

**TEIKNFORKLARING**

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

- AREALFORMÅL (PBL §12-5)**  
**BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-6 nr. 1)**
- BF Bustader - fritliggende-småhus (1111)
  - BK Bustader - konsentrert-småhus (1112)
  - FF Fritidsbustad - fritliggende (1121)
  - REA Renovasjonsanlegg (150)
  - SAS Småbåtutleie i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (158)
  - UN Naust (158)
  - LEK Leikeplass (1610)
- SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**  
(PBL §12-6 nr. 2)
- V Køyevveg (201)
  - ETA Fortau (202)
  - GV Gangveg/ gangareal (2016)
  - AV Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
  - AG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
  - P Parkeringsplassar (2082)
- GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)**
- G Grønnstruktur (2001)
  - TV Turveg (2031)
  - FR Friområde (2040)
  - VS Vegetasjonskjerne (2060)
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 5)**
- FB Fiskebruk (5310)
  - NSS Naturområde i sjø og vassd. med tilh. strands. (602)
- OMSYNNSONER (PBL § 12-6 JF. §11-8)**  
**SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)**
- FRISIKT (140)

- JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOL (JR REGULERINGSFØRESEGNER)**
- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk pangsene)
  - RpGrensse samantil med RpFormalGrensse
  - FormalGrensse (RpFormalGrensse)
  - Ormsynssone (RpAngitt ormsynssone)
  - BestemmelseGrensse (RpBestemmelseGrensse)
  - EigedomsGrensse som skal opphevas (1204)
  - Byggjegnelse (1211)
  - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
  - Regulert senterlinje (1221)
  - Regulert senterlinje (1222)
  - Avkjørsel (1242)
  - Måle og avstandslinje (1259)
  - Regulert kolehøyde (RpKoleH)
  - Regulert monehøyde (RpMoneH)
  - Prosent bruksareal etter TEK2010
  - Prosent bygd areal etter TEK 2010
- REG EIERFORM**
- o Offentlig formål
  - f Felles arealformål
- BASISKART**
- EigedomsGrensse
  - Ekstisterende bustader
  - Godkjent tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32, Euref 89  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954  
 Utaksdato basiskart: 29.04.14
- Kartmålestokk: 1:1000 Ekvidistanse: 1m
- Planområde: A=110,4 daa

**Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:**

LINDÅS KOMMUNE. Gnr. 196 bnr. 4 mfl.

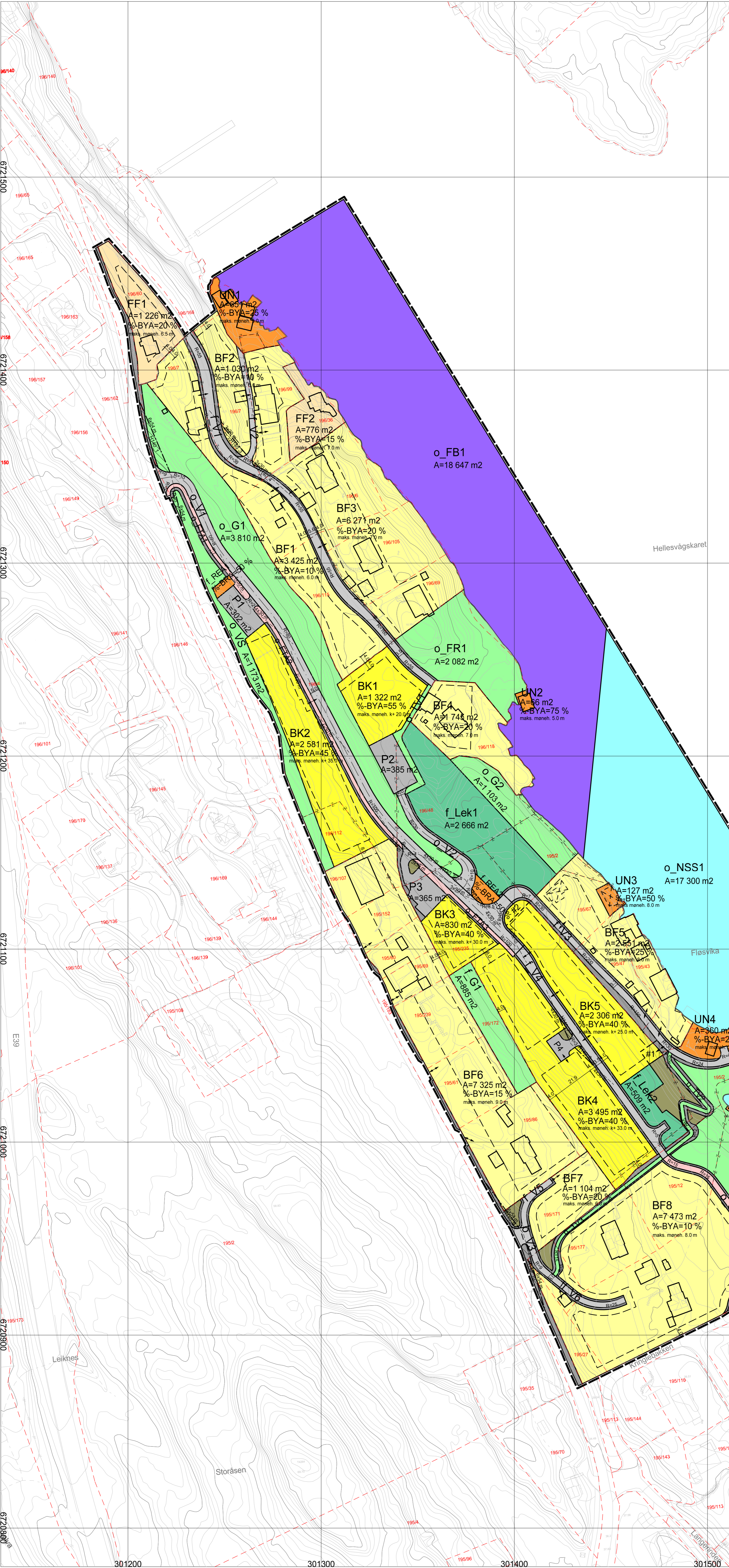
FLØSVIKA

Nasjonal arealplanID 1263\_20100900

Saksangang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunningjort	23.09.10	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Avgjersle, offentlig ettersyn	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Offentlig ettersyn, frå - til	dd.mm.aa - dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
2 gangs handsaming, vedtak	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Lindås kommune, vedtak	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Kunningjort vedtatt reguleringsplan	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyre sitt vedtak:

Seksjonsleiar



**PLANFORSLAG**

Forslagsstiller: Fløsvika Utvikling AS

Utarbeidd av: OPUS

Lindås kommunes saksnummer: 2010/1688

Siste revisjonsdato plankart: 02.05.14