
Fra: Mette Kyed Thorson <mktho@online.no>
Sendt: 16. juni 2016 13:15
Til: Postmottak Lindås; byggesaksavdelingen@lindas.kommune.no
Kopi: Knut Bjørnevoll; 'John Nesse'; 'Birthe Nesse'
Emne: VS: Røssvikhaugane 12, endring, garasje SAK 359/15, gbnr 188/441
Vedlegg: A101 Situasjonsplan.pdf; A201 Snitt i vei og garasje.pdf

Fikk feilmelding på mailadressen til byggesaksavdelingen, sender derfor til postmottak.

...

Til Knut Bjørnevoll

Viser til sak 359/15 angående ny garasje på Røssvikhaugane 12, gbnr 188/441 og telefonsamtale mellom deg og tiltakshaver John Nesse i går 15.6.2016.

Garasjen er omsøkt med ok innvendig gulv på kote 46,7 moh. Entreprenør og tiltakshaver ser nå etter planering at tilkomsten fra kommunal vei og ned til garasjen blir ganske bratt.

Tiltakshaver ønsker derfor å heve gulv i garasjen med 0,3 meter, og i stedet senke takkonstruksjonen 0,1 meter som kompensasjon for høyden. I tillegg ønsker entreprenør og tiltakshaver å gå ca 12 meter opp i den kommunale veien og senke den ned mot innkjøring til 188/441 og svingen til nabo i 188/440.

Se terrengsnitt og situasjonsplan vedlagt.

Den berørte del av veien vil bli reetablert med asfalt av tiltakshaver.

Tilsier denne endring på 0,2 meter i høyden på garasjen og senkning av veien at det må sendes inn søknad om endring av tillatelse og nabovarsling, eller kan endringen opplyses i forbindelse med søknad om ferdigattest hvis det vedlegges oppdaterte tegninger?

På forhånd takk for hjelpen.

Vennlig hilsen
Mette Kyed Thorson
Sivilarkitekt MNAL

Adr.: Arkitekt Mette Kyed Thorson, Kvalen 16, N-5955 Lindås, mob. +47 901 48 834