

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Per Anders Villanger

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
418	10	0	0

Kommune ALVER

Adresse Rossnesvegen 345, 5937 BØVÅGEN

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt bygg - Driftsbygning i landbruk med samlet areal under 1000 m2

Næringsgruppe: A Jordbruk, skogbruk og fiske

Bygningstype: 241 Hus for dyr, landbrukslager og silo

Anleggstype: Jordbruk

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Ny driftsbygning med silo for jordbruk

TILTAKSHAVER

Navn: Per Anders Villanger

Telefon: 95552174

E-postadresse: pav88@hotmail.com

Adresse: Rossnesvegen 345, 5937 BØVÅGEN

ANSVARLIG SØKER

Navn: Taule Bygg AS

Telefon: 91619146

E-postadresse: taulebygg@hotmail.com

Adresse: Storsteinen 3, 5911 ALVERSUND

Organisasjonsnummer: 974433117

22.09.2023 13:41:46 AR570544725

Kontaktperson

Navn: Frode Taule
Telefon: 91619146
91619146
E-postadresse: taulebygg@hotmail.com

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Oppføring av ny driftsbygning med silo

REDEGJØRELSE:

Oppføring av ny driftsbygning for å tilfredstille krav ved drift av dyr. Dvs.i dette tilfelle sauer.

Bygningen som blir oppført gjer arbeidet i driftsbygningen meir sikkert for ulykker og uhell ikkje skal skje.

Den er beregna for drift av 50 vinterfora sauer.

Innovasjon Norge har gitt tilsagn om støtte til tiltaket.

Kan ikkje sjå at utnyttelsesgrad må beregnast då dette er ein del av eit gårdsbruk.

Dette tiltaket er for å ta vare på eksisterande jordbruk

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan:

Reguleringsformål:

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?	Nei
-------------------------------------	-----

VANNFORSYNING

Tilknytning	Offentlig vannverk
-------------	--------------------

Krysser vanntilførsel annens grunn?	Nei
-------------------------------------	-----

AVLØP

Tilknytning	Privat avløpsanlegg
-------------	---------------------

Skal det installeres vannklosett	Nei
----------------------------------	-----

Foreligger utslippstillatelse	Nei
-------------------------------	-----

Krysser avløpsanlegg annens grunn?	Nei
------------------------------------	-----

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
---	----

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei
---	-----

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei
---	-----

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse	1
---------------	---

Foreligger sentral godkjenning?	Nei
---------------------------------	-----

☒ Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

FRODE TAULE på vegne av TAULE BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Situasjonskart P.A.Villanger.pdf
Per-anders Villanger 080223-Fasade sør-vest.pdf
Per-anders Villanger 080223-Fasade nord-aust.pdf
Per-anders Villanger 080223-Fasade sør-aust og nord-vest.pdf
Per-anders Villanger 080223-Fasade nord-aust.pdf
Per-anders Villanger 080223-Hovedplan.pdf
Per-anders Villanger 080223-Grunnplan m.bj.pdf
Per-anders Villanger 080223-Grunnplan.pdf
Per-anders Villanger 080223-Hovedplan m.mod.pdf
Per-anders Villanger 080223-snitt c og d.pdf
Per-anders Villanger 080223-Snitt a og b.pdf
Scan_0347.pdf
Kvittering-for-nabovarsel-1-20230907-1331.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_Taule Bygg AS.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_Jørgen Helland.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_J.Haugland Entreprenør AS.pdf
Nabovarsel-1-20230907-1331.pdf