



Søknad om tilskot til istandsetjing av verneverdige kulturminne

Søkjær

Namn på søkjær: Meland Mållag
Adresse: c/o Haakon Aase, Litlebergen 29
Postnr og -stad: 5919 Frekhaug
E-post: haa-aase@online.no

Den som søker må vera eigar av objektet. Dersom andre søker, må fullmakt frå eigar leggjast ved.

Om søknadsobjektet:

Objekt: Elias Mjåtveit-huset
Adresse:
Gards- og bruksnr:
Bygningsnr:
Evt. Sefraknr: 1256 - 207 - 012
Byggjeår: Ca. 1850
Byggjemåte

Den opphavlege delen er ei lafta stove. Tilbygg frå ca. 1925, kjøken, gang, ark og skut, var bygd i reisverk.



Historikk:

Den eldste delen er ei lafta stove som iflg. SEFRAK vart reist på Osterøy ca. 1850 og sidan flytta til Mjåtveit på Holsnøy RUNDT 1860. Kring 1925 vart huset påbygd med ark, kjøken og gang og ein skut som vart nytta som grovkjøken/våtrom, alt i reisverk. Samla grunnflate ca. 60 rutemeter.

Huset stod på småbruk på Mjåtveit, gnr 322 bnr 15, tidlegare husmannsplass, til det vart demontert og dokumentert av Meland Sogelag og Meland Mållag hausten 2020. Det ligg per i dag deponert på eit lager i påvente av istandsetjing og oppsetjing på ny tomt.

Tilstand

Tilstanden er jamt over dårleg, men det vert arbeidd med å sikra at ein god del av bygningsdelane skal kunna nyttast opp att ved istandsetjinga. Gamle 3Hus AS og Utmark arkitektur har utarbeidd detaljerte tilstandsvurderingar og framlegg til tiltaksplan for istandsetjinga.

Tiltaket

Kva skal gjerast?

(Om det er for liten plass, kan meir info leggjast ved)

Huset skal setjast i stand, plasserast på ei ny tomt og gjerast funksjonelt til bruk som eit lite kulturhus.

Tilskotet vi søker om i 2022 skal nyttast til å finansiera forsvarleg lagring av bygget. I dette ligg også behandling av bygningsdelane mot åtak av skadedyr (mit og mått), primært ved varmebehandling, slik at mest mogleg av dei opphavlege bygningsdelane kan bergast og nyttast ved atterreisinga. Forsvarleg lagring og tiltak mot skadedyr vil vera eit heilt avgjerande vilkår for at huset kan setjast i stand å reisast opp att, og må reknast som ein integrert del av prosjektet med å bevare bygget, jfr. også tilstandsvurderinga utarbeidd av Gamle 3Hus.

I vedtak om rivingsløyve, jfr. skriv datert 25.03.19 har Meland kommune uttala fylgjande: "Viss bygningen vert fjerna før det er gitt løyve til oppføring ein anna stad, må bygningsdelane oppbevarast forsvarleg." Dette gjev også uttrykk for ei klar forståing av same sak. Av dei to laga vert dette oppfatta som eit pålegg.

Vi viser til at Alver kommune tidlegare har bidrege til finansiering av leige av lagerlokale og at det av desse midlane står att kr 18.000. Rein husleige er for 2022 kr 20.000, dertil kjem utgifter til straum og oppfylging av varmebehandlinga.



Korleis sikrar de at bygget vert sett i stand på ein antikvarisk måte? Materialval? Har handverkarar kompetanse på restaurering av gamle bygg?

(Om det er for liten plass, kan meir info leggjast ved)

Den direkte fysiske istandsetjinga står ikkje på dagsordenen nett no, men forsvarleg lagring og behandling mot skadedyr vert rekna som ein del av istandsetjinga (sjå ovanfor!).

Det vert arbeidd med plan for plassering av huset og med finansiering. Det er eit mål for Meland Sogelag og Meland Mållag, som samarbeider om å ta vare på huset, at det skal reisast opp att etter antikvariske prinsipp. T.d. skal flest mogleg av dei opphavlege bygningsdelane nyttast, evt. brukande delar av desse. Elles vert lagt til grunn at ein til supplerings skal nytta materialar med tilsvarande eigenskapar, utsjånad og mål. Arbeidet vil verta utført av kvalifiserte utøvar/-ar, og med rettleiing av aktuell offentleg instans, slik at ein vil kunna gjera huset attkjennande og ta vare på den høge verneverdien bygget har.

Oppstartsdato? 18.02.22
Sluttdato? 31.12.22

Budsjett

Type kostnad	Sum
Leige av lager	2000
Straum/beh. skadedyr	5000
Oppfylgjing	4000
Totalt:	11000

Om det ikkje er plass i skjemaet, fyll ut totalsum og legg ved eige budsjett. Eventuelt ilbod frå utførande handverkar skal leggjast ved søknaden.



Finansieringsplan

Finansieringskilde	Beløp	Er tilskotet stadfesta?
Eigne midlar		
Dugnad	4000	
Tilskot frå:		
Tilskot frå:		
Tilskot frå:		
Tilskot frå:		
Tilskot frå Alver kommune	7000	Nei
Totalt	11000	

Søknadssum:

7000

Kontonr. for utbetaling av evt. tilskot:

3632.50.59472

Søknaden skal sendast til Alver kommune, Postboks 4, 5906 Frekhaug eller på e-post til postmottak@alver.kommune.no.

Søknadsfrist er 15. november.