



Reknes Byggjevarer LI
Masfjordvegen 187
5986 HOSTELAND

Referansar:
Dykkar:
Vår: 21/6465 - 22/83484

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
02.11.2022

Ferdigattest - bustad gbnr 420/39, 38 Utsylta

Administrativt vedtak: Saknr: 1232/22
Tiltakshavar: Jan Hella
Ansvarleg søkjar: Reknes Byggjevarer LI
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for bustad på gbnr 420/39.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka 21/6465 datert 14.09.2021 og endringsvedtak datert 25.09.22 og 2.11.22. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 20.10.22 og supplert 1.11.22.

Skildring

Adresse:	Syltaneset 25 5937 Bøvågen
Bygningstiltak:	bustad
Bygningsnummer:	300942500
Bruksareal:	152 m2

Avlaup:	privat
Vatn:	kommunalt
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/6465

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Jan Hella

Syltaneset 25 5937

BØVÅGEN

Mottakarar:

Reknes Byggjevarer LI

Masfjordvegen 5986
187

HOSTELAND