

Klaus Bo Christensen

Fra: Fredheim Robert <Robert.Fredheim@mongstadbase.no>
Sendt: 15. januar 2016 11:16
Til: 'postmottak@lindas.kommune.no'; Klaus Bo Christensen
Kopi: 'Aarli, Gro Jofrid'; daniel@norge.no; 'Ingolf Dahm';
'fredheim.robert@gmail.com'
Emne: Nabovarsel fra Knarvik Terrasse Gnr. 188, Bnr. 757

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Hei,

Umiddelbare merknader:

Styret i Sameiet Kvassnesveien 63/65 har 14.01.2016 mottatt nabovarsel om oppføring av boligblokk med 36 leiligheter i 4 etasjer med frist merknader 25.01.2016.

Sameiet Kvassnesveien 63/65 er sammensatt av 10 eierenheter hvorav 2 næringsenheter og 8 boenheter. Informasjonen må derfor sendes til den enkelte eier slik at det gis en reell mulighet for å ta stilling til prosjektet.

Prosjektet fremstår som mer omfattende enn forutsatt med planlagt avstand 4m til Sameiets bygg, og tilhørende massive takflater. Tidligere kommunikasjon har forespeilet utnyttelse mot nabogrense til parkering under bakkenivå.

Gjør også oppmerksom på at 36 boenheter vil medføre en merbelastning i et allerede belastet og uoversiktlig trafikkbilde i Kvassnesveien. Her kreves tilrettelegging og tiltak fra Lindås Kommune.

Mvh

Robert Fredheim
Styreleder
Sameiet Kvassnesveien 63/65
5914 Isdalstø
Tlf: 950 20 955