



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/173 - 16/9902

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:
13.04.2016

Oversending av søknad til uttale gbnr 68/20 Bruknapp

OVERSENDING AV SØKNAD TIL UTTALE

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå plan- og bygningslova § 1-8 byggeforbodet langs sjø for oppføring av bod til fritidsbustad samt flytebrygge. Boden er opplyst å ha bygd areal (BYA) på 9 m², medan flytebrygge har måla 8x3 meter, landgangen har måla 1,2x6 meter.

Planstatus

Eigedomen er uregulert i det som i kommuneplanen sin arealdel for 2011-2023 er avsett til fritidsbustad. Tiltaket krev dispensasjon frå byggeforbodet lang sjø i pbl § 1-8. Sjølve boden er i samsvar med § 2.21 i gjeldande kommuneplan. Tiltaket treng og dispensasjon frå føremålet bruk og vern av sjø.

VURDERING

Kommunen har ikkje gjort nokon endeleg vurdering av dispensasjonen i denne saka, vi gjer likevel merksam på at einaste tilkomsten til eigedomen er via sjø.

Dispensasjonsvurderinga vil i stor grad vere avhenging av høyringsuttalane i saka.

Det ligg føre positiv førehandsuttale frå Bergen og Omland havnevesen datert 17.12.15.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Post

postmotak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Vedlegg:

Svar på sak 16-173 og 16-2145 Lindås Kommune

Svar på førespurnad frå Lindås kommune - gbnr 68/20 Bruknapp

Førebels svar - trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 6820 Bruknapp

Søknad om løyve til tiltak - gbnr 68/20 Bruknapp

Søknad GBnr 68/20 Bruknapp Festevegen 420

Orthofoto gbnr 68/20

Oversiktskart KP gbnr 68/20

Skråfoto med kommentarer gbnr 68/20

Kopi til:

Arnold Matre

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310

5020

Bergen