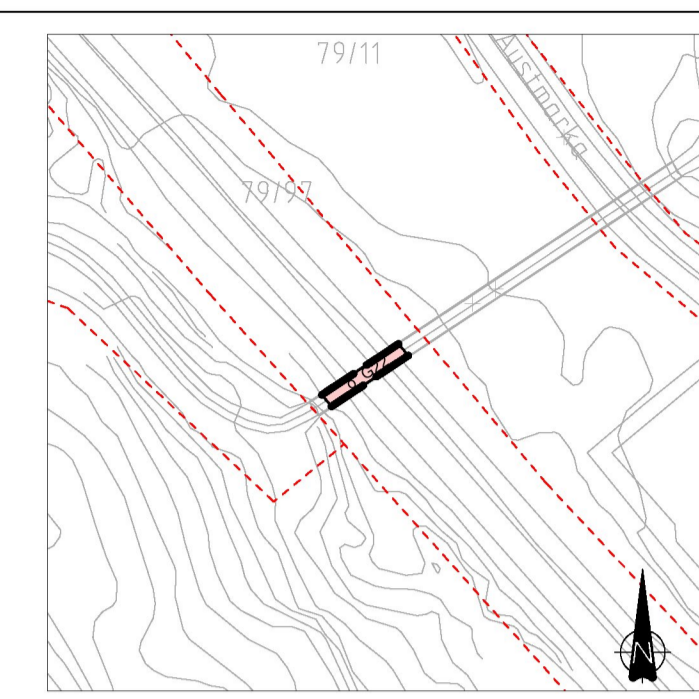
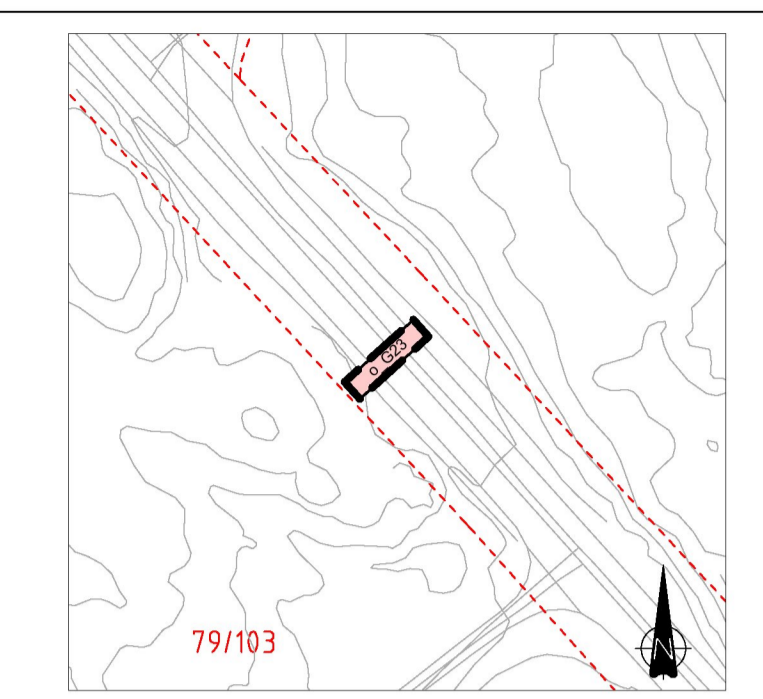


totalt areal: 129.9 daa



Utsnitt 1 - regulering over grunnen
Kartmålestokk: 1:1000



Utsnitt 2 - regulering under grunnen
Kartmålestokk: 1:1000

TEIKNFORKLARING

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)	JURIDISKE TEKSTER, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSFØRESEGNER)
BUSETNAD OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)	<ul style="list-style-type: none"> Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utover juridisk plangrense) Rp-Grense sammenfaller med RpFøremålGrense Føremålsgrense (1201) Regulert tomtegrense (1203) Byggjeggrense (1211) Planlagt busetnad (1213) Busetnad som inngår i planen (1214) Regulert senterline (1221) Friskiltine i vegkryss (1222) Regulert kant kjørebane (1223) Regulert kjørefelt (1224) Regulert støyskjerm (1226) Bru (1252) Tunnel (1254)
SAMFERDSLEANSLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)	<ul style="list-style-type: none"> V Veg (2010) KV Køyreveg (2011) FT Fortau (2012) GT Gatetun (2014) G Gangveg/ gangareal (2016) AVG Annan veggrunn - grøntareal (2019) HP Kollektivhaldeplass (2073) PP Parkeringsplassar (2082)
GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)	<ul style="list-style-type: none"> FRI Friområde (3040)
OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)	<ul style="list-style-type: none"> Friskilt (140) Støysone, raud sone (210) Støysone, gul sone (220)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)	<ul style="list-style-type: none"> Regulert kotehøge (+mm d) Stengning av avkjørsle () Avkjørsle (↔) Illustrerende linje (---)
BASISKART	<ul style="list-style-type: none"> Eigdomsgrense (---) Eksisterende busetnad (---) Godkjent tittak (---)
Kartmålestokk: 1:1000 Ekvdistanse: 1m 0 25 50m	
Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89 Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954 Utlagsdato basiskart: 08.01.2010 Dato tilleggskartlegging:	

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:
RADØY KOMMUNE. Austmarka øvre, gnr. 79, del av bnr. 11 og 102 mfl.

Austmarka øvre - detaljplan bustadområde, vegløyseing og næringsareal. PlanID 12602010000100

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Kuningjering oppstart	20.01.10		
Offentleg ettersyn, vedtak	08.12.10	29.11.10	29.11.10
Offentleg ettersyn, fra - til	03.01.11 - 14.02.11	29.11.10	29.11.10
2.gangs handsaming, vedtak	28.09.11	13.09.11	13.09.11
Radøy kommunestyre, vedtak	29.09.11	13.09.11	13.09.11
Kuningjering vedtatt reguleringsplan	20.10.11	13.09.11	13.09.11

	Forslagstiller:	Utarbeidet av:	Radøy kommunes saksnummer	074/11, 034/11
	Takof AS	Plan Vest Bergen AS	Siste revisjonsdato plankart	13.09.11

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: _____ Seksjonsleiar