

Lindås kommune
Byggesaksavd.

VÅR REF:

DERES REF:

DATO: 20.05.16

-

KNARVIK TERRASSE – GNR/BNR 188/757

ADRESSE: KVASSNESVEGEN

Viser til rammetillatelse gitt 27.04.16.

Senest før søknad om rammetillatelse krever kommunen at det innsendes profiler av murer rundt bygget jf kommentar under punktet Terrenghandsaming i tillatelsen.

I Punktet Visuelle kvaliteter ønsker kommunen oppgitt fargeforslag.

Det er vedlagt tegning av murer og et situasjonskart som viser plassering av disse.

Vedlagt følger også tegning av utvidet parkeringskjeller.

Terrengmurer:

Som det framgår av vedlagt tegning er alle terrengmurer rundt bygget under terreng og vil derfor ikke være til sjenanse for naboer uansett høyde og utstrekning.

Fasader materialer/farger:

Det vil bli benyttet vedligeholdsvennlige materialer

Det benyttes 2 farger på kledning som foreslås utført som skråskåret liggende kledning

(weatherboard) i fagene fra Møre Royal sæter-svart RS.25 og neutral RO.0. jf illustrasjoner vedlagt byggesøknaden (plater på terrasse type Steni hvit eller av tilsvarende plater).

Vindusprofiler: Grå (NCS N-5000 eller tilsv. RAL farge).

Parkingskjeller:

Vedlagt justert parkeringskjeller som viser plass til 47 biler og 82 stk sykler.

Mener kommunen at vedlagte endringer krever dispensasjonssøknad eller endring av gitt tillatelse vil dette bli foretatt før søknad om igangsettelsestillatelse.

Vedlegg:

Tegning av terrengmurer med illustrasjoner.

Situasjonsplan.

Parkeringskjeller.

Med vennlig hilsen,



Klaus Bo Christensen / Bo Arkitekter AS