



Teiknforklaring

AREALFORMÅL PBL §12-5)

- Byggeområde og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
- Frittliggende småhusutbygging (1111)
 - Konsentrert småhusutbygging (1112)
 - Fritidsutbygging - frittliggende (1121)
 - Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
 - Uthus/naust/badehus (1589)
 - Leikeplass (1610)

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
- Køyevæg (2011)
 - Fortau (2012)
 - Gang-/sykkelveg (2015)
 - Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
 - Parkeringsplasser (2040)

- Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
- Fritiltsformål (5130)

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

- Illustrasjon av planens avgrensning (vist 1 meter utenfor juridisk plangrense)
- RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Føremålsgrense
- Byggegrense (1211)
- Omriss av eksisterende beb som inngår i planen (1214)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje i veikryss (1222)
- Måle-/avstandslinje (1259)

BASISKART

EIGEDOMSGRENSE
 Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref89
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
 Sisteutaksdato basiskart: 07.05.2015
 Ekvivalens: 1m
 Kartmålestokk 1:500 ved arkformat A2



Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:

REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM AS
Detaljregulering Alvarneset
 Lindås kommune, gnr. 137 bnr. 28 m.fl.

Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	03.12.2014		
1.gangs handsaming, vedtak	02.09.2015	17.08.2015	18.08.2015
Offentleg ettersyn, fra - til	30.09-11.11.2015	17.08.2015	18.08.2015
2.gangs handsaming, vedtak	02.12.2015	20.11.2015	19.11.2015
Godkjent Lindås kommunestyre	17.12.2015	20.11.2015	19.11.2015
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	23.01.2016	20.11.2015	19.11.2015

Plan utarbeida av:



Saksnummer:
 Plannummer: 1263 2014 000
 Dato plankart sist revidert: 08.04.2016

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak: