

## Magnus Helgesen

Fra: Einar Jensen <einar\_t\_jensen@hotmail.com>  
Sendt: 30. april 2016 12:40  
Til: Magnus Helgesen  
Emne: SV: Opsjonsavtale vedr. tomtene gnr 139, bnr. 63 og 65

Hei Magnus,

Takk for svar. Da forlenges avtalen med 6 måneder fram til 01.11.2016

Med vennlig hilsen

Einar Jensen

---

Fra: Magnus Helgesen <MagnusH@boligpartner.no>

Sendt: 28. april 2016 08:55

Til: 'Einar Jensen'

Emne: SV: Opsjonsavtale vedr. tomtene gnr 139, bnr. 63 og 65

Hei Einar!

Etter mye om og men i forbindelse med rettigheter til å gå over andre med vann og avløp, ordnet dette seg, og søknad var levert kommunen 18.04.

Ønsker å få utvidet avtalen med min 6 måneder for å være sikker på utfallet politisk.

Er på ferie nå, men er tilgjengelig på E-post.

Med vennlig hilsen

Magnus Helgesen  
Daglig leder

M: 97709118  
E-post: magnus.helgesen@boligpartner.no  
[www.boligpartner.no](http://www.boligpartner.no)

BoligPartner AS • Majo Egedom AS • Lindås  
Lindåsvegen 154 • 5914 Lsdalstø

BoligPartner

Det nærmer seg utløp av opsjonsavtalen vedrørende tomtene på Tveiten. Fint om jeg i den anledning får en tilbakemelding innen 01.05.2016 (utløpsdato).

Mvh  
Einar Jensen

## Magnus Helgesen

Or - 6 Sides 2

Fra: Inger.Tverberg@telenor.com  
Sendt: 30. mai 2016 17:10  
Til: Magnus Helgesen  
Emne: bekreftelse av forlengelse av opsjonsavtale (INTERNAL)

Hei

Viser til opsjonsavtale mellom Magnus Johan Helgesen/Majo Egedom AS:

Inger Tverberg og Liv Ellen Drotningsvik bekrefter forlengelse av opsjonsavtale ang formter på Tveiten, g.nr 139, bruksnr 63 og 65 i Lindås Kommune.

Se vedlagt mail fra Liv Ellen Drotningsvik

### AVTALE

Mellom Inger Tverberg - Liv Ellen Drotningsvik - Einar Tvedt Jensen, som selger og Majo Egedom AS som kjøper (utbygger) er det inngått følgende avtale:

1. Avtalen gjelder rett og plikt til kjøp av eiendommene gnr 139, bnr 63 og 65 i Lindås kommune.
2. Eier gir rett til kjøp av eiendommene som fremvist og besiktiget for kjøpesum kr 1 500 000,-
3. Avtalen gjelder fram til 01.05.2016. Dersom ikke byggetillatelse er gitt innen dette tidspunktet, kan avtalen forlenges. Det forutsettes at utbygger gjør de nødvendige skritt for å få tillatelse.
4. Kjøpesummen skal betales i sin helhet mot heftefritt skjøte, når eiendommene er godkjent av Lindås kommune for utbygging. Utbygger påtar seg alt arbeid i forbindelse med godkjenning, samt kostnader tilknyttet dette.
5. Denne avtalen er opprettet i to eksemplarer, ett til hver av partene.

Mvh

Inger Tverberg  
Teamleder Production, High volume Consumer & Business/Wholesale  
Division Fixed and TV, Telenor Norge

Tlf: +47 911 97957

epost: [inger.tverberg@telenor.com](mailto:inger.tverberg@telenor.com)

Besøkadresse: Ytrebygsv 215, 5258 Blomsterdalen  
[www.Telenor.com](http://www.Telenor.com)

Denne meldingen er bare ment for mottakeren, og kan inneholde fortrolige opplysninger eller annen privat informasjon. Hvis du mottar denne ved en feil, vær så vennlig å melde fra til avsenderen og slett originalen. All annen bruk av innholder i e-posten er forbudt.  
This message is for the designated recipient only, and may contain privileged proprietary, or otherwise private information. If you have received it in error, please notify the sender immediately and delete the original. Any other use of the e-mail by you is prohibited.

## Magnus Helgesen

Ok-6 S10E3

Fra: dronning40@hotmail.com  
Sendt: 30. mai 2016 16:43  
Til: Inger.Tverberg@telenor.com

Jeg bekrefter herved at jeg godtar at Magnus Helgesen får forlenget opsjonsavtalen med 6 mnd.

Vennlig hilsen Liv-Ellen Drottingvik