

14/166 |

Til Lindås Kommune  
v/ Sverre Solberg

Rådhuset  
5914 Isdalstø

Hjelmås 28.06.2015

Avlesing av festekontrakt under gnrnr 202, bruk 1 - 4 (tidl gnrnr 19 i Hamre kommune), feste nr 1 på felles grunn på Hjelmås

«Grundseddell til Iver Knudsen og hans første etterkommere på 2 husegrunde dat 3. febr 1889, tgl 1891.»), se vedl kopi av pantebok.

Begge tomter / nøstetomt er i dag uten bygninger. Fester Iver Knutsen Hjelmås døde i 1889, hans første etterkommer som overtok festet Lars Iversen Hjelmås døde i 1947 og neste arvtager Ivar Larsen Hjelmås døde i 1977, det er altså ikke mulig å få underskrift av fester eller hans første etterkommer. Festet er ikke fornyet til videre etterkommere.

Familien Ivar Larson Hjelmås flyttet til Midtgård i 1947, huset er for lengst revet.

Nøstet er flyttet for mange tiår siden til gnrnr 202 / bruk 8.

Festeavgift er ikke betalt på tiår.

Eierne av festegrunnen ønsker med dette denne festekontrakten avlest, og at festenummeret (nr 1 på gnrnr 202, bruk 1 – 4 (felleseiendom)) fjernes fra matrikkelen for Lindås Kommune.

Området skal tilbakeføres til grunneierne som del av fellesområdet. Vi kjenner ikke til andre rettigheter som tilhører festet eller berører andre eiendommer.

Etter at Lindås Kommune har slettet festenummeret i matrikkelen ønsker vi saken videresendt for avlesing hos Statens Kartverk, tinglysingen.

Dersom det her mangler opplysninger og / eller andre mangler som gjør at festet ikke kan avleses, ønsker vi snarest informasjon / rettledning om dette.

Med vennlig hilsen  
For alle 4 bruk

  
Eva Birkeland Styve  
bruk 202 / 3



ARKIVERKET  
DIGITALARKIVET

# Skannede tinglysingsdokumenter

**Kildeinformasjon:** Protokollnummer: II.B.a.39, Sted: Nordhordland sorenskriveri,  
 Oppbevaringssted: SAB  
**Merknader:**  
**Permanent bildelenke:** <http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl20070827751021.jpg>  
**Permanent sidelenke:** [http://www.arkivverket.no/URN:tl\\_read?idx\\_id=12137&uid=ny&idx\\_side=-422](http://www.arkivverket.no/URN:tl_read?idx_id=12137&uid=ny&idx_side=-422)

Brukervalg    Bildestørrelse:     Bildeinformasjon:     Vis  
 sidehode:     (Bilde 422 av 599)

*Utskrift av Protokoll*

19. *Utskrift av 29. April 1876. No. 1. fra Nordhordland sorenskriveri. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager.*

20. *Utskrift af 11. Mai 1876. No. 2. fra Nordhordland sorenskriveri. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager.*

21. *Utskrift af 11. Mai 1876. No. 3. fra Nordhordland sorenskriveri. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager.*

22. *Utskrift af 11. Mai 1876. No. 4. fra Nordhordland sorenskriveri. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager.*

23. *Utskrift af 11. Mai 1876. No. 5. fra Nordhordland sorenskriveri. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager.*

420

19. *Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager.*

20. *Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager.*

21. *Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager.*

22. *Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager.*

23. *Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager. Om en del af de i 1875 indkomne sager.*

23

A v t a l e.

Mellem Ivar Hjelmås på den ene side og Hjelmås Handelslag på den annen er det inngått slik avtale:

For å skaffe Hjelmås Handelslag plass til utvidelser ved tilbygg på Handelslagets hus på "Hjelmåsstøen" gnr. 19 bnr. 33 i Hamre, erklærer Ivar Hjelmås seg villig til å flytte sitt nøst fra denne parsellen til Hjelmås Handelslags eiendom "Handelspladsen" gnr. 19 bnr. 8 i Hamre.

Når Ivar Hjelmås på denne måten flytter nøstet sitt gir han opp sine grunnrettigheter på "Hjelmåsstøen". Ifølge arvefestebrev av 1. januar 1929 på "Hjelmåsstøen" tilfaller grunnrettighetene det arvefestede stykke og kan således uten hinder av Ivar Hjelmås disponeres av arvefesterer.

For å avstå sine rettigheter på "Hjelmåsstøen" betinger Ivar Hjelmås seg at den nøstretten han får som vederlag på "Handelspladsen" skal ha det samme innhold, omfang og varighet som den han hadde på "Hjelmåsstøen". Hva dette innebærer må i tilfelle tvil avgjøres ut fra sedvaenretsregler på stedet, da noget skriftlig herom ikke finnes.

Ivar Hjelmås skal fortsatt betale kr. 0,27 pr. år forskuddsvis innen nyttår til eieren av Hjelmås gnr. 19 bnr. 1 i Hamre.

Denne avtalen tiltrees av grunneierne slik at selv om arvefestet skulle misligholdes på "Handelspladsen", så er ikke Ivar Hjelmås's nøstrett derved fortapt.

Hjelmås den / 195

Ivar Hjelmås

Ivar Hjelmås

Ingvald Hjelmås

Ingvald Hjelmås

Rasmus J. Hauge

Rasmus J. Hauge

Olav N. Kålås

Hjelmås Handelslag

Lars Hjelmås

Lars Hjelmås

Solveig og Jens Styve

Solveig og Jens Styve

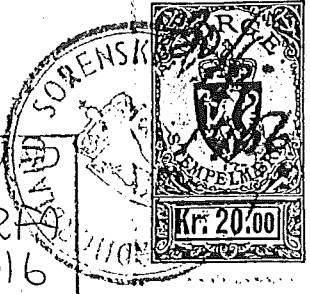
Det bevitnes at Ivar Hjelmås, Olav N. Kålås for Hjelmås Handelslag, Ingvald Hjelmås, Lars Hjelmås, Rasmus J. Hauge, Solveig og Jens Styve har underskrevet avtalen egenhendig og i vårt påsyn. De er alle over 21 år.

Dagbok nr. ✓  
02430 30.6.56  
NORDHORDLAND  
SØRENSKRIVEREMBEIET

Dok.nr.: 40 Frømlagt: \_\_\_\_\_

SKÖYTE

NORD- OG MIDHORDLAND  
JORDSKIFTERETT  
Sak nr. 15-198392 R  
Innkome den 11.02.2016  
Jnr. \_\_\_\_\_



Underskrivne eigarar av brnr.1-4 grnr.19 -  
Hjelmås i Hamre:

Rasmus Hauge f. 12-11-1897      Ingvald Hjelmås f. 19/12-1905,  
Lars Hjelmås f. 5/2-1906, og      Hanna Hjelmås f. 19/1-1910,  
Jens Styve f. 17/10-1893, og      Solveig Styve f. 19/11-1899,

sel og sköyte av sameig i utmark brnr.33-"Hjelmåsstöen" <sup>st. 2. are.</sup>  
til L/L Hjelmås Handelslag.

Kjøparen har ikkje rettar utanom slik det er skyldelt.

Mot sköyte betalar kjøparen L/L Hjelmås Handelslag kr.1750,-  
-syttent hundrad og femti kroner- og avstår til vegbygget  
Eikanger - Leknes - til offentlig holdeplass, den del av fjöra  
som enno ikkje er utfyllt. Nyttar ikkje vegbygget innan 10 år  
denne retten, fell den bort.

Hjelmås, den 2. juni 1956

Lars Hjelmås  
Hanna Hjelmås  
Ingvald Hjelmås  
Rasmus Hauge  
Jens Styve  
Solveig Styve

Me vituar at me såg  
deljarane skriv under  
og at dei er over 21 år

Hjelmås, den 2. juni 1956  
Olav Bratvold  
Anfinn Hjelmås  
me i godkjennelse sköyte  
Jens Styve. Lars Hjelmås

Hjelmås Handelslag 1/2  
Knutstein Kala's  
Førretilljod.

074

5. n + Skyl. Nr. 20. n  
30/6-56

For sørskrivningen  
Nancy Bell Smithson

Dok. nr. 2430 1756 dagbøst fort. 30 juni 1756.  
NORRØD. LAND SOFENSKRIVINGSBEDE

Indført  
den 4 juli 1956  
Avskrift i akjøtebok A nr. 74 ~~postebok B nr.~~

Ansøker:

Mulige hertelser vil på forlangende bli an-  
søkt mot lovbestemt gebyr.

Den skjøtede personen har skyld nrk. D. 0'2

R. Gaeritsee

DEVA  
TAKK  
VÅR  
VÅR

# Kjøpekontrakt

Underkrevne egnere av g. nr. 19 br. nr. 1-5  
Hjellevås i Slanre del av samme utmark  
br. nr. s. gnr. Hjellevåsstøen til Hjellevås Handelslag  $\frac{1}{2}$

Gründlaget for dette salg først i bokført  
vedtak på årsmøte for Hjellevås Bygdelag 21. mai 1955,  
og ellers i vedtak på årsmøte 1955 i Hjellevås Handelslag  $\frac{1}{2}$

Både seljarane og kjøparane godkjenner atterkall  
om at Hjellevås offiseri skal få overta vederlagsfritt  
den brukstuen av Hjellevåsstøen som ligg austover Måneit  
og likevid det stykket som er sørrom Måneit fram  
til veggen.

Vidare skal Hjellevås Handelslag gjera til fri  
grunn for offentlig holdeplass den delen av fjæra  
som endå ikkje er utfyllt prausie ei lina ytre  
Kraien - Ivan Hjellevås sin næststout.

Skogte, som skal vera ubru pranghefte frå seljarane,  
skal utvendast når skyldskifte er gjort som  
ovæventet til fordel for Hjellevås offiseri og ellers mot  
fråsegn frå Slanre Kommune om at fri grunn til  
holdeplass er i orden.

Prisen er kr. 1750,- - eittusen sjutrunderogfemti  
Kroner - vat i rekna koutant ved skogte.

Denne kjøpekontrakt vert ferda ut i to  
eksemplar - eitt for seljarane og eitt for kjøparane.

Hjellevås, den 25. februar 1956

Seljarane:

Jens Hjellevås, Jens og Anne Ingværd Hjellevås  
anna Gjølmeis, Polweig Anne

Kjøparane:  
Styret for Hjellevås Handelslag  $\frac{1}{2}$

Ingværd Hjellevås, Alv N. Gjølmeis, Olav H. Kjalaa