


AVTALE

1. Eier av gnr. 214 bnr. 48 i Lindås kommune har fått godkjent og etablert kloakkanlegg på egen eiendom (Lindås kommune, sak 327/03). Kloakkanlegget er gnr. 214 bnr. 48 sin eiendom og denne avtale endrer ikke dette.
2. Partene er enige om at gnr. 214 bnr. 56 kan knytte seg til kloakkanlegget nevnt under pkt. 1. Tilknytningen gjelder spillvann fra egen slamavskiller i forbindelse med hytte på eiendommen.
3. For tilknytningen nevnt under pkt. 2 betaler eier av gnr. 214 bnr. 56 kr 60 000 før tilkobling til anlegget foretas.
4. Eier av gnr. 214 bnr. 56 må forevise godkjent utslippsløyve fra kommunen før tilkobling til anlegget foretas.
5. Gnr. 214 bnr. 56 har sammen med de øvrige som er tilknyttet kloakkanlegget på gnr. 214 bnr. 48 felles økonomisk ansvar for vedlikehold og reparasjoner som iverksettes av eier, samt eventuelle utbedringer som følge av pålegg fra kommunen eller annen offentlig myndighet. Gnr. 214 bnr. 56 er alene ansvarlig for vedlikehold av sin egen tilknytningsledning.
6. Vederlag for andre eiendommers eventuelle senere tilknytning til kloakkanlegget nevnt under pkt. 1 tilfaller i sin helhet eier av gnr. 214 bnr. 48.
7. Eier av gnr. 214 bnr. 56 kan ikke la andre eiendommer koble seg til kloaknettet (egen slamavskiller eller ledningsnett) uten at det er inngått skriftlig avtale med eier av gnr. 214 bnr 48.

Denne avtale kan tinglyses på gnr. 214 bnr. 56. Kostnader for tinglysing dekkes av eier av gnr. 214 bnr. 56.

Bergen, 17.09.15


Asle Holthe og Jannecke H. Holthe
Eiere av gnr. 214 bnr. 48


Annie Sivertsen
Eier av gnr. 214 bnr. 56