



Innkalling av Alver formannskap

Møtedato: 27.04.2023

Møtestad: Kommunehuset Frekhaug, formannskapssalen

Møtetid: 09:00 -

Eventuelle forfall må meldast til <https://www.alver.kommune.no/innhald/politikk-og-hoyringar/politikk/melde-forfall-til-politiske-mote/>

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Orienteringar:

Kl. 09:00 Statnett

Ca.kl. 09:45 Nordhordlandspakken

Sakliste

Saknr	Tittel
033/23	Godkjenning av innkalling og sakliste
034/23	Godkjenning av møteprotokoll
035/23	Fritak for administrasjonsgebyr i justeringsavtalar som gjeld offentleg VA innanfor Knarvikplanen
036/23	Prosjektforslag - nybygg eller ombygging brannstasjon Manger
037/23	NOU 2023: 3 mer av alt - raskere. Høyringsuttale
038/23	Melding/orientering til formannskapet 27.04.2023

20. april 2023

Sara Hamre Sekkingstad
ordfører

Tove-Mette Arnø Fyllingen
møtesekretær

Arkiv:

<arkivID><jpID> FE-033

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato:

20.04.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
033/23	Alver formannskap	27.04.2023

Godkjenning av innkalling og saksliste

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 20.04.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
034/23	Alver formannskap	27.04.2023

Godkjenning av møteprotokoll

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:
Møteprotokollen vert godkjent.

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-200
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 20.03.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
035/23	Alver formannskap	27.04.2023
	Alver kommunestyre	

Fritak for administrasjonsgebyr i justeringsavtalar som gjeld offentlig VA innanfor Knarvikplanen

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner at det vert gjeve fritak for administrasjonsgebyr i justeringsavtalar som gjeld offentlege VA- anlegg som ikkje er rekkefølgjekrav. Fritaket gjeld innanfor områdeplan for Knarvik i ein periode på 10 år.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskap

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Saka gjeld

Denne saka gjeld inngåing av avtalar om justering av meirverdiavgift(mva- avtalar) med utbyggjarar som byggjar offentlege vann og avløpsanlegg (heretter VA- anlegg) innanfor områdeplanen for Knarvik, planID 1263-201002, og fritak for administrasjonsgebyr i desse avtalane.

Bakgrunnen for saka er at vedtekne retningslinjer for mva- avtalar og tilhøyrande administrasjonsgebyr, slår uheldig ut når det gjeld inngåing av justeringsavtalar for offentlig VA i områdeplan for Knarvik, da det ikkje er rekkefølgjekrav om opparbeiding av offentlig VA. Det er likevel fleire utbyggjarar som vel å opparbeide offentlege VA- anlegg på vegne av kommunen i samband med sine utbyggingsprosjekt. I den forbindelse er det kome reaksjonar frå utbyggjarar på gjeldande retningslinjer for mva- avtalar for offentlig VA, og administrasjonsgebyret kommunen tek.

Saksopplysningar

Gjeldande retningslinjer

Alver kommune har vedtekne retningslinjer for inngåing av mva- avtalar, jfr. KO sak 061/21, sjå vedlegg. Det følgjer av retningslinjene at Alver kommune kan inngå justeringsavtalar med utbyggjarar som byggjer offentlig kommunal infrastruktur som ledd i gjennomføring av arealplan.

Alver kommune tilbyr både avtalar om justeringsplikt og avtalar om justeringsrett til utbygger av offentlig infrastruktur. Justeringsperioden er 10 år etter fullføring og kvart år i ti årsperioden, vil man få refundert 1/10 av den inngåande meirverdiavgifta/kompensasjonen.

Oversikt over gebyrsatsar/administrasjonsgebyr:

Avtaletype	Avtaleverdi	Gebyr
Justeringsavtale	400 000 - 1 600 000 kr eks mva	60 000 kr
Justeringsavtale	Over 1 600 000 kr eks mva	15 % av det årlege justerte beløpet
Justeringspliktavtale	Alle verdier	45 000 kr

For at Alver kommune skal inngå justeringsavtale, må infrastrukturtiltaket koste minimum kr. 400 000 ekskl. mva, det vil sei at mva utgjør minimum kr. 100 000.

Administrasjonsgebyret kommunen tek, er for å dekke kostnadene og ressursbruken til inngåing og gjennomføring av avtalane.

For nærare informasjon om avtalemoellane vert de vist til vedtekne retningslinjer.

Vurdering

Alver kommune ser det som fordelaktig at utbyggjar er byggherre for offentleg VA som skal byggjast innanfor Knarvikplanen i tilknytning til andre rekkefølgjekrav dei opparbeider. Det vil i fleire tilfelle vere ein fordel at den private utbyggjar er byggherre i staden for kommunen. Dette gjeld særleg der utbyggjar skal opparbeide infrastrukturtiltak over bakken, og ein parallelt skal etablere VA under bakken. Når den private utbyggjaren står som byggherre vil det sikre at dei sjølv har kontroll på logistikken i gjennomføringa. Vidare er det lettare å koordinere arbeid som er tett på kvarandre med berre ein byggherre.

For utviklinga av Knarvik er det viktig å få etablert offentleg VA-anlegg etter kvart som dei ulike områda vert bygd ut. Det er svært krevjande viss det er kommunen sjølv som skal stå for utbygginga ettersom omfang og tidspunkt vil vere heilt avhengig av når dei private utbyggjarane går i gang med sine prosjekt. Det vil difor vere både ein fordel for kommunen og viktig å legge til rette for privat utbygging av kommunale anlegg.

Basert på saksopplysningar legg kommunedirektøren fram forslag om å gje fritak for administrasjonsgebyret kommunen tek i justeringsavtalar som gjeld offentleg VA- anlegg utan rekkefølgjekrav. Fritaket gjeld innanfor områdeplan for Knarvik i en periode på 10 år. Etter denne perioden må det gjerast ein ny vurdering.

Ved å fjerne administrasjonsgebyr vil kommunen ha administrasjonskostnadar som vi ikkje får dekkja inn gjennom gebyr. Det er vanskeleg å talfesta kor stort dette er. Sum vil vere avhengig av kostnadar for VA anlegga, utbyggingstakt og kven som tar på seg byggherreansvar for VA i framtida. Eventuelle økonomiske konsekvensar vil bli innarbeidd i økonomiplanen.

Konklusjon

Utbyggjarar som vel å opparbeide offentleg VA får inngå justeringsavtale i henhald til gjeldande retningslinjer og dei prinsippa som ligg fast der, med fritak for administrasjonsgebyr.

Alver kommune vurderer at det ikkje bør føre til for store ulemper for utbyggjarar som vel å opparbeide offentleg VA ,fordi utbyggjar ikkje er forplikta til å betale for eller opparbeide offentleg VA gjennom rekkefølgjekrav.

Det vert difor vurdert at det vil vere hensiktsmessig å gje fritak for administrasjonsgebyr i desse tilfella. Dette ser kommunen på som eit viktig bidrag for å legge til rette for eit godt forhandlingsklima med utbyggjarar, sikre framdrift i utbyggingsprosjekta, samt gjere det meir attraktivt for utbyggjar å ta på seg arbeidet.

Kommunedirektøren si tilråding

Kommunestyret godkjenner at det vert gjeve fritak for administrasjonsgebyr i justeringsavtalar som gjeld offentlege VA- anlegg som ikkje er rekkefølgjekrav. Fritaket gjeld innanfor områdeplan for Knarvik i ein periode på 10 år.

Vedlegg i saken:

20.04.2023 Retningslinjer for inngåing av mva-avtalar som ledd i 1912456
gjennomføring av arealplanar

Arkiv: <arkivID><jplID> FE-614, FA-M82
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 19.04.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
036/23	Alver formannskap	27.04.2023
	Alver kommunestyre	

Prosjektforslag - nybygg eller ombygging brannstasjon Manger

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtek ombygging av eksisterande brann- og driftsstasjon på Manger, slik det går fram av saka. Oppstart i 2023.

Det vert løyvd 63,2 mill kr inkl mva til arbeidet, finansiert gjennom auka låneopptak.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskap

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Saka gjeld

Brannstasjonen på Manger er i dag samlokalisert med driftsstasjonen i Prestmarkvegen 1.

Brannstasjonen tilfredsstillar ikkje krav i Arbeidsmiljølova da den mellom anna manglar ventilasjon og skilje mellom rein og skitten sone. Stasjonen har også branntekniske manglar.

I 2016 gjennomførte Arbeidstilsynet tilsyn med fokus på førebygging av skader frå støv, gass og brannrøyk. Dette var starten på ein korrespondanse med Arbeidstilsynet som pågikk ut 2018. I denne perioden fekk Radøy kommune fleire varsel og vedtak om pålegg grunna manglande oppfylling av krav i Arbeidsmiljølova.

Ein del av pålegga klarte ein å finne løysingar på. Ein står no igjen med to avvik som ein har fått midlertidig utsetjing på:

- Kravet til dusj og garderobe i samband med rein/skitten sone. Dette er løyst midlertidig ved hjelp av brakke, i påvente av ny brannstasjon. Brakka har imidlertid for liten kapasitet og fungerer ikkje tilfredsstillande. Midlertidige løysingar, som denne brakka, kan i følgje Arbeidstilsynet i utgangspunktet godkjennast på inntil to år, dvs. ut 2020.
- Etablering/ oppføring av ny brannstasjon for å løysa utfordringar med arbeidsmiljøet.

Det er etablert midlertidig rutine for å unngå/avgrense eksponering for eksos i garasje, samt midlertidig løysing for reingjering av utstyr. Lokala manglar mellom anna ventilasjon, toalett for begge kjønn og tilfredsstillande plass for oppbevaring av tøy.

Det er og manglar ved sanitæranlegg og elektriske anlegg. I 2018 etterspurde Arbeidstilsynet dokumentasjon på status og framdrift for etablering/ oppføring av ny brannstasjon, samt forventa tidspunkt for ferdigstilling. Arbeidstilsynet har oppfatta det slik at ny stasjon skulle stå klar i løpet av 2019.

Med bakgrunn i manglane ovafor vart det i 2021 regulert ein tomt til ny brannstasjon på Solendmyra, gbnr 448/38.

Val av tomt var i tråd med eit arbeid som Norconsult utførte for Radøy kommune i 2018. Dei foretok då ein enkel vurdering av 4 alternative plasseringar for brannstasjonen på Manger. Følgjande tomtar vart vurdert:

1. Gbnr 448/16. Dette er tomten der kommunen har etablert rubbhall.
2. Gbnr 448/26 og 27. Felleskjøpet er lokalisert her i dag.
3. Gbnr 448/1
4. Gbnr 448/38, Solendmyra. Norconsult vurderte dette som det beste tomtealternativet, og det var denne tomten som vart regulert.

I 2018 estimerte også Norconsult kostnaden med ny stasjon på 960 m² til ca. 35 mill kr. (I 2023-kroner ville denne summen vore nærare 50 mill.) Dette estimatet vart utarbeida før tomt var regulert og omfang på rekkjefølgjekrav var kjent. Summen på 15 mill vart likevel ståande i økonomiplanen.

Vedtatt reguleringsplan for tomten, (ferdigstilt i 2021), viser at det er omfattande rekkjefølgjekrav til utbygging på Solendmyra. Kommunedirektøren såg at avsette midlar (15 mill) ikkje ville vere tilstrekkeleg til ny brannstasjon. Basert på dette, kombinert med kommunens økonomiske situasjon, vart det i 2021 vedtatt eit nytt mandat for konseptfasen. Ein skulle der vurdere etablering av ny stasjon på Solendmyra opp mot ombygging av eksisterande stasjon.

Det er særskild viktig at ein kjem i gang med ombygging/ nybygging av brannstasjonen på Manger. Verneombodet er tydeleg på at dette arbeidet ikkje må utsettast lengre, og ein kan risikere at Arbeidstilsynet stengjer ned dagens stasjon. Ein må då dekkje beredskapen på Radøy frå stasjonen i Ikenberget (Stølen 7). Det vil medføre lang responstid og ein vil ikkje nå risikoobjekt, som til dømes, sjukeheimen innan lovpålagt tid.

Saksopplysningar

Sakshistorikk

- FO- 045/21 og KO- 065/21 Vedtak nytt mandat
- Sak 16/874, 16/7818, 16/14316, 17/1698, 17/3374, 17/15940, 18/15908 i Radøy kommune.

Det er utarbeidd byggjeprogram, romprogram og funksjonsprogram for både nybygg og ombygging, i samråd med brukarar og interessentar. Desse er lagt til grunn i det vidare arbeidet som er utført i konseptfasen.

Brukarrepresentantar har i heile konseptfasen vore involvert i prosjektet. NGIR har vore med i deler av konseptfasen for å vurdere evt. samlokalisering på Solendmyra, men tilbakemeldinga frå NGIR er at det ikkje er aktuelt med felles bygg.

Resultata frå konseptfasen for dei to alternativa som er vurdert er oppsummert under.

- **Alternativ 1, ombygging eksisterande stasjon:**
 - Allereie etablert bygg
 - Samlokalisering av brann og drift, deling av lokale
 - Gjenbruk
 - Ingen nye inngrep i natur
 - Kortare byggetid enn alternativ 2
 - Konflikt med sårbar eksisterande verksemd (lindrande omsorg). Her er det imidlertid planlagt tiltak for å minimere ulempe.
 - Avskilt område mellom brannstasjon og område for vaskehall og øving.
 - Behov for midlertidige lokale i anleggsperioden, riggområde
 - Tronget forhold for utrykking
 - Kostnader som følgjer av skjulte forhold i eksisterande bygningsmasse
 - Rekkjefølgjekrav for etablering av vaskehall og øvingsområde
 - Reduserer moglegheita for utviding av sjukeheimen
 - Optimale løysningar for bruk
 - God plass til utrykking, vask og øving
 - Plass for helikopterlanding

- Ingen konflikt med andre verksemdar
- Ikkje behov for midlertidige lokale i anleggsfasen
- Nye inngrep i natur
- Rekkjefølgje krav; prosjektering og etablering ny veg, gangveg, kryss, busshaldeplass, VA
- Høge kostnader
- Kjøp/ ekspropriering av eigedomar ifbm. utbetring av veg til området
- Ekstra bygg å drifte og vedlikehalde i framtida

Alternativet med ombygging av eksisterande stasjon løysar alle utfordringar som ein har med dagens brannstasjon.

Lokala til brann og drift har i dag ein del felles funksjonar som kjøkken, spiserom, møterom, vaskerom og verkstad. Ombygginga omfattar derfor også driftsstasjonen sine lokale da heller ikkje desse tilfredsstiller krava til arbeidsmiljø. Lokala manglar ventilasjon og er ikkje universelt utforma da dei blant anna manglar HCWC og heis/løfteplattform. Det er også behov for fleire kontor, kjemikalieområde samt vaske- og reinhaldsrom.

For å få stor nok plass til brannstasjonen i eksisterande bygning, må driftsavdelinga avsjå noko areal. Ut frå vurderingar som er gjort lar dette seg gjere på ein tilfredsstillande måte, men det føreset sambruk av lokala. Då det er store manglar både ved lokala til brann og drift, må ein rive eksisterande innreiing og byggje opp nye lokale som er tilpassa begge brukargruppene. Ein ombygging av berre brannstasjonen lar seg ikkje gjennomføre.

Det er planlagt å fjerne garasjeportar for brannbilar på fasaden mot Velferdssenteret. Berre ein port for feiebil vert verande der. Denne løysinga er planlagt i samråd med Velferdssenteret, for å redusere støynivået og aktiviteten i området.

Det vil bli 4 portar ut mot hovudveg. Type utrykking avgjer kva bil ein tar ut først. For å dekke lovkrav i forhold til utrykkingstid, 10 min for særskilte bygg, må logistikken vere enkel og alle bilane klare. I tillegg krev det ekstra sertifikat for å køyra/flytta mannskapsbil og/eller tankbil. Det er det ikkje alle som har. Ein reduksjon i tal portar er difor ikkje aktuelt. (Brannbilane inneheldt utstyr som ikkje toler kulde, og må ha oppvarma garasje plass.)

Det er avgrensa utvendig areal ved eksisterande stasjon. Vaskehall og øvingsområde for brann vert derfor plassert på gbnr 448/16 (Solendmyra 10) ved sida av ein rubbhall som driftsavdelinga nyttar. Ved å plassere vaskehall og øvingsområde på Solendmyra 10 reduserer ein støynivået rundt brannstasjonen, noko som er ein fordel for lindrande omsorg (Velferdssenteret) som er næraste nabo til brannstasjonen.

For vaskehall og øvingsområde vil det være rekkjefølgjekrav i reguleringsplanen. Rekkjefølgjekrava slår inn for den første som byggjer ut innanfor reguleringsplanen, og omfanget er gitt i planen ut frå utbyggingsområde.

Rekkjefølgjekrava gjeldt ombygging av vegkryss mot FV. 525, utbetring/ny veg inn til regulert område inkl. nytt fortau på deler av vegen, fortau langs FV. 525, busshaldeplassar samt VA inkl. overvasshandtering og sløkkjevatt. Kostnadene er medtatt i kalkyle.

Fordelar med alternativ 1:

- Allereie etablert bygg
- Samlokalisering av brann og drift, deling av lokale
- Gjenbruk
- Ingen nye inngrep i natur
- Kortare byggetid enn alternativ 2

Ulemper med alternativ 1:

- Konflikt med sårbar eksisterande verksemd (lindrande omsorg). Her er det imidlertid planlagt tiltak for å minimere ulempene.
- Avskilt område mellom brannstasjon og område for vaskehall og øving.
- Behov for midlertidige lokale i anleggsperioden, riggområde
- Tronget forhold for utrykking
- Kostnader som følge av skjulte forhold i eksisterande bygningsmasse

- Rekkjefølgjekrav for etablering av vaskehall og øvingsområde
- Reduserer moglegheita for utviding av sjukeheimen

Kostnader alternativ 1:

Sum prosjektkostnad for dette alternativet er estimert til Kr 63,2 mill. inkl. mva

Det er medtatt kostnader i samband med etablering av midlertidige lokale for både brann og drift i byggeperioden. Det er også medtatt luft-vatn varmepumpe samt elkjel og i tillegg solcelleanlegg på tak, etter anbefaling i forstudie for energiforsyningsløsning.

Det er forutsatt ein del gjenbruk av inventar og utstyr i tillegg til kjøp av noko nytt inventar og utstyr.

I dag brukar ein innkøyring ved rubbhallen (448/16) til helikopterlandingsplass. Når ein opparbeider rekkjefølgjekrava vil ein måtte finne ein ny landingsplass, men det er foreløpig uavklart kor den skal plasserast for dette alternativet.

Byggetid:

Antatt byggetid for alternativ 1 er 1,5-2 år for sjølv ombygginga. Etablering av vaskehall og øvingsområde vil ta lengre tid grunna rekkjefølgjekrav i reguleringsplanen, og ein antar at byggetida for desse vil være ca. 3-4 år. Ein vil kunna ta i bruk brannstasjonen før vaskehall og øvingsområde er etablert.

Alternativ 2, ny stasjon på Solendmyra:

Alternativet med ny stasjon løyser alle behova som er knytt til brannstasjonen på den regulerte tomte på Solendmyra, inkl. vaskehall og øvingsområde. Tomta har også plass til helikopterlandingsplass, og den er medtatt i kalkyle.

Pr i dag nyttar ein eit areal ved køyrevegen gjennom næringsområdet til helikopterlandingsplass. Dagens landingsplass ligg delvis uti køyrevegen. Endringar på kommunal veg til ny brannstasjon, og inkludering av tilkomstveg mot nord og aust i planområdet, gjer at landingsplassen må flyttast.

Det er omfattande rekkjefølgjekrav for denne tomte. Rekkjefølgjekrava gjeldt ombygging av vegkryss mot FV. 525, utbetring/ny veg inn til regulert område inkl. nytt fortau på deler av vegen, fortau langs FV. 525, busshaldeplassar samt VA inkl. overvasshandtering og sløkkjevatn. I tillegg til rekkjefølgjekrava som gjeldt for vaskehall og øvingsområde for alternativ 1, så må ein også utbetre vegen inn til helsehuset inkl. fortau. Ein må også etablere ny veg opp til tomten til brannstasjonen, inkl. avkøyring til NGIR og avkøyring mot helsehuset/ barnehagen. Kostnader er medtatt i kalkyle.

Fordelar med alternativ 2:

- Optimale løysningar for bruk
- God plass til utrykking, vask og øving
- Plass for helikopterlanding
- Ingen konflikt med andre verksemdar
- Ikkje behov for midlertidige lokale i anleggsfasen

Ulemper med alternativ 2:

- Nye inngrep i natur
- Rekkjefølgje krav; prosjektering og etablering ny veg, gangveg, kryss, busshaldeplass, VA
- Høge kostnader
- Kjøp/ ekspropriering av eigedomar ifbm. utbetring av veg til området
- Ekstra bygg å drifte og vedlikehalde i framtida

Kostnad alternativ 2:

Sum prosjektkostnad for dette alternativet er estimert til Kr 75 mill. inkl. mva

Ei nyetablering av brannstasjon på Solendmyra løyser ikkje behova som drift har for å få oppgradert sine lokale. Sidan mandatet berre omhandlar brannstasjonen så vil ein oppgradering av drift sine lokale for dette alternativet krevje ei tilleggsbestilling.

Kostnadsestimat for ombygging av drift sine lokale er estimert til ca. 17 mill. inkl. mva.

Ombygging av lokalet som brann flyttar ut frå er ikkje med i det estimatet. Alternativ 1 og alternativ 2 kan difor ikkje samanliknast likt mot likt. Alternativ 1 løyser både brann og drift sine behov, medan alternativ 2 berre løyser behova for brann.

Det er medtatt ein sum til kjøp av eigedom ifbm. rekkjefølgjekrav. Det er også medtatt pelletsanlegg samt elkjel og i tillegg solcelleanlegg på tak, etter anbefaling i forstudie for energiforsyningsløsning. Det er forutsatt ein del gjenbruk av inventar og utstyr frå eksisterande stasjon i tillegg til noko nytt inventar og utstyr.

Estimert auke i årlege driftskostnader for dette alternativet er anslått til kr 1,2 mill. inkl mva.

Det skuldast at eit nybygg medfører nye kvadratmeter som skal driftast. Isolert sett er driftskostnaden på ny brannstasjon og eksisterande brannstasjon relativt lik.

Byggetid:

Antatt byggetid for alternativ 2 er ca 3-4 år. Den lange byggetida skyldast rekkjefølgjekrav som må utførast før ein får igangsetjingsløyve for ny brannstasjon.

Vurdering:

Kommunedirektøren tilrår at alternativ 1, ombygging eksisterande stasjon vert vedtatt. Ombygginga vil løyse alle behov som både brann og drift har.

	Brannstasjon	Driftsstasjon	Byggetid
Alternativ 1 - ombygging	63,2 mill (inkl. 14,3 mill i rekkjefølgjekrav)	Inkl. i brannstasjon	1,5 - 2 år Vaskehall og øvingsområde: 3-4 år
Alternativ 2 - nybygg	75 mill (inkl. 20,1 mill i rekkjefølgjekrav)	17 mill	3-4 år

Ein ser det som ein fordel at brann og drift heldt til i same bygning, da det sikrar eit enklare samarbeid mellom einingane.

I forhold til ny stasjon på Solendmyra vil ein ombygging av eksisterande stasjon vere 11,8 mill. rimelegare. I denne differansen er ikkje meirkostnaden med å byggje om drift sine lokale medtatt. Det vil også vere kortare byggetid, og det er færre usikkerheiter knytt til prosjektet.

For alternativ 1 er tiltaka med vaskehall og øvingsområde estimert til ca. 5 mill inkl. mva, medan rekkjefølgjekrava knytt til dei same tiltaka er estimert til ca. 14,3 mill. Det kan vere aktuelt å forsøke å gjere ei reguleringsendring, slik at rekkjefølgjekrava står i forhold til tiltaket som skal gjennomførast. Dette vil ikkje påvirke framdriften på sjølve ombygging av brannstasjon.

Dersom ein skal vurdere andre tomter enn alternativ 1 og 2, må ein utarbeide ein ny reguleringsplan. Ein reguleringsprosess vil ta 1-2 år.

Kommunedirektøren si tilråding

Kommunedirektøren tilrår ombygging av eksisterande brann- og driftsstasjon på Manger, slik det går fram av saka. Oppstart i 2023.

Vedlegg i saken:

19.04.2023	Manger brannstasjon - Prosjektrapport Fase 1	1913353
20.04.2023	Energiforsyningsløsninger	1913364
19.04.2023	Notat_Norconsult_2018_Vurdering tomter for ny brannstasjon	1913365
20.04.2023	Solanalyse på Manger brannstasjon	1913366

19.04.2023	Teikningar - ny brannstasjon på Solendmyra	1913367
19.04.2023	Teikningar - ombygging Manger brannstasjon	1913368

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-S00, TI-&13
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 20.04.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
037/23	Alver formannskap	27.04.2023
	Alver kommunestyre	

NOU 2023: 3 mer av alt - raskere. Høyringsuttale

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Alver kommune sluttar seg til **NOU 2023: 3 Mer av alt - raskare**, med dei merknadane og kommentarane som kjem fram i saka.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet
Saka skal avgjerast i kommunestyret

SAKSUTGREIING

Saka gjeld

Alver kommune har motteke framlegg til **NOU 2023: 3 Mer av alt – raskere** frå Olje- og energidepartementet for høyringsinnspel.
Høyringsfrist: 02.05.2023.

Bakgrunn

Energikommisjonen vart oppnemnt av Olje- og energidepartementet den 11. februar 2022 for å kartlegge trongen for energi i Noreg og foreslå økt energiproduksjon mot 2030 og 2050. Energikommisjonen gav si utgreiing til departementet 1. februar 2023. Utgreiinga inneheld ulike framlegg til tiltak for å sørge for framleis tilgang på rein og rimeleg kraft til industri og forbrukarar.

Kommisjonen sine framlegg omhandlar blant anna framlegg til tiltak for ein meir effektiv og fleksibel energibruk, for auka kraftproduksjon, raskare og betre saksgang, auka nettkapasitet samt organisering for framtidens utfordringar i kraftmarknaden og for forsyningstryggleiken.

I tillegg vurderast kommunane si rolle og ulike vegval framover.

Energikommisjonen sitt mandat er å sjå på det langsiktige perspektivet for norsk energipolitikk. Kommisjonen er beden om å kartlegge trongen for energi og foreslå auka energiproduksjon, med mål om at Noreg framleis skal ha overskotsproduksjon av kraft, samt at rikeleg tilgang på fornybar kraft framleis skal vere eit konkurransefortrinn for norsk industri.

Nærare om utvalet sin bakgrunn og framlegg til tiltak:

Energikommisjonen er tydeleg på at dersom klimamåla skal nåast, så betyr dette massiv trong for meir fornybar kraft. Nåverande industri basert på fossilt brensel skal gjennom det grønne skiftet, og ny grøn industri skal etablerast. Ny tid krev ein omfattande omlegging av energisystemet, og ifølgje kommisjonen har vi dårleg tid og tempoet må aukast vesentleg.

Energikommisjonen mener at vi ikkje handlar raskt nok. Forbruksveksten ventast å bli betydeleg større enn føreliggande planer for auka fornybar kraftproduksjon, og ein kan gå frå ein situasjon med overskot til underskot på kraft i løpet av nokre få år. Konsekvensen er høgare priser, og vil ramme næringsliv, grøn industri og vanlege hushald.

I rapporten ser Energikommisjonen også på moglegheitene for å betre situasjonen, og meiner at vi har vesentlege potensial. Samstundes vert det peika på utfordringane, herunder grunnar til at utbygging har stoppet opp og energieffektiviseringa ikkje har blitt realisert. For eksempel har hensynet til naturen gjort storstilt utbygging av vasskraft uaktuelt og folkeleg motstand har gitt stans i utbygging av vindkraft på land. Videre er det lange *ledetider* i konsesjonshandsaminga av både produksjon og nett, det er uavklarte rammekrav for solkraft, vindkraft på land og vindkraft til havs.

Kommisjonen trekk fram at kraftsektoren i Europa også skal gjennom ein storstilt omstilling. I landa rundt oss skal den fossile kraftproduksjonen avviklast og erstattast av hovudsakeleg uregulert fornybar kraftproduksjon basert på sol og vind. I Noreg vil ikkje omstillinga av kraftsektoren bli like dramatisk, men også Noreg vil få eit betydeleg større innslag av uregulerbar kraft, som for eksempel vind- og solkraft som må produserast når energien er tilgjengeleg. Det er derfor i større grad enn før trong for eit robust kraftsystem, som kan takle kriser i ei verd med meir uregulerbar kraft.

Meir om tiltak

Energikommisjonen har etter ein gjennomgang av utsiktene til auka kraftforbruk i Noreg, kome til at det er grunn til å forvente ein vekst i etterspørselen etter kraft på mellom 21 og 35 terawattimer (TWh) innan 2030. Det er også nyleg presentert nye prognoser som antydar enda større vekst fram mot 2030, heilt opp mot 75 TWh i auka forbruk. Forskjellige prognoser kan skuldast ulike vurderingar om ny grøn industrietablering, og at ein ikkje veit nok om betydninga av potensialet for energieffektivisering eller energisparing.

Fleirtalet i kommisjonen meiner at Noreg fram mot 2030 bør ha eit mål om 40 TWh ny produksjon frå vasskraft, vindkraft, havvind og solkraft, og eit mål om 20 TWh energieffektivisering. Det årlege norske straumforbruket er for tida på om lag 140 TWh. Til samanlikning var det tre TWh ny produksjon under bygging i fjor, og det er gitt konsesjon til ytterlegare seks TWh.

Energikommisjonen meiner meir kraft, meir nett og meir effektiv energibruk er løysinga på dei langsiktige utfordringane i norsk kraftforsyning, og har i den samanheng kome med ei rekke framlegg til tiltak i rapporten.

Vedrørande meir effektiv og fleksibel energibruk

Kommisjonen har formulert 34 framlegg til konkrete tiltak for å få fortgang på energieffektiviseringa. Hovudgrepet er ein nasjonal handlingsplan for energieffektivisering, med mål og delmål for energieffektivisering og ein tiltakspakke/virkemiddelpakke for å sikre måloppnåing.

Kommisjonen meiner blant anna at:

- Olje- og energidepartementet sin koordinerande rolle i arbeidet må konkretiserast.
- NVE bør stå for relevante analyser, samt følge opp, måle og regelmessig rapportere om resultat, i alle sektorar, ikkje berre i bygg.
- Enova sitt mandat må endrast slik at det omfattar energieffektivisering for alle sektorar.
- Støtteordningane til energieffektivisering som Enova hadde for næringsbygg og bustadbygg bør gjeninnførast.
- For industrien meiner Energikommisjonen at energikartlegging og energirettleiing er eit viktige effektiviseringstiltak.
- Videre utfordrar Energikommisjonen kommunane til å vurdere moglegheitene for, og legge til rette for, samlokalisering av industri som har overskotsvarme og industri som har trong for varme, bl.a. gjennom reguleringsplanar, samarbeid med industriaktørar og energiselskap.
- For framdrift i effektivisering av bygningsmassen meiner kommisjonen at det må gjennomførast eit nasjonalt effektiviseringsløft for bustader, fleirbustadhus og yrkesbygg med ein tiltaksperiode på 7 år (til 2030).
- Energikrava for nybygg i byggeteknisk forskrift må skjerpast generelt. Men kommisjonen peikar også på at byggeteknisk forskrift må endrast slik at den gjev insentiv til å bruke varmepumper og andre

energieffektive løysningar til oppvarming og solenergi for eigenproduksjon av straum og lagring av energi.

Vedrørande fjernvarme, bioenergi og varmepumper

Energikommisjonen peikar på trongen for å ta i bruk lokale ressursar som kan brukas til varme, for eksempel fjernvarme distribuert frå datasentre, kloakk og avfallsvarme.

Kommisjonen foreslår blant anna:

- At kommunane må ta eit heilskapleg ansvar for å avvege kva som er hensiktsmessig varmeløysing i ulike områder.
- Reguleringane av fjernvarme må tilpassast for å sikre at sluttbrukarane sine interesser blir ivareteke og at den opnar for innovative løysningar.
- Reguleringane må sjåast i samanheng med krava til fleksible oppvarmingsløysingar i byggtেকnisk forskrift.
- Energimerking i bygg må utformast slik at den ikkje motverker utnytting av overskotsvarme.

Vedrørande auka kraftproduksjon, herunder vasskraft, vindkraft på land, vindkraft til havs, solkraft og kjernekraft.

Energikommisjonen er klar på at energieffektivisering ikkje er tilstrekkeleg, og at det er trong for meir kraft. Kjelder til ny fornybar energi må vurderast, men må vurderast opp mot å ivareta naturen og internasjonale forpliktingar.

Kommisjonen foreslår blant anna:

- At skatte- og avgiftspolitikken må innrettast slik at den både bidreg til at lønsame investeringar vert gjennomført, og at fordeling av skatteinntektene vert opplevd rettferdig.
- Når det gjelder vasskraft tek fleirtalet i kommisjonen til orde for ein avtaleløysning mellom kraftprodusentane og myndigheitene for å løyse ut 7 TWh ny vasskraft innan 2030. Avtalen må forplikte staten til ein prioritering ved sakshandsaminga i NVE og Statnett.
- Når det gjeld vindkraft på land peikar kommisjonen på at dette er den produksjonsforma som har lågast kostnad per produsert kWh, og som kan ha kort realiseringstid. Dermed kan energikjelda spele ein sentral rolle for å oppretthalde eller styrke kraftbalansen fram mot 2030.
- Sentrale tiltaksforslag her er at vertskommunane vert gjevne auka medverknad i vindkraftsaker gjennom plan- og bygningslova, herunder kartlegging av mindre anlegg som nærvind, økonomiske fordeler for kommunen for utbygging, og tilrettelegging for vindkraft gjennom kommuneplanen sin arealdel.
- Når de gjeld vindkraft til havs er kommisjonen tydeleg på at ein må forsere framdrifta. Fleirtalet mener at utbygging av botnfast havvind i første fase bør utvidast frå 1,5 GW til 3 GW. Vindkraft til havs må raskt komme i gang, miljøkonsekvensar bør tidleg kartleggast og det bør leggast ein langsiktig og heilskapleg plan både for havvind og havnett. I starten bør staten inngå langsiktige kontraktar med utbyggjarane.
- Når det gjeld solkraft peikar kommisjonen på at dette er ei energikjelde som kan etablerast raskt. Hovudbodskapen i rapporten er at reguleringa må tilpassast den raske utviklinga.

Det må arbeidast ut ein strategi for solkraft på bygg som må sjåast i samanheng med byggesakshandsaming og krav i teknisk byggeforskrift til nye og rehabiliterte bygg. Strategien må som

hovedregel legge til rette for områdeløysingar og deling av lokalprodusert straum og energilagring. For solkraft på bygg må det vidare vurderast å innføre krav om prosentdel eigenproduksjon av energi på nye bygg, med mogelegheiter for unnatak. Vidare vert det foreslått at unnatak frå søknadsplikt i plan- og bygningslova for bygningar må utvidast til å gjelde fleire bygg og solkraftanlegg. For bakkemontert solkraft meiner kommisjonen at det må leggjast til rette for etablering av nye, innovative kombinasjonsløyser for arealbruk som f.eks. kombinasjon av karbonbinding med solenergiproduksjon, og at etablering bør støttast av offentleg finansierte forskning. Videre må systemet for konsesjonssøknader for bakkemontert solkraft forenklast, og søknadshandsaminga må intensiverast. Kommisjonen meiner det bør vurderast om kommunane kan få delegert mynde til å godkjenne bakkemonterte solkraftanlegg opp til ein viss størrelse.

Når det gjelder kjernekraft meiner kommisjonen at dette ikkje er ei løysing for Noreg endå, men at ein bør følge med på utviklinga.

Vedrørande raskare og betre saksgang

Energikommisjonen peiker på lange *ledetider* som ein vesentleg flaskehals for å få bygd ut ny produksjon og naudsynt nettkapasitet raskt. Fleirtalet meiner at det overordna målet må vere at konsesjons- og sakshandsaming av kraft- og nettutbygging vert forenkla og stramma inn med mål om å halvere sakshandsamingstida.

Kommisjonen foreslår blant anna:

- At NVE må oppdatere rettleiarar for konsesjonssaker og stille krav til tiltakshavar sitt forarbeid og kontakt med aktuelle interesser i forkant av innsending av meldingar og konsesjonssøknader.
- Sertifiseringsordning for miljøkartleggingar må vurderast.
- Det vert vidare foreslått å innføre prioritert rekkefølge i handsaminga av søknader, at konsesjonsprosessen bør tilpassast sakene sitt omfang, og det i større grad må etablerast parallelle prosesser.
- Større ansvar for tiltakshavar, med tidlegare konsultasjon, utgreiingsprogram og høyring.
- Innføring av tidsfristar for sakshandsaminga, krav til statusrapportering og styrking av sakshandsamingskapasiteten i NVE og OED er også foreslått.
- Forenkling ved klagehandsaming av NVE sine konsesjonsvedtak.
- Utvikling av digitale løysingar og støttesystem til konsesjonshandsaming, samt måling og evaluering av myndighetene sin tidsbruk.

Vedrørande auka nettkapasitet

Strømnettutvalget har tidlegare tilrådd tiltak for å redusere ledetida, utnytte noverande nett betre og fremme ein meir samfunnsøkonomisk rasjonell nettutvikling. Energikommisjonen sluttar seg til forslaga, men ønsker å gå lengre då ein meiner at trongen for auka nettkapasitet ikkje kan løysast gjennom meir effektiv utnytting av noverande nett alene.

Kommisjonen foreslår blant anna:

- At det i områder med eksisterande infrastruktur, kan skje utbygging av nett i forkant av at dei konkrete forbruksplanane har materialisert seg.
- Det bør vurderast å redusere krava til reserve (N-1) for nettselskapa, slik at dei kan tildele meir kapasitet til kundane utan å bygge ut nye anlegg.
- Eit fleirtal av kommisjonen sine medlemmer foreslår i tillegg at gjeldande nettregulering må vurderast slik at regulering i langt større grad gir insentiv for utbygging. Utbygging bør heller skje i forkant enn i etterkant.
- Statnett sitt mandat må gjerast tydelegare for å støtte opp under dei overordna samfunnsmåla, slik at dei kan ligge i forkant med nettinvesteringar. Det vert vist til at det er prosessane i forkant av bygging av nye nettanlegg som tek det meste av tida i nettutviklingsprosjekt, og ikkje byggetid i seg sjølv.

Forslag til organisering for framtidens utfordringar

I rapporten er det presisert at sjølve organiseringa og styringa av kraftsektoren er avgjerande for å lykkast med å utnytte felles kraftressursar på ein god måte. Energikommisjonen ser ikkje grunn til å endre den eksisterande

rolledelinga i norsk kraftsektor. Det inneberer at myndigheitene legg rammeføresetnader, medan produsentar og konsumentar tek sine avgjersle om produksjon, investering og forbruk på sjølvstendig grunnlag.

- Om markedet sitt behov uttaler kommisjonen blant anna at det er trong for å vurdere om ein i større grad skal skjerme forbrukaren og næringslivet mot dei største prissvingingane, for eksempel ved å legge betre til rette for langsiktige avtaler, samtidig som ein sikrar insentiva til straumsparing.
- Om handel med utlandet uttaler kommisjonen blant anna at når konsesjonstida for ein utanlandsforbinding går ut, bør det gjerast ein vurdering av om det er i samfunnet sin interesse at den skal fornyast, på same måte som ved vurderinga av nye kabelforbindelsar. Videre må trongen for nye kabel- og eventuelt hybridforbindelsar utgreiast sett i lys av dei norske interessene.
- Handsaminga av mellomlandsforbindelsar mellom Noreg og andre nordiske land bør ifølgje rapporten vurderast å flyttast frå NVE til OED, for å sikre politisk forankring.

Forslag til tydeliggjering av kommunane si rolle

I rapporten står det at kommunane er nærast til å sikre innsikt i tilgangen på lokale energikjelder og overskotsvarme. Kommunane må difor involverast og gjerast ansvarlege på ein tydlegare måte for utviklinga i energibruken. Det vert peika på at ein av vår tids største hindre for å få til auka kraftproduksjon, og da særleg for vindkraft på land, er mangel på folkeleg og lokal oppslutning.

Kommisjonen meiner blant anna at:

- Samfunnskontrakten mellom storsamfunnet og dei berørte lokalsamfunn som vår vasskraftshistorie er bygd på, bør førast vidare, men tilpassast framtidens vasskraftutbygging.
- Ein auka del av inntektene frå vindkraft til staten frå det enkelte vindkraftanlegg skal tilfalla den berørte kommunen.
- Det bør opprettast eit nasjonalt kompetansesenter for kommunane som skal være brukarfinansiert.

Alle tiltaka står punktvis omtalt i rapporten, det vert difor vist til forslaga til tiltak i sin heilskap på side 11-23 i rapporten.

VURDERING OG TILRÅDINGAR

Framlegg til høyringsuttale frå Alver kommune:

Alver kommune meiner etter ein gjennomgang av rapporten i *NOU:3 Mer av alt raskere* at Energikommisjonen har laga eit godt rammeverk for det vidare arbeidet med det norske kraftsystemet. Alver kommune ser positivt på at kommisjonen tek til orde for ambisiøse mål, med henholdsvis 20 TWh energieffektivisering innan 2030 og 40 TWh ny fornybar kraftproduksjon innan 2030. Alver kommune deler også kommisjonen sitt synspunkt, om at storstilt energieffektivisering og utbygging av ny, fornybar energi, så skånsam som mogeleg utifrå natur og miljøhensyn, er naudsynt for at norske klimamål skal være truverdige. Vidare støttast hovudsynspunkta om at auka prosesskontroll for kommunane, økonomiske insentiv til utbygging, og styrking av Enova er nødvendige verkemiddel.

Alver kommune stiller seg bak Energikommisjonens klare budskap om at dersom vi skal nå klimamåla og foreta ei omstilling frå industri basert på fossile brensler til ny grøn industri, så haster det med eit taktskifte.

Energieffektivisering

Alver kommune ser positivt på Energikommisjonens sitt fokus på energieffektivisering. Ved energieffektivisering vil trongen for ny energiproduksjon bli mindre enn det auka i energiforbruk tilseier, og spare samfunnet for dei ulempene som utbygging av ny energiproduksjon gjev. Alver kommune støttar kommisjonen sin hovudtilråding om at det må arbeidast ut ein nasjonal og forpliktande handlingsplan med tydelege mål og klargjeringar, og der ansvaret for koordinering er klårt forankra hjå statlege myndigheiter.

Alver kommune vil spesielt trekke frem Energikommisjonens sine tilrådingar for eit nasjonalt energieffektiviseringsløft i bygg, då ein langt på veg deler oppfatninga av at det ligg eit stort potensiale i både nye og i eksisterande bygg. Men då regelverket dei siste åra har bidrege til at nybygg får energieffektive konstruksjonar, har det vore vanskelegare å få løyst ut potensialet for eksisterande bygningsmasse. Alver kommune ser difor i møte framlegga om endringar i byggeteknisk forskrift slik at den gjev insentiv til å nytte varmepumper og andre energieffektive løysningar til oppvarming og solenergi for eigenproduksjon av straum. Det vil i tillegg vere heilt naudsynt med ei gjeninnføring og utviding av støtteordningane til energieffektivisering

som Enova hadde for næringsbygg og bustad som foreslått. Det vert registrert at Stortinget i fjor haust vedtok at regjeringa skulle vurdere å gje Enova eit tilleggsmandat om å legge til rette for vesentleg meir energieffektivisering for bedrifter og hushald, og at Enova også må støtte moden teknologi som gjev raske reduksjonar i straumforbruket jf. Innst. 25 S (2022–2023). Alver kommune forventar difor at dette og dei øvrige foreslegne tiltaka for energieffektivisering vert sett raskt i gang.

Til kommisjonen sitt framlegg om ambisiøse mål for den årlege rehabiliteringstakten for offentlege bygg, visast det til at det er eit sentralt prinsipp innan styringa av kommunesektoren at kommunane får kompensert sine meirkostnader som følge av statlege oppgåveendringar, regelendringar og reformer. Alver kommune legg til grunn at eventuelle meirkostnader som vil følge ved gjennomføring av tilrådde tiltak vil kompenserast fullt ut.

Tiltak for fjernvarme, bioenergi og varmepumper

Det er vidare klårt at framtidige energisystemet har trong for meir kraft, herunder frå ei rekke ulike fornybare energikjelder og meir lokalproduksjon enn i det systemet ein har i dag. Vestlandet har store energiressursar og produserer store mengder energi, men med unnatak av fossil energi på Mongstad så ligg lite av slikt innanfor Alver kommune sine grenser. Alver kommune har sannsynlegvis hatt eit mindre fokus på storskala energiproduksjon lokalt, samanlikna med mange av dei øvrige kommunane i Vestland.

Når det gjelder energiproduksjon, er det likevel viktig for Alver at det vert lagt til rette for lokal småskala produksjon på ein måte som reduserer trong for ny nettkapasitet, mogeleggjir elektrifisering eller gjev overgang frå bruk av fossil til fornybar energi utan at det går på kostnaden for naturmangfaldet. Alver kommune ønskjer eit større fokus på at det i heile landet er mogeleg å finne lokale ressursar som kan nyttast til varme, og at desse kan gje gode tilskot til forsyning av kraft dersom ressursane vert utnytta. Alver kommune meiner Energikommisjonen er mindre ambisiøs i omtalen av dei «mindre produksjonsanleggene». Anlegga er viktig for å avlaste nettkapasiteten, og er i tillegg med på å vidareutvikle heilskapen i energisystemet og varmesystema.

Varmepumper er viktige energikjelder, og ifølgje NVE sin trendframskriving er det eit høgt potensial for ytterlegare bruk av varmepumpe som energikjelde. Bioenergi som biodrivstoff eller andregenerasjons biodrivstoff er også relevante energikjelder med potensiale. Biogass har sannsynlegvis eit vesentleg potensiale for å auke denne type produksjon, men det krev at både produsentar, distributørar og brukarar blir gjeve rammevilkår og incitament til å investere i anlegg og til å bruke denne energien. Staten bør støtte forskning på produktutvikling og tiltak og prosesser som kan bidra til å betre effektiviteten i utnytting av dei organiske ressursane.

Tiltak for auka kraftproduksjon

Det er klårt at det eksisterer stor trong for meir kraft. Alver kommune ser med interesse på at Energikommisjonen vurderer fleire kjelder til fornybar energi, men også trekk fram utfordringane som lang handsamingstid for ny produksjon, naturvern hensyn, trongen for meir kunnskap, og Noreg sine folkerettslege forpliktingar.

Alver kommune er einig i at vasskraft er heilt sentral i norsk kraftindustri og for forsyningstryggleiken, og det konstaterast at vasskrafta på Vestlandet utgjer ca. 25% av kraftproduksjonen i Noreg. Alver kommune er vidare av den klåre oppfatning av at hensynet til natur- og klima må vere tungtvegande når ein vurderer auka kraftproduksjon frå vasskraft, det vert mellom anna lagt til grunn at verneplan for vassdrag også er oppretthalden i det vidare.

Alver kommune meiner at det kan være eit godt grep å innføre ein avtaleløysing mellom myndigheitene og kraftprodusentane for å utløyse 7 TWh vasskraft innan 2030 for å sette i gang med ny kraftproduksjon raskt. Alver kommune stiller seg imidlertid bak kommisjonsmedlemmet Lundberg sitt synspunkt om at det bør leggjast til rette for auka produksjon av regulerbar vasskraft gjennom å modernisere eksisterande kraftverk, og at disse må prioriterast framfor nye kraftverk og utvidingar av eksisterande.

Alver kommune forventar samstundes at erfaringar frå tidlegare utbyggingar, ny teknologi og eit større miljøfokus fører til at det vert stilt store krav til kunnskapsgrunnlaget for nye vasskraftprosjekt som allereie er til handsaming i NVE.

Når det gjelder landvind støttar Alver kommune forslaget om at ein auka del av verdiskapningen bør tilfalle vertskommunen og at kommunane bør være meir proaktive i å legge til rette for vindkraft på overordna nivå, dette med sikte på konfliktavklaring og føreseielegheit for

utbyggar og mogelege berørte omeignskommunar.
Her har Alver kommune gjort fleire prinsippvedtak, - sjå vedlegg.

Alver kommune er glad for at Energikommisjonen i rapporten tek til orde for nærvind, då ein meiner at dette er eit av fleire tiltak som kan bidra til at områder i større grad kan stå for eigen straumproduksjon utan at det i særleg grad går ut over naturverdiar.

Alver kommune vil spesielt trekke frem solenergi som ei viktig energikjelde i framtida. Som kommisjonen peikar på er dette ei kjelde som truleg vil vere raskare å byggje ut enn vind- og vasskraft, og som har eit stort potensiale i heile landet. Areal på tak og vegger kan nyttast ut til å montere solcellepanel utan nye naturinngrep.

For å auke andelen solenergi krevjast ein uttalt satsing feltet. Alver kommune ser positivt på de føreslegne tiltaka frå Energikommisjonen og imøteser desse, men saknar ytterlegare konkretiseringar. Det trengs støtteordningar nasjonalt og lokalt for alle sorter bygg. I tillegg er det ei utfordring at det i dag er mangel på kunnskap og fagfolk innan feltet solenergi. Regelverket er per i dag ein flaskehals for å oppnå målet om auka bruk av solenergi. Det vert i den samanheng vist til at installasjon av solceller på saltak eller fasadar i dag er søknadspliktige etter plan- og bygningslova. Det ligg ikkje føre heimel for å krevje installasjon av solenergi, heller ikkje gjennom reguleringsplanar, og for bygningar som er freda etter kulturminnelova må det søkast om dispensasjon til fylkeskommunen.

Organisering av kraftsektoren

Alver kommune ser med interesse på kommisjonen sin omtale av organisering av handelen med utlandet. Kommisjonen legg vekt på at det er potensiale for gevinstar ved handel, sjølv om naboland går frå termisk til uregulerbar produksjon, men understrekar at klimaendringane kan bety meir import i tørrår og at det vil være trong for import av billeg vindkraft.

Om roller

Alver kommune er glad for at Energikommisjonen gjennom rapporten anerkjenner dei viktige rollene som kommunane har når det gjeld å legge til rette for fornybar energiproduksjon, overføringsnett, effektiv energibruk og etablering av grøn industri. Alver kommune ser difor frem til å etterkomme kommisjonen sitt ønske om at kommunane skal involverast og vert gjort ansvarleg i større grad når det gjelder utviklinga i energibruken.

Alver kommune stiller imidlertid spørsmål til at fylkeskommunen sin rolle knapt er omtalt i Energikommisjonen sin rapport om utviklinga av det norske kraftsystemet. Fylkeskommunane er regional planmynde og kan også vere eigar av store deler av kraftproduksjonsselskap. I rapporten tilrår kommisjonen eit nasjonalt kompetansesenter som mellom annet skal «bidra med støtte i konsesjonshandsaminga av nye vindkraftverk, planlegging og prosesser knytta til lokal energiutnytting, varme frå omgjevnadene, overskotsvarme, samlokalisering av industri og næringsaktørar, samt effektivisering i bygningar og i industrien».

Alver kommune har ikkje innvendingar til at det vert oppretta eit kompetansesenter, men meiner at fylkeskommunane i større grad kan ha ei rolle som regional samfunnsutviklar, og samle kommunar, energiselskap og statlege og regionale aktørar til felles dialog og informasjonsdeling. Dette vil vere av stor betydning for å sikre naudsynt forankring i vedtaksprosessar, og samstundes ivareta trongen for eit felles kunnskapsgrunnlag blant aktørane i avveginga av ulike samfunnsinteresser.

Vedlegg i saken:

01.02.2023	Offentlig høring av NOU 2023 3 Mer av alt - raskere	1875486
20.04.2023	NOU 2023 3	1914019
20.04.2023	Vedlegg 1	1914020
20.04.2023	Vedlegg 2	1914021

20.04.2023	Vedlegg 3	1914022
20.04.2023	Vedlegg 4	1914023
20.04.2023	Vedlegg 5	1914024
20.04.2023	Vedlegg 6	1914025
20.04.2023	Vedlegg 7	1914026

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 19.04.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
038/23	Alver formannskap	27.04.2023

Melding/orientering til formannskapet 27.04.2023

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:
Meldinga vert teke til orientering.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i formannskapet

Meldingar/orienteringar:

- Økonomi
- Investeringar
- Tilsettingskontroll
- Status planstrategi
- Status Nordhordlandspakken, i starten av møtet
- Statnett, i starten av møtet
- Søksmålvarsel