



Saman for ein branntrygg kvardag

KOPI

Alver kyrkjelege Fellesråd

Referanser:

Dykkar:

Vår: 20/10936 - 22/32527

Saksbehandlar:

Aleksander Martens

aleksander.martens@alver.kommune.no

Dato:

27.04.2022

Branntilsynsrapport

Namn på objektet: **Lindås kyrkje**

Objektreferanse: **Branntilsyn - GBNR 108/398 - 4631 Alver**

Adresse: **Gamle Prestavegen 1, 5955 Lindås**

NGIB har i etterkant av tilsyn utført 23.03.22, laga ein tilsynsrapport. I rapporten finn du eit samandrag frå tilsynet og dei eventuelle avvika som blei funne.

Vi må ha skriftleg tilbakemelding frå deg om korleis og når du skal rette feil og manglar som er funnet hos deg. Dette er i tråd med brann- og eksplosjonsvernlova §33.

Dersom det er avvik, kommentarar eller merknader i rapporten som du ikkje kjenner igjen med tilstanden i bygget eller verksemda, kan du skrive dette i tilbakemeldinga.

Frist

Svar må sendast, innan 60 dagar etter at rapporten er motteken. Send svar via

- eDialog (elektronisk) <https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/978606865>
- Epost post@alver.kommune.no
- Papir: Alver kommune - NGIB, Postboks 4, 5906 Frekhaug

Tilsynsrapporten er å anse som eit førehandsvarsel etter forvaltningslova §16, og du som part i saka vert med dette gitt rett til å uttale deg før endeleg vedtak/pålegg vert gjort. Ved manglande tilbakemelding innan fristen, kan du få pålegg om utbetring, mulkt, førelegg/tvangsgjennomføring eller forbod om bruk etter Brann- og eksplosjonsvernlova.

Aktuelt regelverk

- Brann- og eksplosjonsvernlova
- Forvaltningslova

Nordhordland og Gulen interkommunale brannføybyggande avdeling (NGIB)

Eit samarbeid mellom Alver, Austrheim, Fedje, Gulen, Masfjorden, Modalen og Solund kommune

Postadresse - Postboks 4, 5906 Frekhaug | Besøksadresse - Stølen 7, 5911 Alversund | Innbyggjarservice: 56 37 50 00

- Forskrift om brannførebygging (førebyggandeforskrifta)
- Forskrift om systematisk helse-, miljø- og tryggleiksarbeid i verksemder (Internkontrollforskrifta)

Med venleg helsing

Nordhordland og Gulen interkommunale brannvern
Aleksander Martens

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg: Tilsynsrapport

Mottakarar:

Alver kyrkjelege Fellesråd

Lonsvegen 1

5914

ISDALSTØ

Kopi til:

John Henanger

Tilsynsrapport

Tilsynsobjektet:	
Gards- og bruksnummer:	108/398
Adresse:	Gamle Prestavegen 1
Poststad	5955 Lindås
Eigar:	Alver kyrkjelege fellesråd
Med på tilsynet, 23.03.22	
NGIB	Aleksander Martens
Representant for eigar	John Henanger
Aktuelle avvik	
Kunnskap og informasjon om brannvern i byggverk	5
Oppgradering av byggverk	6
Eigars systematiske tryggleiksarbeid	7
Eigars dokumentasjon	8
Andre merknadar	8

Innleiing

Formålet med tilsynet

Formålet med tilsynet var å vurdere om eigar/verksemda arbeidar systematisk med branntryggleiken, samt helse-, miljø-, og tryggleik. Brannvesenet legg vekt på ein heilskapleg vurdering av alle forhold som kan påverka sannsynet for at brann bryt ut og konsekvensar av ein brann.

Vi gjer deg merksam på at tilsynet er ein stikkprøvekontroll og avvik og merknadar ikkje er utfyllande. Det er eigar si plikt å syta for at brannobjektet er bygd, utstyr og vedlikehald etter gjeldande lovverk.

Tilsynet omfattar mellom anna undersøking av:

- at brannobjektet er bygd, utstyrt og haldt ved like i samsvar med gjeldande lovar og forskrifter om førebyggjande brann.
- at eigar/verksemda si internkontroll innan branntryggleik er formålstenleg for å nå måla innan brannvern
- at bruken av brannobjektet samsvarar med føresetnadene for bygget.
- at verksemd og eigar har utarbeida ein risiko- og sårbarheitsanalyse (ROS).

Visar til «Følgje brev til tilsynsrapport» om tilbakemelding og frist for tilbakemelding, samt reaksjonsformer ved manglande tilbakemelding.

Aktuelt regelverk

- Brann- og eksplosjonsvernlova
- Forvaltningslova
- Forskrift om brannførebygging (førebyggjandeforskrifta)
- Forskrift om systematisk helse-, miljø- og tryggleiksarbeid i verksemdar (Internkontrollforskrifta)

Generelle krav til aktsemd

Alle har plikt til å vise forsiktigheit ved gjennomføring av aktivitet som kan føre til brann. Aktivitet som kan føre til brann kan for eksempel vere bruk av levande lys, matlaging på komfyr, gjere opp eld(eingongsgrill, bål- og peisinnretingar, skylanterne og handsaming av brannfarleg avfall) og bruk av andre produkt som kan sjølvantenne. Gjeld og skogsdrift, sveising og liknande.

Alle har ein plikt til å vurdere risikoen for brann og å stoppe aktivitetar som medfører risiko, eller ta førehandsreglar for å minimera risikoen.

Avvik

FØLGJANDE AVVIK ER REGISTRERT PÅ BRANNOBJEKTET

Kunnskap og informasjon om brannvern i byggverk

Avvik frå: Forskrift om brannførebygging §4

Ansvar: Eigar

Kommentar:

- Eigar skal gjere den som har rett til å bruka bygget kjent med krava som gjeld for bruk av bygget, og med alle eigenskapane ved byggverket som har betydning for branntryggleiken. Har bygget fleire brukarar skal eigar sikre at all bruk samordnast på ein måte som bidrar til å førebyggje brann.

Det mangla maks persontaloppslag. Maks persontal må bereknast og oppslag må oppførast.

Brannslökkjingsapparat framme i kyrkja mangla merking.

Det var plassert eit piano og ein lysglobe som reduserte framkommelegheita i alternativ rømmingsveg til sideutgong.

Rømmingsplan samstemte ikkje med dei faktiske forhold. Plassering av apparat var annerleies i forhold til planen.

Forskrift om brannførebygging §4

Eigar skal vite om og forstå krava til brannvern og forutsetningane som gjeld for byggverket. Eit byggverk prosjekterast og vert oppført for å oppfylle krava i gjeldande regelverk, det vert då etablert føresetnadar og avgrensingar som må vera oppfylt for at branntryggleiken skal vera ivaretatt. Endringar i desse forutsetningane kan redusere brannvernet. Det er derfor eit grunnleggande krav om at eigar kjenner byggverket sitt, og at brukar er gjort kjent med byggets føresetnadar og avgrensingar.

Endringar i dei branntekniske føresetnadene i byggverk utløyser ofte krav om søknad etter plan og bygningslova.

Oppgradering av byggverk

Avvik frå: Forskrift om brannførebygging §8

Ansvar: Eigar

Kommentar:

- Eigar er ansvarleg for at byggverket vert oppgradert. Det kan gjerast avtale at brukar eller andre skal sørge for oppgraderinga, men eigar er ansvarleg.
- Søknadsbehandling og godkjenning av utbetringstiltaka etter plan og bygningslova.

Bygget mangla røykvarslarar. Bygget er frå før 1985 så det var ikkje krav om brannalarmanlegg eller røykvarslarar. For at persontryggleiken skal ivaretas må seriekoblade røykvarslarar tilkobla straum installeres som eit minimumskrav.

Forskrift om brannførebygging §8

Eigar av eit byggverk skal sørge for å oppgradera sikkerheitsnivået i byggverket slik at den minimum tilsvara nivået som kjem fram av dei samla krava gjeven i byggeforskrifta av 15. nov 1984 nr 1892 eller seinare byggereglar.

Oppgradering kan skje ved byggtekniske tiltak, andre risikoreduserande tiltak eller ein kombinasjon av desse.

Plikt til å oppgradera gjeld så langt den kan gjennomførast innanfor ein praktisk og økonomisk forsvarleg ramme.

(branntekniske avvik som ligg utanfor praktisk og økonomisk ramme kan eksempelvis vera bærande hovudsystem, sekundær bærande bygningsdelar, etasjeskillar ikkje oppfyller utprøvde og anerkjente løysingar (preaksepterte løysingar). Her desse bygga kan det vera naudsynt å ta ein fullstendig kartlegging av status og vurdere dei tekniske og /eller organisatoriske tiltaka som gjer best tryggleik i forhold til investeringane (risikoanalyse).

Etablering av rømingseigar, installasjon av brannalarmanlegg, automatisk slökkjeleg/brannseksjon, ledesystem eller liknande for å auke tilgjengeleg rømingstid og tiltak for å sikre store verdiar, vurderast ikkje å ligge utanfor ein praktisk og økonomisk forsvarleg ramme. Rømingssikkerheit må prioriterast høgt. Bestemminga er ikkje retta mot eigars/verksemda si økonomiske situasjon.

Mange av utbetringstiltaka vil vera søknadspliktig etter plan- og bygningslova.

Sjølvsagt om det er tilstrekkeleg at det samlande sikkerheitsnivået i byggverket tilsvara BF 1985, må kvart enkelttiltak som utløyser søknadsplikt, i seg sjølv tilfredsstilla dagens krav.

Eigars systematiske tryggleiksarbeid

Avvik frå: Forskrift om brannførebygging §9

Ansvar: Eigar

Kommentar:

- Eigar har ikkje utført risikoanalyse
- Eigar har ikkje systematisk overvaking og gjennomgang av HMS-brannvernarbeidet for å sikre at dette fungerer etter føresetnaden.
- Eigar har ikkje rutinar for å sikre at brukar av byggverket, har kjennskap til forutsetning for branntrygg bruk.
- Det skal gjennomførast brannøving og opplæring av alle tilsette.
- Omfang, innhald og tal på brannøvingar vil variere og må tilpassast i forhold til storleik, kompleksitet, bruk og risiko osv. (risikoanalyse).
- Rutinar skal verta utarbeid, formidla og iverksett.

Det føreligg ingen risikoanalyse/risikovurdering av bygget. Risikoen i bygget og potensielle scenarioar bør vurderast slik at ein oppdagar potensielle forhold som kan utbetras ved å setje i gong nye tiltak.

Forskrift om brannførebygging §9

Ein verksemd som eig eit byggverk skal setje seg mål og setje i verk planar og tiltak for å sikre byggverket mot brann. Verksemda skal setje i verk:

- *Rutinar som sikrar at gjeldande krav til brannvern for byggverket vert fylgt.*
- *Rutinar for å avdekke, rette opp og førebyggje manglar ved bygningsdelar, installasjonar og utstyr som skal oppdage brann eller avgrense konsekvensane av brann*
- *Rutinar for å avdekke, rette opp og førebyggje manglar ved det systematiske tryggleiksarbeidet.*

Det systematiske tryggleiksarbeidet skal vera tilpassa byggverkets størrelse, kompleksitet, bruk og risiko.

- *Tryggleiksarbeidet skal bestå av mål, planar, tiltak og rutinar. Strukturen skal sikre at arbeidet vert gjennomført konsekvent og hindre at det oppstår tilfeldige feil i byggverket.*
- *Tryggingsarbeidet skal som eit minimum sikre at krava til branntryggleiken som gjeld for byggverket vert overhalde, og at tryggingsinnretningane i byggverket fungerer som føresett. Eks. på tryggingsinnretningar er branncelleavgrensande konstruksjonar, brannalarmanlegg og sprinklaranlegg.*
- *Er rutinar utarbeidd og formidla i verksemda? Det er ein uttrykkeleg plikt til å sørge for at rutinar faktisk vert sett i verk.*
- *Verksemda/eigar er ansvarleg for at det vert gjennomført eit systematisk tryggleiksarbeid som omhandlar den bygningstekniske branntryggleiken i byggverket*
- *Brukar av byggverket er ansvarleg for at byggverket vert brukt på ein branntrygg måte(ref. kapittel 3 førebyggjande plikt for brukar av byggverk §§11-13.*
- *Eigar kan avtale at brukar av byggverket eller andre skal gjennomføre sikkerheitsarbeidet også for sjølve byggverket, men eigar er likevel ansvarleg.*

Eigars dokumentasjon

Avvik frå: Forskrift om brannførebygging §10

Ansvar: Eigar

Kommentar:

Eigar kan ikkje dokumentera at det vert utført eigenkontroll av forhold som er avgjerande for branntryggleiken i bygget.

Gjennomført brannøving og opplæring av tilsette må dokumenterast.

Forskrift om brannførebygging §9

Ein verksemd som eig eit byggverk skal dokumentera at verksemdas pliktar etter §§4 til 9 er oppfylt.

Dokumentasjonen skal sannsynleggjere, underbygge eller grunngje at krava til bygget og verksemda er oppfylt.

Bygningsdokumentasjon, FDV dokumentasjon, løyver frå bygningsmyndigheiter og alle mål, planar, tiltak og rutinar etter forskriftas §9.

[I bygg oppført før 1985 fremgår førstningene av vurdering i forbindelse med oppgraderingsbestemmelse jf. §8. Dersom bygget er oppført i medhald til byggeforskrifta 1985 eller seinare. Og det ikkje føreligg dokumentasjon frå byggesaka/prosjekteringa, skal aktuell byggeforskrift leggest til grunn.]

Andre merknadar

Kyrkjebyggene i Alver har ein generell branninstruks for dei tilsette, og det jobbast med å utarbeida meir detaljerte branninstruksar for kvar enkelt kyrkje/kapell.

Eigar kan ikkje dokumentera at det vert utført service på elektrisk anlegg. Dette bør komme på plass.

Det var ingen verdibergingsplan i kirken. Ein plan bør utarbeidast og plasserast ved brannvesenets hovedangrepsvei slik at dei veit kva som bør bli prioritert redda under ein eventuell brann.

Det bør utarbeidast ein instruks for branntrygg bruk av kjøkkenet.