
Fra: Petter Tenold <petter@ogarkitekter.no>
Sendt: 15. april 2016 14:18
Til: Eilin Houlison Molvik
Emne: SV: Langheiane felt B7 - Lindås kommune gbnr. 188/770 m.fl. Feilstøp av repo på svalgang hus A

Hei igjen

Takker for raskt svar.

Vi kommer nå til å støpe på repos og dermed kommer endelig resultat til å bli likt det som er omsøkt.

Jeg ser dermed ikke noe grunn til å sende endringsmelding. Om du er uenig med meg i dette gir du en tilbakemelding!

Men nå er det jo snart helg, og kanskje det blir sol også!

God helg,

petter

Fra: Eilin Houlison Molvik [<mailto:EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no>]

Sendt: 13. april 2016 15:36

Til: Petter Tenold <petter@ogarkitekter.no>

Emne: SV: Langheiane felt B7 - Lindås kommune gbnr. 188/770 m.fl. Feilstøp av repo på svalgang hus A

Hei

Det er eit krav i byggtknisk forskrift TEK10§ 12-6, 4. ledd bokstav b at korridor og svalgang skal ha fri breidde på min. 1,5 meter. I lange korridorar skal det avsettes tilstrekkeleg areal til at to rullestolar kan passere kvarandre. I VTEK10 til § 12-6 er lange korridorar definert som korridor med lengde på 30 meter eller lenger. Naudsynt breidde er definert som 1,8 meter.

At ein har brukt rullestol som dimensjonerande med omsyn til møtande betyr ikkje at møteplassen berre er naudsynt for rullestolbrukarar. Kva med til dømes barnefamilier med barnevogn.

Hensynet med krav om tilgjenge og universell utforming er at samfunnets krav til funksjonsnivå hos enkelt individ skal tilpassast individ i ulike livssituasjonar og med ulikt funksjonsnivå.

De må komme med ei endringsmelding med ei løysing som stettar krav gjeve i byggtknisk forskrift, evt. søkje om å fråvike denne.

Vi gjer merksam på at det å gje fråvik frå TEK10 i eit nybygg ikkje er pårekeleg.

Med helsing

Eilin H. Molvik, rådgjevar

Ikkje send svar direkte på denne e-posten.

Svar eller førespurnadar rettast til: postmottak@lindas.kommune.no

Tenk miljø før du skriv ut denne e-posten.

Er meldinga motteke hjå feil adressat, ver venleg å slette den frå postsystemet.

Fra: Petter Tenold [<mailto:petter@ogarkitekter.no>]

Sendt: 13. april 2016 14:23

Til: Eilin Houlison Molvik

Emne: Langheiane felt B7 - Lindås kommune gbnr. 188/770 m.fl. Feilstøp av repo på svalgang hus A

Hei

Da har det skjedd en misforståelse mellom byggingeniør og arkitekt og to av de utvidede repos på svalgang i Hus A er blitt 1,3 m brede i stedet for 2,0 m. Dette er de repos som ble utvidet før vi fikk rammetillatelse på grunn av at det ble påpekt at vi ikke hadde møteplass for rullestol med 1,8m bredde.

Veldig dumt, men slik er det, og vi har to forslag løsning på dette:

Alternativ 1:

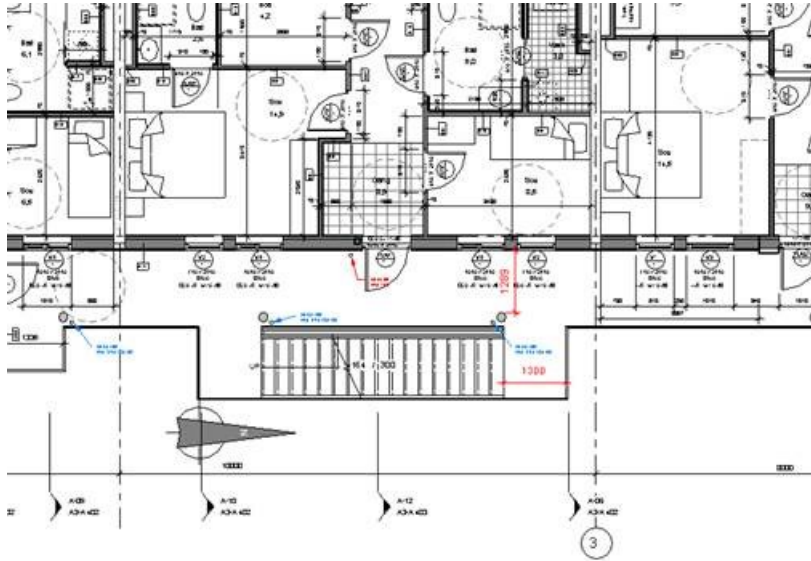
Ikke gjøre noe... Det er jo plass for en rullestol på repos og det er god nok bredde til at det ikke skal være noe problem å kjøre ut og rygge tilbake.

Alternativ 2:

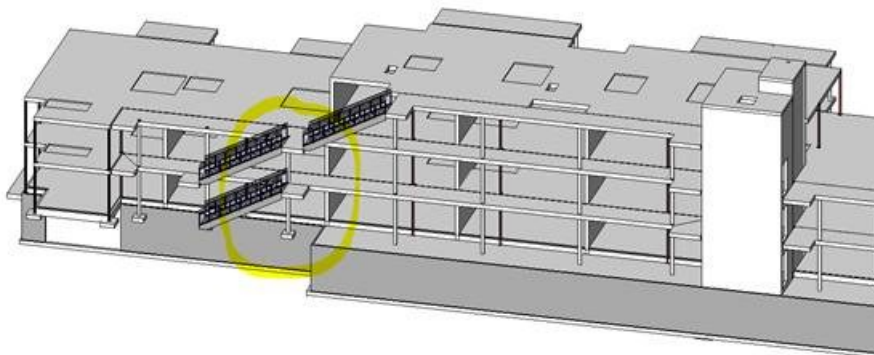
Støpe på 70 cm for å oppnå 2,0 m bredde på repos. Dette kan la seg gjøre, men det er ikke helt enkelt og koster mellom 100.000 – 150.000 kr (veldig raskt overslag av RIB). Problemet er at det ene av reposene også er bærende for trapper på begge sider, så biten som støpes på her må henge veldig godt fast... Samtidig vil vi også endring av bredde på repos gjøre at ett av trappeløpene forskyves slik at vi også må endre på enda ett repos uansett hvilken side vi angriper dette på.

Mitt håp er at vi kan leve med at møteplassen ikke er optimal. Og hovedargumentet for dette er rett og slett at jeg ikke tror det kommer til å bli en hyppig forekomst av møtende rullestolbrukere på svalgangene, samt at det koster forholdsvis mye penger å ordne opp i dette når først skaden er skjedd.

Limer inn plan som viser hvor situasjonen er i plan 1:



Og en 3D illustrasjon med markering av hvor reposene er:



Jeg forsøker nok å ringe deg og håper på rask avklaring slik at vi eventuelt kan sette i gang med utbedringer om vi må gå til det skrittet! Om du trenger noe mer informasjon eller tegninger for å ta stilling til dette tar du kontakt!

Mvh,
PETTER TENOLD
Sivilarkitekt



m: +47 97 55 36 59 | t: +47 55 30 06 00 b: Kanalveien 11, 5068 Bergen p: Postboks 24, 5819 Bergen

ogarkitekter.no