



Jo-Harald Færø

Referanser:

Dykkar:

Vår: 16/678 - 16/12997

Saksbehandlar:

Benjamin Hicks

Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no

Dato:

12.05.2016

Svar på skriv om avtale med eigedomsavdelinga - gbnr 239/11 Eide Ytre

Det vert vist til dykkar skriv av 05.05.2016 og tidlegare kommunikasjon i saka.

Byggesaksavdelinga og eigedomsavdelinga har hatt eit møte for å finne fram til ei løysing i saka di, utan at løysinga skal gå ut over dei andre eigedomane i planområdet.

Etter avtale med eigedomsavdelinga, vil kommunen kunne vurdere å innvilge dispensasjon for etablering av tilkomstveg mot aust som skildra i innsendt søknad. Dersom det vert gjeve dispensasjon vil det resultere i at den regulerte parkeringsplassen ikkje vil kunne etablerast. For å kunne vurdere ei slik løysing, vil det måtte dokumenterast at alle eigedomar nedover i feltet som grensar til den «private vegen» har bruksrett på vegen og at grunneigarene vert kjent med at dei vil måtte parkere på eige eigedom, då moglegheita til å etablere biloppstillingsplassar på parkeringsplassen vil utgå.

Innsendt dispensasjonssøknad vil bli sendt ut på høyring dersom det vert inngått ei privatrettsleg avtale med eigedomsavdelinga om bruk av delar av gbnr. 239/1 til gjennomkøyringsveg. Vi vil gjere deg merksam på at dersom slik avtale ikkje ligg føre, vil saka måtte avisast då det ikkje er dokumentert rett til parkering eller rett til køyring over kommunens grunn fram til eigedomen.

Vi føreset at du utformer forslag til avtale.

Vedlagt forslag til avtale må det ligge ved dokumentasjon på at samtlege eigedomar som grensar til vegen har vegrett. Avtalen vert ikkje vurdert med mindre dette ligg føre. Det må altså dokumenterast vegrett for gbnr: 239/96, 239/11, 239/94 og 239/42. Vidare må eigar av gbnr. 239/84 må gjerast kjent med forslaget og få moglegheit til å uttale seg om dette. Forslag til ny avtale må sendast til eigedomsavdelinga ved einingsleiar til godkjenning.

Vi føreset vidare at regulerte parkeringsplassar vest for gbnr 239/95 vil då verte øyremerka gbnr 239/95 og 239/93. Desse tomtene vil få si tilkomst via regulert køyreveg i vest.

Ver venleg å gi svar på om du vil fylgje opp overnemnte forslag til byggesaksavdelinga innan 31.05.2016.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733



På vegne av byggesak og eigedom,

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Benjamin Hicks
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Arkitekt Amund Nordland
Therese Urdahl Braseth

Mottakarar:

Jo-Harald Færø