



Arkoconsult As
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen

Referansar:
Dykkar:
Vår: 22/434 - 23/254

Sakshandsamar:
Tore Svendsen

Dato:
16.01.2023

Søknad om riving av eksisterende bustad som er brukt som fritidsbustad og Søknad om rammeløyve for oppføring av nytt bustadhus - Gne 168 Bnr 9 - Mulevegen 50

Administrativt vedtak. Saknr: 008/23

Saksutgreiing:

Me syner til søknad om riving av eksisterande bustad og til søknad om rammeløyve for oppføring av ny bustad på eksisterande tomt, motteke 16.01.2023.

Det finnes ikkje teikningar for eksisterande bustadhus slik at det ligg ikkje føre opplysningar om storleiken, jfr TEK 17 §9-6 bokstav c.

Oppføring av omsøkte bustad vil endre bustadområdet med sin funksarkitektur. Fedje kommune har opna opp for denne type bustader dersom bustaden ikkje skil seg merkbart ut, m a med å tilpasse fargen på bygget.

Det ligg ikkje føre merknadar frå naboane.

Vedtak

Søknaden om å rive eksisterande bustadhus vert godkjend på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn søknad som ansvarshavande for heile rivingsarbeidet før riving startar opp.
- Dersom bygget er over 100 m² skal det utarbeidast avfallsplan.
- Rivingsavfall skal leverast på godkjend mottak og kvittering skal sendast kommunen.

Søknaden om rammeløyve for oppføring av bustad vert godkjend på fylkjande vilkår:

- Arkoconsult AS, Pb 103, 5291 Valestrandfossen vert godkjend som ansvarleg søker
- Arkoconsult AS, Pb 103, 5291 Valestrandfossen vert godkjend om ansvarleg PRO
- Det skal sendast inn søknad som ansvarleg kontrollerande for PRO
-

Med helsing

Tore Svendsen

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Arkoconsult As

Postboks 103

5291

Valestrandfossen