



Vedlegg nr.
C - 1

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr. Poststed
106	124			FONNEBOSTVEGEN	5955 LINDÅS
Eier/fester			Kommune		
OLE JARLE MALKENES			LINDÅS KOMMUNE		

Det varsles herved om					
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving		
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring		
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet		
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19					
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -	

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
NAUST	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
OLE JARLE MALKENES			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
OLE JARLE MALKENES	ojar-m@online.no		472 80 933
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
OLE JARLE MALKENES	KIRSTEN FLAGSTADS VEI 20
Postnr. Poststed	E-post
5146 FYLLINGSDALEN	ojar-m@online.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.		
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
FYLLINGSDALEN	06.05.2016	<i>Ole J. Malkenes</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		OLE JARLE MALKENES

C-2

Vedlegg C - 2	Side 1	I - av 1
------------------	-----------	-------------



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	106	124					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	FONNEBOSTVEGEN				5955	LINDÅS	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
106	123			LARS GRØNVIGH			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
FONNEBOST				HO603 HATLESTADLIA 150			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5955	LINDÅS			5227	NESTTUN		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	8/5-2016	<i>[Signature]</i>		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	8/5-2016	<i>[Signature]</i>	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
106	125			RONNY VÅGEN NATÅS			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
FONNEBOSTSJØEN				HOLMÅSVEGEN 7			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	11.05.16	<i>Ronny v. Natås</i>		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	11.05.16	<i>Ronny v. Natås</i>	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
106	164			JAN OVE KORNELIUSSEN			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
FONNEBOSTSJØEN				STEINSVIKVEGEN 11			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	11.05.2016	<i>Jan Ove Korneliusen</i>		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	11.05.2016	<i>Jan Ove Korneliusen</i>	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

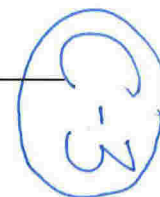
Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 3 Sign.



Naboliste for 106 / 124

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	106 / 123	H		GRØNVIGH LARS	H0603	HATLESTADLIA 150 5227 NESTTUN	1 / 1
1263	106 / 125	H		NATÅS RONNY VÅGEN		HOLMÅSVEGEN 7 5955 LINDÅS	1 / 1
1263	106 / 164	H		KORNELIUSSEN JAN OVE		STEINSVIKVEGEN 11 5955 LINDÅS	1 / 1



SØKNAD OM DISPENSASJON**Gnr. 106, Bnr. 124****Lindås kommune**

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009
søkes det herved om dispensasjon fra krav i kommuneplan
om utarbeidelse av reguleringsplan i
områder hvor det ikke er reguleringsplan.

Eiendommen er i dag ubebygget ,og oppføring av et naust på BRA 40 m²
vil ikke endre strøkets eller området karakter - eller bruk,
da det også er fleire naust i området.

Fyllingsdalen , 06. 05. 2016



Ole Jarle Malkenes
eier av 106/124
Lindås kommune

SØKNAD OM DISPENSASJON

Gnr. 106 , Bnr. 124
Lindås kommune

I henhold til Lov om Planlegging og Byggesaksbehandling
av 27.juni 2008, Ajourført med endringer, senest ved lov
av 08.mai 2009, nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009,
søkes det herved om fritak i h.t. § 1 – 8 , for
å kunne oppføre et naust med et BRA på 40 m² .

Tomten ligger i et etablert naustområde,
og det er naust på begge sider av eiendommen.

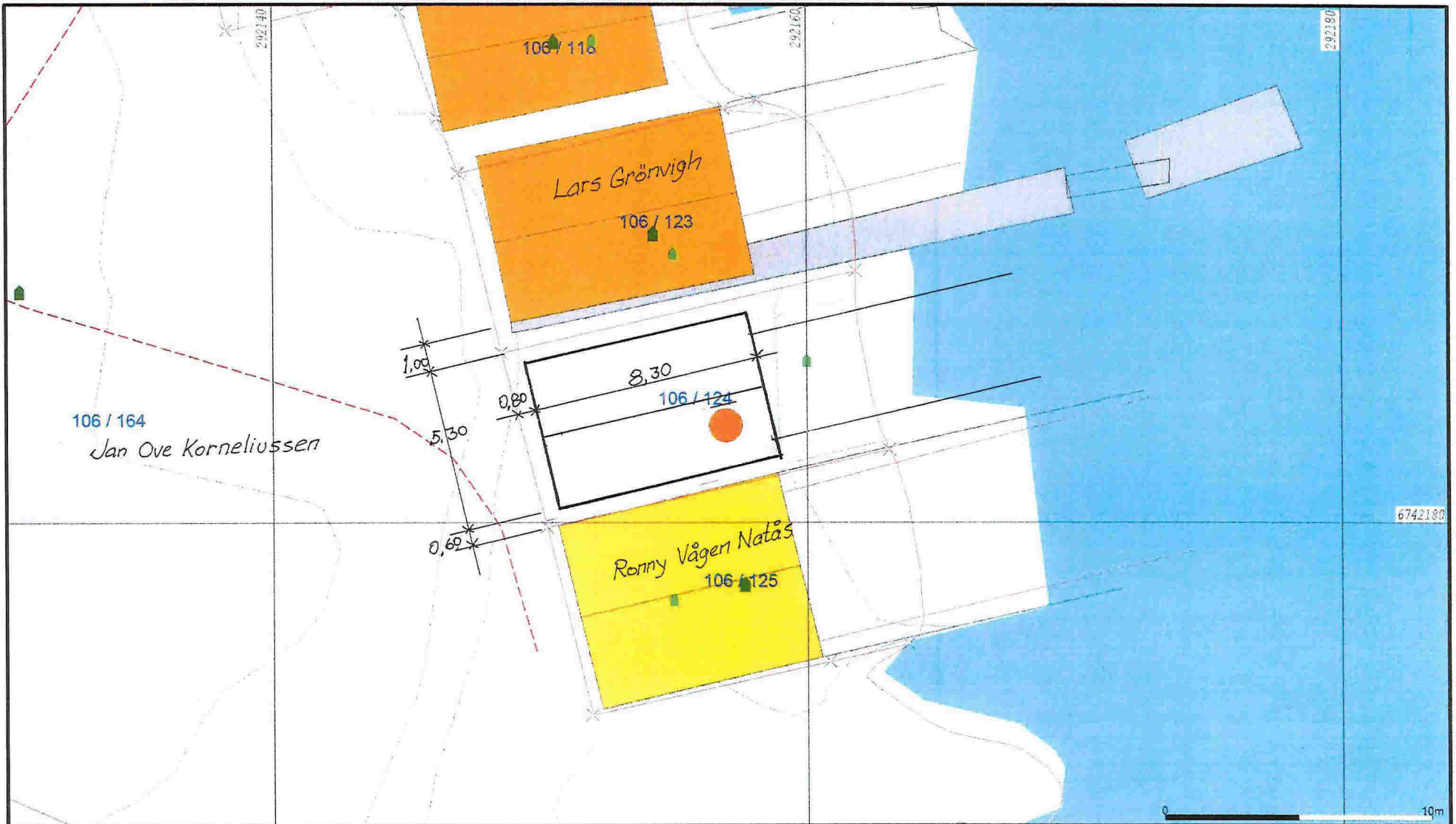
Tomten er utsprengt - og ferdig planert.

Oppføring av et nytt naust på eiendommen vil IKKE
forringe den tilgjengelige strandsonen ytterligere, da
det vil være passasje for folk , mellom tilstøtende naust på begge sider.

Fyllingsdalen , 06. 05. 2016


.....

Ole Jarle Malkenes
Eier av 106/124 i Lindås kommune.



- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grenser
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Storre bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune
Geodata avdeling

Dato: 2016.04.29
Sign: 1181

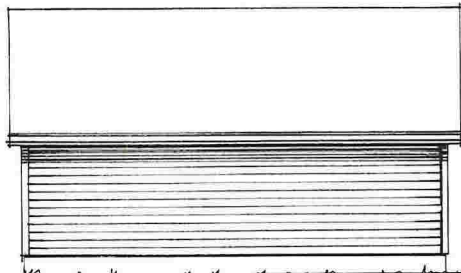
Gnr 106 bnr 124



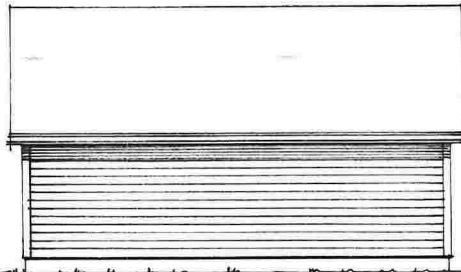
Målestokk
1:200

D-1

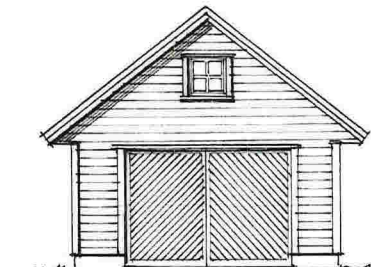
E-1



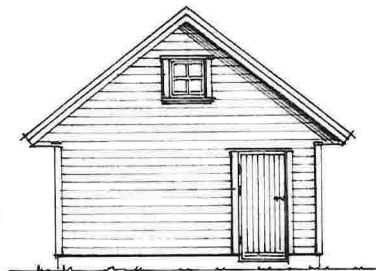
Fasade mot SYD-VEST



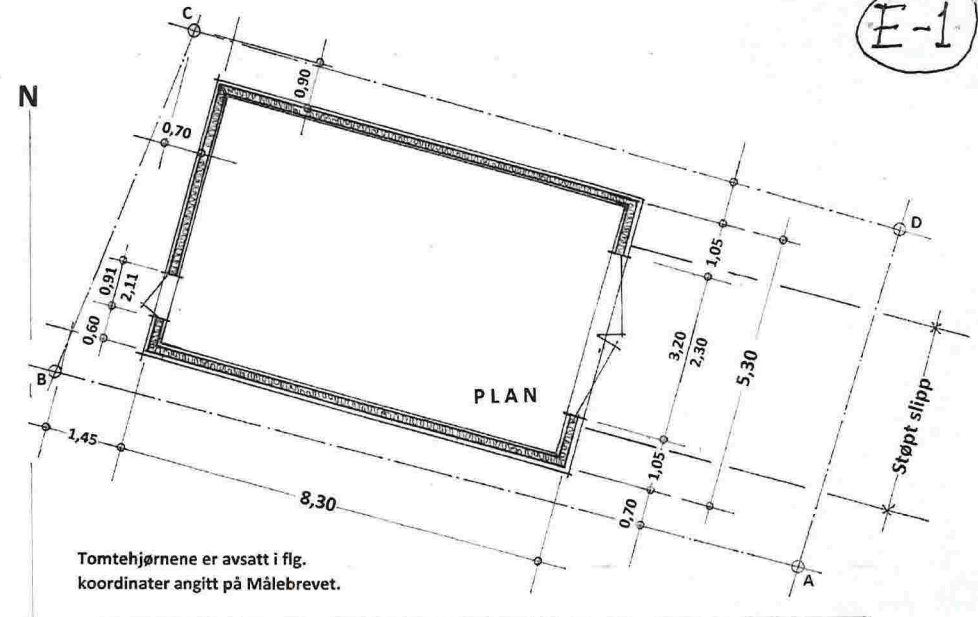
Fasade mot NORD-ØST



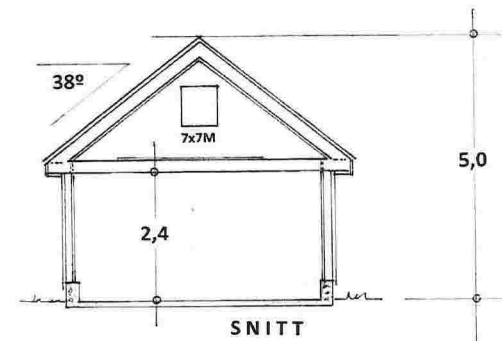
Fasade mot SYD-ØST



Fasade mot NORD-VEST



BRA : 40 m²
 Vindusflate : 2,5 %
 Mønehøyde : 5,0 m.



Prosj. naust på Gnr. 106 , Bnr. 124, Fonnebustsjøen i Lindås kommune
 Tiltakshaver : Ole Jarle Malkenes
 Planer , Snitt – og Fasader i Mål = 1 : 100

Seim , 03. 05. 2016
 Arkitekt Knut Willie Jacobsen

E-1