

Kunde:

Bjørge Sigvathsen

Prosjektnavn:

Høgdenes 25

Prosjekt:

4323

Prosjektstatus:

Ferdig

Prosjektdato:

14.08.2023

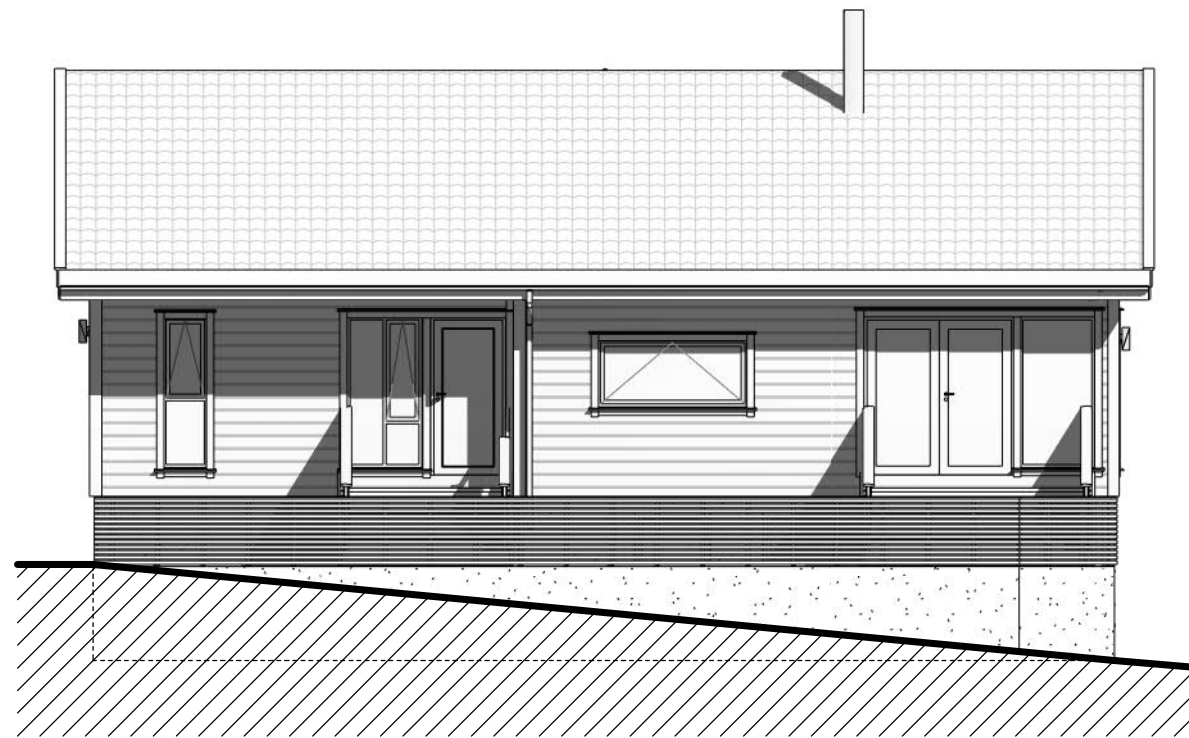


**Prosjektopplysninger:**

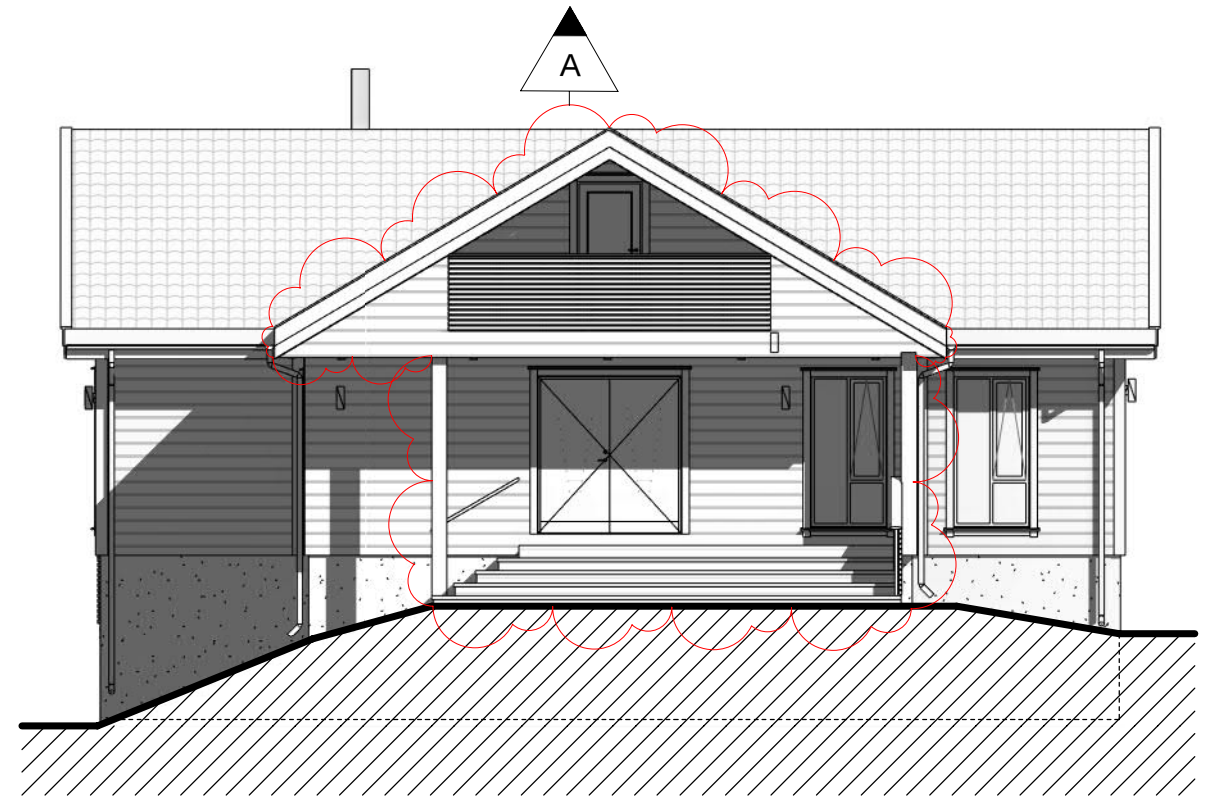
- 0.etg Bruksendre fra tilleggsdel til hovddel
- 0.etg Endre retning av trapp
- 0.etg 2 nye rømningsvinduer på hobby og redsk./sport
- 0.etg Nytt bad og kjøkken
- 1.etg Nytt tilbygg 4x8m
- 1.etg Endre vindustruktur
- 1.etg Endre planløsning
- 2.etg Nytt toalett
- 2.etg Ny altan over nytt tilbygg

**Notater:**

- 2.etg  
Etter gjennomføringen av en nøye måling av takhøyden i andre etasje, har høyden blitt fastslått til følgende mål: 2266 mm



Fasade Sør/Øst  
1 : 100



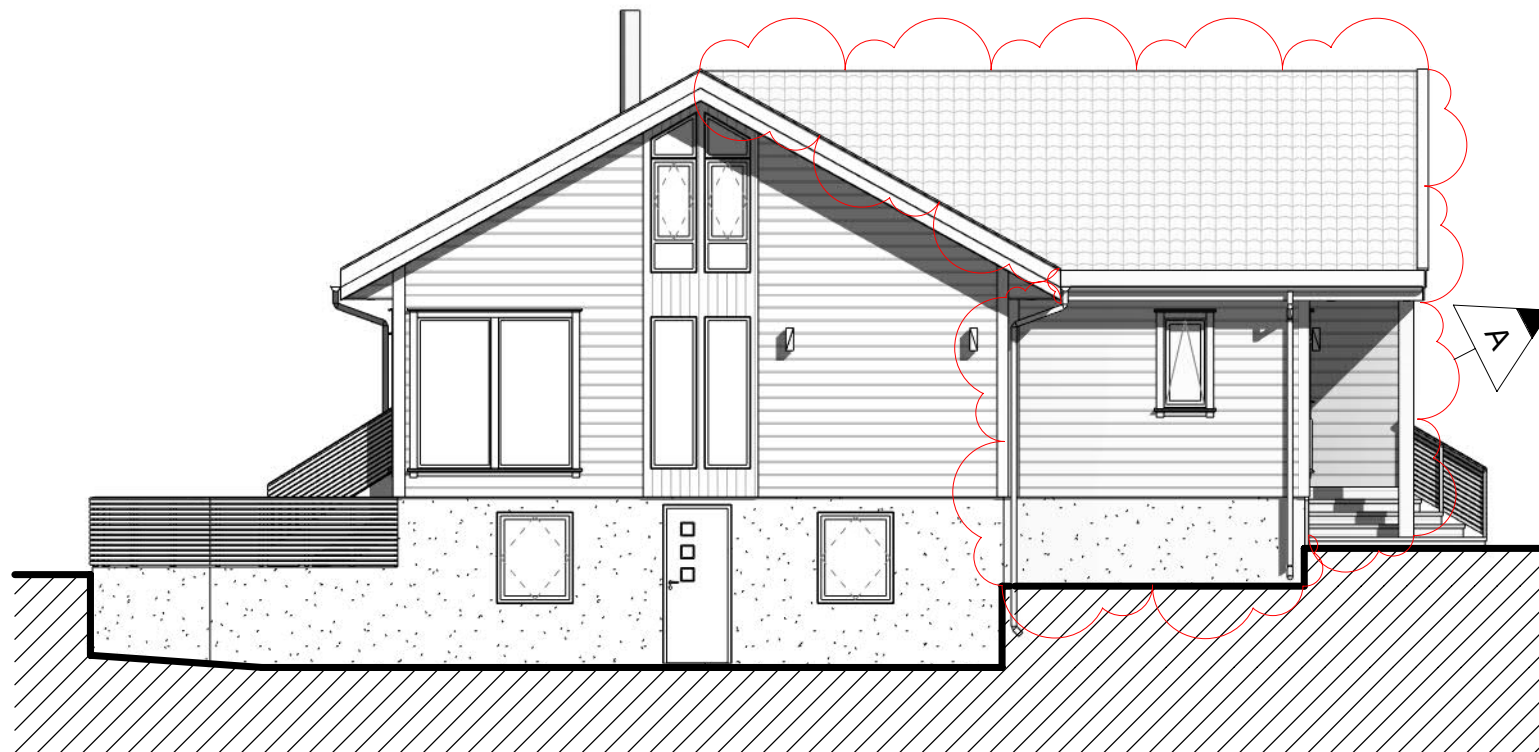
Fasade Nord/Vest  
1 : 100



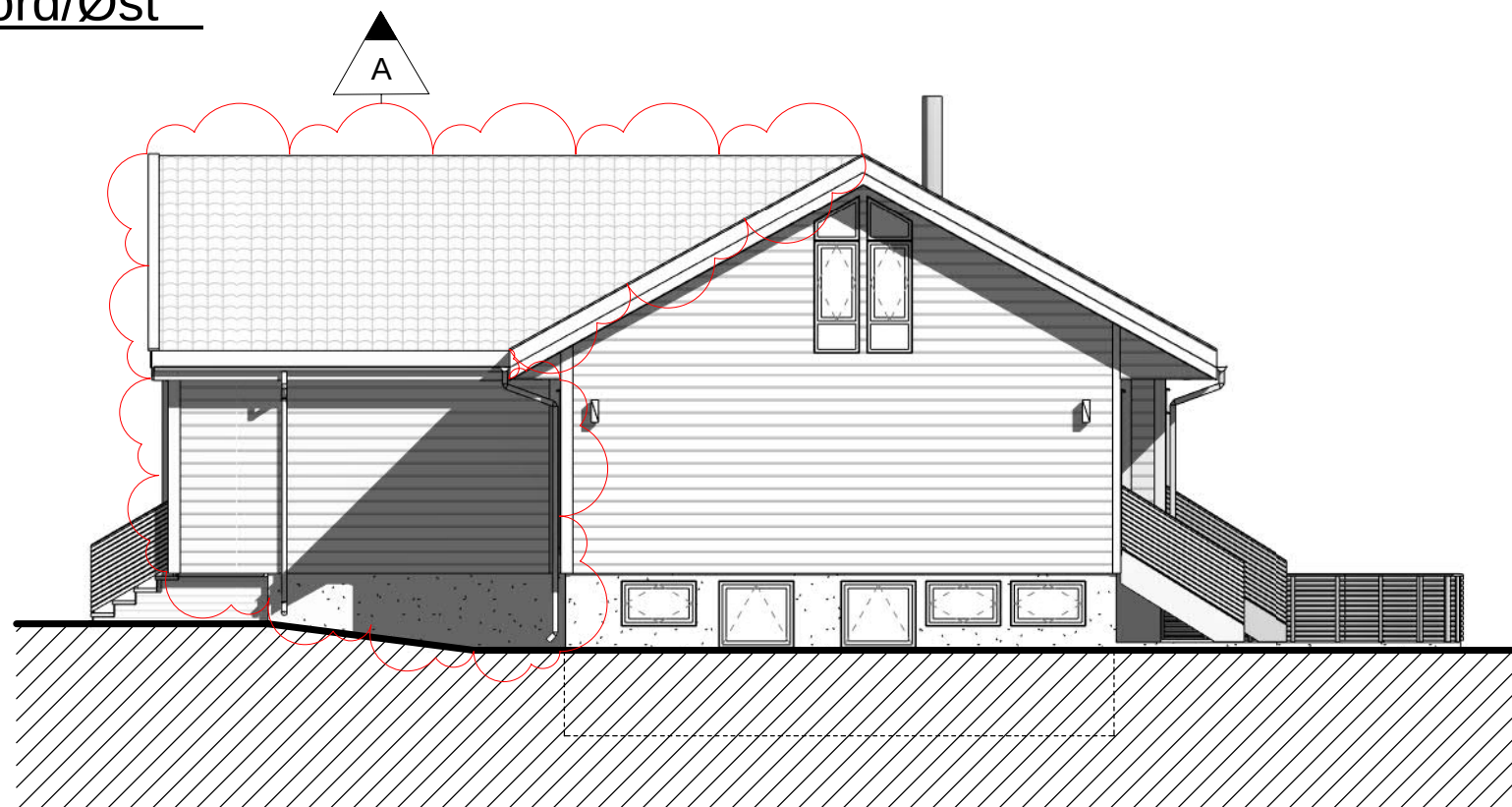
|                                                                                 |                                 |              |             |            |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|-------------|------------|
| A                                                                               | Nytt tilbygg 8 m x 4 m 33,50 m2 |              |             | 14.08.2023 |
| Rev.                                                                            | Revisjonen gjelder              | Utført       | Kontr.      | Dato       |
| Björg Sigvathsen<br>Høgdenes 25<br><br>Fasade Sør/Øst & Nord/Vest<br>4631-1/219 |                                 | Målestokk    | Dato        | 14.08.2023 |
|                                                                                 |                                 | 1 : 100      | Tegnet      | Jameson    |
|                                                                                 |                                 | Arkstørrelse | Kontr.      | Skaar      |
|                                                                                 |                                 | Tegningsnr.  | Prosjektnr. | 4323       |
|                                                                                 |                                 | A100         |             | Rev.<br>A  |

Copyright (©)

16.08.2023 09:47:16



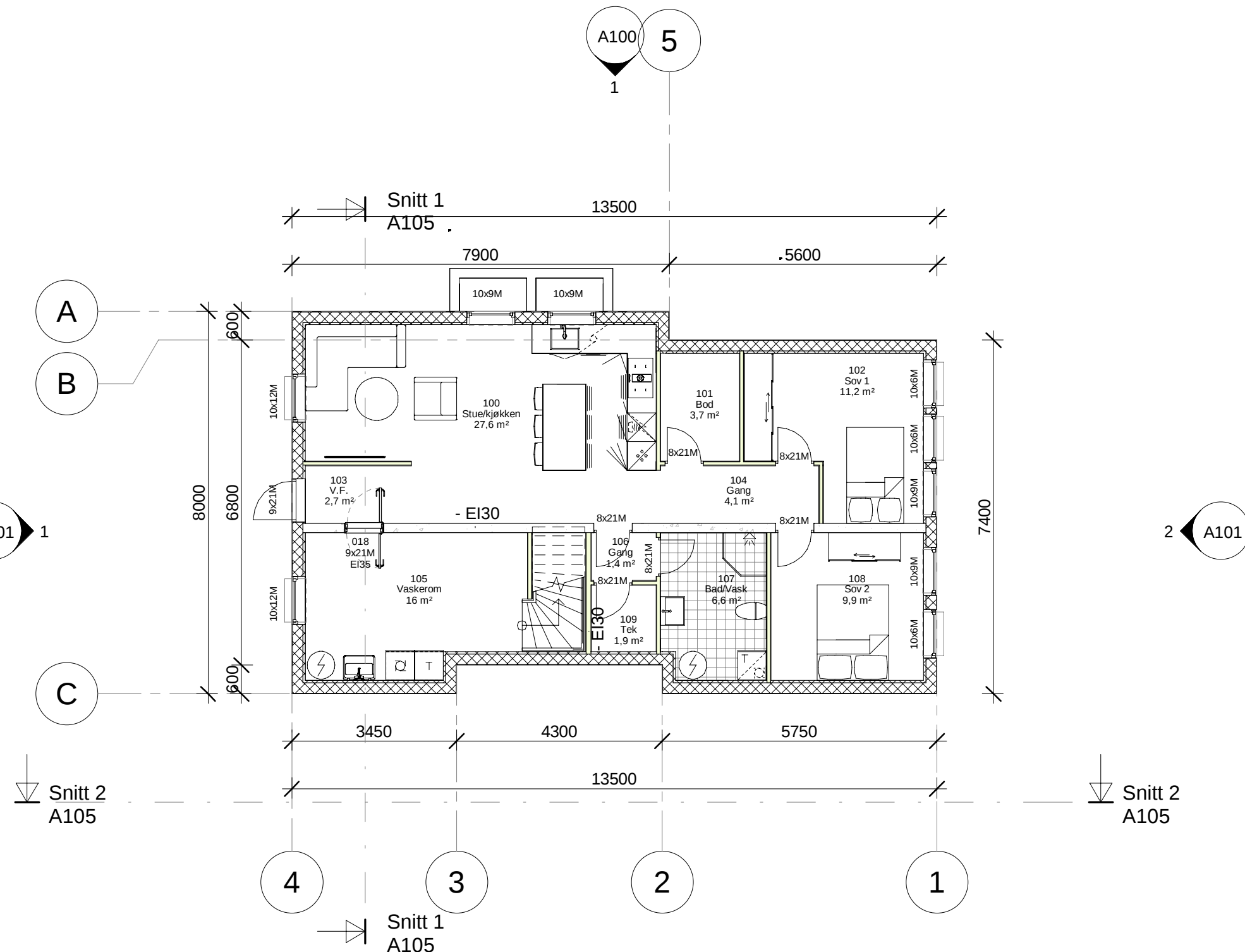
Fasade Nord/Øst  
1 : 100



Fasade Sør/Vest  
1 : 100

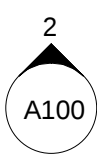


|                                          |                                 |               |             |            |
|------------------------------------------|---------------------------------|---------------|-------------|------------|
| A                                        | Nytt tilbygg 8 m x 4 m 33,50 m2 |               |             | 14.08.2023 |
| Rev.                                     | Revisjonen gjelder              | Utført        | Kontr.      | Dato       |
| Bjørn Sigvathsen<br>Høgden 25            |                                 | Dato          | 14.08.2023  |            |
|                                          |                                 | Tegnet        | Jameson     |            |
|                                          |                                 | Kontr.        | Skaar       |            |
| Fasade Nord/Øst & Sør/Vest<br>4631-1/219 |                                 | Arkstørrelse  | Prosjektnr. | 4323       |
|                                          |                                 | Tegningsnr.   | A101        |            |
|                                          |                                 | Copyright (©) | A           |            |



|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| Tomt                     | 992,20 m <sup>2</sup>       |
| <b>Eksisterende BRA:</b> |                             |
| 0.etg kjeller            | 88,60 m <sup>2</sup>        |
| 1.etg                    | 95,60 m <sup>2</sup>        |
| <b>Totalt:</b>           | <b>184,20 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Ny BRA</b>            |                             |
| 0.etg kjeller            | 88,60 m <sup>2</sup>        |
| 1.etg                    | 95,60 m <sup>2</sup>        |
| • Nytt tilbygg           | 33,50 m <sup>2</sup>        |
| 2.etg                    | 40,50 m <sup>2</sup>        |
| <b>Totalt:</b>           | <b>258,20 m<sup>2</sup></b> |

Arealer og mål er hentet fra tegningsgrunnlag og kan avvike fra stedlige forhold

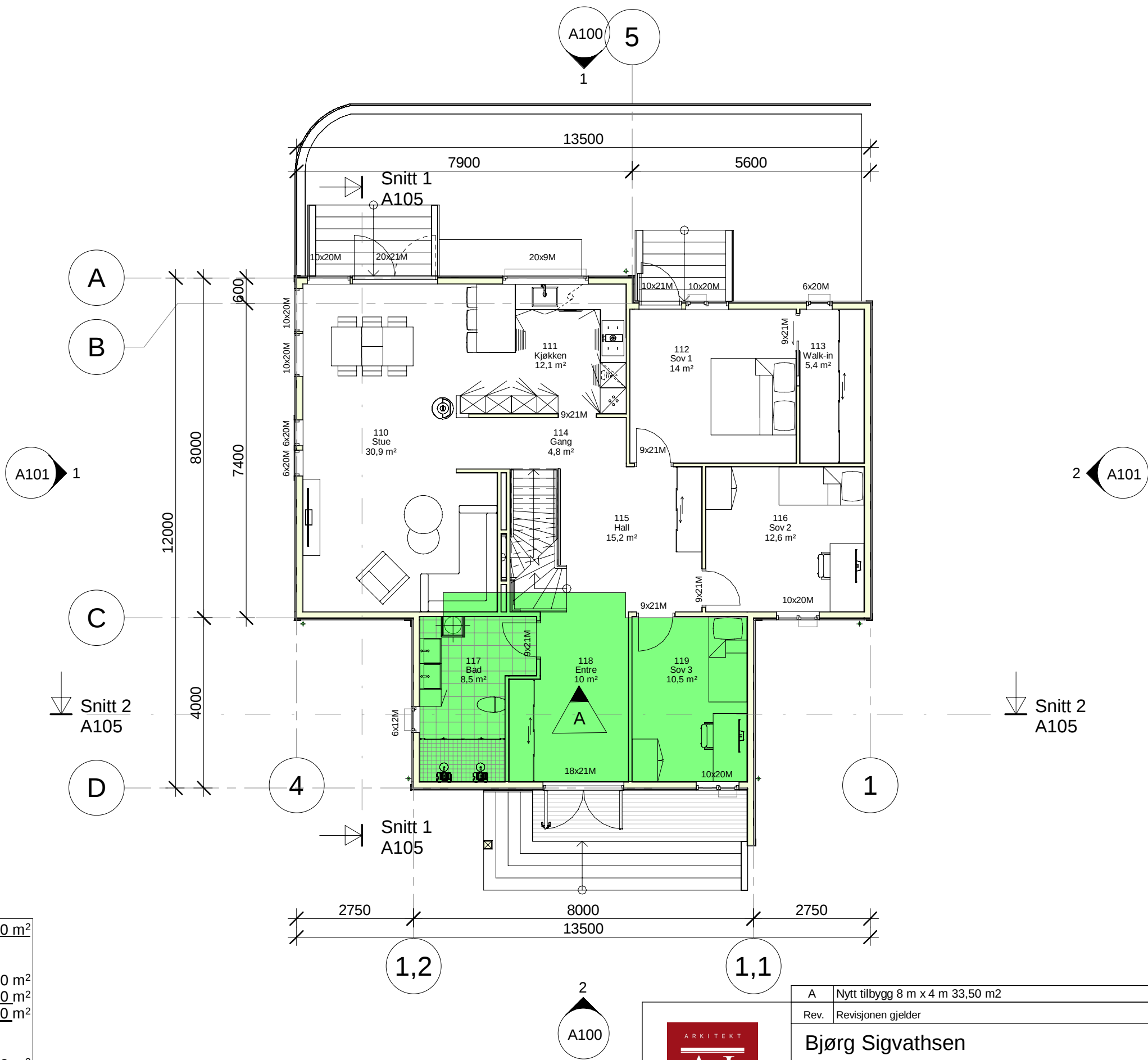




|                           |                    |  |              |            |      |  |  |
|---------------------------|--------------------|--|--------------|------------|------|--|--|
| Rev.                      | Revisjonen gjelder |  | Utført       | Kontr.     | Dato |  |  |
| Björg Sigvathsen          |                    |  | Dato         | 14.08.2023 |      |  |  |
| Høgdenes 25               |                    |  | Tegnet       | Jameson    |      |  |  |
|                           |                    |  | Kontr.       | Skaar      |      |  |  |
| Plantegning 0.etg kjeller |                    |  | Arkstørrelse | 4323       |      |  |  |
| 4631-1/219                |                    |  | Tegningsnr.  | A102       |      |  |  |
| Copyright (©)             |                    |  | Rev.         |            |      |  |  |

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Tomt                     | 992,20 m <sup>2</sup> |
| <b>Eksisterende BRA:</b> |                       |
| 0.etg kjeller            | 88,60 m <sup>2</sup>  |
| 1.etg                    | 95,60 m <sup>2</sup>  |
| Totalt:                  | 184,20 m <sup>2</sup> |
| <b>Ny BRA</b>            |                       |
| 0.etg kjeller            | 88,60 m <sup>2</sup>  |
| 1.etg                    | 95,60 m <sup>2</sup>  |
| • Nytt tilbygg           | 33,50 m <sup>2</sup>  |
| 2.etg                    | 40,50 m <sup>2</sup>  |
| Totalt:                  | 258,20 m <sup>2</sup> |

Arealer og mål er hentet fra tegningsgrunnlag og kan avvike fra stedlige forhold

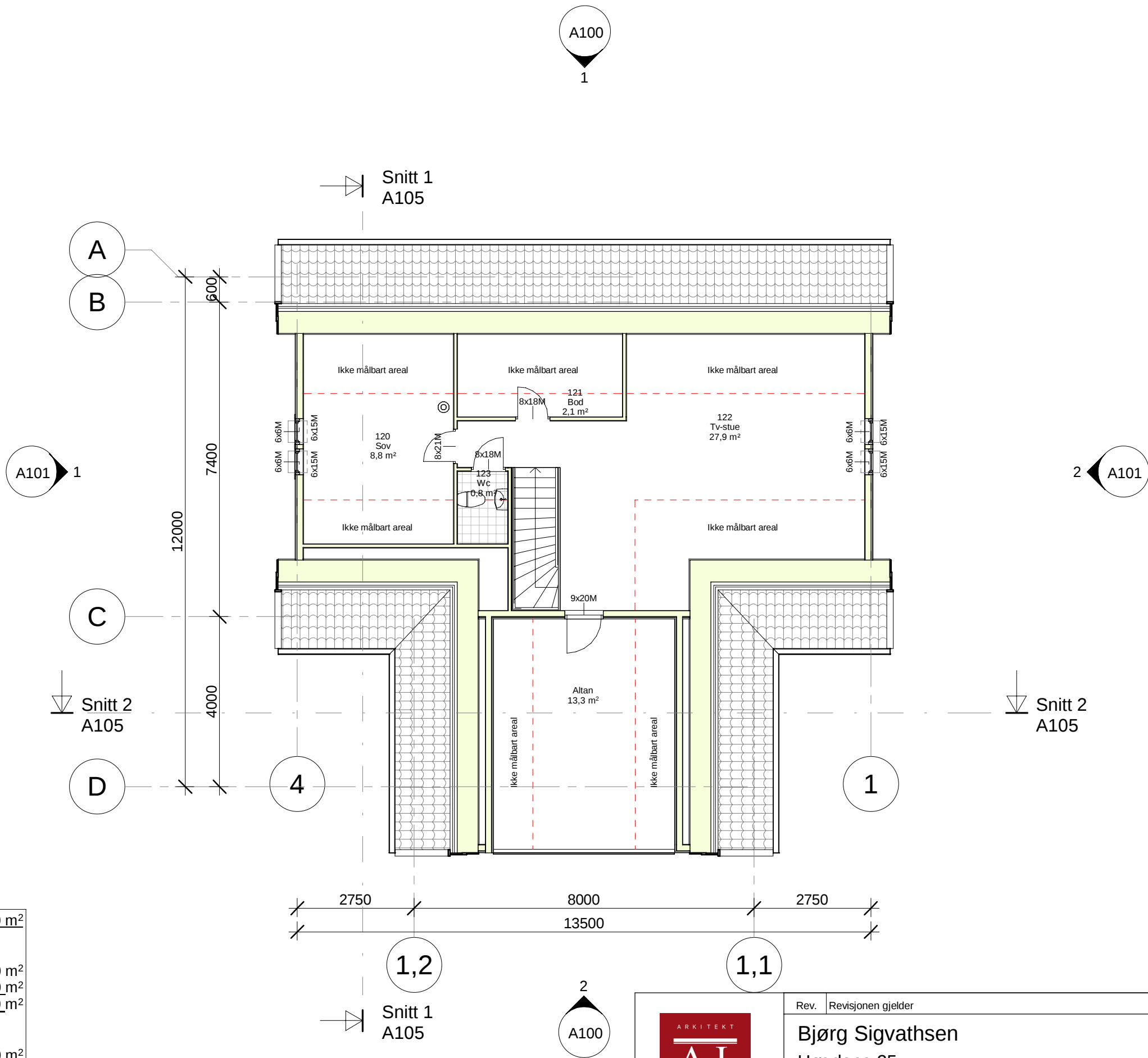


|                                                                        |                                             |              |             |            |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-------------|------------|
| A                                                                      | Nytt tilbygg 8 m x 4 m 33,50 m <sup>2</sup> |              |             | 14.08.2023 |
| Rev.                                                                   | Revisjonen gjelder                          | Utført       | Kontr.      | Dato       |
| Björg Sigvathsen<br>Høgdenes 25<br><br>Plantegning 1.etg<br>4631-1/219 |                                             | Dato         | 14.08.2023  |            |
|                                                                        |                                             | Tegnet       | Jameson     |            |
|                                                                        |                                             | Kontr.       | Skaar       |            |
|                                                                        |                                             | Arkstørrelse | Prosjektnr. | 4323       |
|                                                                        |                                             | Tegningsnr.  | A103        |            |
|                                                                        |                                             | Rev.         | A           |            |

Copyright (©)

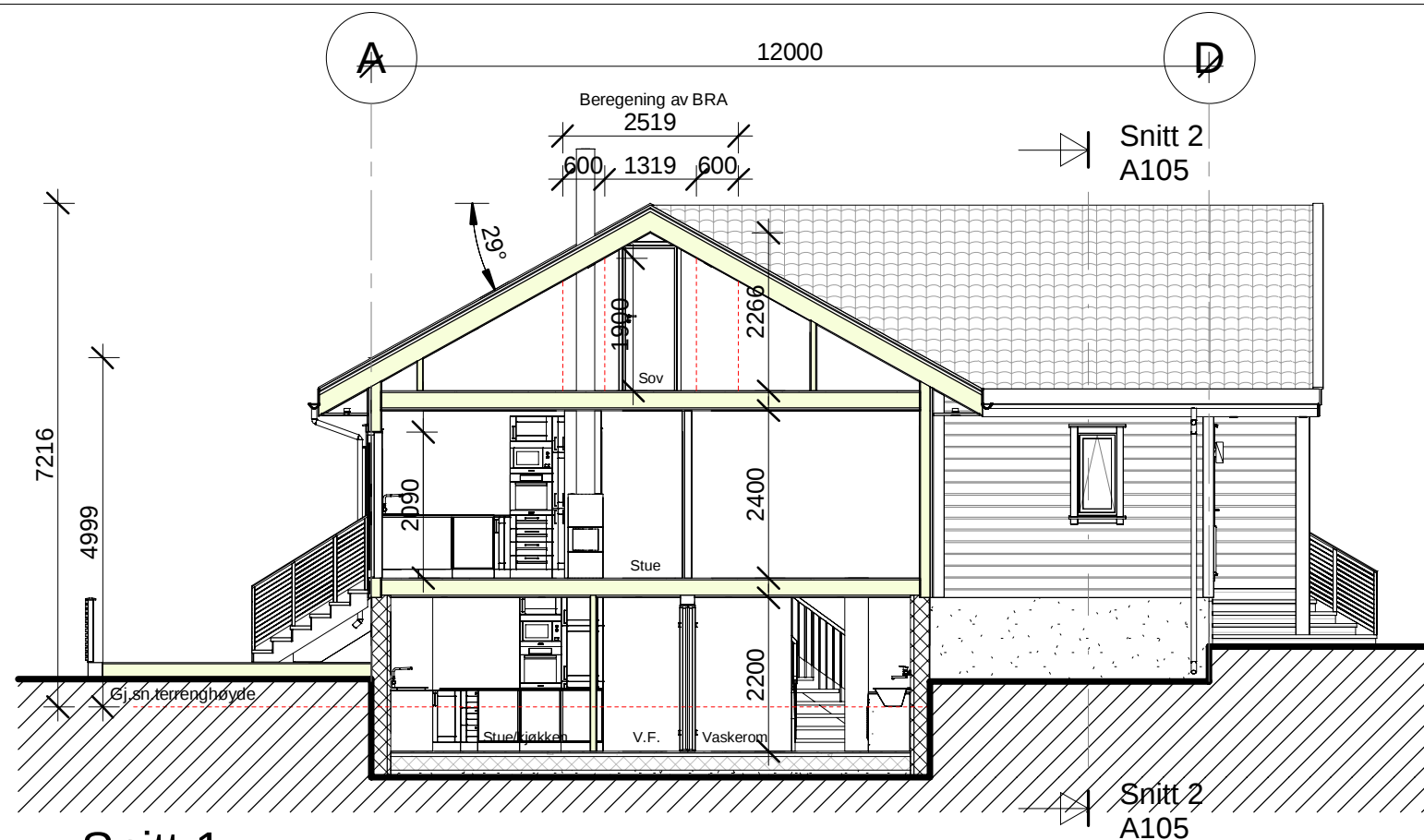
|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Tomt                     | 992,20 m <sup>2</sup> |
| <b>Eksisterende BRA:</b> |                       |
| 0.etg kjeller            | 88,60 m <sup>2</sup>  |
| 1.etg                    | 95,60 m <sup>2</sup>  |
| Totalt:                  | 184,20 m <sup>2</sup> |
| <b>Ny BRA</b>            |                       |
| 0.etg kjeller            | 88,60 m <sup>2</sup>  |
| 1.etg                    | 95,60 m <sup>2</sup>  |
| • Nytt tilbygg           | 33,50 m <sup>2</sup>  |
| 2.etg                    | 40,50 m <sup>2</sup>  |
| Totalt:                  | 258,20 m <sup>2</sup> |

Arealer og mål er hentet fra tegningsgrunnlag og kan avvike fra stedlige forhold

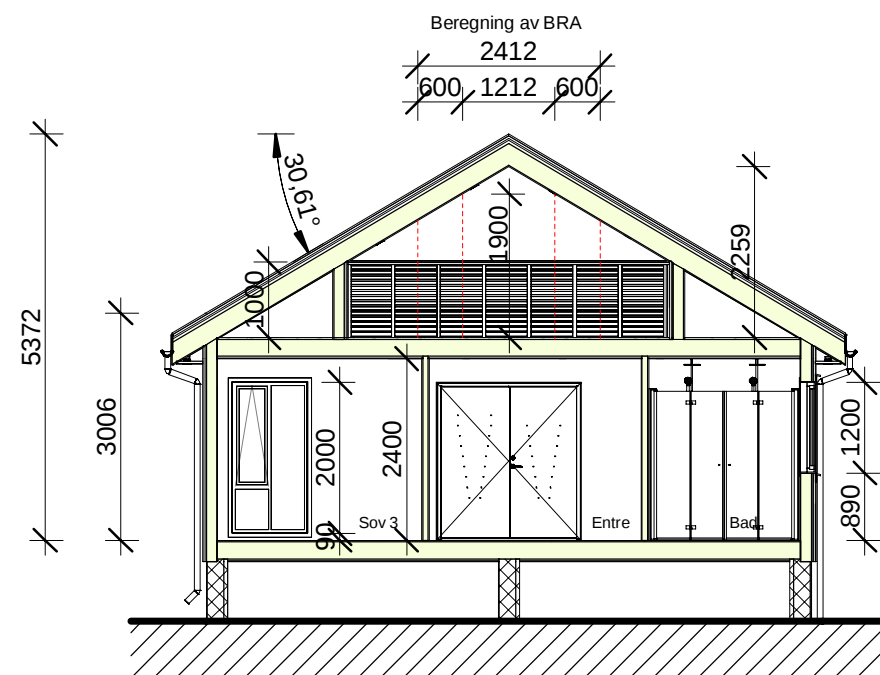


| Rev. | Revisjonen gjelder                     | Målestokk    | Utført      | Kontr. | Dato       |
|------|----------------------------------------|--------------|-------------|--------|------------|
|      | Björg Sigvathsen<br>Høgdenes 25        | 1 : 100      | Dato        |        | 14.08.2023 |
|      |                                        |              | Tegnet      |        | Jameson    |
|      |                                        |              | Kontr.      |        | Skaar      |
|      | Plantegninger 2.etg loft<br>4631-1/219 | Arkstørrelse | Prosjektnr. |        | 4323       |
|      |                                        | Tegningsnr.  |             |        | Rev.       |
|      |                                        | A104         |             |        |            |

Copyright (©)



**Snitt 1**  
1 : 100



**Snitt 2**  
1 : 100



| Rev. | Revisjonen gjelder | Utført       | Kontr.      | Dato       |
|------|--------------------|--------------|-------------|------------|
|      | Björg Sigvathsen   | Målestokk    | Dato        | 14.08.2023 |
|      | Høgdenes 25        | Tegnet       | Kontr.      | Jameson    |
|      |                    | Arkstørrelse | Prosjektnr. | 4323       |
|      | Snitt 1 & 2        | Tegningsnr.  | Rev.        |            |
|      | 4631-1/219         | A105         |             |            |

Copyright (©)

Eksisterende bolig

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Tomt                     | 992,20 m² |
| <u>Eksisterende BRA:</u> |           |
| 0.etg kjeller            | 88,60 m²  |
| 1.etg                    | 95,60 m²  |
| Totalt:                  | 184,20 m² |
| <u>Ny BRA</u>            |           |
| 0.etg kjeller            | 88,60 m²  |
| 1.etg                    | 95,60 m²  |
| • Nytt tilbygg           | 33,50 m²  |
| 2.etg                    | 40,50 m²  |
| Totalt:                  | 258,20 m² |

Bruksendring 0.etg kjeller

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Eksisterende BRA:        | 88,60 m² |
| BRA: 0.etg kjeller       |          |
| Eksisterende hoveddel    | 16,30 m² |
| Eksisterende tilleggsdel | 72,30 m² |
| Bruksendres til hoveddel |          |
|                          | 72,30 m² |
| Ny hoveddel              |          |
|                          | 88,60 m² |
| Ny tilleggsdel           | 00,00 m² |
| Ny BRA:                  | 88,60 m² |

Bruksendring 2.etg loft

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Eksisterende BRA:        | 40,50 m² |
| BRA: 0.etg kjeller       |          |
| Eksisterende hoveddel    | 00,00 m² |
| Eksisterende tilleggsdel | 40,50 m² |
| Bruksendres til hoveddel |          |
|                          | 40,50 m² |
| Ny hoveddel              |          |
|                          | 40,50 m² |
| Ny tilleggsdel           | 00,00 m² |
| Ny BRA:                  | 40,50 m² |

| Romliste  |         |       |
|-----------|---------|-------|
| Romnummer | Romnavn | Areal |

Kjeller

|     |              |         |
|-----|--------------|---------|
| 100 | Stue/kjøkken | 27,6 m² |
| 101 | Bod          | 3,7 m²  |
| 102 | Sov 1        | 11,2 m² |
| 103 | V.F.         | 2,7 m²  |
| 104 | Gang         | 4,1 m²  |
| 105 | Vaskerom     | 16 m²   |
| 106 | Gang         | 1,4 m²  |
| 107 | Bad/Vask     | 6,6 m²  |
| 108 | Sov 2        | 9,9 m²  |
| 109 | Tek          | 1,9 m²  |
|     |              | 85 m²   |

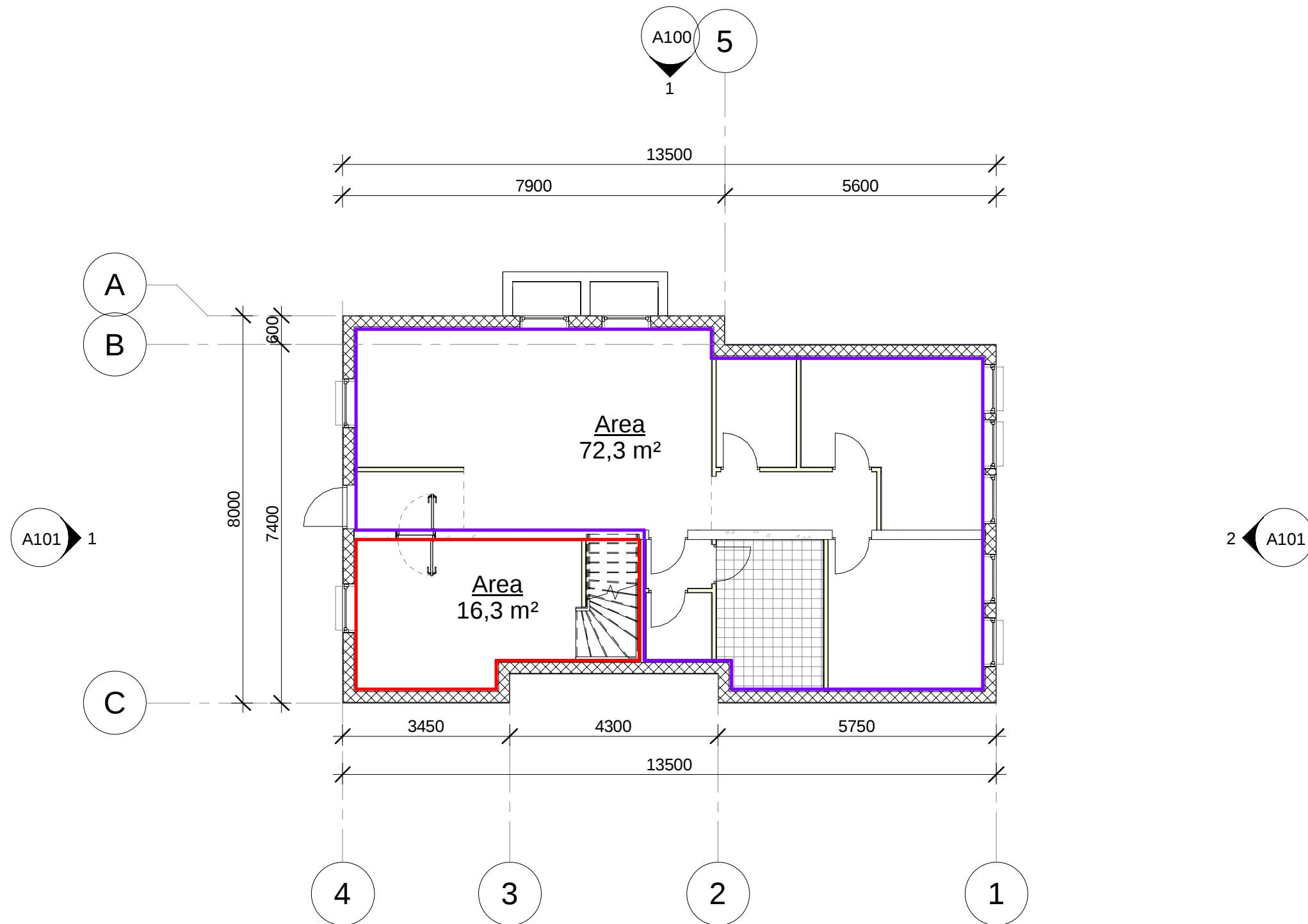
Et. 1

|     |         |          |
|-----|---------|----------|
| 110 | Stue    | 30,9 m²  |
| 111 | Kjøkken | 12,1 m²  |
| 112 | Sov 1   | 14 m²    |
| 113 | Walk-in | 5,4 m²   |
| 114 | Gang    | 4,8 m²   |
| 115 | Hall    | 15,2 m²  |
| 116 | Sov 2   | 12,6 m²  |
| 117 | Bad     | 8,5 m²   |
| 118 | Entre   | 10 m²    |
| 119 | Sov 3   | 10,5 m²  |
|     |         | 124,1 m² |

Et. 2

|              |         |          |
|--------------|---------|----------|
| 120          | Sov     | 8,8 m²   |
| 121          | Bod     | 2,1 m²   |
| 122          | Tv-stue | 27,9 m²  |
| 123          | Wc      | 0,8 m²   |
|              |         | 39,6 m²  |
| Hele bygget: |         | 248,7 m² |

|                                                                                       |                                |                    |               |              |             |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|---------------|--------------|-------------|------------|
|  | Rev.                           | Revisjonen gjelder |               | Utført       | Kontr.      | Dato       |
|                                                                                       | Björg Sigvathsen<br>Høgdene 25 |                    |               | Målestokk    | Dato        | 14.08.2023 |
|                                                                                       |                                |                    |               |              | Tegnet      | Jameson    |
|                                                                                       |                                |                    |               |              | Kontr.      | Skaar      |
|                                                                                       | Romliste<br>4631-1/219         |                    |               | Arkstørrelse | Prosjektnr. | 4323       |
| Tegningsnr.<br>A106                                                                   |                                |                    |               | Rev.         |             |            |
|                                                                                       |                                |                    | Copyright (©) |              |             |            |

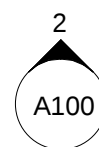


Eksisterende BRA: 88,60 m<sup>2</sup>

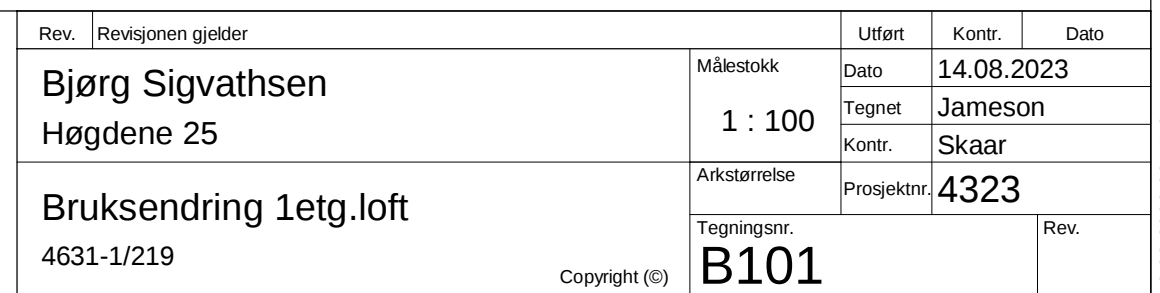
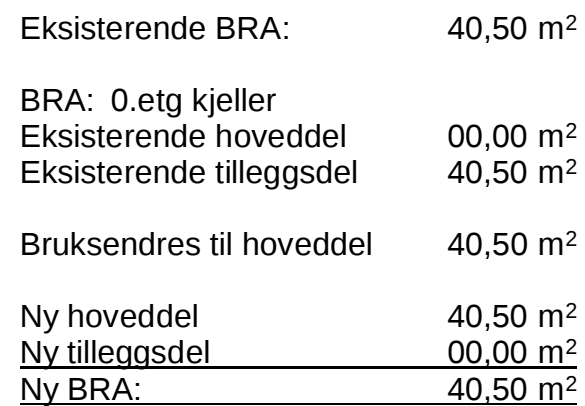
BRA: 0.etg kjeller  
Eksisterende hoveddel 16,30 m<sup>2</sup>  
Eksisterende tilleggsdel 72,30 m<sup>2</sup>

Bruksendres til hoveddel 72,30 m<sup>2</sup>

Ny hoveddel 88,60 m<sup>2</sup>  
Ny tilleggsdel 00,00 m<sup>2</sup>  
Ny BRA: 88,60 m<sup>2</sup>



| Rev. | Revisjonen gjelder                       |  | Utført               | Kontr.            | Dato                |
|------|------------------------------------------|--|----------------------|-------------------|---------------------|
|      | Björg Sigvathsen<br>Høgdenes 25          |  | Målestokk<br>1 : 100 | Tegnet<br>Jameson | 14.08.2023          |
|      | Bruksendring 0.etg kjeller<br>4631-1/219 |  | Arkstørrelse<br>B100 | Kontr.<br>Skaar   | Prosjektnr.<br>4323 |
|      | Copyright (©)                            |  |                      |                   | Rev.                |





| Rev. | Revisjonen gjelder | Utført       | Kontr.      | Dato       |
|------|--------------------|--------------|-------------|------------|
|      | Bjørge Sigvathsen  | Dato         |             | 14.08.2023 |
|      | Høgdene 25         | Tegnet       |             | Jameson    |
|      |                    | Kontr.       |             | Skaar      |
|      | Illustrasjon       | Arkstørrelse | Prosjektnr. | 4323       |
|      | 4631-1/219         | Tegningsnr.  |             | Rev.       |
|      |                    | C100         |             |            |

Copyright (©)



|                                                                                       |                                |                    |  |  |              |             |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|--|--|--------------|-------------|------------|
|  | Rev.                           | Revisjonen gjelder |  |  | Utført       | Kontr.      | Dato       |
|                                                                                       | Björg Sigvathsen<br>Høgdene 25 |                    |  |  | Målestokk    | Dato        | 14.08.2023 |
|                                                                                       |                                |                    |  |  |              | Tegnet      | Jameson    |
|                                                                                       |                                |                    |  |  |              | Kontr.      | Skaar      |
|                                                                                       | Illustrasjon 2<br>4631-1/219   |                    |  |  | Arkstørrelse | Prosjektnr. | 4323       |
| Tegningsnr.<br>C101                                                                   |                                |                    |  |  | Rev.         |             |            |
| Copyright (©)                                                                         |                                |                    |  |  |              |             |            |



|                                                                                       |                                |                    |  |  |              |             |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|--|--|--------------|-------------|------------|
|  | Rev.                           | Revisjonen gjelder |  |  | Utført       | Kontr.      | Dato       |
|                                                                                       | Björg Sigvathsen<br>Høgdene 25 |                    |  |  | Målestokk    | Dato        | 14.08.2023 |
|                                                                                       |                                |                    |  |  |              | Tegnet      | Jameson    |
|                                                                                       |                                |                    |  |  |              | Kontr.      | Skaar      |
|                                                                                       | Illustrasjon 3<br>4631-1/219   |                    |  |  | Arkstørrelse | Prosjektnr. | 4323       |
| Tegningsnr.<br>C102                                                                   |                                |                    |  |  | Rev.         |             |            |
| Copyright (©)                                                                         |                                |                    |  |  |              |             |            |



|                     |                                  |                    |  |  |              |             |            |
|---------------------|----------------------------------|--------------------|--|--|--------------|-------------|------------|
|                     | Rev.                             | Revisjonen gjelder |  |  | Utført       | Kontr.      | Dato       |
|                     | Bjørge Sigvathsen<br>Høgdenes 25 |                    |  |  | Målestokk    | Dato        | 14.08.2023 |
|                     |                                  |                    |  |  |              | Tegnet      | Jameson    |
|                     |                                  |                    |  |  |              | Kontr.      | Skaar      |
|                     | Illustrasjon 4<br>4631-1/219     |                    |  |  | Arkstørrelse | Prosjektnr. | 4323       |
| Tegningsnr.<br>C103 |                                  |                    |  |  | Rev.         |             |            |
| Copyright (©)       |                                  |                    |  |  |              |             |            |