



Eduard Leonardus Meijer og Grit Doreen Woelke
Reikeråsvegen 73
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:

Dykkar:

Vår: 16/1854 - 16/16466

Saksbehandlar:

Eilin Houlison Molvik

EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:

15.06.2016

Registrert dårleg lokk på septiktank. Varsel om vedtak om pålegg og tvangsmulkt - gbnr 24/145 Fammestad

Lindås kommune har 07.06.16 motteke melding frå føretaket Jonny Birkeland Transport AS om dårleg lokk på septiktank på eigedommen.

Det følgjer av plan- og bygningslova § 28-6 at «Basseng og brønn skal til enhver tid være sikret slik at personer hindres fra å falle i dem». Kravet her gjeld alle opne behaldarar for væske.

Det er eigar sitt ansvar å sørge for at septiktanken til ei kvar tid er sikra. Ein usikra eller dårleg sikra kum kan føra til at menneske eller dyr fell ned i kummen. Lokk på kum må vera utført i solide material og vera så tett at ikkje barn kan koma igjennom det, samt vera forsynt med forsvarlig lås eller anna stengsel, slik at det ikkje lett kan løftast av eller skuvast til side.

I plan- og bygningsloven (pbl) § 31-3 står det blant annet følgende om sikring og istandsetting:

«Eier eller den ansvarlige plikter å holde byggverk og installasjoner som omfattes av denne lov i en slik stand at det ikke oppstår fare for skade på, eller vesentlig ulempe for person, eiendom eller miljø, og slik at de ikke virker skjemmende i seg selv eller i forhold til omgivelsene. Blir plikten ikke overholdt, kan kommunen gi pålegg om sikring og istandsetting.»

Septiktanken må sikrast umiddelbart og forsvarleg lokk må monterast. Frist for arbeidet vert sett til 06.07.2016.

Forhåndsvarsel om pålegg om sikring og istandsetting:

I samsvar med pbl § 32-2 første ledd, vert det med dette gjeve varsel om at bygningsstyresmakta med heimel i pbl § 31-3, vil kunne gjera vedtak om pålegg om sikring av septiktanken dersom orientering om at septiktanken er sikra ikkje er mottatt innan den fastsette fristen.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Førehandsvarsel om vedtak om tvangsmulkt

I samsvar med pbl § 32-2 andre ledd, vert det med dette gjeve varsel om at bygningsstyresmakta med heimel i pbl § 32-5, vil kunne gjera vedtak om tvangsmulkt dersom orientering om at septiktanken er sikra ikkje er mottatt innan den fastsette fristen.

Vi gjer merksam på at eventuelt pålegg som ikkje vert stetta innan fastsett frist vil kunne følgjast opp med førelegg som kan få same verknad som rettskraftig dom jf. plan- og bygningslova § 32-2, 2.ledd, 3.punkt.

Dersom du meiner at opplysningane våre ikkje er rette, eller at det fins andre grunnar til at du ikkje har plikt til å sikra septiktanken, ber vi om at du tek kontakt med oss snarast mogleg og seinast innan fristen som er sett for utbetring av tilhøvet.

Når det er montert forsvarleg lokk på septiktanken må du fylla ut vedlagte tilbakemeldingsskjema for utført arbeid og returnera det til kommunen, ved skjemaet skal det og ligge bilete som syner at det er montert lokk. Skjema og bilete sender du til

- postmottak@lindas.kommune.no eller
- Lindas kommune, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på telefon 56 37 50 00 eller på e-post.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Skjema for tilbakemelding om utført arbeid på VA anlegg

Mottakarar:

Eduard Leonardus Meijer og Grit Doreen Woelke

Reikeråsvegen 73 5913 EIKANGERVÅG