

## Møteprotokoll for Levekårsutvalet

**Møtedato:** 06.03.2018  
**Møtestad:** Nordhordlandshallen, kantina  
**Møtetid:** 12.00 - 13.00

Orienteringar:

-Ny skule Eikanger/Kløvheim - rekkefølgekrav knytt til lokalitet Fyllingsnes v/prosjektleiar Drift eigedom-Inger Marie Jordal, sjå presentasjon vedlagt.

-Prosjektplan for ny kommunal barnehage på Lindås v/Sandra Waage-prosjektleiar Eigedom

Merknader:

A. Bakken-Mdg kom etter sak 010/18.

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Asle Hetlebakke	KRF	Utvalsleiar
Vetlemøy Wergeland	KRF	Medlem
Leidulv Brunborg	AP	Nestleiar
Anita Bakken	MDG	Medlem
Øystein Reidar Moldeklev	FRP	Medlem
Olav Magnus Steinsland	H	Medlem
Anne Karin Angelskår Eknes	KRF	Medlem

Forfall meldt frå medlem:	Parti	Rolle
Tove Linnea Brandvik	AP	Medlem
Ingeborg Myksvoll	SP	Medlem

Frammøtte varamedlemmer:	Parti	Erstatter medlem
Laila Bjørge	SP	Ingeborg Myksvoll
Pål Inge Fosse Hopland	AP	Tove Linnea Brandvik

**Følgjande frå administrasjonen møtte:**

Hogne Haugsdal-ass.rådmann, Inger Marie Jordal-prosjektleiar Drift eigedom, Kristin S. Nielsen-rådgevar Plan, Line M. Valle-einingsleiar Eigedom, Sandra Waage-prosjektleiar Eigedom, Nora Gjerde-sekretær.

## Sakliste

Saknr	Tittel
009/18	Godkjenning av innkalling og sakliste
010/18	Godkjenning av møteprotokoll
011/18	Framlegg til planprogram og oppstart av kommuneplanen sin arealdel 2019-2031
012/18	Framlegg til planprogram og oppstart av Områdeplan for Ostereidet
013/18	Prosjektmandat Hall Ostereidet. Prosjektfase: Byggeprogram
014/18	Ny 1. gangs handsaming - E39 Knarvik senturm - oval rundkøyring - planID 1263-201702
015/18	Kulturmidlar 2018 - ramme for tildeling
016/18	Melding / orientering til Levekårsutvalet - 06.03.2018

### **009/18: Godkjenning av innkalling og sakliste**

Innkalling og sakliste vert godkjent

### **06.03.2018 LEVEKÅRSUTVALET**

Merknad: Orienteringa "Prosjektplan for ny kommunal barnehage på LIndås" vert teke med under orienteringar i møte.  
Ellers ingen merknader, samrøystes.

### **LE - 009/18 VEDTAK:**

Innkalling og sakliste med merknad er godkjent

---

### **010/18: Godkjenning av møteprotokoll**

Møteprotokollen vert godkjent

### **06.03.2018 LEVEKÅRSUTVALET**

Merknad: Tove Linnea Brandvik-Ap mangla i protokollen frå møte -23.01.2018. Dette vert retta opp.

Ellers ingen merknader, samrøystes.

**LE - 010/18 VEDTAK:**

Møteprotokoll frå møte - 23.01.2018 er godkjent.

-----

**011/18: Framlegg til planprogram og oppstart av kommuneplanen sin arealdel 2019-2031**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

I medhald av plan- og bygningslova § 11-12 og §11-13 vedtek plan- og miljøutvalet oppstart av kommuneplanen sin arealdel 2019-2031 og legg planprogram for arealdelen ut på høyring og offentlig ettersyn. Høyringsperioden vert sett til min. 6 veker frå kunngjeringsdato.

.....

**11.01.2018 PLAN- OG MILJØUTVALET**

**Fellesframlegg nr. 1:**

Setningen: Det skal vurderast korleis ein kan dele kommunen inn i ulike soner med ulike strategiar knytt til tettleik.

Vert byta ut med:

Det skal vurderast korleis ein kan dele kommunen inn i ulike soner med ulike strategiar knytt til kva soner ein skal kunne vurdere fortetting og kva soner ein skal kunna vurdere å leggje ut nye bustadområde.

**Fellesframlegg nr. 2:**

Under "Landbruk, natur- og friluftsområde" punkt "Aktuelle utgreiingar" tar ein bort fjerde kulepunkt "Langsiktig grense mellom LNF-områda og utbyggingsområda"

**Fellesframlegg nr. 3:**

Utgreia om området frå Austfjorden til grense Modalen skal ha særskilt status for frilufstliv.

**Fellesframlegg nr. 4:**

**Byggeområde for naust**

I gjeldande KPA (2011) er det fokus på at behovet for naust først og fremst blir dekkja i samband med småbåthamnene. Dette fokuset vil bli vidareført i arbeidet med ny arealdel. I tillegg vil det bli opna for nokre nye større naustområde. Til desse områda vil det bli satt særskilte krav til antal naust (8-15), tilkomst med bil, parkering og tilgang for ålmenta i naustområda. I den grad det skal etablerast tiltak i sjø til naustområda, til dømes flytebrygge og kai, skal det etablerast felles anlegg for området.

### **Aktuelle utgreiingar**

- Analyse av tilgjengeleg areal innanfor føremålet
- Kartlegge aktuelle nye naustområde
- Forvaltning av strandsone

Rådmannen sitt framlegg med endringar vart samrøystes vedteke.

### **PM - 005/18 VEDTAK:**

I medhald av plan- og bygningslova § 11-12 og §11-13 vedtek plan- og miljøutvalet oppstart av kommuneplanen sin arealdel 2019-2031 og legg planprogram for arealdelen ut på høyring og offentleg ettersyn, med følgjande endringar: Høyringsperioden vert sett til min. 6 veker frå kunngjeringsdato.

1. Setningen: Det skal vurderast korleis ein kan dele kommunen inn i ulike soner med ulike strategiar knytt til tettleik.

Vert byta ut med:

Det skal vurderast korleis ein kan dele kommunen inn i ulike soner med ulike strategiar knytt til kva soner ein skal kunne vurdere fortetting og kva soner ein skal kunna vurdere å leggje ut nye bustadområde.

2. Under "Landbruk, natur- og friluftsområde" punkt "Aktuelle utgreiingar" tar ein bort fjerde kulepunkt "Langsiktig grense mellom LNF-områda og utbyggingsområda"

3. Utgreia om området frå Austfjorden til grense Modalen skal ha særskilt status for frilufstliv.

4. Byggeområde for naust

I gjeldande KPA (2011) er det fokus på at behovet for naust først og fremst blir dekkja i samband med småbåthamnene. Dette fokuset vil bli vidareført i arbeidet med ny arealdel. I tillegg vil det bli opna for nokre nye større naustområde. Til desse områda vil det bli satt særskilte krav til antal naust (8-15), tilkomst med bil, parkering og tilgang for ålmenta i naustområda. I den grad det skal etablerast tiltak i sjø til naustområda, til dømes flytebrygge og kai, skal det etablerast felles anlegg for området.

### **Aktuelle utgreiingar**

- Analyse av tilgjengeleg areal innanfor føremålet
- Kartlegge aktuelle nye naustområde
- Forvaltning av strandsone

### **06.03.2018 ELDRERÅDET**

Line Thuen Waage orienterte til saka. Planprogram - høyringsutkast - vart utdelt i møtet (med endringane frå plan- og miljøutvalet).

Eldrerådet meiner det er viktig å setta av areal til eldre-/seniorbustader i tilknytting til senter og service tilbod.

Det bør og vurderast fortetting av bustadar i område som ikkje er nemnd i planen.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

### **ER - 008/18 UTTALE:**

Eldrerådet meiner det er viktig å setta av areal til eldre-/seniorbustader i tilknytting til senter og service tilbod.

Det bør og vurderast fortetting av bustadar i område som ikkje er nemnd i planen.

#### **06.03.2018 LEVEKÅRSUTVALET**

Orientering til saka v/Hogne Haugsdal-ass.rådmann  
Ingen merknader, samrøystes.

#### **LE - 011/18 UTTALE:**

#### **Uttale i Levekårsutvalet - 06.03.2018:**

Ingen merknader.

-----

#### **012/18: Framlegg til planprogram og oppstart av Områdeplan for Ostereidet**

#### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

I medhald av plan- og bygningslova § 4-1 og 12-8 vedtek plan- og miljøutvalet oppstart av områdeplan for Ostereidet og legg planprogram for områdeplan ut på høyring.

.....

#### **24.01.2018 PLAN- OG MILJØUTVALET**

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

#### **PM - 014/18 VEDTAK:**

I medhald av plan- og bygningslova § 4-1 og 12-8 vedtek plan- og miljøutvalet oppstart av områdeplan for Ostereidet og legg planprogram for områdeplan ut på høyring.

.....

#### **06.03.2018 ELDRERÅDET**

Marte Eriksrud orienterte til saka.  
Ingen merknader, samrøystes.

#### **ER - 006/18 UTTALE:**

Elrerådet har ingen merknader.

#### **06.03.2018 LEVEKÅRSUTVALET**

Orientering til saka v/Hogne Haugsdal-ass.rådmann

Ingen merknader, samrøystes.

**LE - 012/18 UTTALE:**

**Uttale i Levekårsutvalet - 06.03.2018**

Ingen merknader.

---

**013/18: Prosjektmandat Hall Ostereidet. Prosjektfase: Byggeprogram**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

<Prosjektmandat Hall Ostereidet. Prosjektfase: Byggeprogram blir godkjent slik det ligg føre.

>.....

**06.03.2018 LEVEKÅRSUTVALET**

Ingen merknader, samrøystes.

**LE - 013/18 UTTALE:**

**Uttale i Levekårsutvalet - 06.03.2018**

Ingen merknader.

---

**014/18: Ny 1. gangs handsaming - E39 Knarvik senturm - oval rundkøyning - planID 1263-201702**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek Plan- og miljøutvalet å legge opphavleg planframlegg (også omtalt som *alternativ 1*) til reguleringsplan for *E39 Knarvik sentrum – oval rundkøyning* med planID 1263-201702, ut til offentleg ettersyn.

.....

**11.01.2018 PLAN- OG MILJØUTVALET**

Orientering til saka v/Marit Mienna frå firma Norconsult

Rådmannen sitt framlegg fekk 1 røyst og fall (Sæbjørg H. Kjeka-Krf)

**Fellesframlegg frå H og Frp v/T. Larsen-H:**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek Plan- og miljøutvalet å legge planframlegg alternativ 2 til reguleringsplan for E39 Knarvik sentrum – oval rundkøyring med planID 1263-201702, ut til offentleg ettersyn.

Framlegget fekk 4 røyster og fall (H, Frp)

**Fellesframlegg frå Ap, Krf og Sp v/H. Brunborg-Ap:**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek Plan- og miljøutvalet å legge planframlegg alternativ 1 og 2 til reguleringsplan for E39 Knarvik sentrum – oval rundkøyring med planID 1263-201702, ut til offentleg ettersyn.

Framlegg vart vedteke med 6 røyster (Ap, Krf, Sp)

**PM - 006/18 VEDTAK:**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, vedtek Plan- og miljøutvalet å legge planframlegg alternativ 1 og 2 til reguleringsplan for E39 Knarvik sentrum – oval rundkøyring med planID 1263-201702, ut til offentleg ettersyn.

**22.01.2018 UNGDOMSRÅDET**

Ungdomsrådet meiner at Lindås kommune først og fremst må sikra at barn og unge kan ferdist trygt i Knarvik sentrum. Uavhengig av om dei nyttar bein eller andre fremkomstmidler. Dette vert best ivaretatt av alternativ 1.

Rådmannens sitt framlegg til vedtak vart vedteke med 7 røyster (mot Thea Risøy).

**UR - 006/18 UTTALE:**

Ingen merknader.

**06.03.2018 ELDRERÅDET**

Kristin Nielsen orienterte til saka.

Eldrerådet meiner alternativ 1 er det beste då syklande og gåande vert adskilt. Det vil verta stor trafikk i samband med noverande og framtidig utbygging i området, både av born og eldre.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

**ER - 007/18 UTTALE:**

Eldrerådet meiner alternativ 1 er det beste då syklande og gåande vert adskilt. Det vil verta stor trafikk i samband med noverande og framtidig utbygging i området, både av born og eldre.

**06.03.2018 LEVEKÅRSUTVALET**

Orientering til saka v/Kristin S. Nielsen-rådgevar Plan

**Framlegg frå A. Hetlebakke-Krf:**

Levekårsutvalet rår til at alternativ 1 vert valt.

Framlegget vart vedteke med 7 røyster (Krf, Ap, Mdg, Sp)

**Framlegg frå Ø. Moldeklev-Frp:**

Levekårsutvalet rår til at alternativ 2 vert valt.

Framlegget fekk 2 røyster og fall (Frp, H)

**LE - 014/18 UTTALE:****Uttale i Levekårsutvalet - 06.03.2018**

Levekårsutvalet rår til at alternativ 1 vert valt.

---

**015/18: Kulturmidlar 2018 - ramme for tildeling****Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

Levekårsutvalet sluttar seg til rådmannens framlegg om ramme for kulturmidlar 2018.

Kategori	Ramme 2018	Ramme 2017	Endring frå 2017
Idrett	836.000	831.000	5.000
Kunstformidling/musikk	618.000	613.000	5.000
Barn / ungdom	408.000	408.000	0
Andre aktivitetstilbod	220.600	230.600	- 10.000
Kulturvern og samlingar	205.000	205.000	0
Tildeling hausten 2018	50.000	50.000	0
	2.337.600	2.337.600	

**06.03.2018 LEVEKÅRSUTVALET**

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

**LE - 015/18 VEDTAK:**

Levekårsutvalet sluttar seg til rådmannens framlegg om ramme for kulturmidlar 2018.

Kategori	Ramme 2018	Ramme 2017	Endring frå 2017
Idrett	836.000	831.000	5.000
Kunstformidling/musikk	618.000	613.000	5.000



<b>Barn / ungdom</b>	408.000	408.000	0
<b>Andre aktivitetstilbud</b>	220.600	230.600	- 10.000
<b>Kulturvern og samlinger</b>	205.000	205.000	0
<b>Tildeling hausten 2018</b>	50.000	50.000	0
	2.337.600	2.337.600	

---

**016/18: Melding / orientering til Levekårsutvalet - 06.03.2018**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak**

Meldinga vert teke til orientering.

**06.03.2018 LEVEKÅRSUTVALET**

Meldinga vert teke til orientering, samrøystes.

**LE - 016/18 VEDTAK:**

Meldinga er teke til orientering.

---



LINDÅS KOMMUNE

Ny felles skule for  
Eikanger og Kløvheim

Orientering  
Levekårsutvalet  
06.03.18

LINDÅS  
2019

EIN BETRE KOMMUNE



## Historikk / bakgrunn

Saka har vore oppe til politisk styringsgruppe / formannskapet ei rekke gonger:

- FO 01.09.16, KO 15.09.16 – midlar til moglegheitsstudie – prosjektet starta.
- FO 24.11.16 – moglege tomter – tilråding om å gå vidare med fire alternativ. Vedtak om å gå vidare med seks tomter samt sjå etter aktuell tomt mellom Høyland og Eikanger Øvre.
- FO 23.02.17 – sak om risiko knytt til E39. Tilråding om å vente med val av tomt til vedtak KDP E39 er fatta. Vedtak om å fortsette prosessen.
- FO 23.03.17 – moglege tomter, revidert – tilråding om å gå vidare med fire alternativ. Vedtak om å gå vidare med 4- Liavatnet, 5 – Revhaugane, 22-Myråsen, noverande skuletomt på Eikanger med utvida areal mot nord, samt greie ut rekkefølgjekrav nytt til 1-Fyllingsnes. Bestilling om synfaring på dei ulike lokasjonane.
- FO 31.08.17 synfaring og orientering
- FO 19.10.17 – orientering
- FO 23.11.17 – moglege alternativ. Tilråding om å utsetje val av tomt, samt gjere nødvendige tiltak på Eikanger skule slik at den kan driftast i opp mot 10 år til. Vedtak følgjer.



## Historikk / bakgrunn (2)

### FO-vedtak 23.11.17:

- Formannskapet ser at det gjev store utfordringar å finne ei ny skuleplassering som vil opplevast som felles for Eikanger og Kløvheim.
- Formannskapet vedtek at noverande Eikanger skuletomt skal utgreiast vidare med utvida areal slik kommuneplanen viser. Utgreiinga skal visa korleis arealet kan utnyttast (moglegheitsstudie).
- I tillegg vedtek formannskapet at rekkjefølgjekrav og kostnader knytt til lokalitet Fyllingsnes vert utgreidd grundig.

Oppsummert er det pr. no fem ulike skuletomter som er til vurdering:

- 1- Fyllingsnes
- 4- Liavatnet
- 5- Revhaugane
- 22-Myråsen
- Noverande Eikanger skule med utvida areal slik kommuneplanen viser



På grunn av KDP E39 er einaste reelle alternativ lokasjon 1 - Fyllingsnes.  
Alle andre alternativ, der vi står i dag, vil få motsegn.

- Vedtak i fht. E39 vil tidlegast bli avgjort kring årsskiftet 2019/2020.
- Før den tid opplyser SVV at Lindås kommune må forvente motsegn ved oppstart av reguleringsarbeid. Dette gjeld for alle dei aktuelle tomtene unntatt Fyllingsnes.
- Kan forvente motsegn på følgjande tomter:
  - 4 - Liavatnet
  - 5-Revhaugane
  - 22-Myråsen
  - Eksisterande skuletomt på Eikanger – både med ny skule og ved større rehabilitering. Nybygg/påbygg/større endringar eller rehabilitering på eksisterande skule vil utløyse krav om detaljplan, med fare for motsegn.



## Rekkefølgjekrav lokasjon 1 - Fyllingsnes

Følgjande rekkefølgjekrav vil vere aktuelle for ei ny skule på Fyllingsnes (Ref. møte 26.01.18):

- Gang-/sykkelveg langs E39 frå avkøyring ved ny skule til Eikanger bru
- Planskilt kryssing (undergang) v/bensinstasjon for mjuke trafikantar
- Avkøyring til bustadfeltet/ny skule
- Busshaldeplassar langs E39

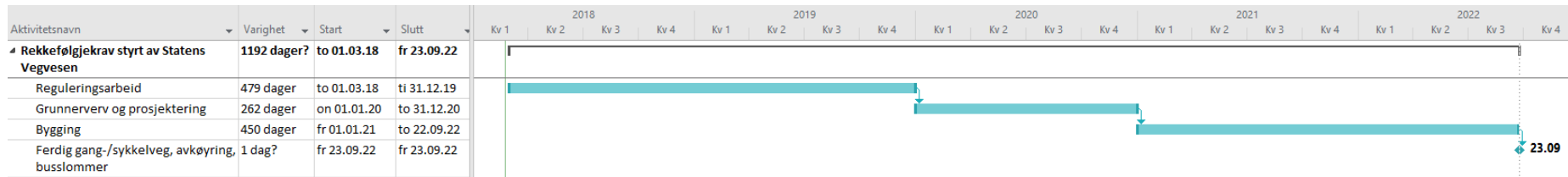
Dette inngår som ein del av Nordhordlandspakkens pkt 17.

- Tilbakemelding frå Statens Vegvesen: ikkje realistisk med bompengebidrag
- Statlege midlar på 44 millionar kroner. Desse går til gang- og sykkelveg, men dei dekkjer ikkje planskilt kryssing, avkøyring og busshaldeplassar. Det må påreknast prosjektet.
- Påreknast ein restkostnad på 10-30 millionar kroner.
- Statens Vegvesen byggherre for prosjektet.



## Framdrift rekkefølgekrav – Statens Vegvesen

Statens Vegvesen har antyda at dei statlege midlane er tilgjengelege når Statens Vegvesen er klar til byggjestart.



### Framdrift:

- Regulering i 2018 og 2019
- Grunnerverv og prosjektering i 2020
- Bygging i 2021 og 2022
- Ferdigstilte rekkefølgekrav mellom juni og desember i 2022.

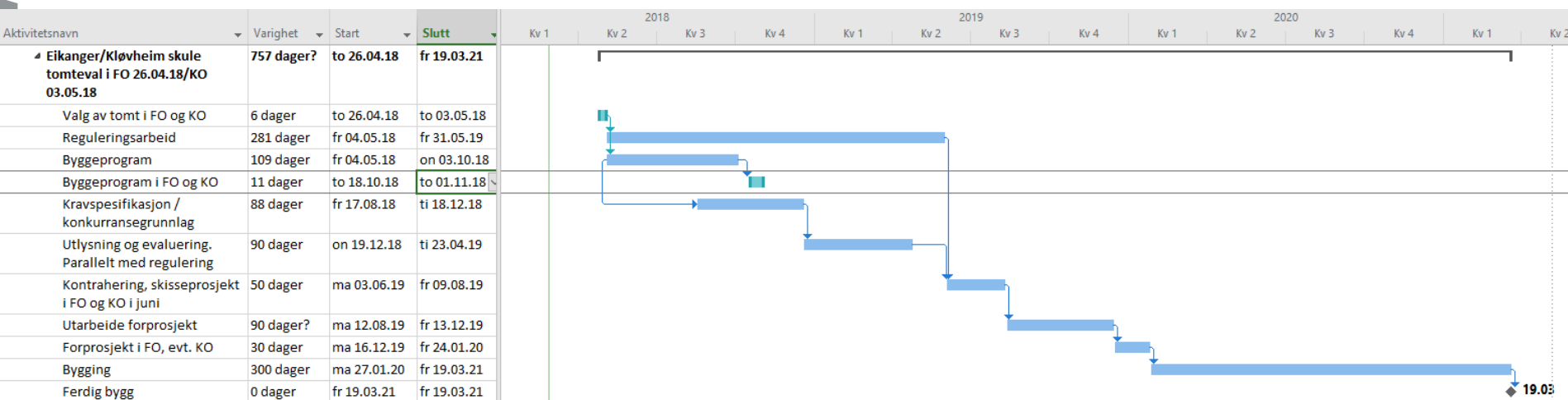
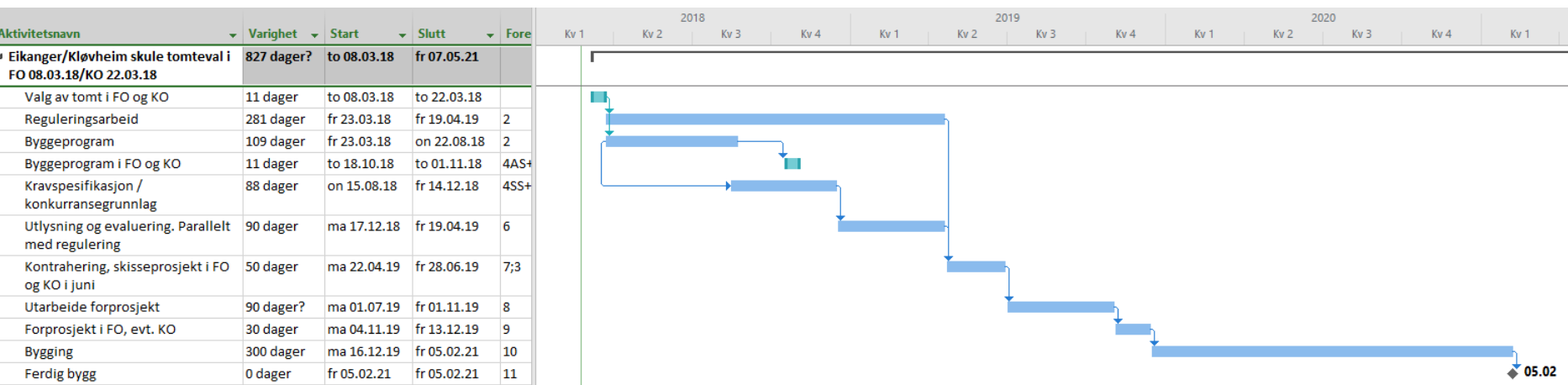


Moglege rekkefølgekrav som kan komme i planprosessen:

- Omfattande kostnader knytt til kommunal veg rundt Fyllingsnes. Karakterisert som særleg farleg skuleveg. Moglege rekkefølgekrav knytt til lokasjon 1 – Fyllingsnes, men er og aktuelt rekkefølgekrav for tomtene i Eikanger.



# Grunna ny informasjon - mogleg framdrift parallelt med Statens Vegvesen. Gjeld skule på Fyllingsnes





## Vidare arbeid

Sak i neste formannskapsmøte, 26.04.18:

- Presentasjon av utgreiing: noverande Eikanger skuletomt med utvida areal slik kommuneplanen viser
- Presentasjon av lokasjon 1- Fyllingsnes, lokasjon 4 – Liavatnet, lokasjon 5 – Revhaugane, lokasjon 22 – Myråsen.
- Totale kostnader for dei fem ulike tomtealternativa