



Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

| | | | | |
|---|---------------------------------|---------------------|-------------------|------------------------|
| Til | | | | |
| Lindås kommune Felles postmottak Kvernusmyra 5914 ISDALSTØ | | | | |
| Som eier/fester av | | | | |
| Gnr. | Bnr. | Eiendommens adresse | | |
| 102 | 141 | - | | |
| Tiltak på eiendommen | | | | |
| Kommune | Gnr. | Bnr. | Adresse | Eier/fester |
| Lindås | 102 | 133 | Vabø, 5951 LINDÅS | Maria og Antonio Nunes |
| Det varsles herved om | | | | |
| Tiltakstype | Næringsgruppekode | Formål | | |
| Nytt bygg - Boligformål | X Bolig | bolig | | |
| Nabovarsellet gjelder | | | | |
| <p>Hva omsøkes: Kjellerløs enebolig på 1 plan (se tegning). Garasje omsøkes ikke. Situasjonsplan og terrengsnitt oppgir kotehøyde FSH, dette er kotehøyde for topp grunnmur. OK gulv vil være ca 30 cm over denne. Mer informasjon om Älvsbyhus kan finnes på www.alvsbyhus.no.</p> | | | | |
| Arealdisponering | | | | |
| Planstatus mv. | | | | |
| Gjeldende plan | Navn på plan | | | |
| Reguleringsplan | Reguleringsplan for Vabø | | | |
| Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel | | | | |
| Ansvarlig søker | | | | |
| navn ALVSBYHUS NORGE AS | | | | |
| Kontaktperson | | | | |
| navn | e-postadresse | Mobiltelefon | | |
| Berit Årvik Christensen | bac@alvsbyhus.no | 69235443 | | |
| Merknadene sendes: | | | | |
| Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer. | | | | |
| Navn | Postadresse | e-postadresse | | |
| ALVSBYHUS NORGE AS | Postboks 2008 Høyden, 1520 MOSS | bac@alvsbyhus.no | | |

Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3



Vedlegg

| Vedleggstype | Gruppe | Beskrivelse av vedlegget |
|-------------------|--------|-----------------------------------|
| Situasjonsplan | D | 41355 Situasjonsplan Rev B |
| Tegning ny plan | E | 41355 Plan og Snitt Rev Husmodell |
| Tegning ny fasade | E | 41355 Fasader Rev husmodell |
| Tegning ny plan | E | 41355 Terrengsnitt Rev B |

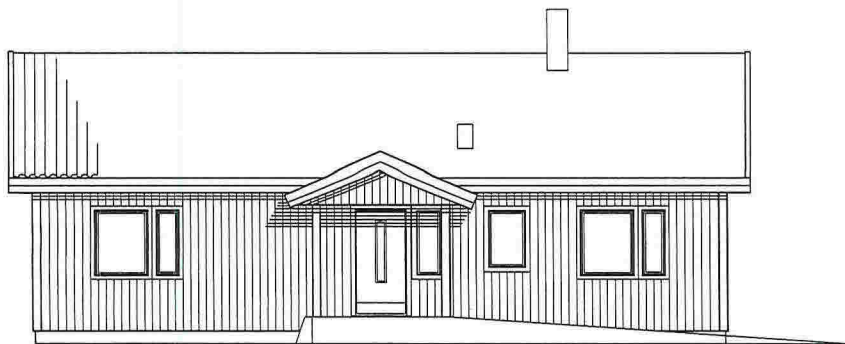
Signering

Ansvarlig søker/Tiltakshaver

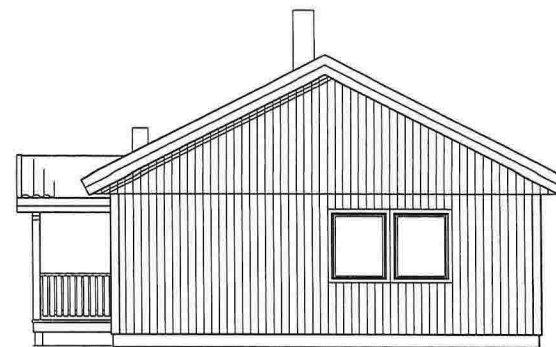
Sted _____

Dato 29.03.2016

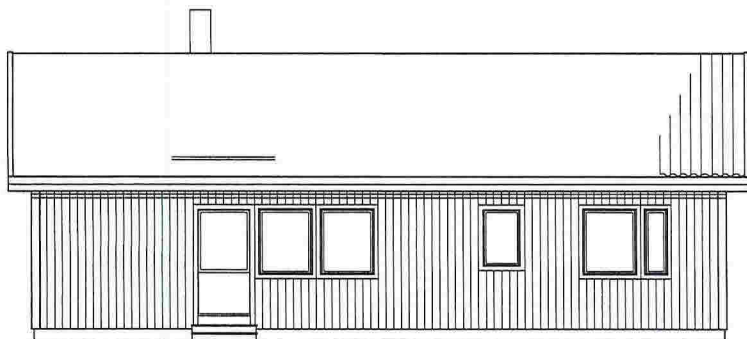
Signatur Søknaden er elektronisk signert
ALVSBYHUS NORGE AS



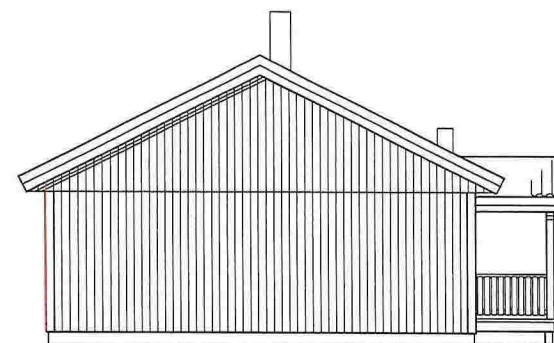
FASADE MOT SØRVEST



SØRØST



NORDØST



NORDVEST

REV. NY HUSMODELL. 10.03.2016 /T.A.



HUVUDKÖNTOR:
STÄLLVERKSVÄGEN, S-942 81 ÄLVSBYN
TEL. 0929-162 00

ÄBYCAD

Kontroll: AB
Dato: 10.03.2016
Tegn: TOM A.
Dato: 10.03.2016

Prosjekt: ENEBOLIG NC 101 R 27 (BLÅMANN)

BYA: 116 m²

Målestokk: 1:100

Byggherre: ANTONIO & TERESA NUNES

BTA: 112 m²

Saksnr:

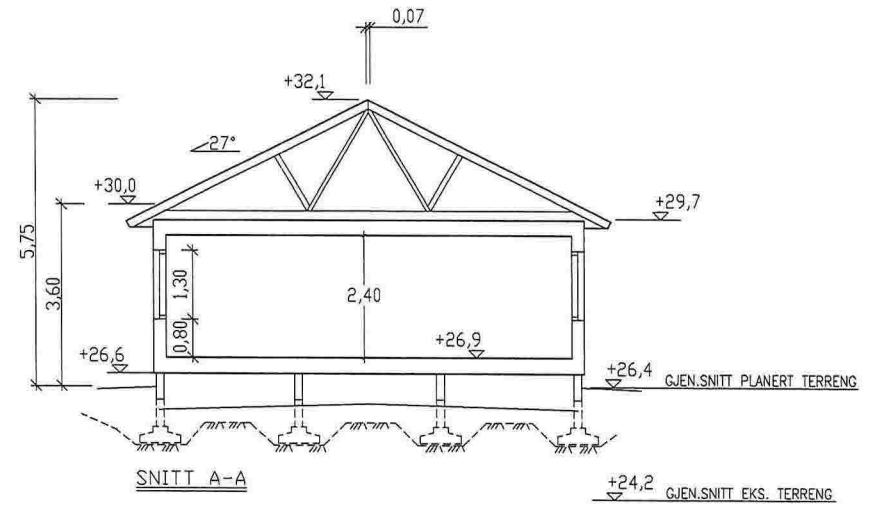
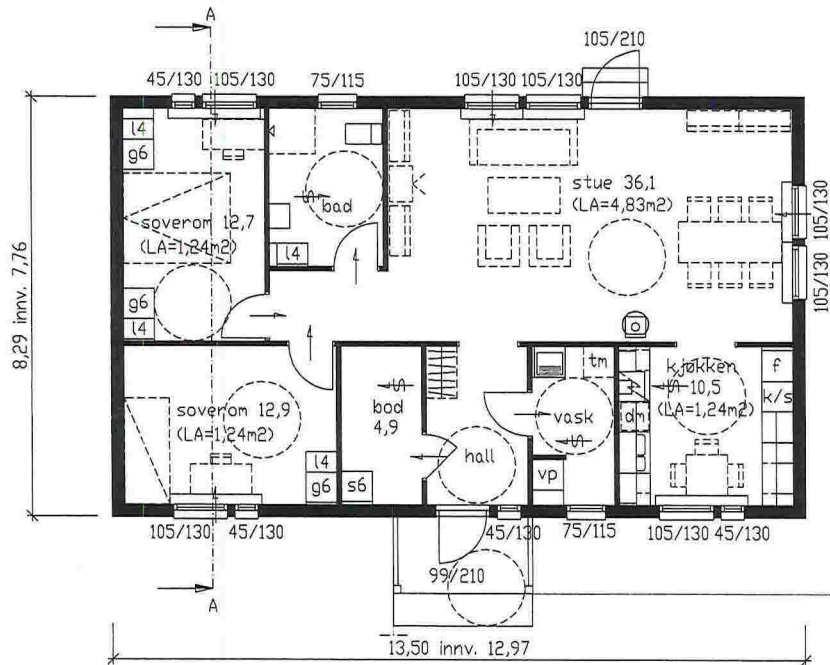
Byggeplass: VABØ G/BNR: 102/133

BRA: 101 m²

Tegningsnr: 41355

Tegning: PLANER-SNITT-FASADER

Kommune: LINDÅS



REV. NY HUSMODELL. 10.03.2016 /T.A.



HUVUDKONTOR:
STÄLLVERKSVÄGEN, S-942 81 ÄLVSBYN
TEL. 0929-162 00

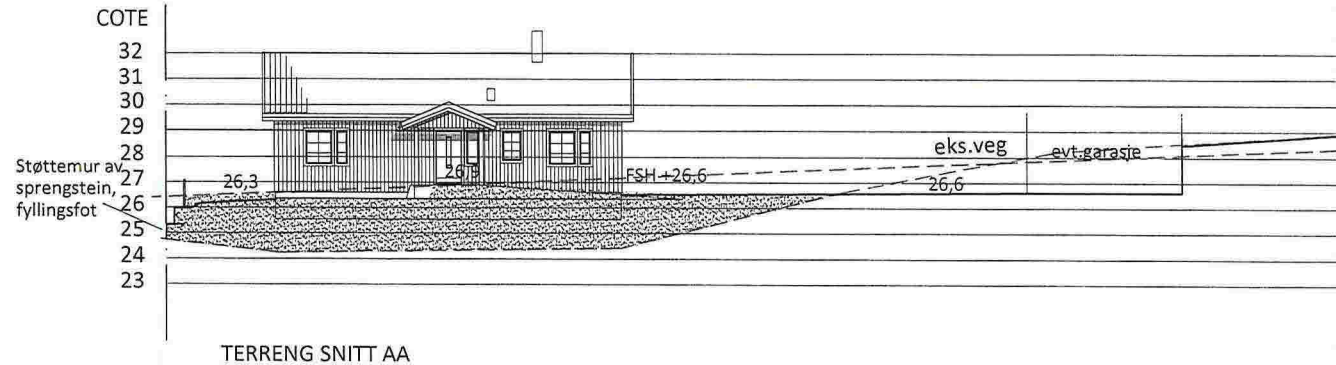
ÄBYCAD

Kontroll: AB
Dato: 10.03.2016
Tegn: TOM A.
Dato: 10.03.2016

| | | |
|--|-------------------------|-------------------|
| Prosjekt: ENEBOLIG NC 101 R 27 (BLÅMANN) | BYA: 116 m ² | Målestokk: 1:100 |
| Byggherre: ANTONIO & TERESA NUNES | BTA: 112 m ² | Saksnr: |
| Byggeplass: VABØ G/BNR: 102/133 | BRA: 101 m ² | Tegningsnr: 41355 |
| Tegning: PLANER-SNITT-FASADER | Kommune: LINDÅS | |

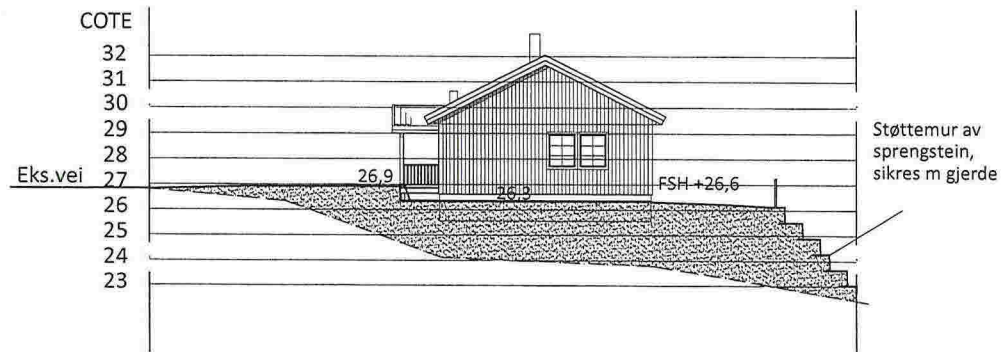
TOMTEGRENSE

TOMTEGRENSE



TOMTEGRENSE

TOMTEGRENSE



TERRENG SNITT BB

----- EKS.TERRENG
 _____ NYTT TERRENG

REV: B - 23.02.16 - Byttet hus type, endret hus og garasje plassering - LH Kontroll: T.A.

A - 18.12.15 - Senket og endret hus og garasje plassering - LH Kontroll: T.A.



HUVEDKONTOR:
 STÅLLVERKSVÅGEN, S-942 81 ÅLVSBYN
 TEL . 0929 - 162 00

KONTROLL: Tom A
 DATO: 20.08.15
 TEGN: Line H
 DATO: 08.05.15

PROSJEKT: Enebolig NC 101R27 (BLÅMANN)

BYA: 116

MÅL: 1:200

BYGGHERRE: Maria Teresa Nunes

BTA:

SAKSNR: 41355

BYGGEPLASS: Vabø

BRA:

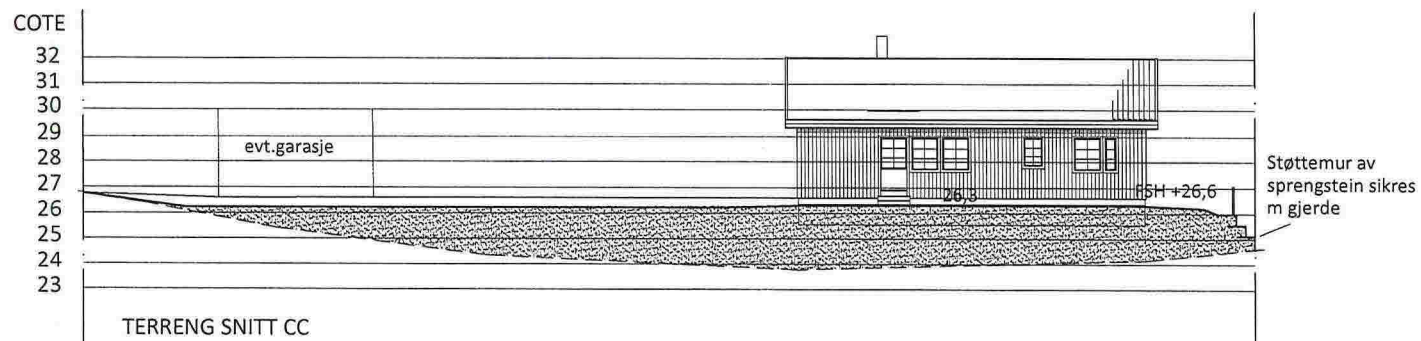
TEGN.NR:

TEGNING: Terrensnitt

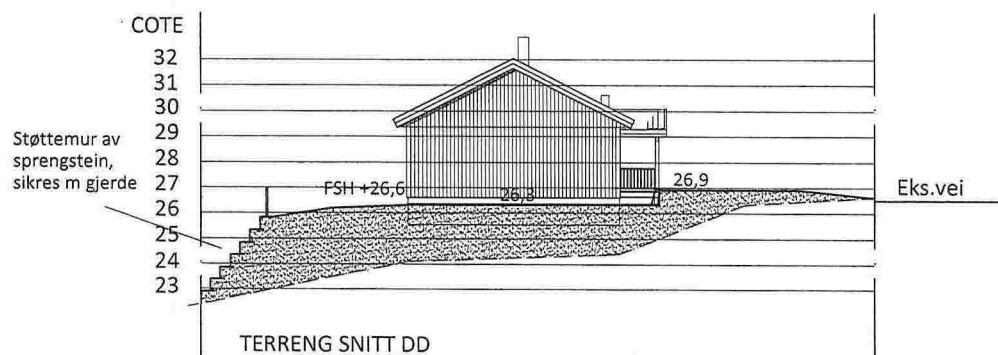
KOMMUNE: LINDÅS

TOMTEGRENSE

TOMTEGRENSE



TOMTEGRENSE



----- EKS.TERRENG
 _____ NYTT TERRENG

REV:

B - 23.02.16 - Byttet hus type, endret hus og garasje plassering - LH

A - 18.12.15 - Senket og endret hus og garasje plassering - LH Kontroll: T.A.



HUVEDKONTOR:
 STÅLLVERKSVÄGEN, S-942 81 ÅLVSBYN
 TEL . 0929 - 162 00

KONTROLL: Tom A
 DATO: 20.08.15
 TEGN: Line H
 DATO: 08.05.15

PROSJEKT : Enebolig NC 101R27 (BLÅMANN)

BYA: 94,8

MÅL: 1:200

BYGGHERR: Maria Teresa Nunes

BTA:

SAKSNR: 41355

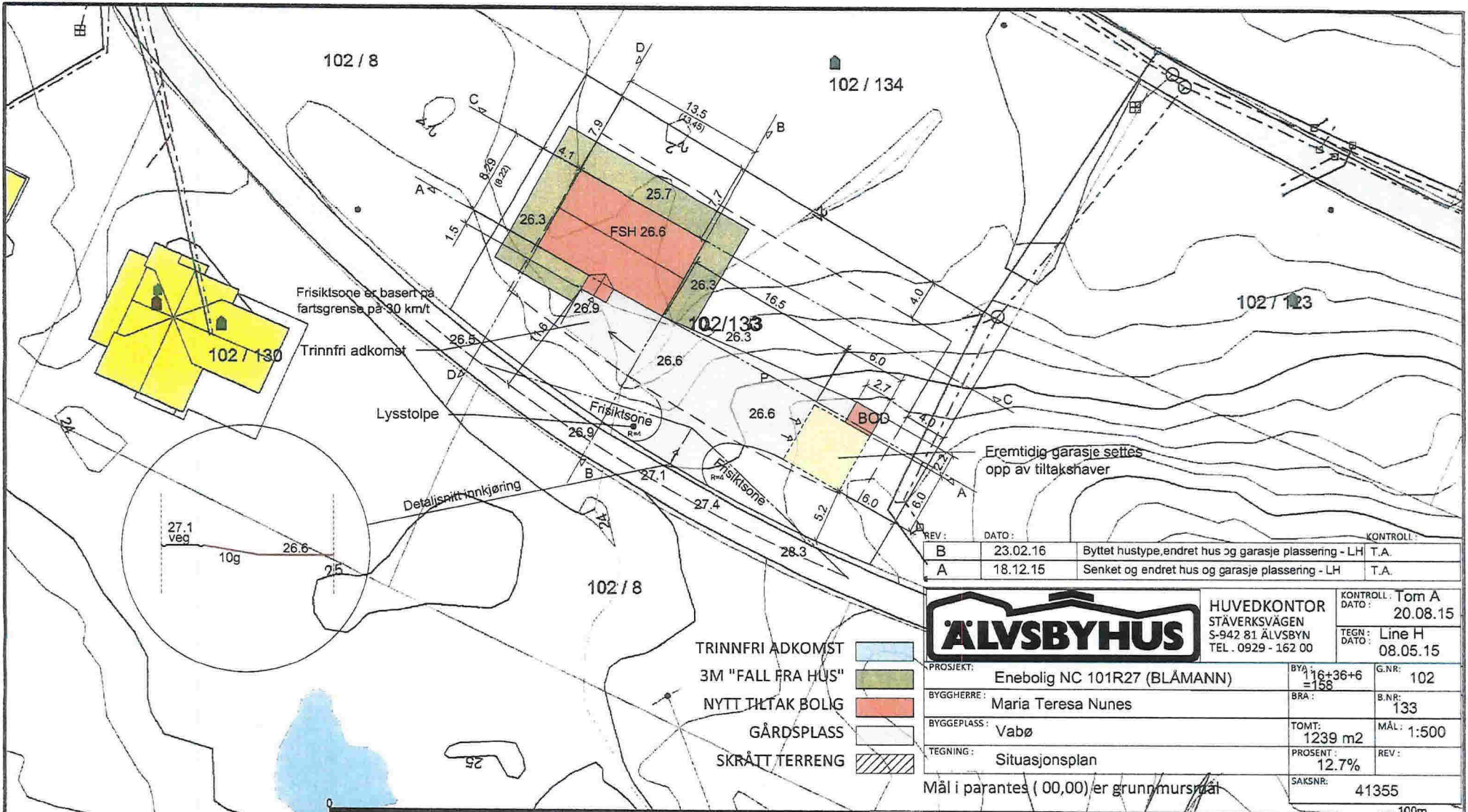
BYGGEPLASS: Vabø

BRA:

TEGN.NR:

TEGNING: Terrengsnitt

KOMMUNE: LINDÅS



| | | |
|------|----------|--|
| REV: | DATE: | KONTROLL: |
| B | 23.02.16 | Byttet hustype, endret hus og garasje plassering - LH T.A. |
| A | 18.12.15 | Senket og endret hus og garasje plassering - LH T.A. |

HUVEDKONTOR
STÅVERKSVÅGEN
S-942 81 ALVSBYEN
TEL. 0929 - 162 00

KONTROLL: Tom A
DATE: 20.08.15

TEGN: Line H
DATE: 08.05.15

| | | | |
|--|------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| PROSJEKT: Enebolig NC 101R27 (BLÅMANN) | BYGGERRE: Maria Teresa Nunes | BYGGEPLASS: Vabø | TEGNING: Situasjonsplan |
| BYGGERRE: Maria Teresa Nunes | BYGGEPLASS: Vabø | TEGNING: Situasjonsplan | |

Mål i parantes (00,00) er grunnmursmål

- | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------|
| - Avlop felles | Udefinert grenser | Hytte/feriebuis |
| - Drenaleddning | Terrengmålte grense | Garasjerutius |
| - Overvann | Konstruert grensepunkt | Industri/lager |
| → Pumpeledning opp/vann | Bolig | Andre bygg |
| → Pumpeledning vann | Bustad m/leilighet | |
| - Spillvann | Våningshus | |
| - Vannledning | Større bustader | |
- Beiggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

Lindås kommune
VVA avdeling

N

Målestokk
1:500

| | |
|------------------|------------|
| date: 2016.03.03 | sign: liru |
|------------------|------------|

41355