VEDLEGG Q 1

12-May-2016

AVTALE

1. Eier av gnr. 214 bnr. 48 i Lindås kommune har fått godkjent og etablert kloakkanlegg på egen eiendom (Lindås kommune, sak 327/03). Kloakkanlegget er gnr. 214 bnr. 48 sin eiendom og denne avtale endrer ikke dette.

2. Partene er enige om at gnr. 214 bnr. 56 kan knytte seg til kloakkanlegget nevnt under pkt. 1. Tilknytningen gjelder spillvann fra egen slamavskiller i forbindelse med hytte på eiendommen.

3. For tilknytningen nevnt under pkt. 2 betaler eier av gnr. 214 bnr. 56 kr 60 000 før tilkobling til anlegget foretas.

4. Eier av gnr. 214 bnr. 56 må forevise godkjent utslippsløyve fra kommunen før tilkobling til anlegget foretas.

5. Gnr. 214 bnr. 56 har sammen med de øvrige som er tilknyttet kloakkanlegget på gnr. 214 bnr. 48 felles økonomisk ansvar for vedlikehold og reparasjoner som iverksettes av eier, samt eventuelle utbedringer som følge av pålegg fra kommunen eller annen offentlig myndighet. Gnr. 214 bnr. 56 er alene ansvarlig for vedlikehold av sin egen tilknytningsledning.

6. Vederlag for andre eiendommers eventuelle senere tilknytning til kloakkanlegget nevnt under pkt. 1 tilfaller i sin helhet eier av gnr. 214 bnr. 48.

7. Eier av gnr. 214 bnr. 56 kan ikke la andre eiendommer koble seg til kloakknettet (egen slamavskiller eller ledningsnett) uten at det er inngått skriftlig avtale med eier av gnr. 214 bnr 48.

Denne avtale kan tinglyses på gnr. 214 bnr. 56. Kostnader for tinglysing dekkes av eier av gnr. 214 bnr. 56.

Bergen, 17.09.15

Asle Holthe og Jannecke H. Holthe
Eiere av gnr. 214 bnr. 48

Annie Sivertsen
Eier av gnr. 214 bnr. 56

VEDLEGG Q 2

Bergen 25/9-2015

Jeg gir herved Annie Sivertsen gnr.214/56 tillatelse

til å koble seg på mitt avløpsrør,som ligger i

gnr.214/2

Sonja Jordan.
Brualiten 20.
5265 Ytre Arna.

VEDLEGG Q 3

Fyllingsnes 9/9-2015

Eg Reidar Fyllingsnes gir
Annie Sivertsen rett til å
grave ned vasslange, over
min eiendom i Starneset
bnr. 2 gårdsnr. 214

Reidar Fyllingsnes

VEDLEGG Q 4

Lindås kommune

Søknad om utslepp av sanitært og kommunalt avløpsvatn frå hus og hytter

Søknadsskjemaet gjeld for:

- utslepp frå bustadhus, hytter, turistbedrifter og liknande verksemd med utslepp på under 50 pe.
- utslepp av sanitært avløpsvatn på mindre enn 50 pe i tett busetnad som er større enn 2000 pe i innlandet og 10 000 pe ved kysten.

Skjemaet gjeld ikkje for tilkopling til offentleg avløpsnett.

Informasjon:

1. Utsleppet av sanitært avløpsvatn er søknadspliktig jf. forureiningsforskrifta kapittel 12. Søknad med alle nødvendige opplysningar vil bli behandla av kommunen. Søknadar som er i samsvar med standardkrava i kapittel 12, blir behandla innan seks veker. Søknad om unntak frå standardkrava i kapittel 12 blir behandla utan ugrunna opphald, men behandlinga kan ta meir enn seks veker.
2. For prosjektering og utføring av avløpsanlegget, gjeld reglane i plan- og bygningslova § 93 om søknad om løyve til tiltak, godkjenning av føretak og ansvarsrett. Bygging av anlegget kan først starte når eit igangsettingsløyve frå kommunen ligg føre.
3. Les "Rettleiing til søker", før du byrjar utfyllinga.

1. Ansvarleg (søkjar)*:

Namn: ANNIE ROSA SIVERTSEN	Telefon (dagtid): 905 85 622
Adresse: LIAFLATEN 35	Postnr, poststad: 5132 NYBORG
E-post: arosa @ live.no	☒ Enkeltperson ☐ Selskap/lag /sameige. Før opp organisasjonsnr.:

*Dersom ansvarleg søkjar ikkje er den same som ansvarleg eigar (ansvarleg eigar er det same som tiltakshavar i plan- og byggesaker) skal du opplyse om dette.

2. Søknaden gjeld:

☐ Nytt utslepp ☐ Vesentleg auke av utslepp ☒ Rehabilitering av eksisterande utslepp	☐ Heilårsbustad, tal på: .... ☐ Fritidsbustad, tal på: .1...... ☐ Annan bygning, tal på:.......spesifiser:	Er/blir vassklosett installert? ☒ ja ☐ nei

3. Eigedom/byggjestad:

Gnr.:	Bnr.:	Adresse:
214	56	LITLEVÅGSBROTET 38 5919 EIKANGERVÅG
Planstatus:	Samsvar med endelege planar etter plan- og bygningslova: ☐ ja ☐ nei	
	Viss nei, ligg samtykke frå kommunens planmyndigheit føre?: ☐ ja, dato:..........	

Lindås kommune

4. Utsleppsstad:

Type:
☐ Innsjø ☐ Bekk /Elv ☐ Elvemunning ☒ Sjø ☐ Stadeigne lausmassar

☐ Anna:....................

Namn på lokalitet: FYLLINGSNES STORNESET

Koordinatar på utsleppsstad:

Før opp kartdatum (WGS 84, ESO 50, NGO 48, anna):

Utsleppsdjupne ved lågaste vasstand: minst 2 m ☐ ja ☐ nei, spesifiser: ....m
☐ ikkje relevant

Utsleppets storleik i personekvivalentar: ______________________________pe

FELLES UTSLEPP SE. SAKS NR 327/03 ARKIV: 214/048

5. Reinsegrad: (OBS! Kommunen kan ha lokale krav, undersøk med kommunen):

☐ ***Utsleppsstad i følsamt/normalt område (reinsegrad jf. §12-8, sjå også "Rettleiing til søker"):***

Reinsekrav for sanitært avløpsvatn, utsleppsstad med brukarinteresser:
a) ☐ 90 % reduksjon av fosfor, 90 % reduksjon av BOF_5

Reinsekrav for sanitært avløpsvatn, utsleppsstad med fare for eutrofiering/overgjødsling, men ingen brukarinteresser:
b) ☐ 90 % reduksjon av fosfor og 70 % reduksjon av BOF_5

Reinsekrav for sanitært avløpsvatn, utsleppsstad kor det ikkje er fare for eutrofiering/overgjødsling eller er brukarinteresser:
c) ☐ 60 % reduksjon av fosfor og 70 % reduksjon av BOF_5

Berre utslepp av gråvatn, alle utsleppsstader:
☐ stadeigne lausmassar eller tilsvarande, spesifiser: ___________________________

☐ **Utsleppsstad i mindre følsamt område (reinsegrad jf. §12-9):**

Reinsekrav for sanitært avløpsvatn, utslepp til sjø:
a) ☐ 20 % reduksjon av suspendert stoff
eller
b) ☐ 180 mg suspendert stoff/liter i restkonsentrasjon

Berre utslepp av gråvatn, utslepp til sjø:
☐ ureinsa

☐ **Søkjer unntak frå §§12-8 til 12-9/lokal forskrift**, spesifiser i vedlegg B (sjå punkt 6).

Type reinseanlegg:	**Tillegg for minireinseanlegg:**
☐ Ureinsa ☒ Slamavskiljar	Tilfredssteller minireinseanlegget NS-EN 12566-3: ☐ ja ☐ nei

Lindås kommune

Infiltrasjonsanlegg Sandfilteranlegg Biologisk reinseanlegg Kjemisk reinseanlegg Kjemisk/biologisk reinseanlegg Tett tank (for alt avløpsvatn) Tett tank for svartvatn Biologisk toalett Konstruert våtmark Tett tank for svartvarn, gråvassfilter Biologisk toalett, gråvassfilter Anna løysing, spesifiser:...............................	
Anleggets dimensjonerte storleik i tal på personekvivalentar: 5 pe	

6. Vedlegg til søknaden:

a) Namn på nøytral fagkyndig (person/firma) som har hjelpt med val av reinsemetode og/eller dokumentasjon av reinsegrad	☒ ja
b) Grunngjeving for ynskje om unntak frå §§ 12-7 til 12-13 og relevant dokumentasjon	☐ ja ☒ ikkje relevant
c) Dokumentasjon av reinsegrad jf. § 12-10 og skildring av anlegg	☒ ja
d) Plassering av avløpsanlegg, utsleppstad, eigedomsgrenser og vegtilgang på kart i målestokk 1:5000 eller større e) Liste over eigedomar knytt til avløpsanlegget med gnr., bnr. og adresse (om det er fleire enn ein eigedom)	☒ ja ☒ ja ☐ ikkje relevant
f) Oversikt over interesser som utsleppet får følgjer for (drikkevassforsyning, rekreasjon, næringsverksemd, etc.). Utgreiing om tiltak for å motverke interessekonfliktar og tiltak for å ta vare på helse og miljø	☒ ja
g) Oversikt over kven som er varsla (blant anna naboar, aktuelle lokallag, brønnar/andre kjelder til drikkevatn og vatningsanlegg i området) og kopi av nabovarselet	☐ ja ☒ ikkje relevant
h) Eventuelle mottekne klager/protestar	☐ ja ☒ ikkje relevant

7. Eventuelle merknader (ikkje obligatorisk):

Lindås kommune

8. Underskrift og fråsegn:

Eg forpliktar meg til å følgje føresegnene i ureiningsforskrifta og enkeltvedtak i samsvar med ureiningsforskrifta. Som ansvarleg eigar er eg ansvarleg for forskriftsmessig drift og vedlikehald.		
Dato: 9/5 2016	Underskrift ansvarleg eigar: Annie Sivertsen	Gjenta med blokkbokstavar: ANNIE ROSA SIVERTSEN

9. Merknader frå kommunen:

VEDLEGG Q 5

Bestilling: bijb: 27.04.2016 08:40:00

Setelnr: 2997,8
AnleggID: 273272

Utskrift: bijb - 27.04.16 08:40

Slamtøming
Køyreseddel, Lindås kommune

GPS (ved avtale):
Autonr: ______
Avvik: ± ______ m

Mottakar: *SIVERTSEN ANNIE ROSA*

Adr. 1: *LIAFLATEN 35*

Adr. 2:

Stad: *5132 NYBORG*

Ref. / tlf: *HAUGLAND VVS 91329971*

Heimelsh.:

Eigedomsadr.: *LITLEVÅGSBROTET 38*

Gnr/Bnr/Fnr/Snr: *214/56/0/0* **Bygningsnr:** 176289961

Sone: ______ **Pl.:** ______

Avstand frå veg til tank: ______ m **Plassering av tank kode:** ______

Samla våtvolum, omlag: *0* m³ **Frekvens:** *208* **Tal på kammer:** ______

Materiale: Plast ☐ Betong ☐

Utslepp til: Grunnen ☐ Sandfilter ☐ Sjø ☐ Vatn/bekk ☐ Komm. l. ☐ Tett tank ☐

Anleggstype Slamavsk. ☑ Gråvann ☐ Tett anl ☐ Renseanl ☐ Pumpekum ☐ Synkekum ☐ Anna/ukjent ☐

Siste reg. oppdrag:
** Ekstra:*

Merknad / manglar:

APRIL 16 JBT KAN TØMME DENNE TANKEN MED ORDINER TØMMBIL. FØRSTE TØMMING 2020. HAUGLAND VVS MELDER DEN INN TIL LINDÅS KOMMUNE.

Type oppdrag: **Ordinær tøming:** ☐ **Ekstratøming:** ☐

Tanken funnen i orden: ☐ **Manglar:** ☐ **Tank ikkje påvist (TIP):** ☐

Tilleggsopplysningar:

Johny Birkeland Transport AS
5960 DALSØYRA
Tlf. 57 78 11 70 Fax 57 78 11 71, Vakt 970 10092
birkeland@septik24.no - www.septik24.no
Org.nr. NO 971 057 440 MVA

Johny Birkeland

Avviksskjema:

Avvik nr:_____ Dato:____/____-16

Hending/skade på: Person___ Gjenstand___ Miljø___ Anna___

Avviksskjema utfylt/levert___ Merknad bakside___

Utførast innan:

Bil: - **Tømar:** ______ **Dato:** / -16 **Kl:** :

LINDÅS KOMMUNE
Teknisk etat
Byggesaksavdelinga
5914 Isdalstø

Arkiv: 214/048
Saksmappe: 03/01857-3
Sakshandsamar: Fridtjof Fosse

ARKIV

Asle Holthe

Søråsbrotet 3
5235 RÅDAL

Saksnr	Sakstype	Vedtaksdato
327/03	*Delegert sak handsama av bygningssjefen*	*14.11.2003*

Søknad om utsleppsløyve - fritidsbustad - felles kloakkanlegg m/utslepp til sjø. Asle Holthe - gnr 214 bnr 048 - Storneset Fyllingsnes

Dokument :
Søknad om utsleppsløyve motteken 16.09. 2003.

- Teikningar m/ terrengprofil i målestokk 1:100
- situasjonsplan i målestokk 1:.500
-
- kvittering for nabovarsel
- søknad om ansvarsrett og kontrollplan
-

Utgreiing og situasjonskart frå Asle Holthe, motteke 16.09.03 (vedlegg 1 og 2)

Saksutgreiing :
Saka gjeld innlegging av vatn og vassklosett i eksisterande fritidsbustad (gnr 214, bnr. 048) i "Strandplan for del av Storneset" for hytter på Fyllingsnes. Avløpsanlegget er planlagt som fellesanlegg slik at andre eigedomar i dette reinsedistriktet skal kunna kopla seg til utsleppsleidningen seinare.
Kvar hytte skal ha kvar sin slamavskiljar og avløpsvatnet skal førast vidare i felles utsleppsleidning til sjø på djupt vatn i Osterfjorden utanfor Litlevågen.

Denne søknaden gjeld første byggetrinn som er omtala i utgreiinga (vedlegg 1) og vist på situasjonskartet (vedlegg 2).
Neste trinn vert å forlenga utsleppsleidningen frå pkt. A og vidare oppover i området når fleire hytter ønskjer innlagt vatn og vassklosett. Dei må då kopla seg til fellesanlegget/utsleppsleidningen.

På strekningane A-B og C-D vert utsleppsleidningen lagt i borehol. På strekninga B-C vert utsleppsleidningen lagt i grøft som vert tildekka. Frå D til utsleppsstaden utanfor Litlevågen vert utsleppsleidningen lagt på sjøbotnen.

Vedtak:

1. I medhald av Lokal forskrift for bruk av mindre avløpsanlegg i Lindås kommune vert det gjeve løyve til avløp for eit fellesanlegg for inntil 15 PE. Avløpet frå kvar hytte skal gå gjennom ein 2 m3 2-kamra slamavskiljar av godkjent type, før utslepp gjennom ein felles utsleppsleidning som skal ha min. 0,4 m overdekning og førast direkte til sjø på min. 20 m djupne i Osterfjorden utanfor Litlevågen.

Leidningen skal sikrast mot gnaging og ikkje synast nokon stad i terrenget eller i strandkanten. Leidningen skal forskriftsmessig forankrast med avrunda lodd med nedsenka boltar, slik at den m.a. ikkje er til skade for fiskereiskapar.
Slamavskiljarane skal plasserast slik at dei kan tømmast av slamsugarbil.
Eigar av utsleppsløyvet er ansvarleg for evt. forureining, jf. § 7 i forureiningslova.

2. Andre eigedomar/tomter i området må få høve til å kjøpa seg inn og kopla seg til utsleppsleidningen dersom kommunen gjev løyve til det og tilhøva elles ligg til rette for å auka kapasiteten på utsleppet.
   For kvar hytte som skal koplast til fellesanlegget må det sendast inn søknad/melding til kommunen for godkjenning.

Arbeida må vera sett i gang seinast 3 år etter at løyvet er gjeve, elles fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeida er innstilt i meir enn 2 år. (jf. Pbl. § 96)

Tiltaket må ikkje takast i bruk før mellombels bruksløyve/ferdigattest er gjeve (pbl § 99).

Godkjenningar (Pbl §§ 93 b, 98 og 98 a)

Hjelmås VVS vert godkjent som ansvarleg føretak for følgjande godkjenningsområde:
SØK UTF/KUT 311.2, 846.2

Om rett til å klaga på vedtaket, sjå vedlagt orientering (forvaltningslova § 27, tredje ledd)

for bygningssjefen

Fridtjof Fosse
sakshandsamar

Kopi til: Hjelmås VVS, Apalen, 5915Hjelmås