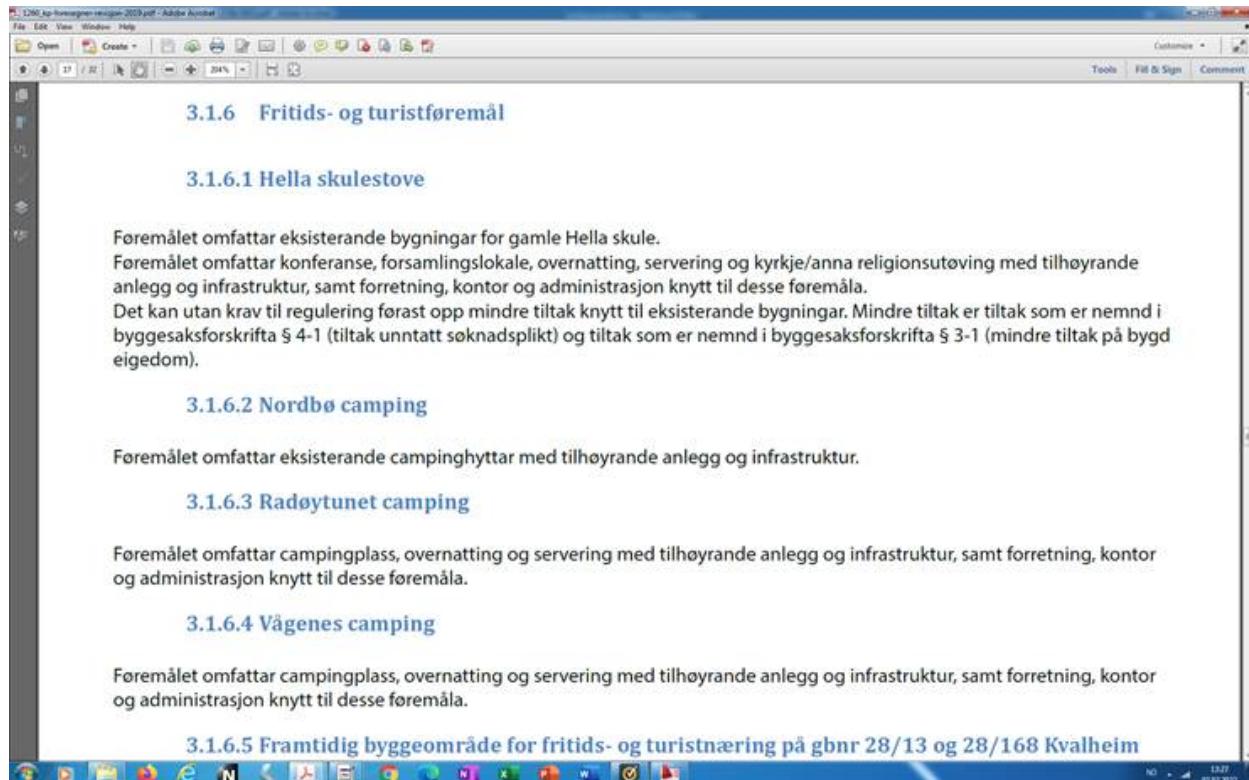


Fra: Vidar Mjøs <vidar-mj@online.no>
Sendt: 03.02.2022 13:43:09
Til: Kjartan Medaas <kjartan.medaas@alver.kommune.no>
Kopi: Harald Mellingen <hmelling@online.no>
Emne: Nordbø Hyttetun gbnr 424-13 avslag på søknad om deling

Hei

Harald Mellingen har send meg kommunens brev av 26. 1. 2021 der det vert vist til kommuneplanens føresegn 3.1.6.2 :



3.1.6 Fritids- og turistføremål

3.1.6.1 Hella skulestove

Føremålet omfattar eksisterande bygningar for gamle Hella skule.
Føremålet omfattar konferanse, forsamlingslokale, overnatting, servering og kyrkje/anna religionsutøving med tilhøyrande anlegg og infrastruktur, samt forretning, kontor og administrasjon knytt til desse føremåla.
Det kan utan krav til regulering først opp mindre tiltak knytt til eksisterande bygningar. Mindre tiltak er tiltak som er nemnd i byggesaksforskrifta § 4-1 (tiltak unntatt søknadsplikt) og tiltak som er nemnd i byggesaksforskrifta § 3-1 (mindre tiltak på bygd eigedom).

3.1.6.2 Nordbø camping

Føremålet omfattar eksisterande campinghytta med tilhøyrande anlegg og infrastruktur.

3.1.6.3 Radøytytunet camping

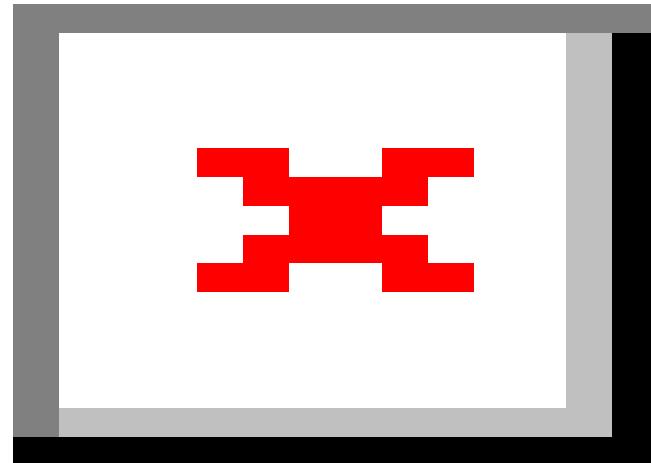
Føremålet omfattar campingplass, overnatting og servering med tilhøyrande anlegg og infrastruktur, samt forretning, kontor og administrasjon knytt til desse føremåla.

3.1.6.4 Vågenes camping

Føremålet omfattar campingplass, overnatting og servering med tilhøyrande anlegg og infrastruktur, samt forretning, kontor og administrasjon knytt til desse føremåla.

3.1.6.5 Framtidig byggeområde for fritids- og turistnæring på gbnr 28/13 og 28/168 Kvalheim

som også er omtalt av Statsforvaltaren :



Slik føresegna er utforma, omtala og tolka er det høgt uklårt kva areal og anlegg det er tale om.

Statsforvaltaren viser til anna mark registrert som fulldyrka. Er ikkje arealbruken avklart i
kommuneplanen ?

Mvh
Siv. ing. Vidar Mjøs
vidar-mj@online.no
mob 907 88 921