

Steiner Ekkeren, Kvernhusaugane 17, 5914 Isdalstø.  
Mail: [s-ekkere@online.no](mailto:s-ekkere@online.no)

19.04.2016

Lindås kommune  
v/ avd.leiar Tommy Veland

Dykkar referanse: 16/1003-16/9328

### Møte med kommunen, den 18. April 2016

#### Til stede:

Fra kommunen: Avd.leiar Tommy Veland.

For eierne av nøstet på 202 br.1 F.nr. 1: Jorunn Ekkeren og Steiner Ekkeren.

#### Sak:

#### Sletting av g.nr. 202 br.nr. 1 – 4, F.nr 1 på Hjelmås.

Lindås kommune har sendt brev dat. 06.04.2016 til Ole Hjelmås, Kjell Kålås, Kåre I Hauge og Geir Styve. Saken gjelder et brev fra Eva Birkeland Styve om sletting av ovennevnte F.nr. 1.

Ole Hjelmås har kontaktet eierne av nøstet, som står på 202/1-1, Ingunn Eknes og Jorunn Ekkeren. Han ville informere eierne av dette nøstet om at Eva Birkeland Styve har sendt brev dat. 28.06.2015 til Lindås Kommune om sletting av Feste nr. 1.

I brevet fra Eva B. Styve går det ikke helt klart fram hvilke eiendommer dette gjelder og hvor de ligger.

Vi anfører følgende med utgangspunkt i dette brevet:

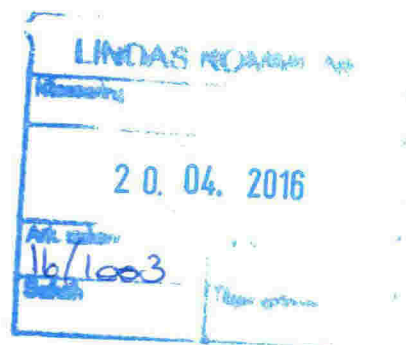
1. Hvor er F.nr. 1 ?
2. "Begge tomter/nøstetomt er i dag uten bygninger".  
Hvor er disse og hva er festenr. på de 2 tomtene ?
3. Nøstet som er omtalt er flyttet til "Handelsplassen" 202/8 som eies av Hjelmås Handelslag. En viser her til tinglyst Erklæring dat. 05.06.1953. Bakgrunnen for flyttingen går fram av Kjøpekontrakt dat. 25.02.1956 på "Hjelmåsstøen" og Skøyte dat.02.06.1956 der eierne av 202/1-4 selger 202/33 "Hjelmåsstøen" til Hjelmås Handelslag. Arealet skal brukes til offentlig holdeplass.
4. "Festeavgiften er ikke betalt på 10- år".  
Hvilke tomter gjelder dette?  
Festeavgiften for nøstet som står på gr.nr. 202 br.nr. 1 F.nr. 1 er betalt i henhold til "betalingsbok" Denne inneholder kvitteringer for betalt festeavgift fra 1943 t.o.m. 2017.

Det finnes i tillegg følgende dokument:

- Skriftlig avtale dat. 04.06.1982 om overdraging av nøstet fra Ivar Hjelmaas til Ingunn Eknes og Jorunn Ekkeren.
- Byggemelding på rivning og bygging av nytt nøst på 202/1/1.

**Vi forstår brevet fra kommunen slik at dersom det ikke kommer merknader til slettinga innen 01. mai 2016 så går melding om sletting til kartverket i Hønefoss.**

**En observant grunneier, Ole Hjelmås, har gjort oss oppmerksom på denne saken og har forstått det slik at eierne av nøstet på 202/1/1 kan være part i saken.**



Lindås kommune må få dokumentert at nøstet til Ingunn Eknes og Jorunn Ekkeren ikke blir berørt av denne slettingen.

Vi krever derfor at dokumentasjon, som nevnt, blir forelagt Ingunn Eknes og Jorunn Ekkeren før saken går videre.

For eierne av nøst: Ingunn Eknes og Jorunn Ekkeren



Steiner Ekkeren

### Fra møtet kan anføres følgende:

1. Fikk ikke dokumentert at eierne av nøstet til, Ingunn Eknes og Jorunn Ekkeren, ikke er part i saken. Det vises her til at det på kartet står skrevet 202/1/1 over nøstbygget.
2. Kunne ikke opplyse om hvor de 2 tomtene er plassert på kartet, som i skrivet fra Styve er nevnt som: "Begge tomtene/nøstetomter er i dag uten bygninger".
3. Tommy Veland mente at det kan se ut som at nøstet til Ingunn Eknes og Jorunn Ekkeren ikke ligger innenfor br.nr.8 "Handelsplassen" slik det går fram av dokumentene nevnt under pkt. 3 ovenfor. Kunne ikke opplyse om hvilke gårds- og br.nr nøstet lå.
4. Bruk nr. 33 "Hjelmåsstøen" skal være sammenføyd med bruk.nr. 24 som er butikken.
5. Veland mente at på grunnlag av dette brevet så vil saken bli stoppet. Han mente også at det her kunne være en saksbehandlingsfeil.

**For oss som eiere er det så mye uklare eiendomsforhold, faktaopplysninger og andre forhold i denne saken at vi mener kommunen må stoppe hele saken til det forelegger nødvendig dokumentasjon som sikrer at nøstet til Ingunn Eknes og Jorunn Ekkeren ikke på noen måte er berørt av den omsøkte slettingen.**

Hjelmås den 19.04. 2016



Ingunn Eknes



Jorunn Ekkeren