



Erling Rosnes
Lurevegen 576
5912 Seim

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/838 - 23/7461

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
27.01.2023

Adressetildeling og adresseendring Lurevegen 576- GBNR 155/64 og 155/10

Administrativt vedtak: Saknr: 102/23

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adresseendring og adreasetildeling:

Gbnr	Brukseining	Eksisterande adresse/ husnr.	Ny tildelt adresse/husnr.
155/64	H0101 (B)	ingen (nyoppretta tomt)	576B
155/10	H0101 (B)	Lurevegen 576	576A

Kommunen har registrert ny adresse 576B i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Adresseendringa frå 576 til 576A skjer etter 3 veker frå de får melding om endringa, dersom ikkje klage på vedtaket.

Saka gjeld

I samband med godkjent nybygging av einebustad på eigedommen 155/64 skal det tildelast ny offisiell adresse. Då det ikkje er ledige husnummer i området her, vert det nødvendig med adresseendring av eitt bustadhus og å ta i bruk bokstav i tillegg til husnummer, for å unngå ei større omadressering.

Vurdering

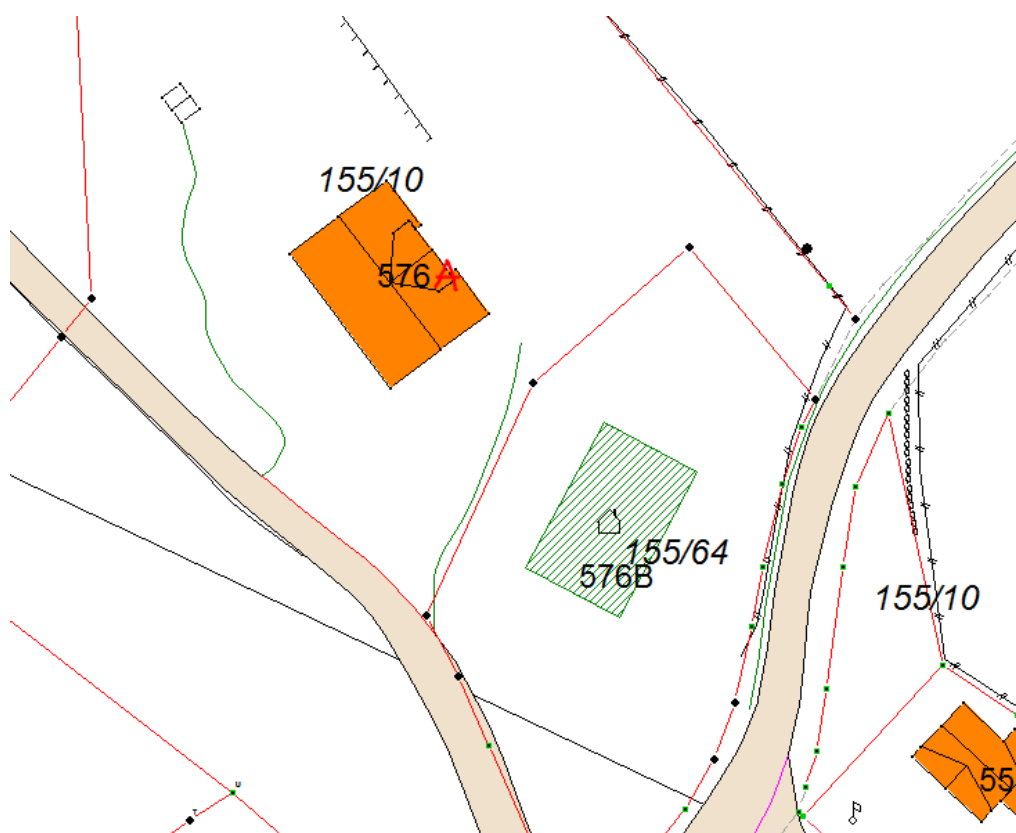
Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adreasetildeling og adresse vert difor tildelt. Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Lurevegen.

Det er ikkje ledige husnummer på denne adresseparsellen mellom husnummer 576 og 578, som ligg eit godt stykke lenger nord på denne vegen. Adressa som ligg nærast dette nybygget på gbnr 155/64 er bustaden på gbnr 155/10. Det vert då det einaste naturlege å bruka same husnummeret på desse to bustadane som ligg tett etter kvarandre. Adressene vert skilt ved bokstavane A og B i tillegg til husnummeret.

Adresseendringa til 576A trer i kraft etter at klagefristen på 3 veker er ute, og vedtaket ikkje er påklaga.

Offentlege etatar hentar opplysningar om adresseendringa frå matrikkelen. Eventuelle private kontaktar må de melda adresseendringa til sjølv.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme under).

Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyring til sideveg.

Der eigedommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen (der avkøyringa er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «23/838»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Erling Rosnes	Lurevegen 576	5912	Seim
Johanna Maria Rosnes	Lurevegen 576	5912	Seim