

---

**Fra:** Torill Vabø <torillmal@hotmail.com>  
**Sendt:** 20. april 2016 12:26  
**Til:** Postmottak Lindås  
**Emne:** FW: Gbnr.146/37

Hei

Saksbehandler Siril Sylta.

Sender denne e- posten på nytt da det ble utelatt tre viktige spørsmål etter kontakt med Block Watne AS i dag, som jeg etterspør svar på i tillegg til spørsmål i e -post fra i går.

1. Hvilken instans hadde kontrollfunksjonen etter Lovverket til å etterse at alle søknader, tegninger, endringer, eventuelle mangler gjeldende vårt Husbankfinansierte bolig fra Block Watne AS, ble fulgt opp og godkjent i begynnelsen av åttitallet i Lindås kommune?

Viser til dokumentert overlevering fra husleverandør, Block Watne AS i henhold til overleverings - protokollen på åttitallet, ved synfaring og gjennomgang ( privatrettslig).

2. Hvem hadde kontrollfunksjonen i henhold til den gang gjeldende Lovverk i samme periode på åttitallet etter synfaring fra Husbanken, Block Watne AS og teknisk avdeling ved Bjarne Nyhammer å ferdigstille boligen til godkjenning, eller påpeke mangler som eventuelle manglende søknader om endringer i henhold til standartegninger på boligen?

3. Hvem sitt ansvar var det på begynnelsen av åttitallet etter synfaring fra Husbank, Block Watne og teknisk avdeling til å gi ferdigattest, eller varsle om eventuelle mangler som måtte oppfylles før utbetaling av etableringslån, Husbanklån og ferdigstillelse/fedigattest?

Mvh  
Torill Vabø Malmqvist

---

From: [torillmal@hotmail.com](mailto:torillmal@hotmail.com)  
To: [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)  
Subject: Gbnr.146/37  
Date: Mon, 18 Apr 2016 09:49:26 +0200

Ved saksbehandler Siril Sylta

Hei

Vier til byggesak sin konklusjon om at den Husbankfinansierte boligen min fra begynnelsen av åttitallet ikke var godkjent av den gang teknisk etat, da det i 2012 manglet diverse godkjennings papir i kommunens arkiv. Dette kom blant annet frem etter at nabo og motparten i nabokonflikten hadde varslet om min "ulovlige" bygging.

Jeg har vært flere ganger vært i kontakt med Block Watne AS. Det var den gang vår kontaktperson i Block Watne AS som var ansvarshavende vedrørende søknader, tegninger, endringer med mer i byggeperioden. I tillegg var det Helge Feste som bygget boligen for Block Watne AS. Det ble foretatt synfaring og gjennomgang av Block Watne AS og Husbanken når boligen var ferdig. I tillegg fra kommunens egen bygningskontrollør, Bjarne Nyhammer. Det var vår kontaktperson for Block Watne AS som tegnet inn endringene på Husbanktegningene, da det ikke lot seg gjøre å bygge boligen ut fra Standardtegningene på inngangspartiet grunnet terreng/råtefjell. Det er dokumentert at det var teknisk avdeling som stakk ut og plasserte boligen i terreng, og målte grenseavstand.

1. Jeg ber derfor vennligst om å få kjennskap til hvilken eksakte godkjennings papir som mangler i kommunens arkiv fra begynnelsen av åttitallet, etter synfaringen fra tidligere nevnte instanser, som tilsier at boligen ikke skulle være godkjent fra teknisk avdeling den gang.
2. Finnes det dokumenter fra Husbanken og bygningskontrollør Bjarne Nyhammer etter synfaringen?
3. Jeg ber også om å få oversendt kopi av hvilken godkjennings papir fra begynnelsen av åttitallet, som ble lagt ved når vi etter søknad fikk godkjenning på etableringslån fra Lindås kommune, og deretter utbetaling?

Viser samtidig til tidligere henvendelse som omhandlet brevet fra Kontrollutvalget fra mars 2016, med anmodning om ferdigattest på boligen til motparten i konflikten. Det vises til at det fra vår side ikke er gitt noen dokumentert godkjenning på at vedtak/ vilkår fra juni 2003 er oppfylt fra nabo. Heller ikke den private avtalen fra 2003 som blant annet omhandlet vei og drenering ble oppfylt. Vår godkjenning i forhold til vedtak/vilkår og privat avtale skulle den gang være en forutsetning for at vi gav løyve til opparbeiding av helårsvei over 146/04 til helårsbolig til nabo. Den private avtalen som ble misligholdt av motparten og ble sagt opp fra vår side. Det ble likevel gitt midlertidig bruks løyve den 14 juni 2007 fra byggesak, uten dokumenterte godkjennings papir fra oss. Som tidligere nevnt ber vi om å bli informert videre i denne saken.

Vennlig hilsen  
Torill Vabø Malmqvist

