



## TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

### AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

#### BYGG OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BKS** Bustader - konsentrerte (1112)
- BBB** Bustader - blokkar (1113)
- BKT** Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
- BUT** Uteoppfallsareal (1600)

#### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SV** Veg (2010)
- SKV** Køyreveg (2011)
- SF** Fortau (2012)
- SGG** Gangveg/gangareal (2016)
- SVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)

#### GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- GT** Turveg (3031)
- GF** Friområde (3040)

#### OMSYNSZONE (PBL §12-6 JF.§11-8)

#### SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

- Frisikt (140)
- Ras- og skredfare (310)
- Høgspenningsanlegg (inkl.høgspenningskabler) (370)

### JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Planens begrensning
- Føremålgrense (RpFøremålgrense)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eidegmsgrense som skal opphevast (1204)
- Byggegrense (1211)
- Frisiktligne (1222)
- Måle og avstandsligne (1259)
- Offentleg arealføremål
- Felles arealføremål
- BH k+m.d
- Maks byggehøg
- %-BYA=@%
- Prosent bebygd areal
- Avkøyrsel (illustrerende)

### BASISKART

- Eidegmsgrense
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
- Siste uttaksdato basiskart: 10.11.2015
- Kjelde for basiskart: Infoland

Ekvidistans: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2

0 25 50m



### Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:

**LINDÅS KOMMUNE. Gnr. 188 bnr. 772, 775, 776 m.fl.**  
**LANGHEIANE B8 OG B9**  
**Nasjonal arealplanID 1263\_201602**

#### Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	05.02.16		
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteen si innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
<b>Kommunestyrets vedtak</b>	<b>dd.mm.åå</b>	<b>dd.mm.åå</b>	<b>dd.mm.åå</b>
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Utarbeidd av:  
 Ard arealplan as  
 Nygårdsgaten 114  
 5008 Bergen



Forslagsstillar:  
 Orion Prosjekt AS

Lindås kommune  
 sitt saksnummer  
 16/371  
 Siste revisjonsdato  
 plankart  
 20.06.16

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

\_\_\_\_\_ Rådmann