



TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.2

AREALFØREMÅL (FBL §12-2)

BUSETNAD OG ANLEGG (FBL §12-5 nr 1)

- BF Bustader frittliggende småhus (1111)
- BB Bustader blokker (1113)
- Næringsbygninger (1300)
- Bensinstasjon/vegserviceanlegg (1300)
- Andre kommunaltekniske anlegg (1500)
- LEIK Leikeplass (1010)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (FBL §12-5 nr 2)

- V Veg (2010)
- KV Køyreveg (2011)
- FT Fortau (2012)
- GT Gatetun (2014)
- G Gangveg/ gangareal (2010)
- AVS Annan veggrunn - grøntareal (2010)
- KP Kollektivholdeplass (2013)
- PP Parkeringsplasser (2002)

GRØNTSTRUKTUR (FBL §12-5 nr 3)

- FR Frømråde (3000)

OMSYNSSONER (FBL §12-6 F §11-5)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (FBL §11-8 a)

- FRS Frisld (140)
- H20 Støysone, raud sone (210)
- H20 Støysone, gul sone (220)

JURIDISKE TEKSTER, LINE- OG PUNKTSYMBOL (F. REGULERING/FØRESEGNER)

- Illustrasjon av planens begrensning (vet 1 m utfor andre planer)
- Føremålsgrænse (1201)
- Regulert tomtegrænse (1203)
- Byggjegrænse (1211)
- Plantlagt busetnad (1213)
- Busetnad som inngår i planen (1214)
- Regulert senterline (1221)
- Frisidline i vegkryss (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert støyskjerm (1225)
- Bru (1226)
- Tunnel (1224)

BASISKART

- Egdeomsgrense
- Eksisterende busetnad
- Godkjend tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk heidegrunnlag: NN1954
Uttaksdato basiskart: 08.01.2010
Dato tilleggskartlegging:

Kartmålestokk: 1:1000 Ekvivalens: 1m

0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:

RADØY KOMMUNE. Austmarka øvre, gnr. 79, del av bnr. 11 og 102 mfl.

Austmarka øvre - detaljplan bustadområde, vegløyseing og næringsareal. PlanID 12602010000100

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Kunngjering oppstart	20.01.10		
Offentleg ettersyn, vedtak	08.12.10	29.11.10	29.11.10
Offentleg ettersyn, fra - til	03.01.11 - 14.02.11	29.11.10	29.11.10
2 gangs handsaming, vedtak	28.09.11	13.09.11	13.09.11
Radøy kommuneslyre, vedtak	29.09.11	13.09.11	13.09.11
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	20.10.11	13.09.11	13.09.11

Forslagsstiller:	Utarbeidd av:	Radøy kommunes saknummer:	074/11, 034/11
Takof AS	Plan Vest Bergen AS	Siste revisjon/dato plankart:	13.09.11

Det vart stede/af på plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak.

Seksjonsleiar

Vurdering 04.12.09