

Bergen 04.05.2016

**Følgerevurdering vedr. søknad om tiltak på Gnr 60 Bnr 15  
Langeneset 122 i Lindås Kommune.**

Undertegnede ønsker med dette å søke om rammetillatelse for nevnte tiltak.  
FHK var avholdt 18.08.2015

Tiltaket ble forelagt og delvis revidert etter innspill fra Lindås kommune vedr estetikk på opprinnelig foreslåtte takopplett. dette er endret til en mer "maritim" og tilpasset løsning

Tiltaket omfatter , grunnet teknisk tilstand, riving av hovedhaust for gjenoppføring. 2 etasje i naust vil i den sammenheng nyttas til fritidsbeboelse. Lite anneks søkes revet som et kompenserende tiltak i forhold til utnyttelsen på tomten og samtidig redusere anlegget fra 3 til 2 bygningsvolumer.

Mindre fasadeendringer på boligdel over bakre naust for å oppnå et enhetlig uttrykk. Det etableres en gangbro/forbindelse på øvre plan mellom bakre og fremre naust slik at de kan fungere tilfredstillende i normal sommerbruk som fritidsbolig. Det foreligger utslippstillatelse pr i dag men denne legges om til VA anlegg ved septik med bekreftet tømningmulighet fra Johny Birkeland Transport as. Et anlegg i tråd med retningslinjer gjeldende i Lindås kommune.

For ytterligere prosjektbeskrivelse henvises det til dispensasjonssøknad med utfyllende beskrivelse. Varslete naboer etter liste har alle motatt dispensasjonssøknaden samt tegninger. Det er nabovarslet etter gjeldende regler, liste for nabovarsling er påført sit.kart, ingen nabomerknader er innkommet.

Håper med dette søknaden kan anses som komplett.  
Dersom spørsmål ta gjerne kontakt pr telefon eller mail.

mvh  
Børje Sundt Laastad  
sivilarkitekt mnal

vedlegg  
A Søknad om tilatelse til tiltak  
B Dispensasjonssøknad  
C Nabovarsling  
D Situasjonsplan  
E Tegninger  
G Erklæring om ansvarst/gjennomføringsplan  
Q Dette skriv