gjeve løyve til igangsetjing av arbeidet med utvendig vass- og avløpsleidningar på følgjande vilkår:

1. Rammeløyve av datert 27.01.2017 med vilkår gjeld for tiltaket.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande liggja føre:

1. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offentlig VA anlegg. Vilkår i godkjent rørleggarmelding datert 15.05.2020 skal vera oppfylt, arbeid med VVA anlegg i felt 7 del 2 vera omsøkt, opparbeid, ferdigstilla og overtatt av Alver kommune, til drift, eige og vedlikehald.
2. Ferdigattest/mellombels bruksløyve for VA-anlegget.
3. Ferdigattest/mellombels bruksløyve for veg og avkøyrsløp.
4. Rekkefølgekrav i reguleringsplan skal være oppfylt.
5. Faktisk plassering av tiltaket må vera målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

729/21, Igangsettingsløyve - flytebryggeanlegg - gbnr 70/27 Feste

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-3 vert det gitt igangsettingsløyve for heile tiltaket for oppføring av tilbygg til bustad på følgjande vilkår:

1. Rammeløyve av 14.06.2021 med vilkår gjeld for tiltaket.
2. Dispensasjon av 09.06.2021 med vilkår gjeld for tiltaket
3. Løyve frå Kystverket av 17.06.2021 med vilkår gjeld for tiltaket

763/21, Igangsettingsløyve for resterande deler 2-mannsbustad - gbnr 134/348 Hilland

Det vert gjeve løyve til igangsetting for betongarbeid, plassering bygg og våtromsarbeid på følgjande vilkår:

1. Rammeløyve av 07.10.19 med vilkår gjeld for tiltaket.

Før det vert gjeve ferdigattest eller mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offentlig VA anlegg
2. Ferdigattest/mellombels bruksløyve for VA-anlegget.
3. Avkjørsle må vere opparbeida i tråd med gjeldande normer.
4. Rekkefølgekrav i reguleringsplan må være oppfylt.
5. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 20-1, jf. § 21-2, 5.ledd.

837/21, Igangsettingsløyve for riving av fritidsbustad og anneks, samt grunnarbeid - gbnr 102/72 Vabø

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1 bokstav e), jf. § 21-2, 5.ledd vert det gjeve løyve til igangsetting av delar av tiltaket for riving av eksisterande fritidsbustad og anneks, og grunnarbeid på følgjande vilkår:

1. **Rammeløyve av 29.06.2021 med vilkår gjeld for tiltaket.**

834/21, Innvilga konsesjon for overtaking av eigedom - gbnr 10/6 Rødland

708/21, Innvilga konsesjon for overtaking av eigedom - gbnr 182/3 Gausereide

844/21, Innvilga konsesjon for overtaking av eigedom - gbnr 439/2 og 439/4 Tveiten nedre

835/21, Innvilga konsesjon for overtaking av eigedom - gbnr 489/2 Kvamme

764/21, Innvilga konsesjon på overtaking av eigedom - gbnr 102/2, 102/34 og 102/80 Vabø

781/21, Innvilga søknad om konsesjon for overtaking av eigedom - gbnr 48/2 Fjellsbø

777/21, Korrigert vedtak. Dispensasjon og løyve til oppretting av ny grunneigedom - gbnr 326/82 Sundet

759/21, Landbrukssak GBNR 106/17 Fanebust - Svar på søknad om bygging av landbruksveg

794/21, Landbrukssak GBNR 484/7 Haukeland Søndre - Ferdiggodkjenning landbruksveg

841/21, Landbrukssak, gbnr 131/9, 33 Fonnes - skadefellingsløyve grågås - vedtak

840/21, Landbrukssak, gbnr 216/1,2, Stusdal - skadefellingsløyve hjort - vedtak

831/21, Landbrukssak, Myking og Hundvingrend grunneigarlag - skadefellingsløyve hjort - vedtak

842/21, Løyve etter jordlova til deling av driftseining - gbnr 54/1 Konglevoll og gbnr 93/1 Littlehovde

843/21, Løyve etter jordlova til frådeling av 100 m2 til naustetomt - gbnr 110/5 Syslak

712/21, Løyve og dispensasjon til oppføring av dobbel garasje med loft - gbnr 137/610 Alver
Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå reguleringsplan for Buheim for oppføring av dobbel garasje med loft på gbnr 137/610 Alver.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve for oppføring av dobbel garasje med loft på gbnr 137/610 Alver, på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i revidert situasjonsplan datert 29.04.2021, med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgande ligge føre:

1. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

846/21, Løyve til riving eksisterande våningshus, oppføring nytt våningshus og ny intern tilkomstveg - gbnr 243/5 Vassel

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve i eitt trinn for riving av våningshus og oppføring av nytt, etablering av intern tilkomstveg, samt leidningstrasé i samband med installasjon av minireinseanlegg på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 19.04.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.
3. Tiltaket skal knytast til privat avlaupsanlegg i samsvar med utsleppsløyve i sak 21/2555 vedtak datert 15.04.2021, og utførast i samsvar med godkjent situasjonsplan.
4. Tiltaket får tilkomst til offentlig veg via privat veg.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgande ligge føre:

1. Ferdigattest/mellombels bruksløyve for avlaupsanlegget.
2. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

849/21, Løyve til bruka av elektrisk påhengsmotor i Seimsvatnet

820/21, Løyve til dispensasjon - gbnr 323/362 Frekhaug

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå arealføremål og føresegn 4.5 i reguleringsplan for å nytte eksisterande eksisterande næringslokale til detaljhandel.

816/21, Løyve til etablering av minireinseanlegg - gbnr 450/1 Morken ytre

796/21, Løyve til etablering av minireinseanlegg - gbnr 491/27 Kvitstein

873/21, Løyve til etablering av ny avkjørsle med dispensasjon frå byggegrense - gbnr 330/2 Hestdal

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå reguleringsplanen og dispensasjon frå byggjegrænse mot veg, jf. Veglova §29 for oppføring av ny avkjørsel til eksisterande bustad.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve for oppføring av avkjørsle på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan, datert 22.04.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Avkjørsle frå kommunal veg 2133 skal opparbeidast i samsvar med løyve etter veglova § §29, 40-43 med tilhøyrande regelverk på vilkår sett av frå vegstyresmakta i Alver kommune.

Med heimel i Veglova §§ 40-43 vert det gjeve løyve for etablering av ny avkjørsel frå kommunal veg 2133 til bustad på gbnr 330/2 på følgjande vilkår:

Krav til ny avkjørsle:

- Avkjørsla skal være opparbeida slik at den stettar tekniske krav til avkjørsle som er fastsett av vegdirektoratet i forskrift av 1964 om «alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg», Veglova § 40-43, samt Vegnormal N100. Det vert blant anna sett krav til geometrisk utforming av avkjørsla, sikt, svingradius, drenering under avkjørsla og at ein skal snu på eigen grunn.
- På dei to første metrane skal avkjørsla ha eit jamt fall frå vegkant kommunal veg på 5 cm. På dei neste 50 metrane skal avkjørselesvegn ha ei maksimal stigning (fall) på 1:8.
- Avkjørsla skal etablerast slik det er god oversikt i vegkrysset slik at den fører til minst mogleg ulempe for trafikken i kommunevegen. Sikt i avkjørsle skal opparbeidast ihht Vegnormal N100. Siktsona er satt til 4 x 45 meter.

Siktsona skal til ein kvar tid haldast fri for sikthindringar som er høgare enn 0,5 meter over kommunalt vegnivå. I siktsona kan ein ikkje parkere eller hense sette sikthindringar som er høgare enn 0,5 meter over kommunalt vegnivå.

- Under avkjørsla skal det leggjast ned dreneringsrør med ei indre diameter på minimum 200 mm. Dreneringsrøret skal leggjast slik at overvatn får fritt løp inn og ut av røret.
- Svingradius i avkjørsla vert sett til minimum $R = 4$ meter.
- Det skal etablerast snuareal på eigen grunn slik at ein unngår rygging ut i og inn i frå kommunal veg.

Krav om fjerning av eksisterande avkjørsle:

- Eksisterande avkjørsle skal fysisk fjernast. Arbeidet skal utførast slik at det ikkje lenger er mogleg å nytte avkjørsla. Ved fjerning av avkjørsla skal det opparbeidast grøft langs kommunenvegen. Grøfta skal ha ei breidde på minimum 1,0 meter. Grøfta skal etablerast med eit jamt fall frå kommunevegen.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

- Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.
- Dokumentasjon at eksisterande avkjørsel er stengt fysisk.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

681/21, Løyve til etablering av slamavskiljar - gbnr 1/80 Flatøy

798/21, Løyve til etablering av vass- og avløpsanlegg - gbnr 214/44 Fyllingsnes

847/21, Løyve til montering av skilt - gbnr 322/259 Mjåtveit

710/21, Løyve til montering av stålpipeline og ildstad - gbnr 81/23 Risøy

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til montering av stålpipeline og ildstad på gbnr 81/23 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal utførast som gjort greie for i søknad datert 04.06.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

802/21, Løyve til ny avkjørsel til bustad med dispensasjon - gbnr 330/2 Hestdal

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå reguleringsplanen og dispensasjon frå byggjegrænse mot veg, jf. Veglova §29 for oppføring av ny avkjørsel til eksisterande bustad.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve for oppføring av avkjørsle på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan, datert 22.04.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Avkjørsle frå kommunal veg 2133 skal opparbeidast i samsvar med løyve etter veglova § §29, 40-43 med tilhøyrande regelverk på vilkår sett av frå vegstyresmakta i Alver kommune.

Med heimel i Veglova §§ 40-43 vert det gjeve løyve for etablering av ny avkjørsel frå kommunal veg 2133 til bustad på gbnr 330/2 på følgjande vilkår:

Krav til ny avkjørsle:

- Avkjørsla skal være opparbeida slik at den stettar tekniske krav til avkjørsle som er fastsett av vegdirektoratet i forskrift av 1964 om «alminnelige regler om bygging og vedlikehald av avkjørsler fra offentlig veg», Veglova § 40-43, samt Vegnormal N100. Det vert blant anna sett krav til geometrisk utforming av avkjørsla, sikt, svingradius, drenering under avkjørsla og at ein skal snu på eigen grunn.
- På dei to første metrane skal avkjørsla ha eit jamt fall frå vegkant kommunal veg på 5 cm. På dei neste 50 metrane skal avkjørselesvegn ha ei maksimal stigning (fall) på 1:8.
- Avkjørsla skal etablerast slik det er god oversikt i vegkrysset slik at den fører til minst mogleg ulempe for trafikken i kommunevegen. Sikt i avkjørsle skal opparbeidast ihht Vegnormal N100. Siktsona er satt til 4 x 45 meter.

Siktsona skal til ein kvar tid haldast fri for sikthindringar som er høgare enn 0,5 meter over kommunalt vegnivå. I siktsona kan ein ikkje parkere eller hense sette sikthindringar som er høgare enn 0,5 meter over kommunalt vegnivå.

- Under avkjørsla skal det leggjast ned dreneringsrør med ei indre diameter på minimum 200 mm. Dreneringsrøret skal leggjast slik at overvatn får fritt løp inn og ut av røret.
- Svingradius i avkjørsla vert sett til minimum $R = 4$ meter.
- Det skal etablerast snuareal på eigen grunn slik at ein unngår rygging ut i og inn i frå kommunal veg.

Krav om fjerning av eksisterande avkjørsle:

- Eksisterande avkjørsle skal fysisk fjernast. Arbeidet skal utførast slik at det ikkje lenger er mogleg å nytte avkjørsla. Ved fjerning av avkjørsla skal det opparbeidast grøft langs kommunenvegen. Grøfta skal ha ei breidde på minimum 1,0 meter. Grøfta skal etablerast med eit jamt fall frå kommunevegen.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgande ligge føre:

- Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.
- Dokumentasjon at eksisterande avkjørsel er stengt fysisk.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

863/21, Løyve til omdisponering og deling av 770 m² til bustadføre mål på gbnr 355/4I til uttale - gbnr 355/4 Skjelanger

854/21, Løyve til omdisponering og deling etter jordlova- gbnr 418/9 Villanger

699/21, Løyve til oppføring av - gbnr 81/40 Haugsmyr

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til oppføring av tilbygg med

fasadeendring på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 11.01.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

748/21, Løyve til oppføring av avkjørsle - gbnr 106/17 Fanebust

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve for oppføring av avkjørsle på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan, datert 26.05.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Avkjørsle frå fylkesveg 5470 skal opparbeidast i samsvar med løyve etter veglova § 43 med tilhøyrande regelverk av 28.06.21 på vilkår sett av frå vegstyresmakta Vestland fylkeskommune.
3. Vegen skal godkjennast som landbruksveg av Landbruksavdelinga i eigen søknad.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

769/21, Løyve til oppføring av driftsbygning - gbnr 61/1 Skotsund

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-4 b) vert det gjeve løyve til oppføring av driftsbygning på gbnr 61/1 på følgjande vilkår:

1. Driftsbygningen skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 18.11.2020, jf. pbl.

§ 29-4, jf. SAK § 6-3.

2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.
3. Tiltaket skal knytast til privat avløpsanlegg i samsvar med utsleppsløyve gitt i vedtak datert 28.06.2021 i sak 21/4669.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3, vert det gjeve løyve i eitt-trinn til etablering av avløpsanlegg på følgjande vilkår:

1. Avløpsanlegget skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 25.06.2021, jf. pbl.

§ 29-4, jf. SAK § 6-3.

2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i

horisontalplanet.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande liggja føre:

1. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

767/21, Løyve til oppføring av Frådeling av parsell med fritidsbustad - gbnr 418/9 Villanger
Med heimel i plan- og bygningslova §26-1, jf. §§ 20-1 bokstav m) 20-2 og 20-4 bokstav d) vert det gjeve løyve til oppretting av ny grunneigedom på om lag 850 m2 frå gbnr.418/9 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 18.03.2020 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Nøyaktig storleik på areal vert klarlagt i samband med gjennomføring av oppmålingsforretning etter matrikkellova.
3. Eventuell rett til å føre vass- og avløpsleidningar over andre sin grunn må tinglysast, jf. pbl.§§27-1 og 27-2.
4. Eventuell vegrett over andre sin grunn må tinglysast, jf. pbl.§27-4 første ledd.

Løyvet fell vekk dersom det ikkje er gjennomført oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering innan 3 år etter at løyvet er gjeve, eller dersom matrikkelføring vil vere i strid med lov om eigedsregistrering jf. pbl.§21-9.

788/21, Løyve til oppføring av Garasje - gbnr 108/116 Lindås
Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-4 bokstav a) vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av garasje på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 28.06.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

516/21, Løyve til oppføring av garasje - gbnr 139/26 Tveiten nedre
Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-4 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av garasje på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 28.10.2020 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i

horisontalplanet.

Før det vert gjeve ferdigattest for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

705/21, Løyve til oppføring av garasje - gbnr 212/107 Eikanger øvre

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-4 a) vert det gjeve løyve til oppføring av garasje på gbnr 212/107 på følgjande vilkår:

1. Garasjen skal plasserast som vist i revidert situasjonsplan mottatt 10.06.2021 og innanfor regulert byggegrense, jf. pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest.

821/21, Løyve til oppføring av garasje - gbnr 424/304 Bø

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-4 vert det gitt løyve til tiltak for oppføring av garasje på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 28.05.2021, med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

Før det vert gitt ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal faktisk plassering av tiltaket vere målt inn, og innmålingsdata sendt til kommunen.

872/21, Løyve til oppføring av garasje med støttemur med dispensasjon - gbnr 323/29 Frekhaug

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå tomteutnytting og byggjegrænse regulert i planen for oppføring av garasje med støttemur på gbnr 322/29.

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-4 a) vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av garasje med støttemur på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan revisjon datert 02.07.21, mottatt 02.07.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i

horisontalplanet.

Før tiltaket vert teke i bruk skal det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket.

709/21, Løyve til oppføring av garasje som tilbygg til eksisterende bustad - gbnr 320/19 Dale øvre

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-4 a) vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av garasje som tilbygg til eksisterande bustad på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 28.04.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

Før tiltaket vert teke i bruk skal det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket.

817/21, Løyve til oppføring av redskapshus - gbnr 319/3 Sagstad nedre

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-4 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av reiskapshus på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 09.07.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

858/21, Løyve til oppføring av slipp - gbnr 319/66 og 319/68 Sagstad nedre

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve for oppføring av slipp til 2 naust på gbnr 319/66 og gbnr 319/68 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 18.08.17 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Vilkår i vedtak frå Samferdsel-, veg, vatn og avløp avdelinga av 09.08.21 i sak 21/6904 skal stettast.
3. Vilkår i vedtak frå Bergen hamn av 14.07.21 skal stettast.
4. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Tinglyst samtykke for plassering av tiltak delvis på gbnr 319/5 skal liggje føre.

700/21, Løyve til oppføring av tilbygg - gbnr 108/530 Lindås

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gitt løyve til oppføring av tilbygg til bustad

på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 07.01.2021, med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Tiltaket skal plasserast i samsvar med dispensasjon frå veglova, 29,5 m frå vegmidte.
3. Tilbygget skal prosjekterast og utførast slik at innandørs støynivå vert tilfredsstillande.

682/21, Løyve til oppføring av tilbygg - gbnr 202/3 Hjelmås

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-3 vert det gitt rammeløyve for oppføring av bustad i samsvar med søknad og på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 15.04.2021, med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

855/21, Løyve til oppføring av tilbygg i form av vinterhage - gbnr 115/12 Kårdal

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-8 jf. forskrift om saksbehandling i byggesak § 6-8 gjev kommunen godkjenning på søknad om ansvarsrett som sjølvbygger for Cato Mikal Tangen for SØK-, PRO- og UTF funksjon i tiltaket.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve i eitt-trinn for oppføring av påbygg i form av vinterhage på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 07.07.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Det må søkjast om ferdigattest.

632/21, Løyve til oppføring av tilbygg med garasje - gbnr 325/27 Fosse

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve i eitt trinn for oppføring av tilbygg over 2. etasjar på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 10.03.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgande ligge føre:

1. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

801/21, Løyve til oppføring av tilbygg og dispensasjon frå byggegrense mot fylkesveg - gbnr 343/53 Ryland

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå byggegrense mot fylkesveg for oppføring av tilbygg og carport.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve i eitt trinn for oppføring av tilbygg og carport på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 01.06.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgande ligge føre:

1. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

772/21, Løyve til oppføring av tilbygg og endring av fasade fritidsbolig - gbnr 81/31 Risøy

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve rammeløyve for oppføring av tilbygg og fasadeendring på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 18.05.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.

Det må søkjast om igangsetjingsløyve før ein kan gå i gang med arbeidet.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgande ligge føre:

1. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

706/21, Løyve til oppføring av tilbygg til hytte med dispensasjon - gbnr 351/50 Landsvik

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå arealdelen til kommunedelplanen for Meland for oppføring av tilbygg til fritidsbustad i område avsett til spreidd bustad på gbnr 351/50.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-4 a) vert det gjeve løyve for oppføring av tilbygg til fritidsbustad på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 26.01.21 mottatt 01.02.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.
3. Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk i samsvar med tidlegare løyve i sak DNT 010/13 til påkopling.
4. Tiltaket skal knytast til privat avlaupsanlegg- slamavskiljar for gråvatn i samsvar med tidlegare utsleppsløyve i sak DNT 011/13 og utførast i samsvar med godkjent VA- situasjonsplan.

Før tiltaket vert teke i bruk skal det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket.

732/21, Løyve til oppføring av tilbygg, etablering av parkeringsplass og plassering av avlaupsledning - gbnr 109/13 Saltnes

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-8 jf. forskrift om saksbehandling i byggesak § 6-8 gjev kommunen godkjenning på søknad om ansvarsrett som sjølvbygger for Eva Fløysland for SØK-funksjon i tiltaket.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve i eitt trinn for oppføring av tilbygg, opparbeiding av 2 parkeringsplassar, samt ledningstrasé i samband med installasjon av minireinseanlegg på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 29.03.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.
3. Tiltaket skal knytast til privat avlaupsanlegg i samsvar med utsleppsløyve i sak 21/699 vedtak 199/21, og utførast i samsvar med godkjent situasjonsplan.
4. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Stadfesting frå montør av minireinseanlegg, serviceavtale for drift og vedlikehald og koordinatar for plassering av anlegget.

774/21, Løyve til oppføring av tilkomstveg til bustad- gbnr 322/101 Mjåtveit

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve for oppføring av tilkomstveg til bustad gbnr 322/101 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 13.01.21 mottatt 31.05.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Eksisterande avkjørsle skal stengast før ny skal takast i bruk.

Med heimel i Veglova §§ 40-43 vert utvida bruk av eksisterande avkøyrslar frå kommunal veg i tilknytting til oppføring av ny tilkomst til bustad på gbnr 322/101 Mjåtveit godkjent på vilkår:

1. *Avkøyrslar skal være opparbeida slik at den tilfredsstiller tekniske krav til avkøyrslar som er fastsett av Vegdirektoratet i forskrift av 1964 om «alminnelege regler om bygging og vedlikehald av avkøyrslar frå offentleg veg», Veglova §§ 40-43, samt Vegnormal N 100. Det vert blant anna sett krav til geometrisk utforming av avkøyrslar, sikt, svingradius, drenering under avkøyrslar og at ein skal kunne snu på eigen grunn.*
2. *På dei to første metrane skal avkøyrslar ha eit fall frå kommunal veg. Etter dette kan vegen ha ei stigning på 1:8.*
3. *Siktsone skal være ihht krav gitt i Vegnormal N100. Minste krav til sikt i avkøyrslar er 4 x 45 meter.*
4. *Svingradius i avkøyrslar vert sett til $R = 4$ meter*
5. *Under avkøyrslar skal det leggjast ned dreneringsrør med indre diameter på minimum 200 mm. Dreneringsrøret skal leggjast slik at overvatn får fritt løp inn og ut av røret*

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgande ligge føre:

1. Eksisterande avkøyrslar skal stengast fysisk.
2. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

691/21, Løyve til oppføring av Tomannsbustad - gbnr 24/157 Fammestad

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå utnyttingsgrad for oppføring av tomannsbustad.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve rammeløyve for oppføring av tomannsbustad på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 19.03.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.
3. Tiltaket skal knyttast til kommunalt vassanlegg i samsvar med godkjent røyrleggjarmelding datert 16.04.2021.

4. Tiltaket skal knyttast til privat avlaupsanlegg i samsvar med godkjent røyrleggjarmelding datert 16.04.2021.
5. Tiltaket får tilkomst til offentlig veg via privat veg. Veg og avkjørsle skal opparbeidast i samsvar med tekniske krav til avkjørsle som er fastsett av vegdirektoratet i forskrift av 1964 om «alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsel frå offentlig vei», veglova §§ 40-43, samt vegnormal N100.
6. Avstand frå parkeringsplass til nabogrense skal vere minst 1 meter.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgande ligge føre:

1. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offentlig VA anlegg
2. Ferdigattest/mellombels bruksløyve for VA-anlegget.
3. Ferdigattest/mellombels bruksløyve for veg og avkjørsle.
4. Rekkefølgekrav i reguleringsplan skal være oppfylt.
5. Oppdatert situasjonskart der parkeringsareal og avstand til regulert tomtegrense går fram.
6. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

536/21, Løyve til oppretting av 2 nye grunneigedomar - gbnr 357/1 Sætre

770/21, Løyve til rehabilitering av pipe - gbnr 134/184 Hilland

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til rehabilitering av pipe for på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal utførast som gjort greie for i søknad datert 17.06.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

735/21, Løyve til rehabilitering av skorstein - gbnr 89/11 Haugsmyr

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til rehabilitering av skorstein i teglstein på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal utførast som gjort greie for i søknad datert 27.05.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

719/21, Løyve til rehabilitering av skorstein - gbnr 214/46 Fyllingsnes

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til rehabilitering av pipe på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal utførast som gjort greie for i søknad motteken 08.06.2021

med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

776/21, Løyve til rehabilitering av støypt båtopptrekk - gbnr 172/1 Hopland

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-4 vert det gjeve løyve til tiltak for rehabilitering av støypt båtopptrekk og utbetring av pirar på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan/teikning mottatt 30.06.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

2. **Vilkår i vedtak om dispensasjon datert 09.06.2021 gjeld for tiltaket.**

687/21, Løyve til riving av bustad og oppføring av bustad og garasje - gbnr 490/2 Hole
Med heimel i plan- og bygningslova § 20-3 vert det gitt løyve i eitt trinn for riving av bustad og oppføring av ny bustad og garasje på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 14.07.2020, med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Det gamle huset skal dokumenterast før og under rivinga. Brukbare materialar frå opprinneleg bygg skal takast vare på og ombrukast mest mogeleg.
3. Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk.
4. Tiltaket skal knytast til privat avløpsanlegg i samsvar med utsleppsløyve gitt 10.08.2020 i delegert sak med Saknr: 796/20, og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.
5. Tiltaket får tilkomst til offentleg veg. Veg og avkjørsle skal opparbeidast i samsvar med løyve frå vegstyresmakta datert 31.01.2021 vist godkjent situasjonsplan datert 19.05.2021.

Før det vert gitt ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offentleg VA anlegg
2. Ferdigattest/mellombels bruksløyve for veg og avkjørsle.
3. Ferdig utfylt avfallsplan med sluttrapport
4. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk.

867/21, Løyve til riving av eksisterande bustad og uthus og oppføring av ny bustad, garasje og tilkomstveg - gbnr 217/4 Romarheim

771/21, Løyve til riving/demontering av mellombels modulbygg ved Danielsen skule - gbnr 323/617 Frekhaug

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve for riving/demontering av mellombels modulbygg ved Danielsen skule på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal utførast som vist i situasjonsplan og utomhus mottatt 09.06.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Fotodokumentasjon på at modulbygg er fjerna frå eigedommen.

711/21, Løyve til seksjonering GBNR 322/13 Mjåtveit

808/21, Løyve til seksjonering gbnr 322/276 Frekhaug

Vedtak:

I medhald av §13 i lov om eigarseksjonar, vert oppdeling av gbnr. 322/276 i 30 eigarseksjonar godkjent slik det er søkt om. Seksjonane får fylgjande sameigebrøk, føremål og tilleggsareal.

Seksjonsnr.	Sameigebrøk	Føremål	Tilleggsareal
1	56/1500	Bustad	BG
2	46	Bustad	BG
3	46	Bustad	BG
4	46	Bustad	BG
5	56	Bustad	BG
6	56	Bustad	B
7	46	Bustad	B
8	46	Bustad	B
9	46	Bustad	B
10	56	Bustad	B
11	56	Bustad	BG
12	46	Bustad	BG
13	46	Bustad	BG
14	46	Bustad	BG
15	56	Bustad	BG
16	56	Bustad	B
17	46	Bustad	B
18	46	Bustad	B
19	46	Bustad	B
20	56	Bustad	B
21	56	Bustad	BG
22	46	Bustad	BG
23	46	Bustad	BG
24	46	Bustad	BG
25	56	Bustad	BG
26	56	Bustad	B
27	46	Bustad	B
28	46	Bustad	B
29	46	Bustad	B
30	56	Bustad	B

838/21, Løyve til skadefelling av grågås - gbnr 100/ 3, Fjellsenda

845/21, Løyve til skadefelling på hjort - gbnr 6/1 Andås

826/21, Løyve til utslepp av avløpsvatn - minirenseanlegg - gbnr 420/39 Utsylta

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for einebustad på gbnr. 420/39 Utsylta på følgjande vilkår:

1. **Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent minireinseanlegg i reinseklasse A. Restutsleppet frå minireinseanlegget skal førast i tett leidning til heilårsresipient som omsøkt og vist på kart.**
2. **Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 5 pe.**

3. Det skal til ein kvar tid liggja føre gyldig serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget.
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Eigedommen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Tiltaket er søknadspliktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
7. Om anlegget er avhengig av at det må tømmast for slam med jamne mellomrom, må avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
8. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, serviceavtale for drift og vedlikehald og koordinatar for plassering av anlegget.

812/21, Løyve til utslepp av avløpsvatn - Minireinseanlegg - gbnr 450/1 Morken ytre
Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for våningshus på gbnr. 450/1 Morken ytre på følgjande vilkår:

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent minireinseanlegg i reinseklasse A. Restutsleppet frå minireinseanlegget skal førast i tett leidning til heilårsresipient som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedommen vert gitt for 5 pe.
3. Det skal til ein kvar tid liggja føre gyldig serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget.
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Eigedommen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Tiltaket er søknadspliktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
7. Om anlegget er avhengig av at det må tømmast for slam med jamne mellomrom, må avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
8. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, serviceavtale for drift og vedlikehald og koordinatar for plassering av anlegget.

745/21, Løyve til utslepp av avløpsvatn - Minireinseanlegg - gbnr 61/1 Skotsund
Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for våningshus og driftsbygning på gbnr. 61/1 Skotsund på følgjande vilkår:

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent minireinseanlegg i reinseklasse A. Restutsleppet frå minireinseanlegget skal førast i tett leidning til heilårsresipient som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedommen vert gitt for 5 pe.
3. Det skal til ein kvar tid liggja føre gyldig serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget.
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Eigedommen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.

6. Tiltaket er søknadspliktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
7. Om anlegget er avhengig av at det må tømmast for slam med jamne mellomrom, må avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
8. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, serviceavtale for drift og vedlikehald og koordinatar for plassering av anlegget.

779/21, Løyve til utslepp av avløpsvatn - Slamavskiljar - gbnr 214/32 Fyllingsnes
Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for fritidsbustad på gbnr. 214/32 Fyllingsnes på følgjande vilkår:

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent slamavskiljar. Restutsleppet frå slamavskiljaren skal førast i tett leidning til sjø gjennom borehol som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 5 pe.
3. Slamavskiljaren må plasserast slik at avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna felleisleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Tiltaket er søknadspliktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
7. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, og koordinatar for plassering av anlegget.

756/21, Løyve til utslepp av avløpsvatn - Slamavskiljar - gbnr 214/38 Fyllingsnes
Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for bustadhus på gbnr. 214/38 Fyllingsnes på følgjande vilkår:

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent slamavskiljar. Restutsleppet frå slamavskiljaren skal førast i tett leidning til sjø som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 5 pe
3. Slamavskiljaren må plasserast slik at avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Avlaupsløysinga vert å sjå på som mellombels då det kan påreknast framtidig pålegg om oppgradering av avlaupsanlegga/etablering av felles avlaupsanlegg i området.
6. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna felleisleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
7. Tiltaket er søknadspliktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
8. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, og koordinatar for plassering av anlegget.

783/21, Løyve til utslepp av avløpsvatn - Slamavskiljar - gbnr 214/44 Fyllingsnes
Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for fritidsbustad på gbnr. 214/44 Fyllingsnes på følgjande vilkår:

1. Utslepp frå eigedomen skal førast til eksisterande 7 m³ slamavskiljar på gbnr. 214/64. Restutsleppet frå slamavskiljaren vert ført i eksisterande tett leidning til sjø som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 5 pe
3. Slamavskiljaren må plasserast slik at avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Avlaupsløysinga vert å sjå på som mellombels då det kan påreknast framtidig pålegg om oppgradering av avlaupsanlegga/etablering av felles avlaupsanlegg i området.
6. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna felleisleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
7. Tiltaket er søknadspliktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
8. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, og koordinatar for plassering av anlegget.

871/21, Løyve til utslepp av avløpsvatn - Slamavskiljar - gbnr 309/35 Hjertås
Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for einebustad med utleigedel på gbnr. 309/35 Hjertås på følgjande vilkår:

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent slamavskiljar. Restutsleppet frå slamavskiljaren skal førast i tett leidning til sjø som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 10 pe.
3. Slamavskiljaren må plasserast slik at avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna felleisleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Tiltaket er søknadspliktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
7. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, og koordinatar for plassering av anlegget.

698/21, Løyve til utvida bruk av avkjørsle - gbnr 214/31 Fyllingsnes

707/21, Løyve til utviding av eksisterende plattning og terrasse - gbnr 341/14 Skarpeneset
Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-4 bokstav a) vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av tilbygg i form av utviding av eksisterande terrasse på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 14.06.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.
3. Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest.

856/21, Løyve til å skifte ut ventilasjonsanlegg - gbnr 188/492 Gjervik ytre
Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3, vert det gjeve løyve til utskifting av ventilasjonsanlegg på forretningsbygg på gbnr 188/492 slik det er søkt om og i samsvar med følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i planteikning datert 08.06.2021, jf. pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.
3. Oppdatert gjennomføringsplan må sendast inn.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande liggja føre:

1. Oppdaterte teikningar som viser faktisk plassering av tiltaket.

860/21, Løyve til å skifte ventilasjonsanlegg - gbnr 188/446 Gjervik ytre

751/21, Mellombels bruksløyve - gbnr 134/471 Utomhus/parkeringsplass felt 6 Hilland
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for utomhus/parkering for felt 6 på gbnr 134/471 på følgjande vilkår:

1. Mellombels bruksløyve gjeld følgjande tiltaket: utomhus for heile felt 6 Hilland.
2. Ferdigattest skal liggje føre innan 31.10.21.
3. Ved søknad om ferdigattest ber vi om at det sendast inn as-built teikning for utomhusarealet og kart med koordinatliste som viser ferdig plassering.

793/21, Mellombels bruksløyve - gbnr 323/505 s.2 tilbygg til barnehage og delar av utomhus Frekhaug
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for riving av delar av bygget, tilbygg til barnehage og delar av utomhusareal (areal mot nord) på gbnr 323/505 seksjon 2 på følgjande vilkår:

1. Mellombels bruksløyve gjeld følgjande del av tiltaket: riving, oppføring av tilbygg, delar av utomhusareal (areal mot nord).

2. Ferdigattest skal liggje føre innan 08.10.21.
3. Tiltaket skal sikrast med gjerde mot resterande del av utomhus.
4. Før ferdigattest kan gjevast, skal det liggje føre avviksmelding med grunngjeving i høve avfallssorteringsgrad på 34 % i staden for 60 % bestemt i TEK§9-8.

730/21, Mellombels bruksløyve for omlegging av veg, vatn og avløp - gbnr 134/4 Hilland

753/21, Mellombels bruksløyve for rekkehus 41-43 - gbnr 134/496, 134/497 og 134/498 Hilland
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd, vert det gjeve mellombels bruksløyve for rekkehus 41-43 på gbnr 134/496, 134/497 og 134/498 (tidlegare 134/471) på følgjande vilkår:

1. Mellombels bruksløyve gjeld heile tiltaket.
2. Ferdigattest skal liggje føre innan 31.12.2021.

749/21, Mellombels bruksløyve for rekkehus 44-46 - gbnr 134/507, 134/508 og 134/509 Hilland
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for godkjend oppført rekkehus på gbnr 134/507, 134/508 og 134/509 (tidlegare gbnr 134/4) på følgjande vilkår:

1. Mellombels bruksløyve gjeld følgjande del av tiltaket:

Bustad 45 og 46 (gbnr 134/508 og gbnr 134/509).

2. Ferdigattest skal liggja føre innan 31.12.2021.

761/21, Midlertidig brukstillatelse - gbnr 322/190
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for hus C på gbnr gbnr 322/276 (tidlegare 322/190) på følgjande vilkår:

1. Mellombels bruksløyve gjeld følgjande del av tiltaket: Hus C.
2. Det må søkjast om endring for gangveg frå parkering til inngang på nord-vest sida av bygg C som ikkje er bygd, før det vert søkt om ferdigattest.
3. Ferdigattest skal liggje føre innan 05.09.2022.

757/21, Midlertidig brukstillatelse - gbnr 322/77 Mjåtveit
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for utomhus, gbnr gbnr 322/77/ på følgjande vilkår:

1. Mellombels bruksløyve gjeld følgjande del av tiltaket: byggetrinn 1 og 4.
2. Ferdigattest skal liggje føre innan 31.12.2022.

741/21, Oppfølging av vedtak med pålegg om retting og vedtak om tvangsmulkt - gbnr. 84/3 Kvalvågneset - båtvrak

744/21, Oppfølging av vedtak med pålegg om retting og vedtak om tvangsmulkt - Grønevika, Flatøy - båtvrak

743/21, Oppfølging av vedtak med pålegg om retting og vedtak om tvangsmulkt - Tveitøyna, Alverstraumen - båtvrak

724/21, Rammeløyve for riving av fritidsbustad og anneks - oppføring av ny hytte - gbnr 102/72 Vabø

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gitt rammeløyve for riving av fritidsbustad og anneks og for oppføring av ny hytte på gbnr 102/72 Vabø, i samsvar med søknad og på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 19.04.2021, med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Toleransegrense for plassering av tiltak vert sett til +/- 20 cm i vertikalplanet og +/- 50 cm i horisontalplanet.
3. Det må ikkje installerast vatn og avløp før utsleppsløyve er gitt.

Før det vert gitt ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

- Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen i form av KOF-filformat eller SOSI-fil (versjon 4 eller nyare) for oppdatering av kommunen sitt kartverk

496/21, Rammeløyve til bruksendring frå naust til næring - gbnr 1/80 øvingslokalar Flatøy
Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve rammeløyve for bruksendring frå naust til næring - musikk øvingslokalar, ombygging og oppføring av fasadeendring på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan, datert 23.03.21 motatt 21.06.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk. Løyve til påkopling er gjeve i eigen sak 21/4875 den 21.06.21.
3. Tiltaket skal knytast til privat avløp via slamavskiljar til sjøen. Utsleppsløyve i sak 21/1531 er gjeve den 21.05.21. Løyve til montering av slamavskiljar er gjeve i sak 21/4881 den 14.06.21.
4. Det skal monterast trappeheis ved inngangen til bygget.

Før det vert igangsetjingsløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Utvida bruk av avkøyrslø med avkøyrslø frå kommunal veg skal vere godkjent av samferdsel, veg

vatn og avløpsavdelinga her.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Det skal liggje føre ferdigmelding frå røyrleggjar på tilkopling til kommunalt vatn i sak 21/4875.
2. Det skal liggje føre ferdigattest på slamavskiljar i sak 21/4881.

1341/20, Rammeløyve til endring av tomannsbustad til einebustad med utleige og oppføring av terrasse - gbnr 96/16 Skodvin øvre

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1 a) og g), jf. pbl § 20-3 vert det gjeve rammeløyve til hovudombygging/endring av tomannsbustad til einebustad med utleigedel og for oppføring av terrasse på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 08.09.20, mottatt 18.11.20 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Eigedomane gbnr 96/16 og gbnr 96/8 skal samanføyast før ferdigattest vert gjeve. Det skal sendast egen søknad om samanføying til Kart og oppmåling avd.her.
3. Det skal søkjast om igangsetjingsløyve før tiltaket kan setjast i gang.

Før tiltaket vert teke i bruk, skal det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket.

787/21, Rammeløyve til oppføring av einebustad (endring av tidlegare gift løyve) - gbnr 126/87 Hope

685/21, Svar på søknad om driftstøtte til Norsk landbruksrådgiving Vest for 2021

649/21, Søknad om redusert gebyr vert av avslått- gbnr 203/31 Fylingen

830/21, Tilskot frå kommunal viltfond, Nordhordland Jakt og Fiskelag

828/21, Tilskot til hjortegjerde fra kommunal viltfond, gbnr 312/2, Troppå Gard, Wenche Pettersen

829/21, Tilskot til hjortegjerde frå kommunal viltfond, gbnr 351/4 og 9, Olav Andre Soltveit

827/21, Vedtak om pålegg om fjerning av avskilta motorkjøretøy og ilegging tvangsmulkt - Hilland

Utval for areal, plan og miljø 01.09.2021:

Handsaming:

Ingen merknader, samrøystes.

APM- 118/21 Vedtak:

Meldinga vert teke til orientering.