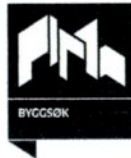


Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, oppfylles ikke. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Seksjonsnr.	Adresse
Lindås	108	540	1	Lindås Brygge, 5955 LINDÅS

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	
Ettrinnsøknad	Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m ² Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel	
Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
X Bolig	136	bolig

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse
foretak	CONSENSUS HOLDING AS	c/o Arnstein Haugland Littlevika 23, 5914 ISDALSTØ
Organisasjonsnummer	Telefon	e-postadresse
995996782	56357794	arnstein@haugland-vvs.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse	
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINDE AS	954354008	Nordkvinge, 5981 MASFJORDNES	
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Bjørn Rune Kvinge	56365620	45603190	post@brkvinge.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling
Det foreligger merknader fra naboer eller gjenboere

Antall	Søkers vurdering av merknader
5	Redegjort i eget skriv vedlegg C 4

Følgebreve

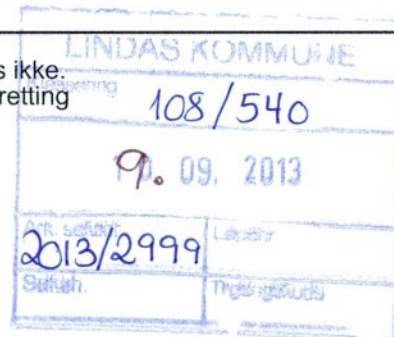
Eiendommen er regulert og bygget ut med boliger i 9 seksjoner. Det ene bygget inneholder seksjon 1 til 4 og denne søknaden gjeld seksjon 1, kjelleretasjen unntatt oppgang. I 21.03.2011 overtok Consensus Holding AS 108/540/1. Etter overtakelse er det avdekket avvik mellom dokumentasjon i kommunen sitt arkiv og faktiske forhold. Avvik har skjedd mellom seksjonering i 2004 og overtaking i 2011. I gjeldende offisielle kartverk er det meste av omsøkte tiltak vist på kartet, i kommunens sitt arkiv er det ingen papirer på eiendommen etter seksjonering i 2004. Dette tyder på at bl. annet et tilbygg på cirka 18 m² i seksjon 1 på kjellerplan ikke er registrert byggemeldt eller dokumentasjon i kommunen mangler. Dagens eier vil få rettet opp dette forhold og i samtaler med kommunen er det avtalt at det må søkes løyve for dette tilbygget og bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel for en ny boenhet i denne eierseksjonen.

Vi gjør oppmerksom på at denne søknaden berre gjeld seksjon 1. Tegninger vedlagt søknad viser hele bygningen utvendig slik den er i dag. Utvendige forhold for seksjon 2 til 4 er med slik at kommunen sin dokumentasjon skal stemme med det som faktisk står der.

Det er søkt ansvarsrett for ansvarlig firma som med samsvarserklæring dokumenterer at tiltaket er prosjektert og utført i henhold til PBL og TEK 97 som gjaldt når tiltaket var utført.

Manglende dokumentasjon fra tidligere løyver fører til at oversikt over utnyttelse i forhold til gjeldende reguleringsplan er vanskelig å rekonstruere.

Faktiske forhold på stede tyder på at det omsøkte tilbygget på 18 m² BRA har ubetydelig negativ innvirkning på arealutnyttelse eller andre praktiske forhold på stede. Opplysninger om arealdisponering er satt vilkårlig for å få godkjent registrering i ByggSøk og de er ikke verifisert.



Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1



Krav til byggegrunn

Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til riksveg/fylkesveg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet offentlig vannverk
Vanntilførsel krysser IKKE annens grunn.

Avløp

Tomta er tilknyttet offentlig avløpsanlegg
Avløpsanlegg krysser IKKE annens grunn.

Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

Løfteinnretninger

Løfteinnretninger

Det er IKKE løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen
Det planlegges IKKE en slik innretning

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C	C1 Gjenpart av nabovarsel og naboliste	Ettersendes per post
Kommentarer til nabomerknader	C	C2 Kopi av merknader fra naboer	Ettersendes per post
Kommentarer til nabomerknader	C	C4 Kommentar til nabomerknader	Ettersendes per post
Kommentarer til nabomerknader	C	C3 Kopi av referat fra årsmøte	Ettersendes per post
Situasjonsplan	D	D1 Situasjonsplan fra seksjonering	Ettersendes per post
Situasjonsplan	D	D2 Situasjonsplan SB 1:500	Ettersendes per post

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1



Tegning eksisterende plan	E	E1 Plan kjeller fra seksjonering	Ettersendes per post
Tegning eksisterende plan	E	E2 Plan 1.etg fra seksjonering	Ettersendes per post
Tegning eksisterende plan	E	E3 Plan 2.etg fra seksjonering	Ettersendes per post
Tegning eksisterende plan	E	E4 Plan loft fra seksjonering	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	E5 Perspektiv fasader	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	E6 Fasader nord og øst	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	E7 Fasader sør og vest	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	E8 Plan kjellar	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	E9 Plan 1. etasje	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	E10 Plan 2. etasje	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	E11 Plan loft	Ettersendes per post
Søknad om ansvarsrett	G	G1 Søknad om ansvarsrett	Ettersendes per post
Søknad om ansvarsrett	G	G2 Grennføringsplan	Ettersendes per post
Annet	Q	Q1 Boligspesifikasjoner	Ettersendes per post

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl. Kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger

Ansvarlig søker

Dato 07.09.2013

Signatur Bjørn R. Kvinge

Gjentas med blokkbokstaver

BJØRN RUNE KVIINGE

Tiltakshaver

Dato 07.09.2013

Signatur Arnstein Håglund

Gjentas med blokkbokstaver

ARNSTEIN HÅGLUND

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09.09.2013	
Ark. saksnr.	Løpnr.
2013/2999	
Saksh.	Tilbyggskode



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Seksjonsnr.	Adresse
Lindås	108	540	1	Lindås Brygge, 5955 LINDÅS

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse	
954354008	BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS	Nordkvinge, 5981 MASFJORDNES	
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Bjørn Rune Kvinge	56365620	45603190	post@brkvinge.no

Foretaket er sentralt godkjent for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Søker		2
Utførelse	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	2
Prosjektering	Arkitektur	1
Utførelse	Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	2
Prosjektering	Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	1

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde
Ansvarlig søker

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Samsvarserklæring foreligger ved
Ansvarlig for all prosjektering i omsøkte tiltak	1	Ferdigatt.

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.
Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Utførelse

Ansvarsområde	Tiltakskl.
Ansvarlig for all utførelse i det omsøkte tiltaket	1

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.
Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektiv del av utførelsen.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven



Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen.

Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.

Ansvarlig søker

Dato 07.09.2013

Signatur Bjørn R. Kringsø

Ansvarlig foretak

Dato 07.09.2013

Signatur Bjørn R. Kringsø

Gjennomføringsplan



LINDÅS KOMMUNE

Klassering	108/540
Dato	09.09.2013
Ark. saksnr.	2013/2999
Søkn. nr.	
Tilgangskode	

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Seksjonsnr. Adresse Dato Sign. Ansv. søker

Lindås 108 540 1 Lindås Brygge, 5955 LINDÅS 7/9 2013 Bjørn R. Kvinge

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Overordna ansvar for prosjektering av bygning, anlegg, konstruksjon og tekniske installasjoner	Ansvarlig for all prosjektering i omsøkte tiltak	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS				X	

Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Overordna ansvar for utførelse av bygning, anlegg, konstruksjon og teknisk installasjoner	Ansvarlig for all utførelse i det omsøkte tiltaket	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS				X	

Boligspesifikasjoner



LINDAS KOMMUNE

Klassering 108/540

09.09.2013

Ark. seksnr. 2013/2999

Seksst. Tilgangskode:

Søknaden gjelder					
Eiendom/Byggested					
Kommune	Gnr.	Bnr.	Seksjonsnr.	Adresse	
Lindås	108	540	1	Lindås Brygge, 5955 LINDÅS	

Boligspesifikasjon													
Bolignummer		Bruks-areal	rom	Kjøk-ken kode	bad	WC	Tilhørende adresse			Tilhørende eiendom			
Etasjeko de	Løpenr.						kode	Navn	nr.	Bok-stav	Gnr.	Bnr.	Feste-nr.
U 1	1	18,0	2	kjøkken	1	1				108	540		

Gjenpart av nabovarsel

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09.09.2013	
Ark.saksnr	Løpernr
2013/2999	
Saksh.	Tilgangskode



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Seksjonsnr.	Adresse
Lindås	108	540	1	Lindås Brygge, 5955 LINDÅS

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	
Søknad i ett trinn	Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2 Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel	
Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
X Boliger	136 Andre småhus med 3- boliger eller flere	bolig

Nabovarselet gjelder

Eiendommen er regulert og bygget ut med boliger i 9 seksjoner. Det ene bygget inneholdt seksjon 1 til 4 og denne søknaden gjeld seksjon 1, kjelleretasjen unnateke oppgang. I 21.03.2011 overtok Consensus Holding AS 108/540/1.

Etter overtakelse er det avdekket avvik mellom dokumentasjon i kommunen sitt arkiv og faktiske forhold. Avvik har skjedd mellom seksjonering i 2004 og overtaking i 2011.

I gjeldende offisielle kartverk er det meste av omsøkte tiltak vist på kartet, i kommunens sitt arkiv er det ingen papirer på eiendommen etter seksjonering i 2004.

Dette tyder på at bl. annet et tilbygg på cirka 18 m2 i seksjon 1 på kjellerplan ikke er registrert byggemeldt eller dokumentasjon i kommunen mangler.

Dagens eier vil få retta opp dette forhold og i samtaler med kommunen er det avtalt at det må søkes løyve for dette tilbygget og bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel for en ny boenhet i denne eierseksjonen.

Vi gjør oppmerksom på at denne søknaden berre gjeld seksjon 1. Tegninger vedlagt søknad viser hele bygningen utvendig slik den er i dag. Utvendige forhold for seksjon 2 til 4 er med slik at kommunen sin dokumentasjon skal stemme med det som faktisk står der.

Det er søkt ansvarsrett for ansvarlig firma som med samsvarserklæring dokumenterer at tiltaket er prosjektert og utført i henhold til PBL og TEK 97 som gjaldt når tiltaket var utført.

Manglende dokumentasjon fra tidligere løyver fører til at oversikt over utnyttelse i forhold til gjeldende reguleringsplan er vanskelig å rekonstruere.

Faktiske forhold på stede tyder på at det omsøkte tilbygget på under 15 m2 BRA har ubetydelig negativ innvirkning på arealutnyttelse eller andre praktiske forhold på stede.

Opplysninger om arealdisponering er satt vilkårlig for å få godkjent registrering i ByggSøk og de er ikke verifisert.

Naboer i henhold til naboliste fra kommunen er varslet.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt

Ansvarlig søker

navn	Besøksadresse
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINDE AS	Kvingebakkevegen 97, 5981 MASFJORDNES
Postadresse	
Nordkvingo, 5981 MASFJORDNES	

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Bjørn Rune Kvinge	post@brkvinge.no	56365620	45603190

Gjenpart av nabovarsel



Merknadene sendes:

Navn BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS Postadresse Nordkvingo, 5981 MASFJORDNES e-postadresse post@brkvinge.no

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	D1 Situasjonsplan fra seksjonering
Situasjonsplan	D	D2 Situasjonsplan SB 1:500
Tegning eksisterende plan	E	E1 Plan kjeller fra seksjonering
Tegning eksisterende plan	E	E2 Plan 1.etg fra seksjonering
Tegning eksisterende plan	E	E3 Plan 2.etg fra seksjonering
Tegning eksisterende plan	E	E4 Plan loft fra seksjonering
Tegning ny fasade	E	E5 Perspektiv fasader
Tegning ny fasade	E	E6 Fasader nord og øst
Tegning ny fasade	E	E7 Fasader sør og vest

Signering

Ansvarlig søker

Dato 11.08.2012

Signatur *Bjørn R. Kvinge*

BJØRN RUNE KVINKE

Gjentas med blokkbokstaver

Gjenpart av nabovarsel



Kvittering for nabovarsel

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 25
Gunnar Syslak / Ingebjørg Syslak, Adresse KLolås 3, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8237 8 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 33, Seksjonsnr. 1,2,9
Hege Stokke - Atle Leknes, Adresse Leknesvegen 157A, 5915 HJELMÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8238 1 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 33, 548, Seksjonsnr. 3
Sylvi Tveit og Jermund Ebbesvik, Adresse Nordre Nesjavegen 73, 5108 HORDVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8239 5 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 33, Seksjonsnr. 4
Arnulf Kjenes, Adresse Tømmerdalen 72, 5533 HAUGESUND

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8240 4 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 33, Seksjonsnr. 5
Christopher Sam Sweeting, Adresse Nils Langhelles vei 104, 5148 FYLLINGSDALEN

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8241 8 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____



Gjenpart av nabovarsel

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 33, Seksjonsnr. 6
Christian S Overaa, Adresse Haukeberget 6, 5119 ULSET

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8242 1 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 33, Seksjonsnr. 7
Baard Ivar Olstad, Adresse Veråsvegen 120, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8243 5 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 33, Seksjonsnr. 8
Catherine CD Moreau, Adresse Postboks 105, 5951 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8244 9 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 33, Seksjonsnr. 10
Brian Sweeting, Adresse Møllergården 3, 5146 FYLLINGSDALEN

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8245 2 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 33, Seksjonsnr. 11
Odd Johan Sørås, Adresse St. Olavs vei 131, 5063 BERGEN

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8246 6 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Gjenpart av nabovarsel



Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 33, Seksjonsnr. 17
Hallvar Einevoll, Adresse Brakahaugen 18, 5355 KNARREVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8252 3 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 209
Jane Karin Feste, Adresse Veråsvegen 117, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8253 7 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 476
Lindås Kommune, Adresse Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8254 5 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 477
Atle Lid, Adresse Veråsvegen 121 A, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8255 4 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 488
Sven Grov, Adresse Tjerngløtt 2, 2050 JESSHEIM

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8256 8 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Gjenpart av nabovarsel



Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 488
Turid Grov, Adresse Mølnushaugen 32, 8800 SANDNESSJØEN

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8257 1 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 488
Gerd Grov Skutle, Adresse Kyrhovden 18, 5936 MANGER

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8258 5 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 510
Hordaland Fylkeskommune, Adresse postboks 7900, 5020 BERGEN

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8259 9 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 510
Statens Vegvesen Region Vest, Adresse Askedalen 4, 6863 LEIKANGER

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8260 8 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 108, Bnr. 548
Janecke F Jørgensen, Adresse Bjørnvegen 17 E, 5236 RÅDAL

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RR 0112 8261 1 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____



Naboliste for 108 / 540

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	108 / 25	H	Død	SYSLAK GUNNAR		C/O INGEBJØRG SYSLAK KOLÅS 3 5955 LINDÅS	1 / 1
1263	108 / 33 Seksjonert				Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 1		3 / 31
		H		LEKNES ATLE		LEKNESVEGEN 157 A 5915 HJELMÅS	1 / 2
		H		STOKKEN HEGE		LEKNESVEGEN 157 A 5915 HJELMÅS	1 / 2
					Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 2		3 / 31
		H		LEKNES ATLE		LEKNESVEGEN 157 A 5915 HJELMÅS	1 / 2
		H		STOKKEN HEGE		LEKNESVEGEN 157 A 5915 HJELMÅS	1 / 2
					Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 3		3 / 31
		H		EBBESVIK JERMUND		NORDRE NESJAVEGEN 73 5108 HORDVIK	1 / 2
		H		EBBESVIK SYLVI K TVEIT		NORDRE NESJAVEGEN 73 5108 HORDVIK	1 / 2
					Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 4		3 / 31
		H		KJENES ARNULF		TØMMERDALEN 72 5533 HAUGESUND	1 / 1
					Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 5		3 / 31
		H		SWEETING CHRISTOPHER SAM		NILS LANGHELLES VEI 104 5148 FYLLINGSDALEN	1 / 1
					Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 6		3 / 31
		H		OVERAA CHRISTIAN S		HAUKEBERGET 6 5119 ULSET	1 / 1



Naboliste for 108 / 540

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	108 / 33			Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 7			3 / 31
		H		OLSTAD BAARD IVAR		VERÅSVEGEN 120 5955 LINDÅS	1 / 1
				Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 8			1 / 31
		H		MOREAU CATHERINE C D		POSTBOKS 105 5951 LINDÅS	1 / 1
				Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 9			1 / 31
		H		STOKKEN HEGE		LEKNESVEGEN 157 A 5915 HJELMÅS	1 / 1
				Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 10			1 / 31
		H		SWEETING BRIAN		MØLLERGÅRDEN 3 5146 FYLLINGSDALEN	1 / 1
				Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 11			1 / 31
		H		SØRÅS ODD JOHAN		ST. OLAVS VEI 131 5063 BERGEN	1 / 1
				Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 12			1 / 31
		H		CONSENSUS HOLDING AS		c/o Arnstein Haugland Litlevika 23 5914 ISDALSTØ	1 / 1
				Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 13			1 / 31
		H		JENSEN JØRN		SOLÅSEN 7 5223 NESTTUN	1 / 1
				Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 14			1 / 31
		H		MUNDAL RAGNAR		OTERDALEN 37 B 5914 ISDALSTØ	1 / 1
				Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 15			1 / 31
		H		NAMTVEDT JOHN ARNE	H0101	LØNNEVÅGVEGEN 126 5218 NORDSTRØNO	1 / 1



Naboliste for 108 / 540

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	108 / 33			Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 16			1 / 31
		H		VABØ ØYSTEIN MAGNUS		FONNEBOSTVEGEN 355 5955 LINDÅS	1 / 1
				Matrikkelenhet 108 / 33 / 0 / 17			1 / 31
		H		EINEVOLL HALLVAR		BRAKAHAUGEN 18 5355 KNARREVIK	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 1	H		LEKNES ATLE		LEKNESVEGEN 157 A 5915 HJELMÅS	1 / 2
		H		STOKKEN HEGE		LEKNESVEGEN 157 A 5915 HJELMÅS	1 / 2
1263	108 / 33 / 0 / 2	H		LEKNES ATLE		LEKNESVEGEN 157 A 5915 HJELMÅS	1 / 2
		H		STOKKEN HEGE		LEKNESVEGEN 157 A 5915 HJELMÅS	1 / 2
1263	108 / 33 / 0 / 3	H		EBBESVIK JERMUND		NORDRE NESJAVEGEN 73 5108 HORDVIK	1 / 2
		H		EBBESVIK SYLVI K TVEIT		NORDRE NESJAVEGEN 73 5108 HORDVIK	1 / 2
1263	108 / 33 / 0 / 4	H		KJENES ARNULF		TØMMERDALEN 72 5533 HAUGESUND	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 5	H		SWEETING CHRISTOPHER SAM		NILS LANGHELLES VEI 104 5148 FYLLINGSDALEN	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 6						



Naboliste for 108 / 540

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	108 / 33 / 0 / 6	H		OVERAA CHRISTIAN S		HAUKEBERGET 6 5119 ULSET	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 7	H		OLSTAD BAARD IVAR		VERÅSVEGEN 120 5955 LINDÅS	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 8	H		MOREAU CATHERINE C D		POSTBOKS 105 5951 LINDÅS	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 9	H		STOKKEN HEGE		LEKNESVEGEN 157 A 5915 HJELMÅS	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 10	H		SWEETING BRIAN		MØLLERGÅRDEN 3 5146 FYLLINGSDALEN	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 11	H		SØRÅS ODD JOHAN		ST. OLAVS VEI 131 5063 BERGEN	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 12	H		CONSENSUS HOLDING AS		c/o Arnstein Haugland Litlevika 23 5914 ISDALSTØ	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 13	H		JENSEN JØRN		SOLÅSEN 7 5223 NESTTUN	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 14	H		MUNDAL RAGNAR		OTERDALEN 37 B 5914 ISDALSTØ	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 15						



Naboliste for 108 / 540

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	108 / 33 / 0 / 15	H		NAMTVEDT JOHN ARNE	H0101	LØNNEVÅGVEGEN 126 5218 NORDSTRØNO	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 16	H		VABØ ØYSTEIN MAGNUS		FONNEBOSTVEGEN 355 5955 LINDÅS	1 / 1
1263	108 / 33 / 0 / 17	H		EINEVOLL HALLVAR		BRAKAHAUGEN 18 5355 KNARREVIK	1 / 1
1263	108 / 209	H		FESTE JANE KARIN		VERÅSVEGEN 117 5955 LINDÅS	1 / 1
1263	108 / 476	H		LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak Kvernhushyrane 20 5914 ISDALSTØ	1 / 1
1263	108 / 477	H		LID ATLE		VERÅSVEGEN 121 A 5955 LINDÅS	1 / 1
1263	108 / 488	H		GROV SVEN		TJERNGLØTT 2 2050 JESSHEIM	1 / 3
		H		GROV TURID		MØLNHUSHAUGEN 32 8800 SANDNESSJØEN	1 / 3
		H		SKUTLE GERD GROV		KYRHOVDEN 18 5936 MANGER	1 / 3
1263	108 / 510	AE		HORDALAND FYLKESKOMMUNE		Postboks 7900 5020 BERGEN	
		KE		STATENS VEGVESEN REGION VEST		Askedalen 4 6863 LEIKANGER	



Naboliste for 108 / 540

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	108 / 510						
1263	108 / 515	H		CONSENSUS HOLDING AS		c/o Arnstein Haugland Litlevika 23 5914 ISDALSTØ	1 / 1
1263	108 / 548	H		CONSENSUS HOLDING AS		c/o Arnstein Haugland Litlevika 23 5914 ISDALSTØ	17 / 25
		H		EBBESVIK JERMUND		NORDRE NESJAVEGEN 73 5108 HORDVIK	8 / 100
		H		EBBESVIK SYLVI K TVEIT		NORDRE NESJAVEGEN 73 5108 HORDVIK	8 / 100
		H		JØRGENSEN JANECKE F		BJØRNEVEGEN 17 E 5236 RÅDAL	16 / 100

Brian sweeting

B

Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS
Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

Att.: Bjørn Rune Kvinge

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark saksnr	Løpernr.
2013/2999	
Saksh	Tilgangskode

Bergen 17. august 2012

MERKNADER TIL TILTAK PÅ EIENDOM Gnr.108 Bnr.540 SEKSJON I LINDÅS BRYGGE 5955 LINDÅS

Undertegnede har ingen kommentarer til tiltak som det søkes om på Gnr.108 Bnr. 540 seksjon 1, men jeg ser at det i vedlagte situasjonsplan fra seksjonering D1 er tegnet inn en ny flytebrygge med tre seksjoner i sjøområde T1 som fellesareal for nevnte eiendom.

Jeg kan ikke se at dette har noe med tiltakene som det her søkes om, men vil allikevel be om at dette taes ut av planene og en ny situasjonsplan D1, der flytebryggen for 108/540 er tegnet inn der den ligger i dag i sjøområde merket F4.

Bergen 17 8 12
Brian Sweeting
Møllergården 3
5146 Fyllingsdalen
108 33 10

Lindås
CC Norhordaland Kommune

C 2.1

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark saksh.	2013/2999
Saksh	Tilleggskode

Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS
Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

Att: Bjørn Rune Kvinge

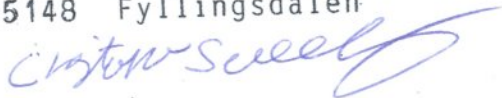
Bergen 17.august 2012

MERKNADER TIL TILTAK PÅ EIENDOM Gnr.108 Bnr.540 SEKSJON 1 LINDÅS BRYGGE 5955 LINDÅS

Undertegnede har ingen kommentarer til tiltak som det søkes om på Gnr.108 Bnr. 540 seksjon 1, men jeg ser at det i vedlagte situasjonsplan fra seksjonering D1 er tegnet inn en ny flytebrygge med tre seksjoner i sjøområde T1 som fellesareal for nevnte eiendom.

Jeg kan ikke se at dette har noe med tiltakene som det her søkes om, men vil allikevel be om at dette tas ut av planene og en ny situasjonsplan D1, der flytebryggen for 108/540 er tegnet inn der den ligger i dag i sjøområde merket F4.

Christopher Sweeting
Nils Langhellesvei 204
5148 Fyllingsdalen



C2.2.

Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS
Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark. saksnr.	Løpernr.
2013/2999	
Saksh.	Tilgangskode

Att: Bjørn Rune Kvinge

Knarrevik 23. august 2012

MERKNADER TIL TILTAK PÅ EIENDOM Gnr. 108 Bnr. 540 SEKSJON 1 LINDÅS BRYGGE 5955 LINDÅS

Undertegnede har ingen kommentarer til tiltak som det søkes om på Gnr. 108 Bnr. 540 seksjon 1, men har sett at det i vedlagte situasjonsplan fra seksjonering D1 er tegnet inn en ny flytebrygge med tre seksjoner i sjøområdet T1 som fellesareal for nevnte eiendom.

Jeg kan ikke se at dette har noe med tiltakene som det her søkes om, men vil allikevel be om at dette tas ut av planene og en ny situasjonsplan D1, der flytebrygge for 108/540 er tegnet inn der den ligger i dag i sjøområdet merket F4.

Eier av Gnr. 108 Bnr. 33 seksjon 17



Hallvar Einevoll

C 2.3



- Skogst 5
- 6
- 7
- 8
- 9

Folles Arc AL
 Skogst 1-4

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
2013/2999	Luppen.
Lindas Kommune	

108/540	108/540
11.10	11.10
04/3157	KW1

C 2.4

D1

Bjørn Rune Kvinge

Fra: Bjarte Bergesen <bjarte.bergesen@gmail.com>
Sendt: 24. august 2012 09:00
Til: post@brkvinge.no
Emne: Nabovarsel Veråsvegen Gnr 108 Bnr 548

Sameiet er samlet imot enhver utbedring av sekskon 1. Tilbygget som er bygget ulovlig må rives og tilbakestilles til original stand før seksjonering. Det eneste som er akseptert av sameiet er at lokalene kan brukes til pauserom for restauranten. Seksjon 1 har ingen rett til parkering/ båtplass etc - dette er kun et lager/ kjellerbod og ingen boenhet.

Sendt fra min iPhone

Mvh
Janecke F. Jørgensen & Bjarte Bergesen
Tel: +47 406 37 000=

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark. saksnr	Løpenr.
2013/2999	
Saksh.	Tilgangscode

C 2.6



Statens vegvesen

LINDÅS KOMMUNE

108/540

D. 09. 2013

Art saksnr. 2013/2999	Løpenr.
Sakst	Tilgangskode

Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS
Nordkvingo
5981 MASFJORDNES

Behandlerenhet:
Region vest

Saksbehandler/innvalgsnr:
Odd Høydalsvik - 55516377

Vår referanse:
2012/100520-002

Deres referanse:

Vår dato:
23.08.2012

Nabovarsel gnr. 108 bnr. 540 Lindås brygge Lindås kommune - avvik

Vi viser til Deres nabovarsel av 11.08.12 i forbindelse med søknad om godkjenning av ikke registrert tilbygg på ca. 18 m² i seksjon 1 på eiendommen.

Tiltaket gjelder et tilbygg på ca. 18 m² i seksjon 1 på kjellerplan som ikke er registrert byggemeldt og som det mangler dokumentasjon for i Lindås kommune.

Den tilsendte dokumentasjonen i nabovarselet er mangelfull og det går ikke klart fram av vedlegg E1 hvilken del som er tilbygget på 18 m². Statens vegvesen vurderer det likevel slik at det framkommer tilstrekkelige opplysninger til at vi kan behandle saken.

Etter det Statens vegvesen vurderer vil det omsøkte forhold ikke ha vesentlig betydning for Statens vegvesen sine interesser som er drift og vedlikehold av den offentlige vegen forbi eiendommen.

Vi har derfor ikke vesentlige merknader til om det gis tillatelse til bruksendring for tilbygget slik det er søkt om.

Plan og forvaltning Bergen
Med hilsen

Sindre Lillebø

Sindre Lillebø
seksjonssjef

Odd Høydalsvik
Odd Høydalsvik

Kopi: Lindås kommune, Arealplan, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

C 2.5

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 Leikanger

Telefon: 815 44 010
Telefaks: 57 65 59 86
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Spelhaugen 12
5147 FYLLINGSDALEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09.09.2013	
Ark. saksnr.	2013/2999
Løpernr.	
Saksh.	Tilgangskode

**KOMMENTAR TIL MERKNADER FRA NABOER ETTER SØKNAD OM LØYVE TIL TILTAK
12060 TILBYGG OG BRUKSENDRING PÅ GNR 108 BNR 540 SNR 1 - SEKSJON I LINDÅS BRYGGE**

MERKNAD FRA	INNHALD I MERKNAD	KOMMENTAR
Datert 17.08.2012 Brian Sweeting Møllergården 3 5146 Fyllingsdalen	Undertegnede har ingen kommentar til tiltak som det søkes om på gnr 108, bnr 540, seksjon 1, men jeg ser at det i vedlagte situasjonsplan fra seksjonering D1 er tegnet inn en ny flytebrygge med tre seksjoner i sjøområdet T1 som er fellesområdet for nevnte eiendom. Jeg kan ikke se at dette har noe med tiltakene som det søkes om, men vil allikevel be om at dette taes ut av planene og en ny situasjonsplan D1, der flytebyggen for 108/540 er tegnet inn der den ligger i dag i sjøområdet merket F4.	Fra nabo vises det her til vedlagt D1 «situasjonsplan» fra seksjonering i 2004. Det som er tegnet på denne tegning er slik situasjonen var før omsøkte tiltak og kan ikke endres. Det er lagt ved situasjonsplan D2 etter tiltak, som viser flytebrygge plassert slik nabo ønsker.
Datert 17.08.2012 Christopher Sweeting Nils Langhellesvei 204 5148 Fyllingsdalen	Same merknad som Brian Sweeting	Kommentar som over
Datert 23.08.2012 Halvard Einevoll	Same merknad som Brian Sweeting	Kommentar som over
Datert 23.08.2012 Statens Vegvesen Region Vest	Den tilsendte dokumenstasjon i nabovarselet er mangelfull og det går ikke klart fram fra vedlegg E1 hvilken del som er tilbygget på 18 m2. Statens vegvesen vurderer det likevel slik at det framkommer tilstrekkelig opplysninger til at vi kan behandle saken. Etter det Statens Vegvesen vurderer vil det omsøkte forhold ikke ha vesentlig betydning for Statens Vegvesen sine interessert som er drift og vedlikehold av den offentlige vegen forbi eiendommen. Vi har derfor ikke vesentlige merknader til om det gis tillatelse til bruksendring for tilbygg slik det søkes om.	Det er på situasjonsplan D2 merka «Omsøkt tilbygg 18 m2 BRA» Elles ingen kommentar

<p>Datert 24.08.2012 Janecke F.Jørgensen & Bjarte Bergese</p>	<p>Sameiet har samlet imot enhver utbedring av seksjon 1. Tilbygget som er bygget ulovlig må rives og tilbakestilles til original stand før seksjonering. Det eneste som er akseptert av sameiet er at lokalene kan brukes til pauserom for restauranten. Seksjon 1 har ingen rett til parkering /båtplass etc – dette er kun et lager/kjellerbod og ingen boenhet.</p>	<p>Det har etter nabovarsling og merknader vært avholdt flere møter der partene har skissert og diskutert alternative løsninger for å rydde opp i uavklarte forhold som har skjedd etter seksjonering. Det er funnet løsning på de privatrettslige forhold. På årsmøte 18.04.2012 var 8 av 9 eininger representert. 7 representanter stemte for denne løsningen alt. 2, og Bjarte Bergesen stemte blankt. Sjå vedlagte referat fra årsmøte. Sitat fra referat: <i>«Bjarte Bergesen stilte spørsmål ved lovlighet rundt saken og valet. Han ønsket å sjekke dette opp med jurist, vi avventer snarlig tilbakemelding på denne saken.»</i> Dette er nå over 4 måneder siden og det er ikke komnt tilbakemelding. Consensus Holding As oppfatter dette som at det heller ikke vil komme noe som vil ha betydning for saken. For å få fremgang i saken blir søknad nå sendt kommunen der vedtak på årsmøte 18.04.2012 anses gyldig. Referat vedlagt.</p>

Årsmøte sameiget Kalvetre.

18 april kl 18.00

Desse møtte:

Jermund Ebbesvik, Ole Helge Frotjold, Nils-Arne Træland, Bjarte Bergesen, Arnstein Haugland, Per Vetås, Stian Meringsdal, Arne Sletten, Jan Tore Ellingsen.

Desse møtte ikkje: Jan Sæverås

8 av 9 einingar var representert på møtet.

Rekneskap vart godkjent slik den vart lagt fram , det vart bestemt at det skal betalast inn kr 2 500 pr halvår pr eining.

Årsmøtet avholdt val, desse vart vald for 1 år:

Formann Nils-Arne Træland

Styremedlem Ole Helge Frotjold

Styremedlem Sylvi Ebbesvik

Varamedlem Bjarte Bergesen

Saker ellers:

- Det vart samrøystes beslutta å registrere sameiget i einingsregisteret i Brønnøysund.
- Sameiget ynskjer å byggje skur for bosskontainerer, søknad/melding mot kommunen ordner Consensus ifm andre aktuelle søknader. Dette har prioritet etter at gjerde i forkant er ferdigstillt.
- Det vart og diskutert å få til eit samarbeid vedr nytt postkassestativ med andre naboar, dette vert jobba vidare med.
- Det viser seg at slippen vert nytta uten at det vert betalt. Forslag er å sende rekning til dei me veit har nytta slippen, men ikkje betalt. Det har i ettertid komst forslag om bom ved slipp. Dette vert jobba vidare med.
- Consensus Holding AS tek på seg ansvaret med å føre rekneskapen for sameiget fom 2013.
- Sak vedr Kompensasjon for areal under terrasse:

Det vart fremma 2 forslag for kompensasjon for overtakelse av bebygget areal under terrasse murhus.

Alt 1: Consensus Holding AS kjøper bebygget areal under terrasse.

Alt 2: Forslag om makebytte mellom andelseier Consensus Holding AS og resten av Sameiget Kalvetre, hvor Consensus Holding sin 2/3 part av kaifront byttes mot bebygget areal under terrasse, ca 18 m2.

Begge alternativer under forutsetning at det innredede areal under terrasse benyttes som pauserom med sporadisk overnatting for personell som arbeider på restauranten Lindås Brygge.

Alternativ 2 vart vedtatt med 7 stemmer for, og 1 stemte blankt.

Bjarte Bergesen stilte spørsmålstegn ved lovlighet rundt saken og valet. Han ønskte å sjekke dette opp med jurist, vi avventer snarlig tilbakemelding på denne saka.

Vedr murhus.

Brøk for murhus er beslutta å være:

Kjeller	4/20
1 etasje	6/20
2 etasje	6/20
3 etasje	4/20

Det vart og diskutert etablering av felles brannvarslingsanlegg i murhus. Ole sjekker dette opp.

Dersom det er innvendinger eller kommentarer til referatet må dei sendast underteikna innan søndag 9 juni.

Nils-Arne Træland(sign)

Formann

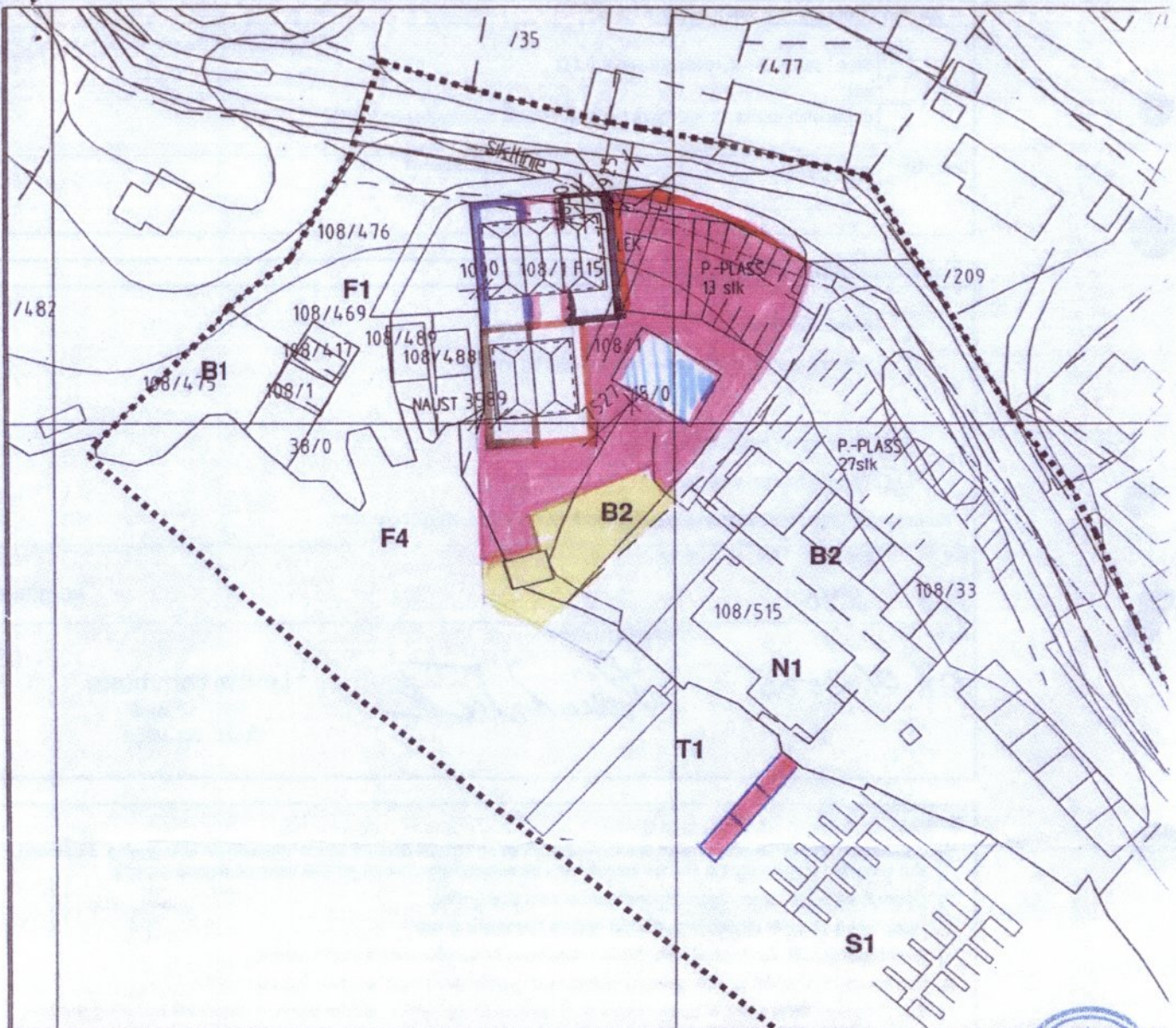
Ole Helge Frotjold(sign)

Styremedlem

Sylvi Ebbesvik(sign)

Styremedlem

C 3.2



- SØKSJON 5
- "- 6
- "- 7
- "- 8
- "- 9

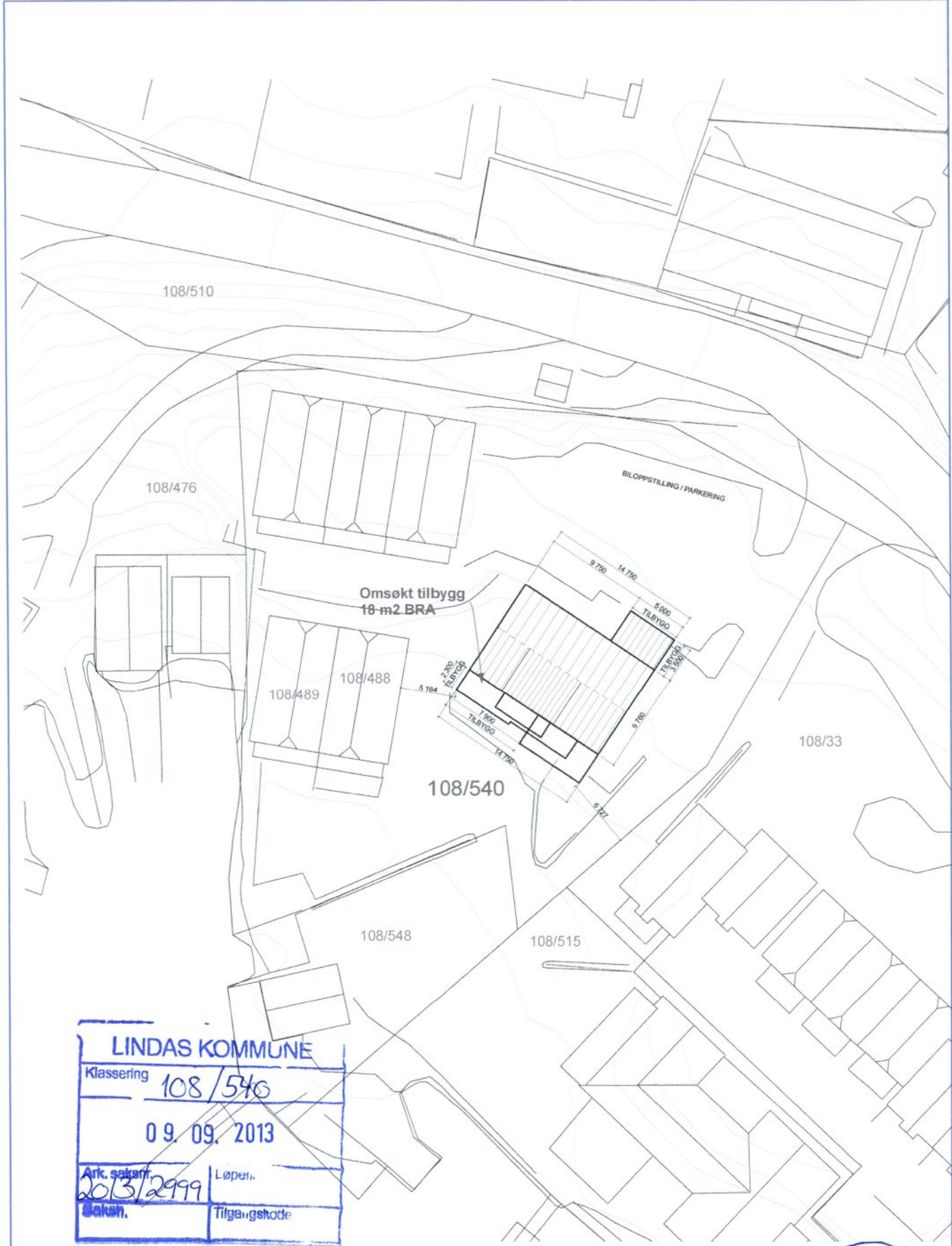
- FELLEAREAL
- SØKSJON 1-4
- EGET BRUKSAREAL



LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09.09.2013	
Ark. saksnr.	2013/2999
Saksh.	Tilgangskode

LINDÅS KOMMUNE AREAL OG MILJØAVDELINGA	
Arkivkode	108/540
20 DES 2004	
Saksnr.	Løpnr.
04/3157	
Saksh.	Grad.
Kwi	

D1



LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09.09.2013	
Ark. saknr.	Løpernr.
2013/2999	
Saknr.	Tilgangskode

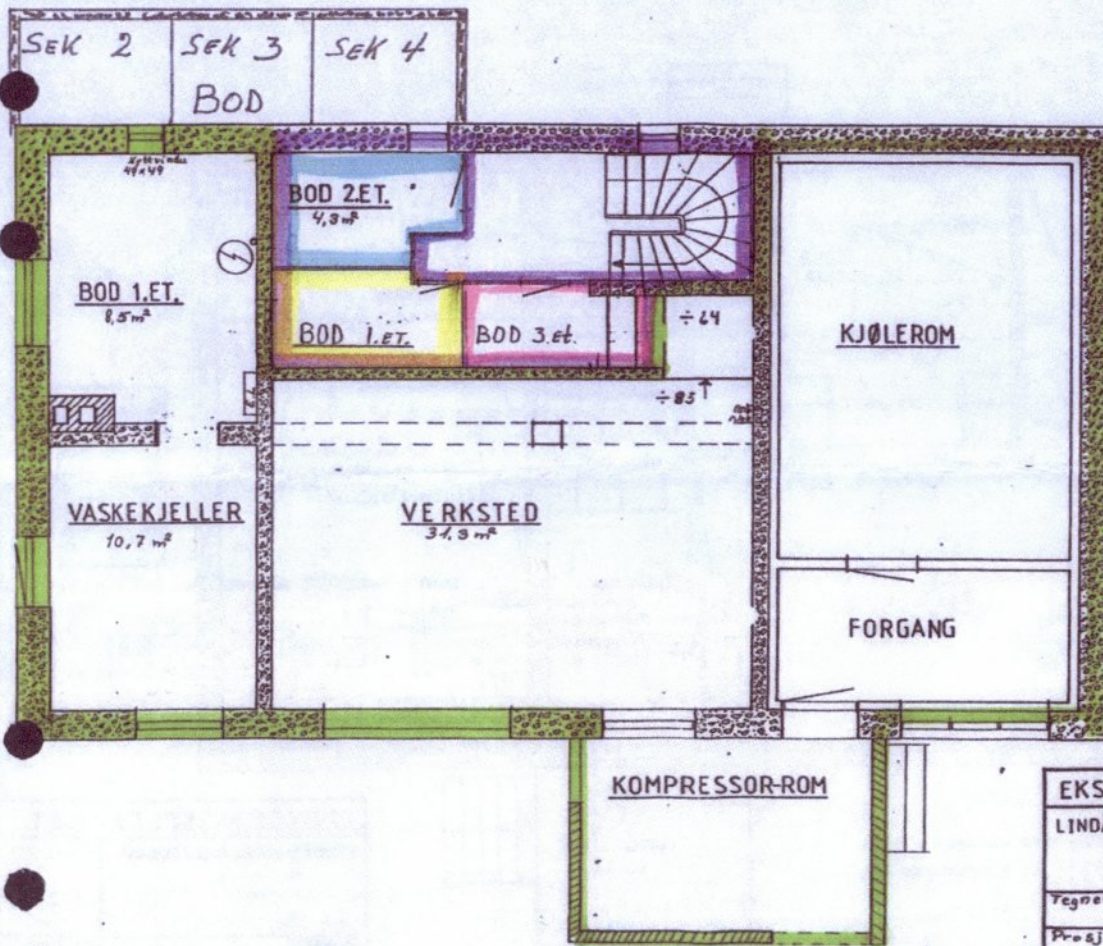
D2

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassing: D:\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\11060_Lindås Brygge\1 BRUK\11060_Som Bygget - 108_540.pln

11060 LINDÅS BRYGGE
 TEIKNING TILBYGG/PÅBYGG 108_540 **Situasjonsplan**
 Dato 01.08.2012 Målestokk 1:500 Tegn.nr. 1. Rev. Dato

YGGM JØRN R. Kvinge AS
 Kvingebakkevegen 97 Mob. 456 03 190
 5981 MASFJORDNES Tlf. 56 36 56 20
 e-post post@brkvinge.no

LINDÅS KOMMUNE AREAL OG MILJØAVDELINGA	
Arkivkode	108/540
20 DES 2004	
Ark. saknr.	Løpenr.
Saknr.	Grad.
KLOI	



EKISTERENDE KJELLERPLAN	
LINDÅS EIENDOMSLSKAP	MÅLESTOKK 1:50
Tegnet: 02.12.92	Tegn. nr: 4
Prosj. 179/92	

SEKSTON 1.

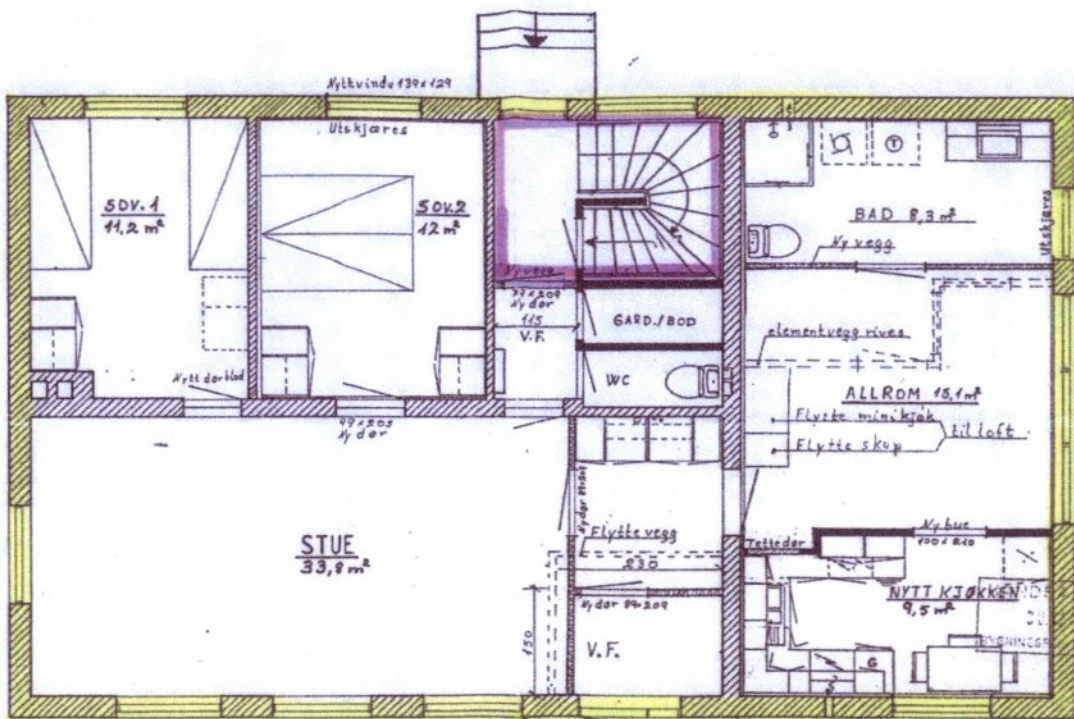
FELLESAREAL.

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark. saknr.	Løpenr.
2013/2999	
Saknr.	Tilgangskode



E1

LINDÅS KOMMUNE AREAL OG MILJØAVDELINGA	
Arkivkode: 108/540	
20 DES 2004	
04/3157	Løpernr.
Saksh. Kwi	Grad.



PLAN 1. ET.

OMBYGGINGSPLAN 1. ET.	
LINDÅS EIENDOMSELSKAP	MÅLESTOKK
	1:50
Tegnet: 30. nov. 92	Tegn. nr.
Prosj. 179/92	1

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK LAG
09.03.93
ARKIV NR. 108/1001

18. DEN
1992
LINDÅS

SEKSJ. 2

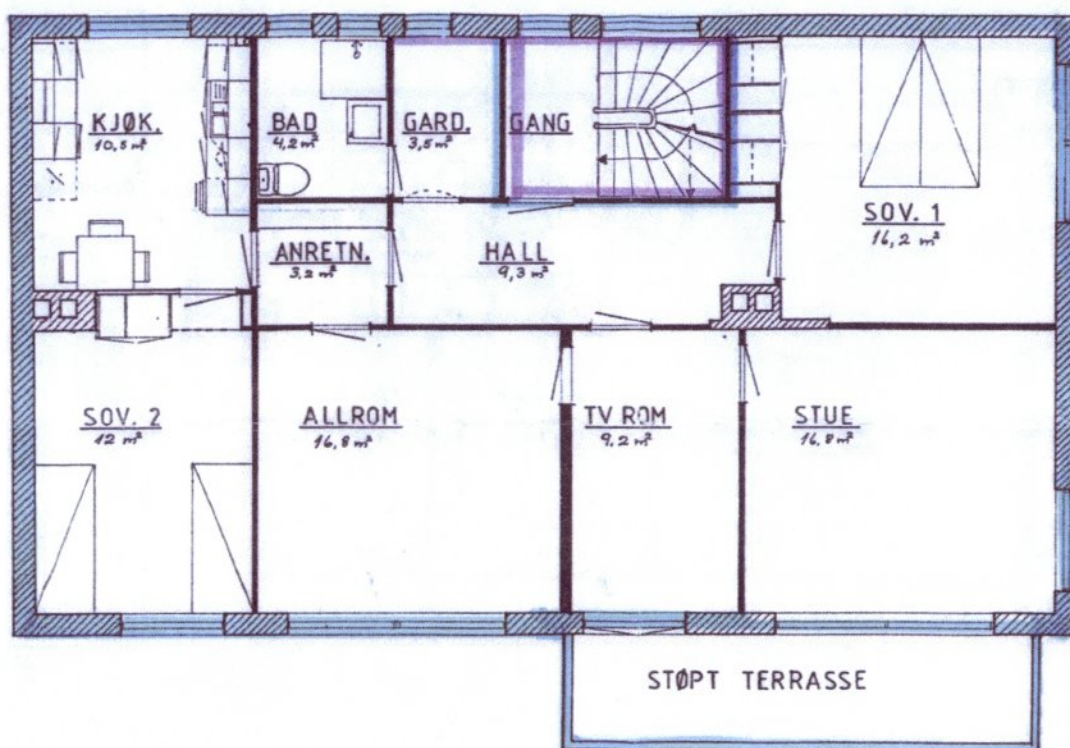
FELLESAREAL

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering 108/540	
09.09.2013	
Ark. saksh. 2013/2999	Løpernr.
Saksh.	Tilleggskode



E2

LINDÅS KOMMUNE AVDELING MILJØAVDELINGA	
Arkivkode:	108/540
2004 DES 2004	
Arkivnr.:	Løpenr.
Saknr.:	Grad.
04/3157 Kwi	



LINDÅS EIENDOMSSELSKAP
09.09.99
ARKIV NR.

HANDSOMMA DEN
0 JUN 1991
BYGGINGSENTERETT

542 H0201

OMBYGGINGSPLAN 2.ET.	
LINDÅS EIENDOMSSELSKAP H0201	MALESTOR 2 1:50
regnet: 30. nov 92	regn nr. 2
Proj: 179/92	

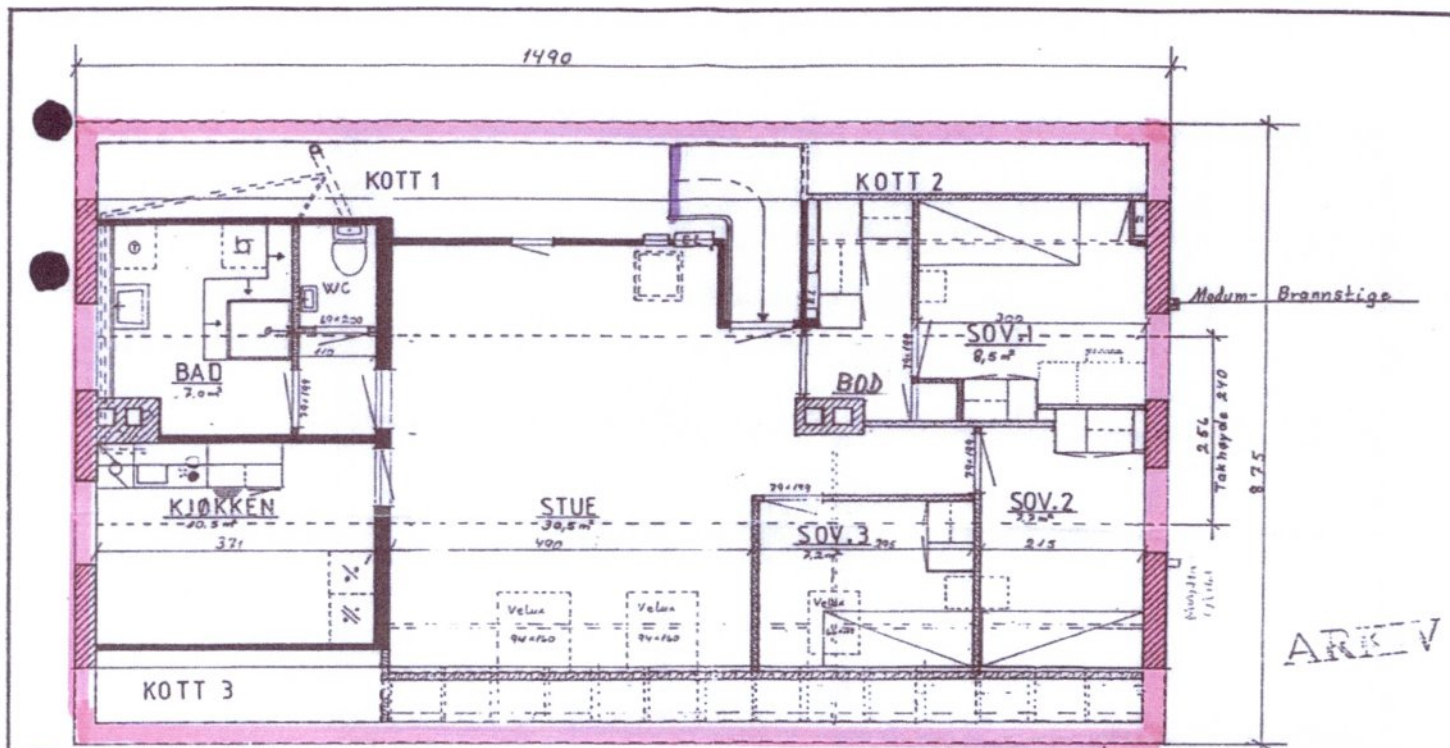
SEKSJON 3
 FELLESAREAL

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09.09.2013	
Ark. saknr.	Løpenr.
2013/2999	
Seksh.	Tilgangskode



E3

LINDAS KOMMUNE
 ARKIV ALDERSDELINGEN
 Arkivnr. 108/540
 20 DES 2004
 04/3157 Linper.
 Kwi Grad.



ARKIV

LINDAS KOMMUNE
 TEKNISK ETAT
 05. MAI 1994
 1307 K.B. 108/1/f 15

REV	Soverom	06.11.03	ZD
REV	BAD, KJØKKEN + SOV.	29.10.03	ZD
REV	WC	28.01.03	ZD

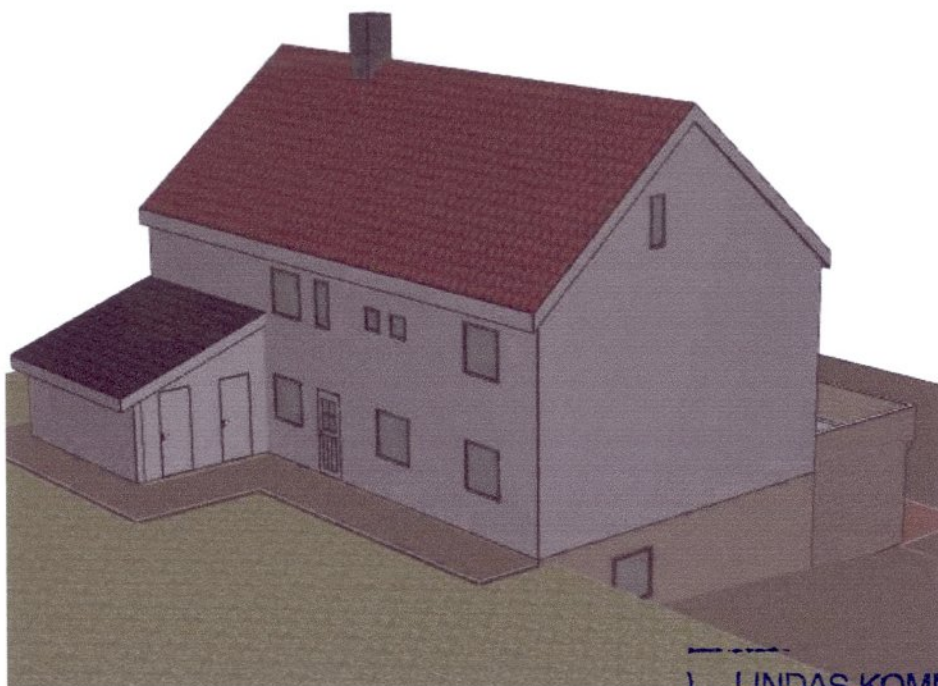
OMBYGGINGSPLAN LOFT	
LINDAS EIENDOMSLSKAP	MÅLESTOK 1:50
30.09.2013	Tegn. nr. 3

SEKSJON 4
 FELLESAREAL

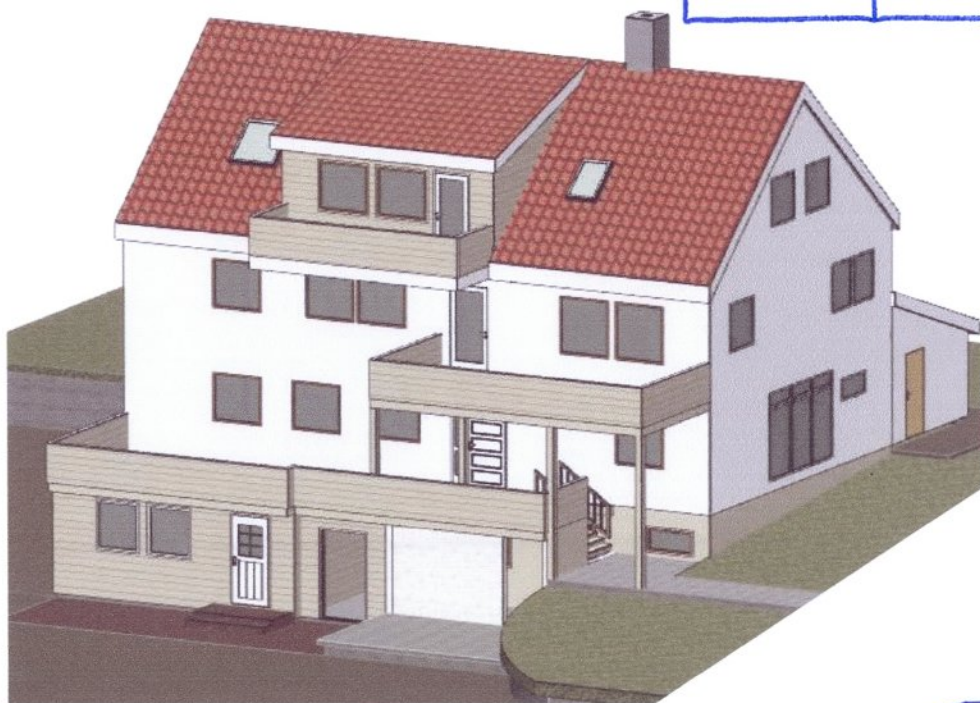


LINDAS KOMMUNE
 Klassering 108/540
 09. 09. 2013
 Ark. saksnr. 2013/2999 Løper.
 Saksh. Tilgangskode

E4



LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ank. saksnr	Løpernr
2013/2999	
Saksh.	Tilgangskode



E5

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: F:\11060_Lindås Brygge\11060_Som Bygget - 108_540.pln

11060 LINDÅS BRYGGE
TEIKNING TILBYGG/PÅBYGG 108_540

Perspektiv

BYGGM. BJØRN R. KVINDE AS

Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

Mob. 456 03 190
Tlf. 56 36 56 20
e-post post@brkvinge.no

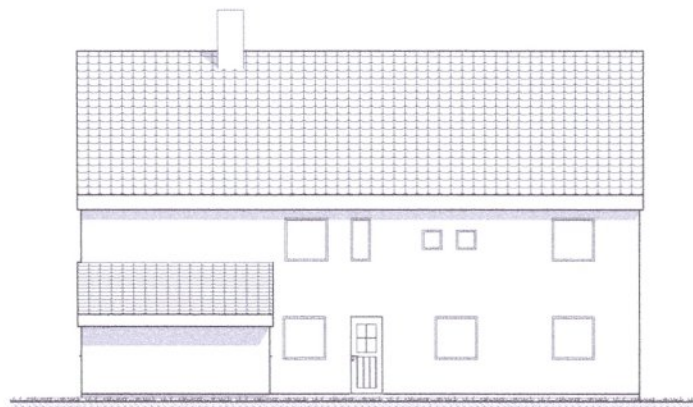
Dato 01.08.2012 Målestokk 1:1,88, 1:1, Tegnr. A40-01

Rev. Dato



Øst

1:200



Nord

1:200

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark. saksnr.	Løpetn.
2013/2999	
Saksh.	Tilgangskode

E6

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: F:\11060_Lindås Brygge\11060_Som Bygget_108_540.pln

11060 LINDÅS BRYGGE
TEIKNING TILBYGG/PÅBYGG 108_540
Dato 01.08.2012 Målestokk 1:200

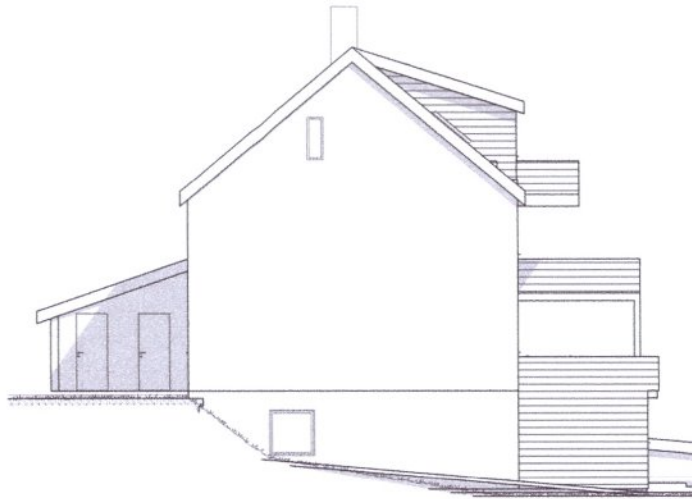
Fasader nord og øst

Tegn.nr. A40-02

Rev. Dato

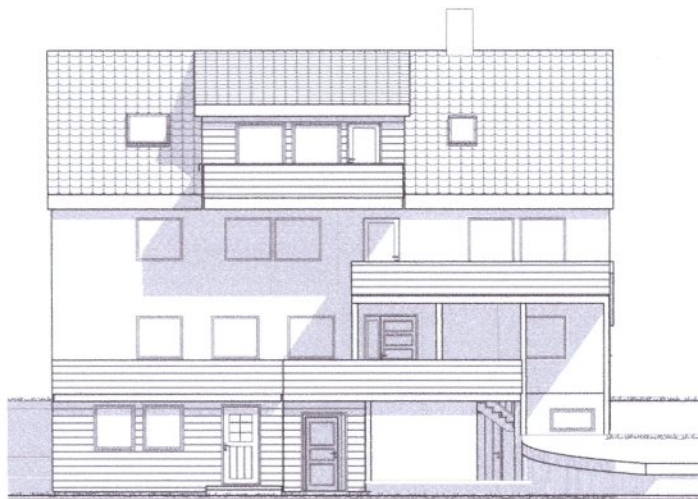
YGGM. BJØRN R. K. VINGE AS
Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

Mob. 456 03 190
T f. 56 36 56 20
e-post post@brkvinge.no



Vest

1:200



Sør

1:200

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark. saksnr.	Løpet.
2013/2999	
Saksh.	Tilgangskode

E7

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: F:\11060_Lindås Brygge\11060_SørBygget - 108_540.pln

11060 LINDÅS BRYGGE
TEIKNING TILBYGG/PÅBYGG 108_540
Dato 01.08.2012 Målestokk 1:200

Fasader sør og vest

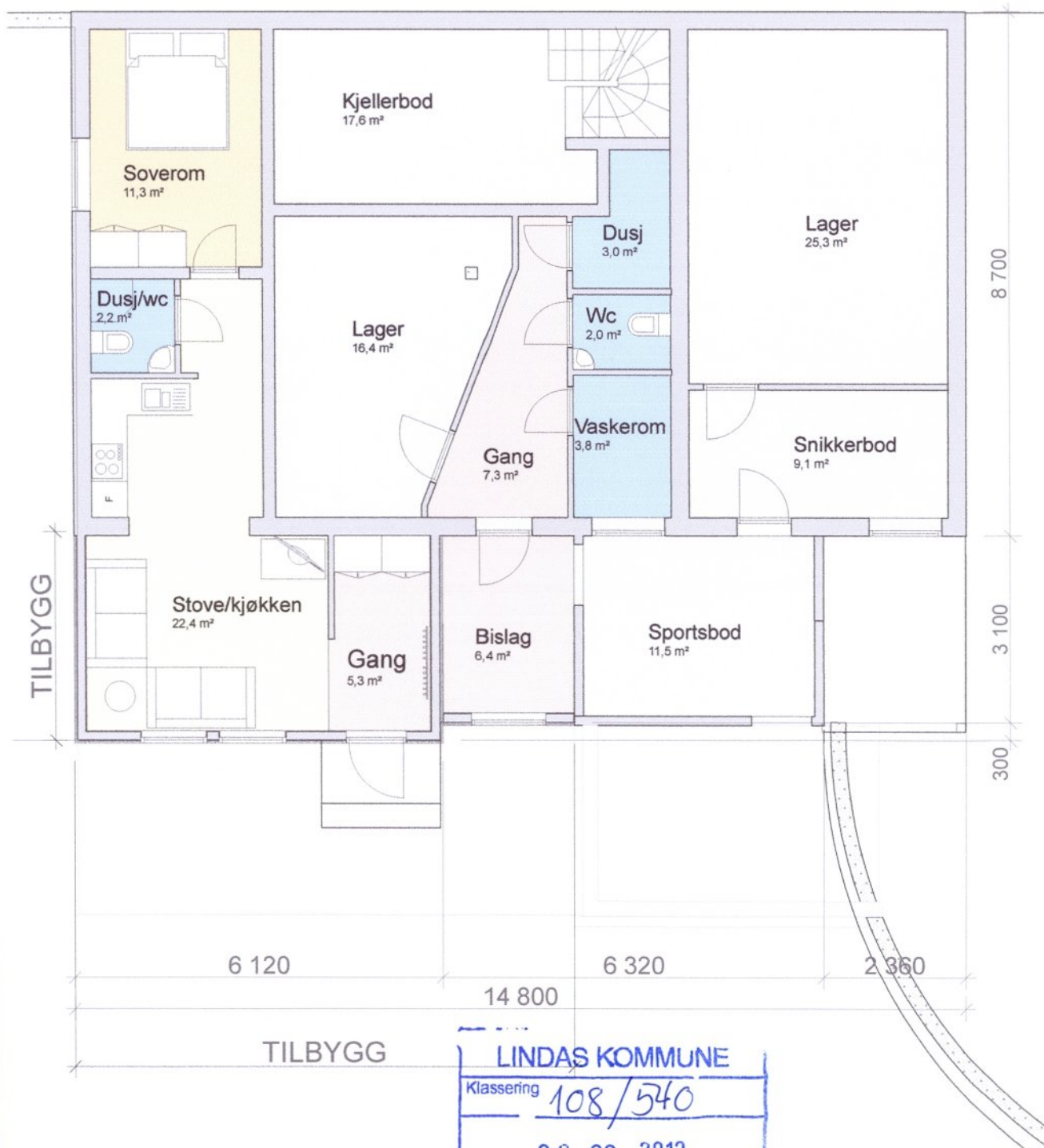
Tegn.nr. A40-03

Rev. Dato

BYGG. BJØRN K. VINGE AS

Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

Mob. 456 03 190
T f. 56 36 56 20
e-post post@brkvinge.no



LINDÅS KOMMUNE

Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark. saksnr.	Løpnr.
2013/2999	
Saksh.	Tilgangskode

E8

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: F:\11060_Lindås Brygge\11060_Som Bygget - 108_540.pln

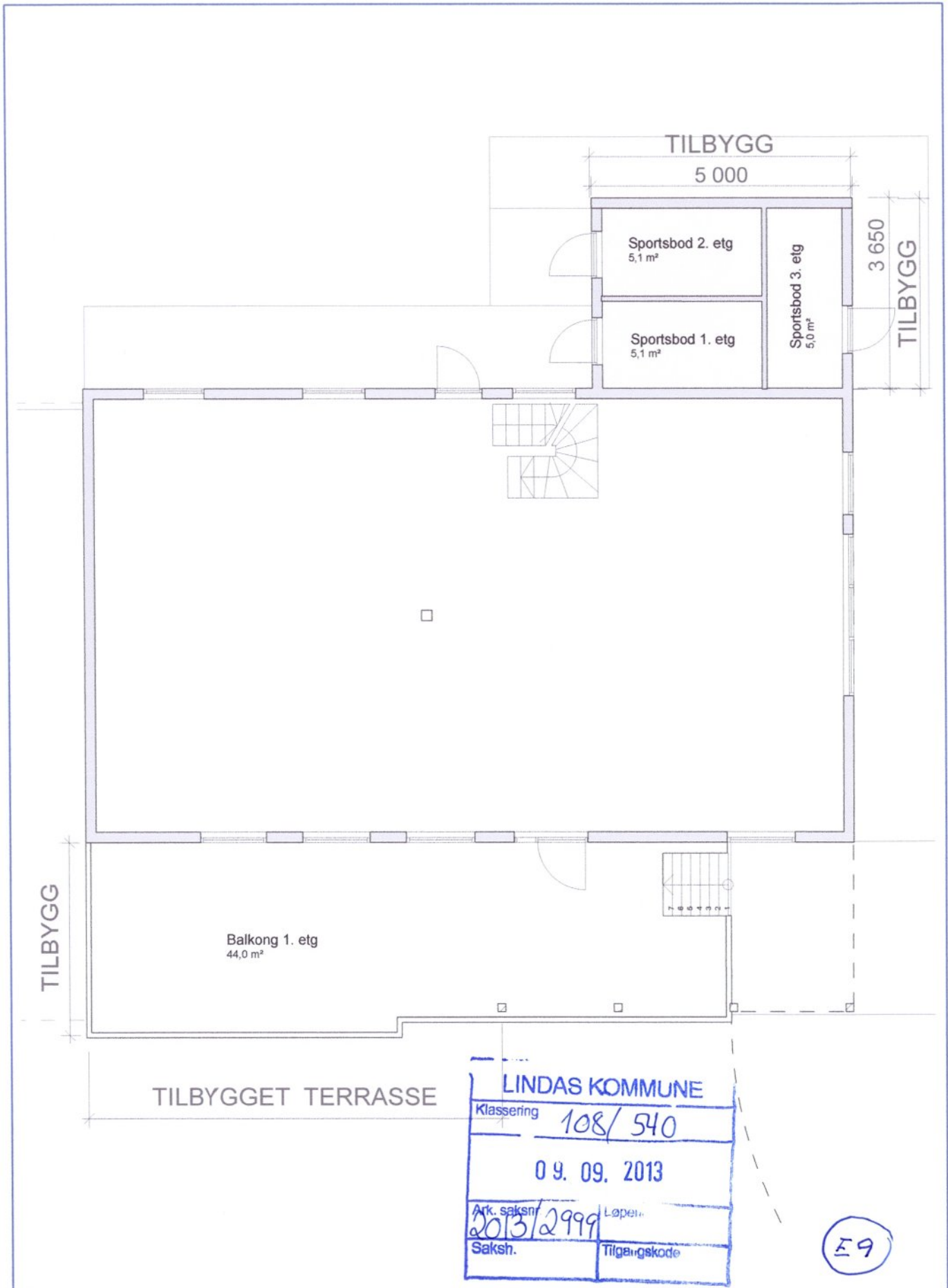
11060 LINDÅS BRYGGE
TEIKNING TILBYGG/PÅBYGG 108_540 **Kjellerplan**

BYGGM. BJØRN R. KVINGE AS

Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

Mob. 456 03 190
Tlf. 56 36 56 20
e-post post@brkvinge.no

Dato 01.08.2012 Målestokk 1:100 Tegn.nr. A20-01 Rev. Dato

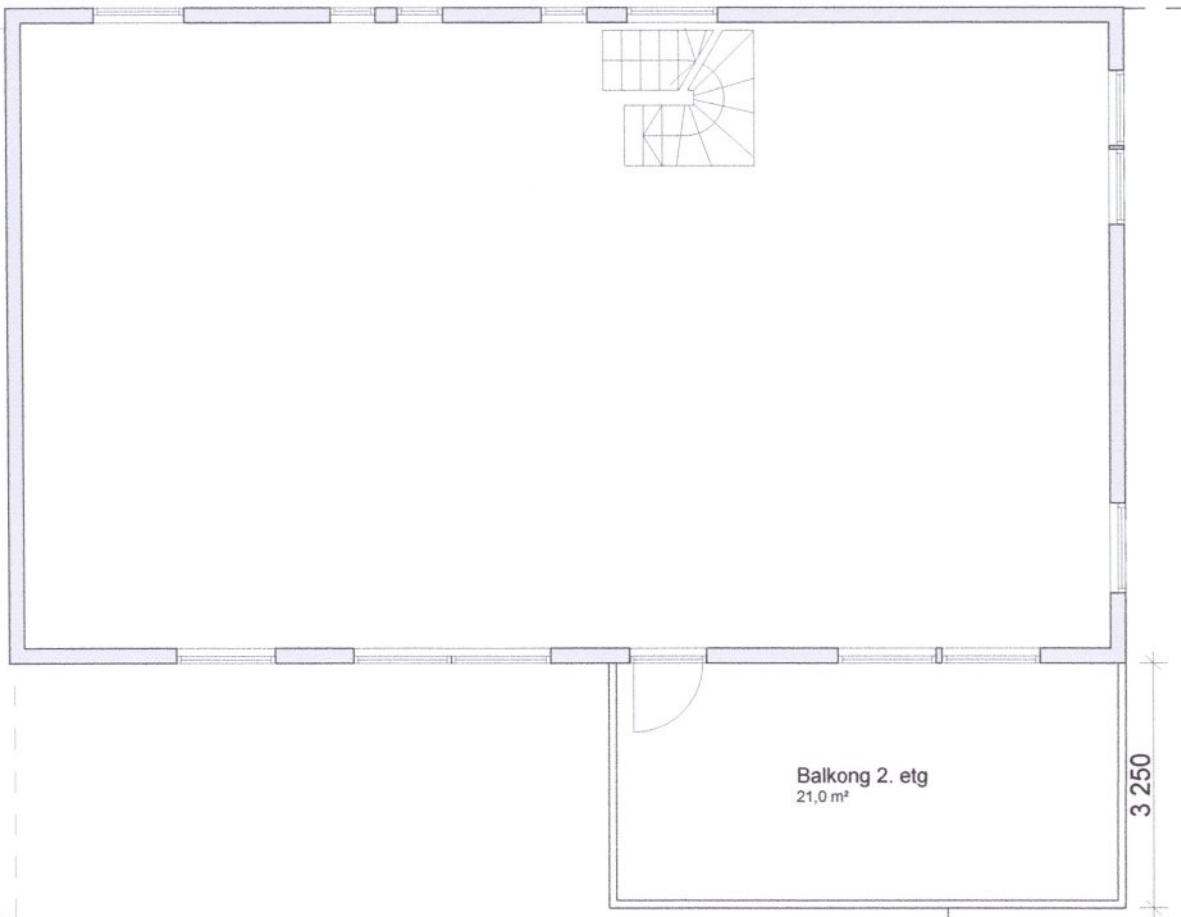


TILBYGGGET TERRASSE

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark. saksnr	Løpernr.
2013/2999	
Saksh.	Tilgangskode

59

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: F:\11060_Lindås Brygge\11060_Som Bygget - 108_540.pln



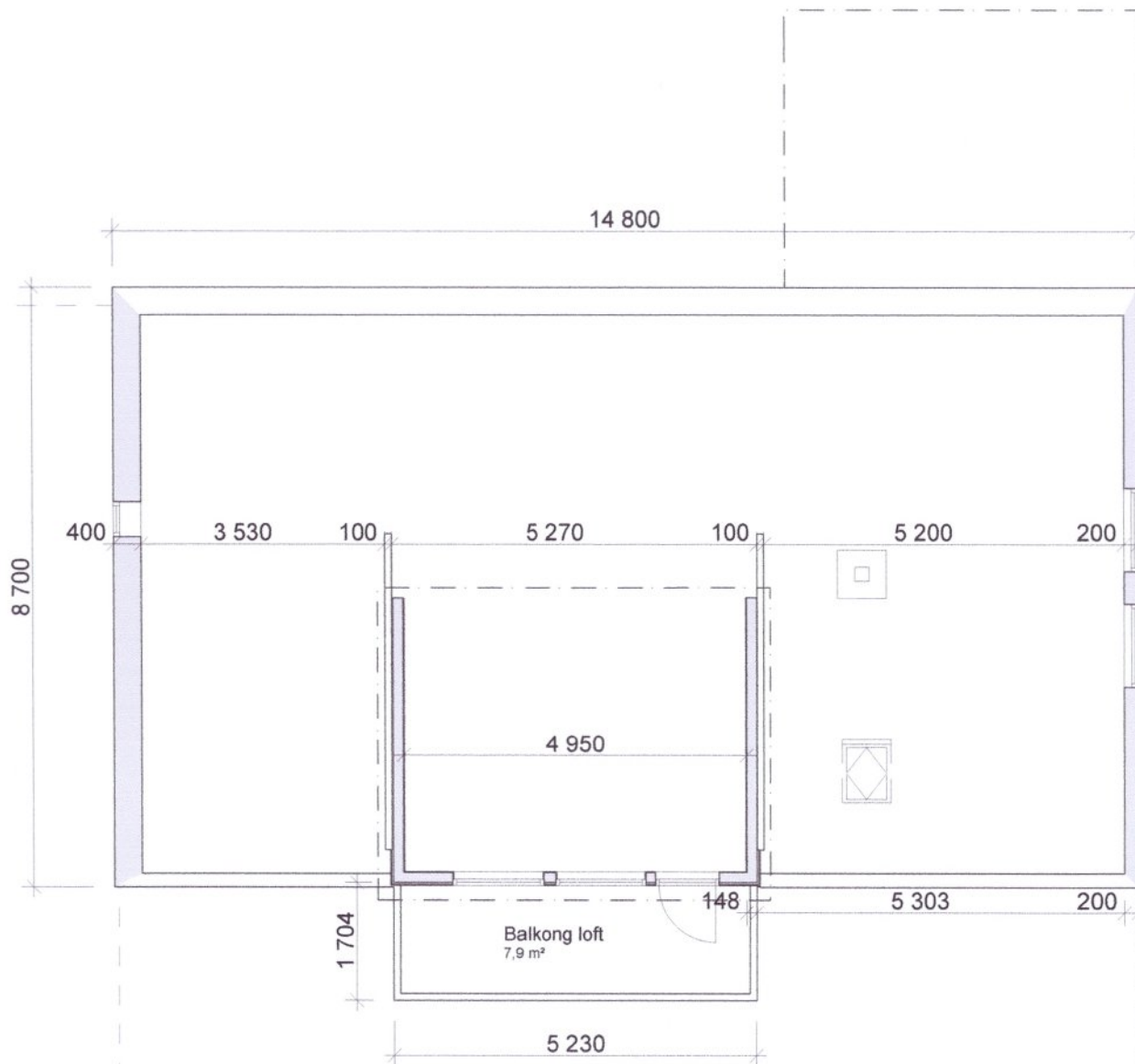
LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark. saksnr.	Løpenr.
2013/2999	
Saksh.	Tilgangskode

E 10

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: F:\11060_Lindås Brygge\11060_Som Bygget - 108_540.pln

11060 LINDÅS BRYGGE
 TEIKNING TILBYGG/PÅBYGG 108_540 **Plan Tilbygg 2. etg**
 Dato 01.08.2012 Målestokk 1:100 Tegn.nr. A20-03 Rev. Dato

BYGGM. BJØRN R. KVINGE AS
 Kvingebakkevegen 97 Mob. 456 03 190
 5981 MASFJORDNES Tlf. 56 36 56 20
 e-post post@brkvinge.no



LINDAS KOMMUNE	
Klassering	108/540
09. 09. 2013	
Ark. saksnr.	Løpernr.
2013/2999	
Saksh.	Tilgangskode

E 11

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: F:\11060_Lindås Brygge\11060_Som Bygget - 108_540.pln

11060 LINDÅS BRYGGE
TEIKNING TILBYGG/PÅBYGG 108_540 Plan påbygg/tilbygg Loft

BYGGM. BJØRN R. KVINGE AS

Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

Mob. 456 03 190
Tlf. 56 36 56 20
e-post post@brkvinge.no

Dato 01.08.2012 Målestokk 1:100 Tegn.nr. A20-04 Rev. Dato