



Seim 12.05.2014

Lindås Kommune  
Kvernhusmyrane 20  
5914 Isdalstø

## Følgeskriv vedrørende byggesak Hundvindbua as

Ansvarlig søker har ikke mottatt noen merknader til nabovarslene.

Statens vegvesen har en avtale med Grunneier om avståing av grunn ifb. Ombygging av kryss ihht. Reguleringsplan. Denne ombyggingen er i ferd med å bli fullført. Ny oppmåling skal utføres av Statens vegvesen men er ikke utført i følge Geoteknisk avd. I Lindås Kommune.

Ansvarlig søker forholder seg derved til areal som foreligger hos statens kartverk. Statens vegvesen har ingen merknader til at det gis disp. fra krav til utnytting & avstandskrav fra byggegrenser.

Søknad om løyve fra Arbeidstilsynet er sendt fra daglig leder.

Vi håper på en raskest mulig behandling av denne byggesaken.

Med vennlig hilsen

Seim Bygg A/S  
Terje Seim  
Daglig leder

Tlf 56350980- mob 93004156  
Terje@seimbygg.no

## Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-1

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei

## Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning?  Ja  Nei

Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.



Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettelse av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder								
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune	
	54	18					LINDÅS KOMMUNE	
Planlagt bruk/formål	Adresse				Postnr.	Poststed	Bygn.typekode (jf. s. 2)	
	LINDÅSVEGEN 1709				5956	HUNDVIN		323.322.239
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Bolig		Fritidsbolig	Garasje	Annet: <input checked="" type="checkbox"/> Annet: Pumpetak + tilbygg + tak over utlage		Beskriv	
	Nye bygg og anlegg		Nytt bygg *)	Parkeringsplass *)	Anlegg	Veg		Vesentlig terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg		<input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)	Reparasjon	Ombygging	Anlegg		
	Endring av bruk		Bruksendring	Vesentlig endring av tidligere drift				
	Riving		Hele bygg *)	Deler av bygg *)	Anlegg			
	Bygn.tekn. installasj.**)		Nyanlegg *)	Endring	Reparasjon			
	Endring av bruks-enhet i bolig		Oppdeling	Sammenføring				
	Innhegning, skilt		Innhegning mot veg	<input checked="" type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.				
	Oppretting/endring av matrikkelenhet ***)		Grunneiendom *)	Anleggseiendom	Festegrunn over 10 år	Arealoverføring		
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)      **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.      ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.							

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 - 6	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak SEIM BYGG AS	Org.nr. 984 330 324	Navn HUNDVINBU AS	
Adresse NESBREKKA 28		Adresse LINDÅSVEGEN 1709	
Postnr. 5912	Poststed SEIM	Postnr. 5956	Poststed HUNDVIN
Kontaktperson TERJE SEIM	Telefon 56 35 09 80	Mobiltelefon 930 04 156	Eventuelt organisasjonsnummer 974 360 756
E-post terje@seimbygg.no		E-post Telefon (dagtid) 56 36 07 26	
Dato 07.04.2014	Underskrift Terje Seim		Dato 7/4.14
Gjentas med blokkbokstaver TERJE SEIM		Gjentas med blokkbokstaver RANDI JENSEN	

Bygningstyppekoder		
<b>BOLIG</b>		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p><b>Enebolig</b></p> <p>111 Enebolig</p> <p>112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet</p> <p>113 Våningshus</p> <p><b>Tomannsbolig</b></p> <p>121 Tomannsbolig, vertikaldelt</p> <p>122 Tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p>123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt</p> <p>124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p><b>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</b></p> <p>131 Rekkehus</p> <p>133 Kjede-/atriumhus</p> <p>135 Terrassehus</p> <p>136 Andre småhus med 3- boliger eller flere</p>	<p><b>Store boligbygg</b></p> <p>141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et.</p> <p>142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et.</p> <p>143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p>144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.</p> <p>145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.</p> <p>146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p><b>Bygning for bofellesskap</b></p> <p>151 Bo- og servicesenter</p> <p>152 Studenthjem/studentboliger</p> <p>159 Annen bygning for bofellesskap *</p>	<p><b>Fritidsbolig</b></p> <p>161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg</p> <p>162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig</p> <p>163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig</p> <p><b>Koie, seterhus og lignende</b></p> <p>171 Seterhus, sel, rorbu og liknende</p> <p>172 Skogs- og utmarkskoie, gamle</p> <p><b>Garasje og uthus til bolig</b></p> <p>181 Garasje, uthus, annekst til bolig</p> <p>182 Garasje, uthus, annekst til fritidsbolig</p> <p><b>Annen boligbygning</b></p> <p>193 Boligbrakker</p> <p>199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)</p>
<b>ANNET</b>		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p><b>INDUSTRI OG LAGER</b></p> <p><b>Industribygning</b></p> <p>211 Fabrikbygning</p> <p>212 Verkstedsbygning</p> <p>214 Bygning for renseanlegg</p> <p>216 Bygning for vannforsyning</p> <p>219 Annen industribygning *</p> <p><b>Energiforsyningsbygning</b></p> <p>221 Kraftstasjon (&gt; 15 000 kVA)</p> <p>223 Transformatorstasjon (&gt; 10 000 kVA)</p> <p>229 Annen energiforsyning *</p> <p><b>Lagerbygning</b></p> <p>231 Lagerhall</p> <p>232 Kjøle- og fryselager</p> <p>233 Silobygning</p> <p>239 Annen lagerbygning *</p> <p><b>Fiskeri- og landbruksbygning</b></p> <p>241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo</p> <p>243 Veksthus</p> <p>244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett</p> <p>245 Naust/redskapshus for fiske</p> <p>248 Annen fiskeri- og fangstbygning</p> <p>249 Annen landbruksbygning *</p> <p><b>KONTOR OG FORRETNING</b></p> <p><b>Kontorbygning</b></p> <p>311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus</p> <p>312 Bankbygning, posthus</p> <p>313 Mediabygning</p> <p>319 Annen kontorbygning *</p> <p><b>Forretningsbygning</b></p> <p>321 Kjøpesenter, varehus</p> <p>322 Butikk/forretningsbygning</p> <p>323 Bensinstasjon</p> <p>329 Annen forretningsbygning *</p> <p>330 Messe- og kongressbygning</p> <p><b>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</b></p> <p><b>Ekspedisjonsbygning, terminal</b></p> <p>411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn</p> <p>412 Jernbane- og T-banestasjon</p> <p>415 Godsterminal</p> <p>416 Postterminal</p> <p>419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *</p> <p><b>Telekommunikasjonsbygning</b></p> <p>429 Telekommunikasjonsbygning</p>	<p><b>Garasje- og hangarbygning</b></p> <p>431 Parkeringshus</p> <p>439 Annen garasje-/hangarbygning *</p> <p><b>Veg- og trafikktilsynsbygning</b></p> <p>441 Trafikktilsynsbygning *</p> <p>449 Annen veg- og billitsynsbygning *</p> <p><b>HOTELL OG RESTAURANT</b></p> <p><b>Hotellbygning</b></p> <p>511 Hotellbygning</p> <p>512 Motellbygning</p> <p>519 Annen hotellbygning *</p> <p><b>Bygning for overnatting</b></p> <p>521 Hospits, pensjonat</p> <p>522 Vandrer-/feriehjem</p> <p>523 Appartement</p> <p>524 Camping/utleiehytte</p> <p>529 Annen bygning for overnatting *</p> <p><b>Restaurantbygning</b></p> <p>531 Restaurantbygning, kafébygning</p> <p>532 Sentralkjøkken, kantinebygning</p> <p>533 Gatekjøkken, kioskbygning</p> <p>539 Annen restaurantbygning *</p> <p><b>KULTUR OG UNDERVISNING</b></p> <p><b>Skolebygning</b></p> <p>611 Lekepark</p> <p>612 Barnehage</p> <p>613 Barneskole</p> <p>614 Ungdomsskole</p> <p>615 Kombinert barne- ungdomsskole</p> <p>616 Videregående skole</p> <p>619 Annen skolebygning *</p> <p><b>Universitets-, høyskole og forskningsbygning</b></p> <p>621 Universitet/høyskole m/auditorium, lesesal mv.</p> <p>623 Laboratoriebygning</p> <p>629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning *</p> <p><b>Museums- og biblioteksbygning</b></p> <p>641 Museum, kunstgalleri</p> <p>642 Bibliotek/mediatek</p> <p>643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)</p> <p>649 Annen museums-/biblioteksbygning *</p>	<p><b>Idrettsbygning</b></p> <p>651 Idrettshall</p> <p>652 Ishall</p> <p>653 Svømmehall</p> <p>654 Tribune og idrettsgarderobe</p> <p>655 Helsestudio</p> <p>659 Annen idrettsbygning *</p> <p><b>Kulturhus</b></p> <p>661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning</p> <p>662 Samfunnshus, grendehus</p> <p>663 Diskotek</p> <p>669 Annen kulturhus *</p> <p><b>Bygning for religiøse aktiviteter</b></p> <p>671 Kirke, kapell</p> <p>672 Bedehus, menighetshus</p> <p>673 Krematorium/gravkapell/bårehus</p> <p>674 Synagoge, moske</p> <p>675 Kloster</p> <p>679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *</p> <p><b>HELSE</b></p> <p><b>Sykehus</b></p> <p>719 Sykehus *</p> <p><b>Sykehjem</b></p> <p>721 Sykehjem</p> <p>722 Bo- og behandlingssenter</p> <p>723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad</p> <p>729 Annen sykehjem *</p> <p><b>Primærhelsebygning</b></p> <p>731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt</p> <p>732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon</p> <p>739 Annen primærhelsebygning *</p> <p><b>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</b></p> <p><b>Fengselsbygning</b></p> <p>819 Fengselsbygning *</p> <p><b>Beredskapsbygning</b></p> <p>821 Politistasjon</p> <p>822 Brannstasjon, ambulansestasjon</p> <p>823 Fyrstasjon, losstasjon</p> <p>824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk</p> <p>825 Tilfluktsrom/bunker</p> <p>829 Annen beredskapsbygning *</p> <p>830 Monument</p> <p>840 Offentlig toalett</p>
*) eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slike bygninger		

Vedlegg nr.

A- /



## Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	54	18					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	LINDÅSVEGEN 1709				5956	HUNDVIN	

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK10			
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelse i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)		Vedlegg nr.
	<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	B - /
	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)		Vedlegg nr.
	Redegjørelse i eget vedlegg		B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan			
	Navn på plan PLANID: 1262-200601 RV 57 KONGLEVOLD					
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv NÆRING						
Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*						
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad	
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>		
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	3358,00 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler				+ m <sup>2</sup>	
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	= 3358,00 m <sup>2</sup>		= 0,00 m <sup>2</sup>	= 0,00 m <sup>2</sup>	
Grad av utnyttning	Arealbenevnelser	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
	g. Areal eksisterende bebyggelse	270,00 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	h. Areal som skal rives	- 0,00 m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>
	i. Areal ny bebyggelse	+ 156,00 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	j. Parkeringsareal på terreng	+ 200,00 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	
	k. Areal byggesak	= 626,00 m <sup>2</sup>	= 0,00 m <sup>2</sup>	= 0,00 m <sup>2</sup>	= 0,00 m <sup>2</sup>	= 0,00 m <sup>2</sup>
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***						
	18,64 %	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 %	0,00 m <sup>2</sup>	0,00	
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		- m <sup>2</sup>		- m <sup>2</sup>	
	j. Parkeringsareal på terreng		- 200,00 m <sup>2</sup>		- m <sup>2</sup>	
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= 426,00 m <sup>2</sup>		= 0,00 m <sup>2</sup>	= 0,00 m <sup>2</sup>
	Antall etasjer	Antall bruksenheter bolig	Boliger	m <sup>2</sup>	Boliger	m <sup>2</sup>
		Antall bruksenheter annet	Annet	m <sup>2</sup>	Annet	m <sup>2</sup>
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -

### Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen

Næringsgruppekode G	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. <b>Unntak:</b> Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organer
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

### Plassering av tiltaket

Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. <b>11</b> Q -
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert			
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert			

### Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)

Skal byggverket plasseres i område med fare for:			
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja
	Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	<input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år)	<input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)
		<input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	Vedlegg nr. F -
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja
	Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	<input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)	<input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)
		<input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)	Vedlegg nr. F -
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg
			Vedlegg nr. F -

### Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	
				<input checked="" type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
				<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
			<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta	<input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk	<input type="checkbox"/> Privat vannverk	Beskriv	
		<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann			Vedlegg nr. Q -
		<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann		Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta	<input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
				Foreligger utslippstillatelse?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
				Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
					Vedlegg nr. Q -
Overvann	Takvann/overvann føres til:	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input type="checkbox"/> Terreng		Vedlegg nr. Q -

### Løfteinnretninger

Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK10?:	Søkes det om slik innretning installert?:	Hvis ja, sett X
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis
		<input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau

## SØKNAD OM DISPENSASJON

vedr. Gnr. 54 , Bnr. 18 i Lindås kommune.

I henhold til :

*Lov om planlegging og byggesaksbehandling  
av 27. juni 2008 , nr. 71, §19-1,*

søkes det herved om dispensasjon.

Gjeldene reguleringsplan for området  
har en vesentlig mangel , nemlig krav  
til utnyttelsesgrad.

Det søkes derfor om dispensasjon , for å slippe  
arbeidet med reguleringsendring, da dette  
vil sikkert sterkt forsinke arbeidet med prosjektet.

Det var jo heller ikke vårt ansvar , at det manglet  
krav til utnyttelsesgrad i reguleringsplanen .

Seim , 16.04.2014



for Seim Bygg AS

Knut Willie Jacobsen  
Arkitekt

Vedlegg nr.  
C - 1



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
54	18			LINDÅSVEGEN 1709	5956	HUNDVIN	
Eier/fester				Kommune			
				LINDÅS KOMMUNE			

Det varsles herved om							
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input checked="" type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B -

Arealdisponering							
Sett kryss for gjeldende plan							
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan					
Navn på plan							

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder							
SØKNAD OM DISPENSASJON FOR Å SLIPPE KRAV OM REGULERINGSENDRING P.G.A. AT PLANEN MANGLER KRAV TIL UTNYTTELSESGRAD !! DETTE ER JO KOMMUNENS PLAN , MEN VI MÅ ALTSÅ P.G.A. DERES FEIL - SØKE OM DISPENSASJON !! - SÅ DERFOR NY NABOVARSEL OM DETT !!							
							Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til							
Foretak/tiltakshaver							
HUNDVINBU AS							
Kontaktperson, navn		E-post		Telefon		Mobil	
RANDI JENSEN				56 36 07 26		917 20 600	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)							

Merknader sendes til							
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.							
Navn		Postadresse					
SEIM BYGG AS		NESBREKKA 28					
Postnr.   Poststed		E-post					
5912 SEIM		terje@seimbygg.no					

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet							
Beskrivelse av vedlegg			Gruppe	Nr. fra - til			Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak			B	1 - 1			<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan			D	1 - 1			<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade			E	1 - 3			<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg			Q	-			<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift							
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.							
Sted		Dato		Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver			
SEIM		22.04.2014		<i>Knut Willie Jacobsen</i>			
				Gjentas med blokkbokstaver			
				FOR SEIM BYGG AS <i>Knut Willie Jacobsen</i>			

## SØKNAD OM DISPENSASJON

vedr. Gnr. 54 , Bnr. 18 i Lindås kommune.

I henhold til :

*Lov om planlegging og byggesaksbehandling  
av 27. juni 2008 , nr. 71, §19-1,*

søkes det herved om dispensasjon.

Gjeldene reguleringsplan for området  
har en vesentlig mangel , nemlig krav om  
til utnyttelsesgrad.

Det søkes derfor om dispensasjon , for å slippe  
arbeidet med reguleringsendring, da dette  
vil sikkert sterkt forsinke arbeidet med prosjektet.

Det var jo heller ikke vårt ansvar , at det manglet  
krav til utnyttelsesgrad i reguleringsplanen .

Seim , 16.04.2014



for Seim Bygg AS

Knut Willie Jacobsen  
Arkitekt



Vedlegg C - 2	Side 1	- av 2
------------------	-----------	-----------

**Kvittering for nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	54	18					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	LINDÅSVEGEN 1709				5956	HUNDVIN	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
54	1			METTE- og ANDERS KONGLEVOLL			
Adresse				Adresse			
LINDÅSVEGEN 1691				LINDÅSVEGEN 1691			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5956	HUNDVIN			5956	HUNDVIN		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RR 1994 0495 5 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
54	2			HARALD REBNOR VALLE			
Adresse				Adresse			
LINDÅSVEGEN 1607				LINDÅSVEGEN 1607			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5956	HUNDVIN			5956	HUNDVIN		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RR 1994 0494 7 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
54	5,16			UNGDOMSLAGET NYBROT			
Adresse				Adresse			
HUNDVIN				LINDÅSVEGEN 124			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5956	HUNDVIN			5956	HUNDVIN		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RR 1994 0497 8 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
54	11			HUNDVINGREND INDREMISJON			
Adresse				Adresse			
HUNDVIN				GAULEN 64			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5956	HUNDVIN			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RR 1994 0496 4 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
54	19, 20			STATENS VEGVESEN REGION VEST			
Adresse				Adresse			
HUNDVIN				ASKEDALEN 4			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5956	HUNDVIN			6863	LEIKANGER		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RR 1994 0493 3 NO

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6

Sign.

*[Handwritten signature]*

124612

Dato: 24/4-14

### Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	54	18					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	LINDÅSVEGEN 1709				5956	HUNDVIN	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
54	21			LINDÅS KOMMUNE			
Adresse				Adresse			
HUNDVIN				KVERNHUSMYRANE 20			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5956	HUNDVIN			5914	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klisteres på kvittering  
RR 1994 0492 0 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6

Sign. 

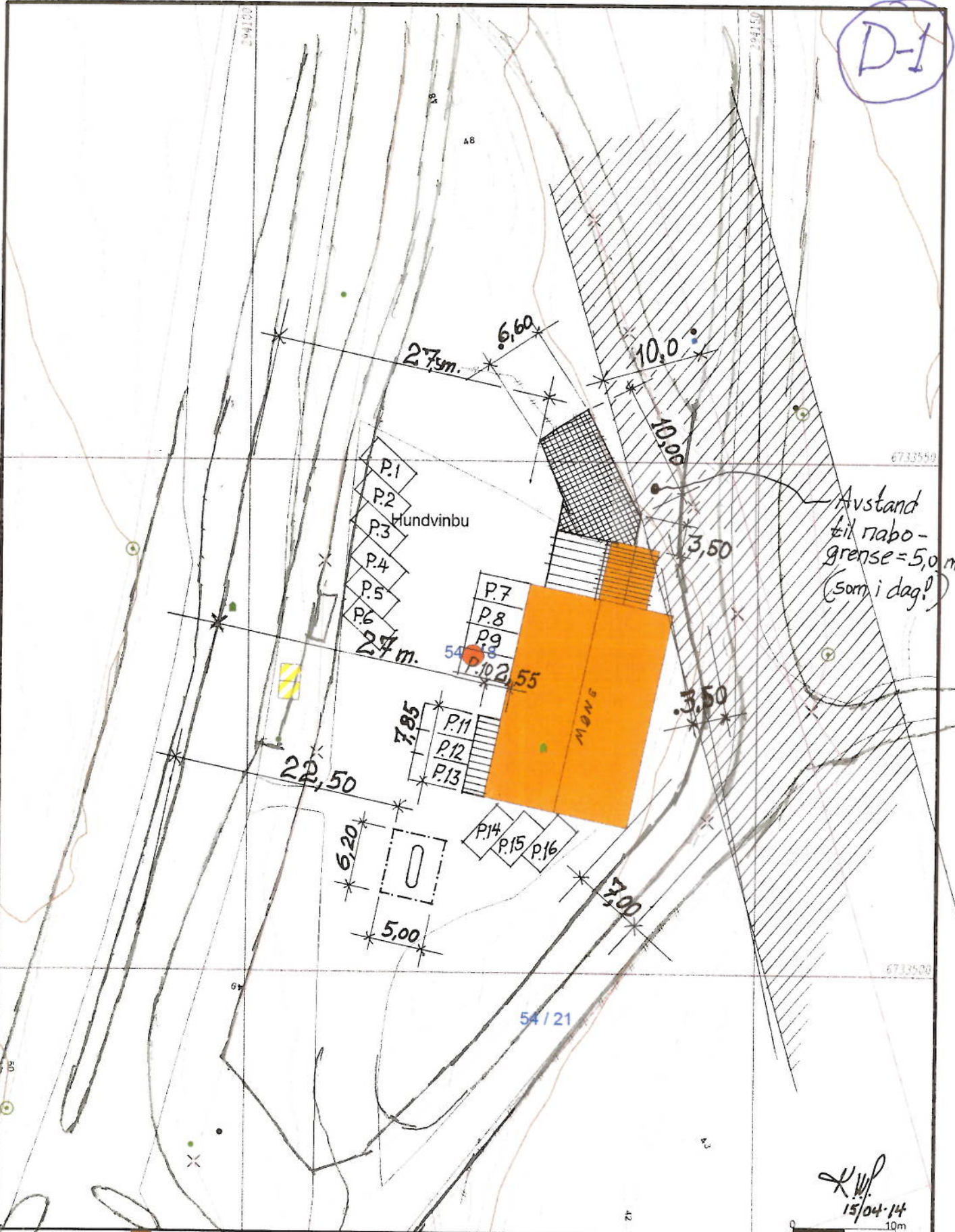
 124612 Dato: 28/4/14



## Naboliste for 54 / 18

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	54 / 1	H		KONGLEVOLL ANDERS		LINDÅSVEGEN 1691 5956 HUNDVIN	1 / 2
		H		KONGLEVOLL METTE MANGER		LINDÅSVEGEN 1691 5956 HUNDVIN	1 / 2
1263	54 / 2	H		VALLE HARALD REBNOR		LINDÅSVEGEN 1697 5956 HUNDVIN	1 / 1
1263	54 / 5	H		NYBROT UNGDOMSLAGET		<i>Lindåsvegen 124</i>	1 / 1
1263	54 / 11	H		HUNDVINGREND INDREMISJON			1 / 1
1263	54 / 16	H		NYBROT UNGDOMSLAGET			1 / 1
1263	54 / 19	AE		HORDALAND FYLKESKOMMUNE		Postboks 7900 5020 BERGEN	
		KE		STATENS VEGVESEN REGION VEST		Askedalen 4 6863 LEIKANGER	
1263	54 / 20	AE		HORDALAND FYLKESKOMMUNE		Postboks 7900 5020 BERGEN	
		KE		STATENS VEGVESEN REGION VEST		Askedalen 4 6863 LEIKANGER	
1263	54 / 21	AE		LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	

D-1



K.W.P.  
15/04-14  
10m

- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grenser
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bolg
- Bustad m leilighet
- Våringsbus
- Storre bustader
- Hytte tatehus
- Garasje tiluts
- Industrilager
- Andre bygge

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune  
Geodata avdeling  
Grunnkart 2010.

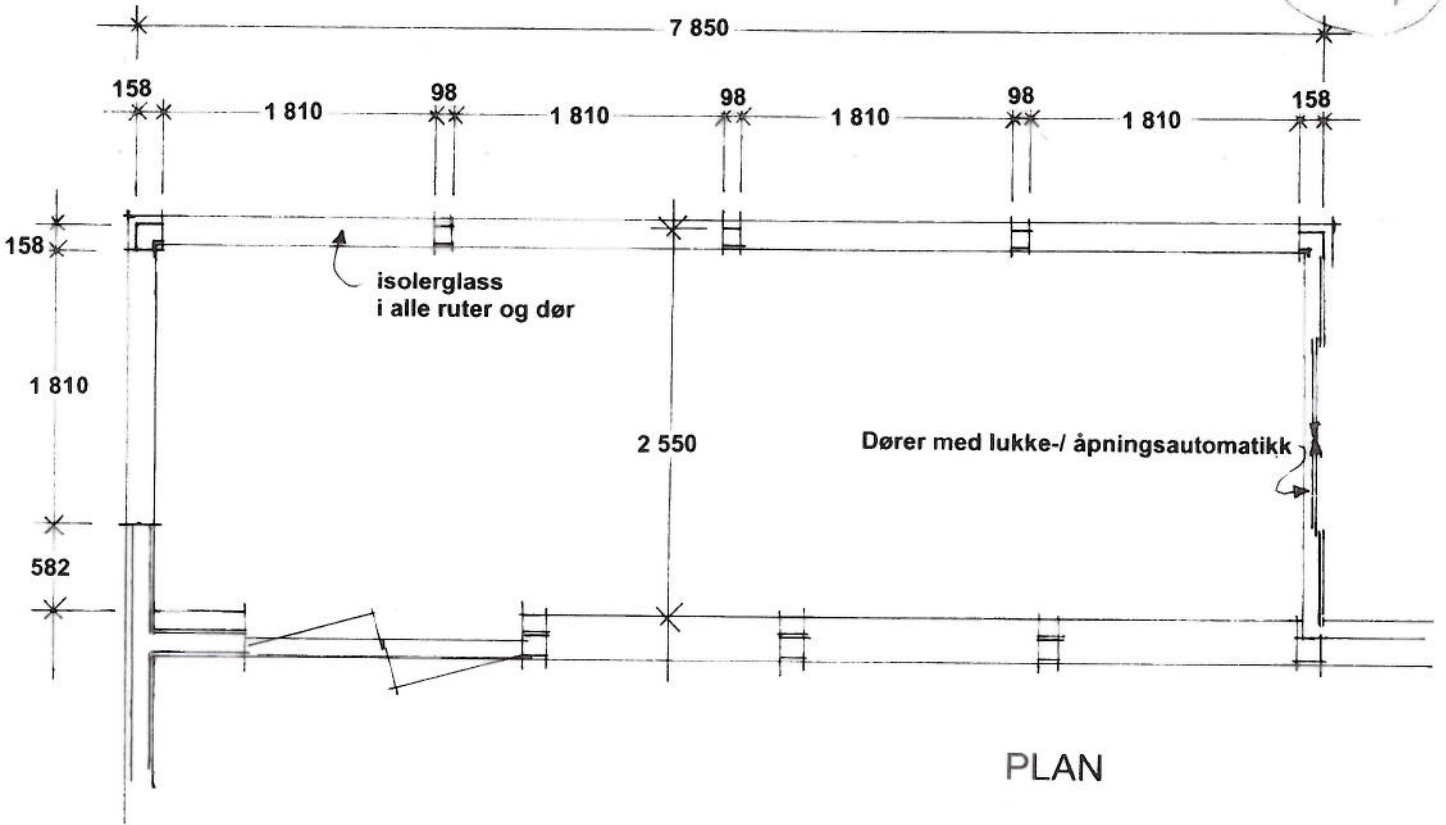
Dato: 2014.04.15  
Rugt: S&O

G.nr. 54, b.nr. 18.

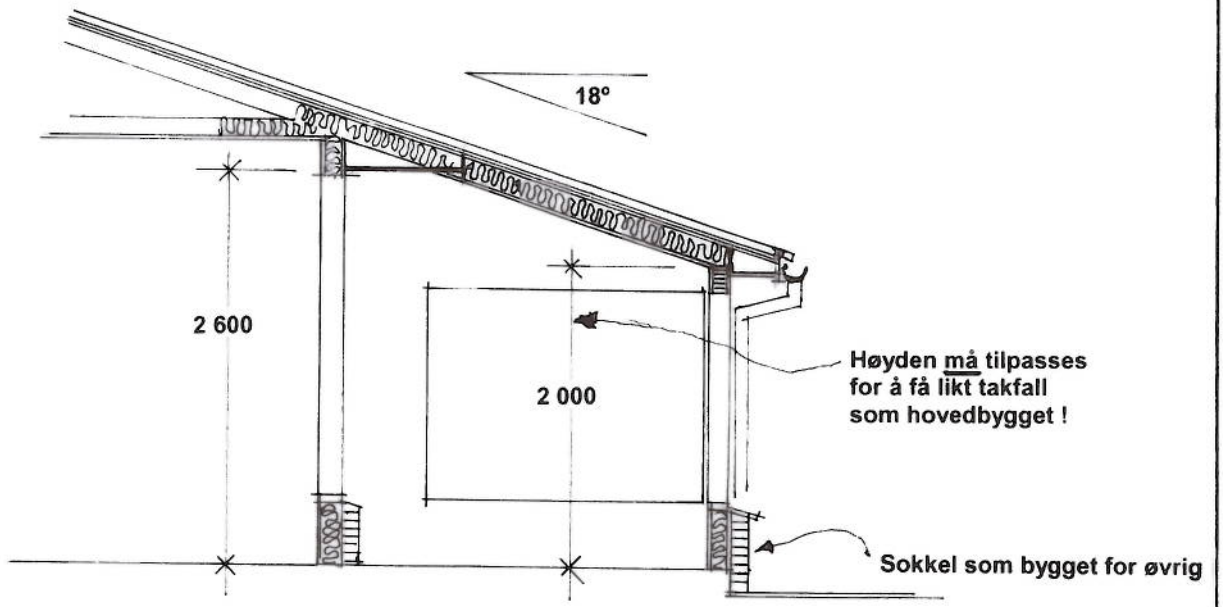


Målestokk  
1:500

E-4



PLAN



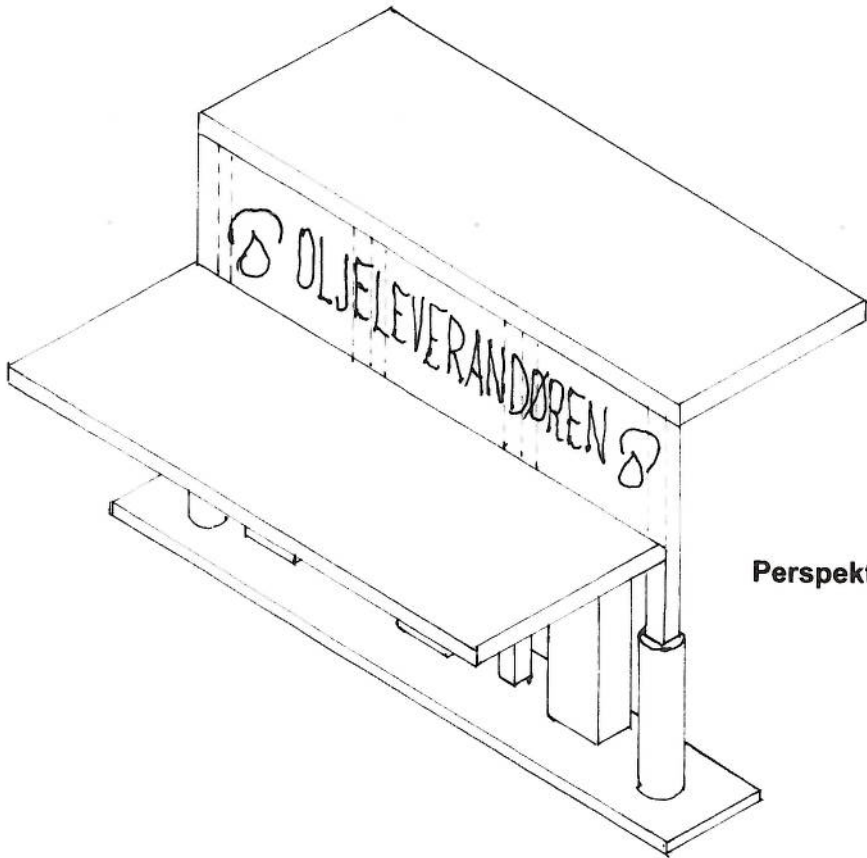
SNITT

Hundvin Bu AS  
Nytt inngangsparti  
Mål = 1 : 50

SEIM BYGG AS 13  
26. 03. 2014



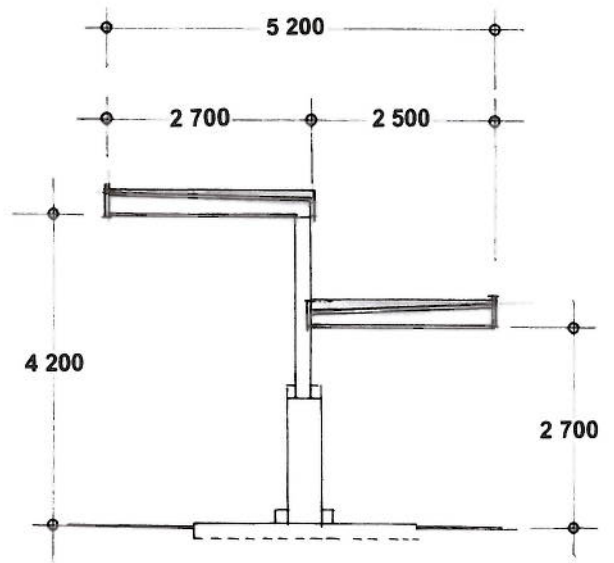
F-6



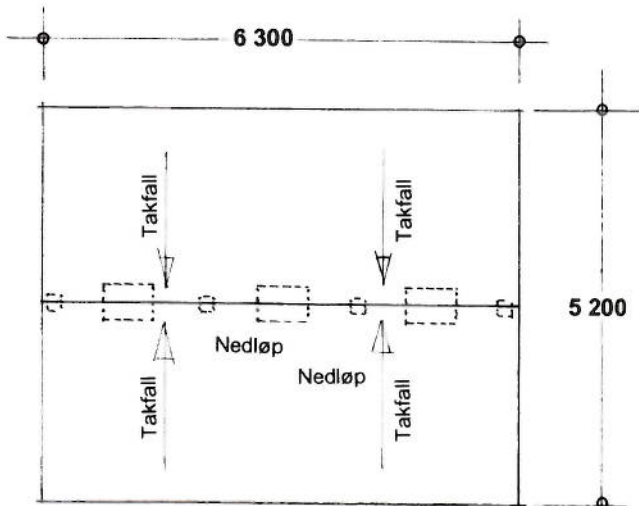
Perspektiv



OPPRISS



SNITT



TAKPLAN

15

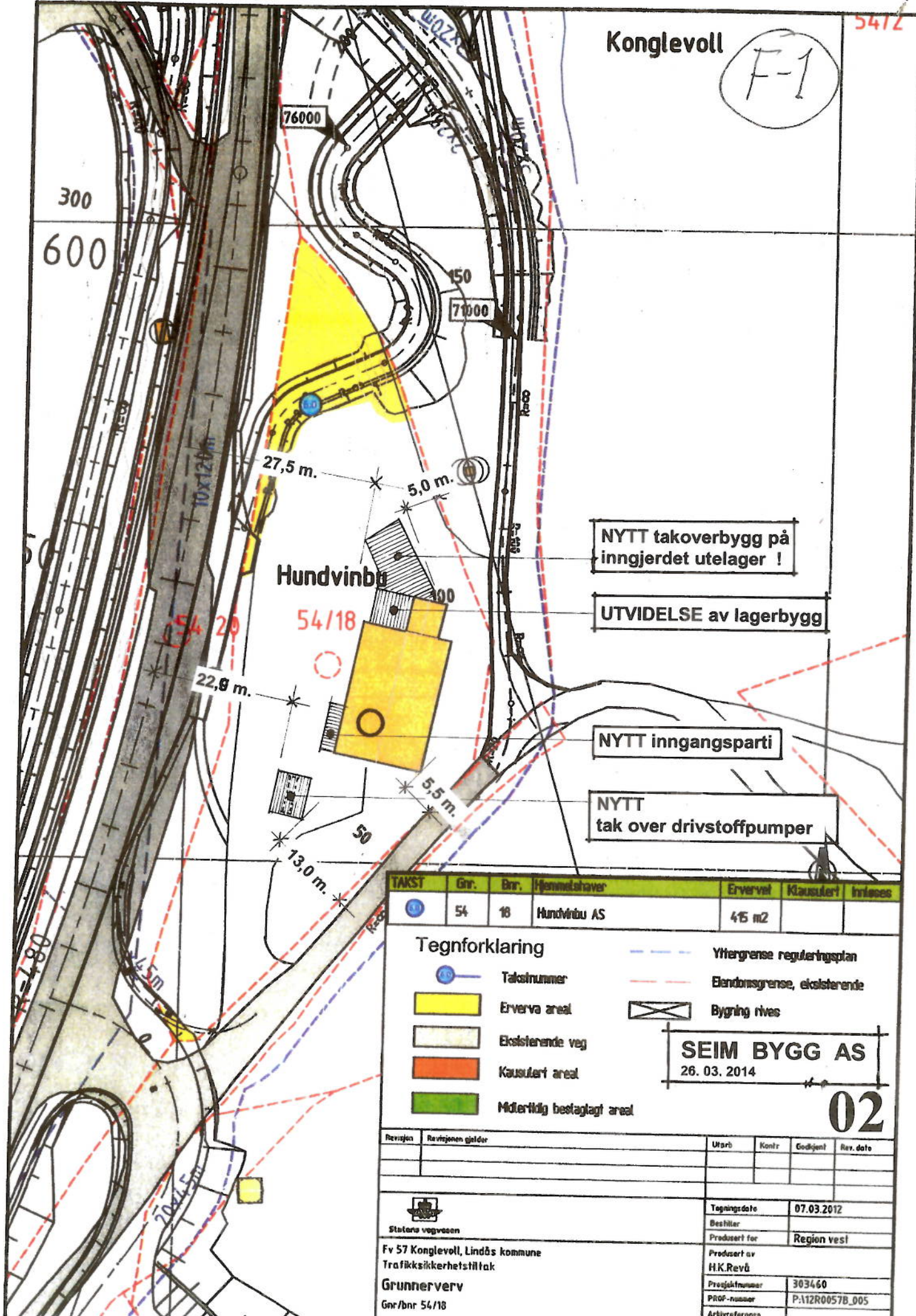
**HUNDVIN BU AS**  
 Tak over drivstoffpumper  
 Planer- og snitt i Mål = 1:100

Mongstad , 26.03.2014  
 Caverin Norge AS , avd. Mongstad

Konglevoll

F-1

54/12



NYTT takoverbygg på inngjerdet utelager !

UTVIDELSE av lagerbygg

NYTT inngangsparti

NYTT tak over drivstoffpumper

Hundvinbu  
54/18

TAKST	Gr.	Bnr.	Hjemmelshaver	Ervervet	Klausulert	Innløst
54	18	Hundvinbu AS	415 m <sup>2</sup>			

Tegnforklaring

- Taknummer
- Erverva areal
- Eksisterende veg
- Klausulert areal
- Midlertidig bestaglagt areal
- Yttergrense reguleringsplan
- Blandingsgrense, eksisterende
- Bygning rives

**SEIM BYGG AS**  
26. 03. 2014

02

Revisjon	Revisjonen gjelder	Utført	Kontr.	Godkjent	Rev. date

Statens vegvesen		Tegningsdato	07.03.2012
Fv 57 Konglevoll, Lindås kommune		Bestiller	
Trafikksikkerhetstiltak		Prosjekt for	Region vest
Grunnerverv		Prosjekt av	HK.Revå
Gnr/bnr 54/18		Prosjektnummer	303460
		PROJ-nummer	P:112R0057B_005
		Arkivreferanse	



Vedlegg nr. G- 1	Side 1 av 1
---------------------	----------------



## Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	54	18					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse LINDÅSVEGEN 1709				Postnr. 5956	Poststed HUNDVIN	

Foretak			
Foretak	SEIM BYGG AS		Organisasjonsnr. 984 330 324
Adresse	NESBREKKA 28	Postnr. 5912	Poststed SEIM
Kontaktperson	TERJE SEIM	Telefon 56 35 09 80	Mobilletelefon 930 14 156
E-post	terje@seimbygg.no		

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
SØK	Søkerfunksjonen	1				X	
PRO	Overordnet ansvar for prosjektering	1				X	
UTF	Overordnet ansvar for utførelse	1				X	

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
	Vedlegg nr. G-
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	
	Vedlegg nr. G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak SEIM BYGG AS	Foretak SEIM BYGG AS
Dato 8/4 2014	Dato 8/4 2014
Underskrift Terje Seim	Underskrift Terje Seim
Gjentas med blokkbokstaver TERJE SEIM	Gjentas med blokkbokstaver TERJE SEIM



G-2

## Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **SEIM BYGG AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 984330324, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Søker i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 1
- > Kontroll av Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Arkitektur i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Utearealer og landskapsutforming i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Bygningsfysikk i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Ventilasjon- og klimainstallasjoner i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Riving og miljøsanering i tiltaksklasse 1

Godkjenningen er gyldig til 18.09.2014

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

## Gjennomføringsplan

Gnr. 54 Eiendom/ byggested	Bnr. 18	Feste.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune LINDÅS KOMMUNE	Versjonsnr. 01	Dato 08.04.2014	Signatur, ansv. søker 
Adresse LINDÅSVEGEN 1709						Postnr. 5956	Poststed HUNDVIN	

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertillegg					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggjøtt	Søknad om ferdiggjøtt	
(1) SØK	(2) Søkerfunksjonen	(3) 1	(4) SEIM BYGG AS, 984 330 324	(5)	(6)	(7)	(8) X	(9) <input type="checkbox"/>	
PRO	Overordnet ansvar for prosjektering	1	SEIM BYGG AS, 984 330 324				X	<input type="checkbox"/>	
UTF	Overordnet ansvar for utførelse	1	SEIM BYGG AS, 984 330 324				X	<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	

G-3

Q1

Lindås Kommune  
Kvernhusmyrane 20  
5914 ISDALSTØ

Hundvin. 07.04.2014

**G.NR. 54, B.NR. 18 – LINDÅS KOMMUNE**

**SAMLET BYGGESØKNAD OMBYGGING, TILBYGG OG TAK OVER PUMPER  
HUNDVINBU AS – ØNSKE OM RASK BEHANDLING GRUNNET BORTFALL AV  
STØTTE OM ARBEID IKKE FERDIG INNEN 31.08.2014**

Våre lokaler trenger sårt oppgradering og litt utvidelse, og gjennom Merkur-programmet har vi vært så heldige å få innvilget opp til maks støtte til ny melkekjøll, installasjon av denne og nødvendig utvidelse av eksisterende lagerbygg for å få plass melkekjøll/frys i dagens lager.

VEDLEGG 3 a og b

Uttale av 30.10.2013 fra Lindås kommune v/ nærings sjef/samfunnsutvikler Øystein Sørhaug var avgjørende for støtten fra Merkur-programmet.

VEDLEGG 2

**Merkur-programmet har imidlertid satt som vilkår for støtten at: "Tilsegnet må nyttast innan 31.08.2014."**

VEDLEGG 3 a og b

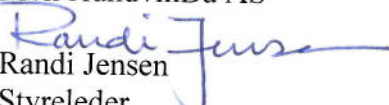
Mens styret i Merkur-programmet behandlet vår søknad og anke, fikk vi beskjed om ikke å sende inn søknader, sette i gang arbeid m.m., til anken var endelig behandlet. Derfor er det nå svært lite tid igjen til å utføre våre planer og være ferdig innen 31.08.2014, helligdager og ferietid tatt i betraktning.

**I vår kjøpekontrakt med Statens vegvesen, Region Vest (SV ref 2012/036200-006), punkt 3. SPESIELLE VILKÅR er tatt med følgende: "Ellers skal vegvesenet sjå positivt på påbygging av butikken. (Med atterhald om at Lindås kommune godtar forslaget.). Kjøpekontrakten er undertegnet 24.04.2012.**

VEDLEGG 1

For at vi ikke skal miste vår støtte fra Merkur-programmet, ber vi vennligst om en rask behandling av vår byggesøknad. Alle fag som skal involveres er klar til å sette i gang, og Merkur-programmets frist kan holdes om vi kommer i gang i uke 20/2014.

Mvh HundvinBu AS

  
Randi Jensen  
Styreleder  
917 20600



## Statens vegvesen

Olav Brakestad  
Vassbygdvegen 1086  
5956 HUNDVIN

Behandlande eining:  
Region vest

Sakshandsamar/innvalsnr:  
Gerd Ellingsen - 55516209

Vår referanse:  
2012/036200-006

Dykkar referanse:

Vår dato:  
24.04.2012

### Fv. 57 parsell Konglevoll - Retur av kjøpekontrakt

Vedlagt følger grunneigar sitt eksemplar av underteikna kjøpekontrakt for gnr. 54 bnr. 18 i Lindås.

Eigedomsseksjonen  
Med helsing

Gerd Ellingsen  
Førstekonsulent

1 vedlegg

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region vest  
Askedalen 4  
6863 Leikanger

Telefon: 815 44 010  
Telefaks: 57 65 59 86  
firmapost-vest@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Spelhaugen 12  
5147 FYLLINGSDALEN

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Regnskap  
Båtsfjordveien 18  
9815 VADSØ  
Telefon: 78 94 15 50  
Telefaks: 78 95 33 52

Statens vegvesen  
Region Vest

Veg nr. Fv57  
Kommune: Lindås  
Sveisnr: 2012009  
g.pro: 2012009  
pro: 303460

## KJØPEKONTRAKT

Kjøper Hordaland fylkeskommune v/Statens vegvesen region vest  
Seljar: Hundvinbu AS v/ Magnus Andre Nilsen/Trygve Kvalvåg Adresse: Fagervollen 50 A  
5956 Hundvin

eigar av: Gnr. 54 bnr. 18

### 1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til utbetring av fylkesveg 57 parsell Konglevoll.

Grunnen blir avtått til 3 m frå vegkant, eller 1 m frå fyllingsfot/skæringstopp med midre anna er avtalt i pkt. 3 nedanfor.

### 2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatningar:

	Ca. omfang	a kr	Sum kr
Tomtegrunn	415 m2		

Evt. bru med gongsti blir tatt med i anbud som opsjon, jfr. vedlagte forslag.

### 3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Som erstatning for arealet, legg vegvesenet asfalt på eit areal opp mot ny gangveg. Storleik på dette arealet, blir i samsvar med det ein blei samde om på synfaring den 16. mars 2012, sjå elles vedlagte punkt frå 23.03.2012 som godtakast er med i denne kjøpekontrakt.

Elles skal vegvesenet sjå positivt på påbygging av butikken. (Med attarhald om at Lindås kommune godtar forslaget.)

OBS!

Alle kontrakter med vegveseneta, blir betalt av vegvesenet

4. Generelle kontraktsvilkår

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i punkt 3.

a) Avstøing

Grunnen blir avstøtt til ca 1 meter frå fyllingsfot, skjeringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 meter. Dersom ikkje anna er avtalt, blir grunnen avstøtt med alle påståande innretningar, vegetasjon m.v.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avstøinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida til føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følge av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil bli behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler vegvesenet ut førebels oppgjjer etter punkt 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen ansvaret om santytke frå eventuelle pantavavarar. Santytke blir innbeta av kjøpar.

Vegvesenet betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode, med rentefot fastsett under punkt 2. Renta blir rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale (f.eks. arbeidsløyve).

Når erstatningane er avtahe som rund sum, blir endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, blir det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

c) Flytting av gjerde og andre innretningar

Eventuell frist for flytting av gjerde eller andre innretningar som seljar skal behalde, er angitt i punkt 3. Gjerde skal plassérust etter rettleiing frå vegvesenet.

d) Leiðningar

Nødvendig omlegging av lovleg lagde leiðningar vil bli utført og kosta av vegvesenet. Dette gjeld likevel ikkje dersom løyve til legging av leiðningane er gitt på spesielle vilkår. Omlegginga fører ikkje til endringar når det gjeld ansvaret for leiðningane.

e) Avkjørsler og tilkomsttilhøve

Eventuelle endringar i avkjørsler eller tilkomsttilhøve framgår av planetekningane eller er fastlagde under punkt 1. Framtidig vedlikehald av avkjørsler eller tilkomstvegar er vegvesenet uvekkommande.

f) Fylling

Vegvesenet kan ta grunnen i bruk når denne kontrakt er underskriven.

Konglevall den 10/4.2012  
for Herredømme: Olav Brakstad

Bergen den 24.04.12  
Jim Valle



LINDÅS KOMMUNE

Randi Jensen  
Joker Hundvin  
Tlf 91720600 / [status@howlid.com](mailto:status@howlid.com)

Lindås Kommune  
v/ næringsjef Øystein Sørhaug  
Kvernhusmyrane 20  
5914 Isdalstø

#### UTTALE

For Lindås kommune er butikken på Hundvin viktig for lokalsamfunnsutviklinga i regionen. Ønsket om nærbutikk i bygda er stort, og bygdefolket er oppteken av å ha ein tilgjengelig nærbutikk.

Kommunen er også oppteken av å ha eit mangfoldig busetjingsmønster. Ein nærbutikk er døme på eit tilbod til innbyggjarane, som vil oppretthalda mangfold og motverka sentraliseringa si kraft.

Kommunen er også open for å sjå på nye og framtidige samarbeidsformer, slik at butikken vert sikra gode ramme- og utviklingsvilkår.

Det er utfordrande å driva nærbutikk. Kommunen støttar denne søknaden til Merkur-programmet, og vonar søknaden vert positivt innstilt.

Trengs det utdypende opplysningar, ikkje nøl med å ta kontakt med underteikna.

Mvh  
**Øystein Sørhaug**  
næringsjef | samfunnsutviklar  
Mobil: + 47 90 98 10 40



[www.lindas.kommune.no](http://www.lindas.kommune.no)

Q5  
2

Uttalelse ifbm. søknad  
til Merkur-programmet og  
støtte til utvidelse  
Knarvik, 30.10.2013  
butikk.



2

**Status AS-ARFS**

---

**Fra:** "Øystein Sørhaug" <Oystein.Sorhaug@lindas.kommune.no>  
**Til:** <status@howlid.com>  
**Sendt:** 30. oktober 2013 12:38  
**Legg ved:** Randi Jensen Merkur, Joker Hundvind.pdf  
**Emne:** Uttale  
Hei!

Sjå vedlegg.

Vonar dette er greitt. Gi beskjed viss ikkje.

Mvh Øystein  
90981040

3 a



Q 7  
MERKUR  
FOR BUTIKKEN OG BUSDA

Hundvinbu AS (Hundvin Handel AS)  
v/ Randi Jensen  
5955 LINDÅS

Førde, 9. desember 2013

### Støtte til butikkar med sær stor verdi for lokalsamfunnet.

Over Kommunal- og regionaldepartementet sitt budsjett er det sett av 15 mill. kroner til ordninga med investerings-/utviklingsstøtte til butikkar. Målet med ordninga er å sikre ei betre lønsemd i butikkane og på den måten oppretthalde eit viktig tenestetilbod i område med lågt folketal. Målgruppa for denne ordninga er dei butikkane som har sær mykje å seie for å sikre eit naudsynt tenestetilbod for busetnaden som høyrer til nærområdet. Merkur-programmet er sett til å administrere ordninga på vegne av departementet.

Styret for Merkur har i sak 2013-242 vedteke å tildele dykk inntil kr. 165.000,- i investeringsstøtte. Tilsegnet gjeld investeringar gjennomført frå og med tilsegndato. OBS!

Det er innvilga investeringsstøtte til følgjande prosjekt:

Prosjekt	Kostnadsoverslag	Støtte inntil kr.
KJØL OG FRYS:		
Flytting av frukt/grøntkløl, riving meierikjø, bygging ny meierikjø, dører og kompr, jf. tilbod frå Maskinkonakt AS	330 000	165 000
Hylleinnredning og anna utstyr	1 252 250	0

Investeringsstøtta utgjer 50 % av samla investeringsbehov ekskl. mva til kjø/frys.

Følgjande vilkår gjeld:

Butikken må:

1. Ha deltatt i, delta i, eller vere villig til å delta i Merkur-programmet.
2. Kontinuerleg arbeide for å utvikle butikken både når det gjeld fysisk kvalitet og med omsyn til kompetanseutvikling.
3. Vere villig til å ta på seg tilleggsoppgåver frå kommunen/lokalsamfunnet.
4. Ha ein standard som tilfredsstillar krava frå Mattilsynet og eit vareutval som er i samsvar med ernæringsmessige mål.
5. Vere open heile året.
6. Ha utarbeidd aktivitetsplan.

Merkur vil etter instruks frå KR D kunne sette i verk kontroll med at støtta er nytta i samsvar med desse punkta. Om det ikkje er det vil beløpet kunne bli kravd tilbakebetalt, heilt eller delvis.

3 a

**Vilkår for utbetaling av støtta:**

Generelle vilkår for investerings-/utviklingsstøtta ligg vedlagt. Desse ligg òg på nettsida til Merkur: [www.merkur-programmet.no](http://www.merkur-programmet.no), saman med døme på rapportering og oppmoding om utbetaling. Spesielle vilkår for utbetaling er presisert nedanfor.

**Investeringsstøtte:** Dokumentasjon/utbetalingsgrunnlag er prosjektrekneskap i samsvar med kalkulert kostnad i søknaden, stadfesta av revisor eller rekneskapskontor. For mindre prosjekt kan utbetalingsgrunnlaget, etter avtale med sekretariatet, vere originalfaktura saman med betalingskvittering. Evt. eige arbeid skal dokumenterast i form av signerte timelister. Vi gjer merksam på at alle typar investeringar bare blir godtgjort med max 50 % av kostnaden ekskl. mva som investeringsstøtte.

Vi gjer merksam på at investeringane/aktivitetane ikkje skal vere gjennomførte før søknaden er handsama, jfr. punkt 9 i vilkåra vedlagt. Dersom det er søkt om og innvilga igangsettingsløyve på førehand, gjeld dette frå dato oppgitt i igangsettingsløyvet.

Dagleg leiar skal signere at han/ho godtar vilkåra for dette tilsegnet. Slik signatur kan gjevast nedst i dette tilsegnsbrevet (eventuelt på kopi av det). Ver god å oppgi **kontonummer de ønskjer tilskotet utbetalt til etter at prosjektet er gjennomført. Dette skal sendast MERKUR, postboks 200, 6801 Førde innan 30. desember 2013.** Eventuelt signere, scanne og sende elektronisk til: [post@merkur-programmet.no](mailto:post@merkur-programmet.no)

3

**Om slik stadfesting ikkje ligg føre til då vil tilsegna falle bort. Tilsegnet må nyttast innan 31.08.2014.**

OBS!

Med helsing

Helge Schei (sign)  
Dagleg leiar

Sissel Karin Hals (sign)  
Avdelingsleiar

**Vi har lese og godtar vilkåra for mottak av støtta:**

Houdrin Bø AS  
Namn på butikken, (evt. stempel)

Vågsdal 29/12-2013  
Stad, dato, underskrift  
Randi Jensen  
3040.60.50623  
Kontonummer

Hundvinbu AS (Hundvin Handel AS)  
v/ Randi Jensen  
5955 LINDÅS

Førde, 25. februar 2014

### Støtte til butikkar med sær stor verdi for lokalsamfunnet.

Over Kommunal- og regionaldepartementet sitt budsjett er det sett av 15 mill. kroner til ordninga med investerings-/utviklingsstøtte til butikkar. Målet med ordninga er å sikre ei betre lønsemd i butikkane og på den måten oppretthalde eit viktig tenestetilbod i område med lågt folketal. Målgruppa for denne ordninga er dei butikkane som har sær mykje å seie for å sikre eit naudsynt tenestetilbod for busetnaden som høyrer til nærområdet. Merkur-programmet er sett til å administrere ordninga på vegne av departementet.

Styret for Merkur har i sak 2013-242 vedteke å tildele dykk inntil kr. 235.000,- i investeringsstøtte. Tilsegnad gjeld investeringar gjennomført frå og med tilsegndato 14.02.2014.

ØBS!

Det er innvilga investeringsstøtte til følgjande prosjekt:

Prosjekt	Kostnadsoverslag	Støtte inntil kr.
El/snekkar/vvs/gulv/maler/truck/bosscontainer/uforutsett/prosjektering knytt til kjølfrys	363 000	135 000
NY: Utvidelse/tilbygg dagens utelager til nytt varemottak/lager grunna inv. i kjølfrys	280 000	100 000
Anna (innredning, kjøkken, toalett, vaskerom)	530 000	0

Investeringsstøtta utgjer 36 % av investeringsbehov ekskl. mva. Dette tilsegnad kjem i tillegg til tidlegare tilsegn datert 9.12.2013.

Følgjande vilkår gjeld:

Butikken må:

1. Ha deltatt i, delta i, eller vere villig til å delta i Merkur-programmet.
2. Kontinuerleg arbeide for å utvikle butikken både når det gjeld fysisk kvalitet og med omsyn til kompetanseutvikling.
3. Vere villig til å ta på seg tilleggsoppgåver frå kommunen/lokalsamfunnet.
4. Ha ein standard som tilfredsstillar krava frå Mattilsynet og eit vareutval som er i samsvar med ernæringsmessige mål.
5. Vere open heile året.
6. Ha utarbeidd aktivitetsplan.

Merkur vil etter instruks frå KRD kunne sette i verk kontroll med at støtta er nytta i samsvar med desse punkta. Om det ikkje er det vil beløpet kunne bli kravd tilbakebetalt, heilt eller delvis.

**Vilkår for utbetaling av støtte:**

Generelle vilkår for investerings-/utviklingsstøtte ligg vedlagt. Desse ligg òg på nettsida til Merkur: [www.merkur-programmet.no](http://www.merkur-programmet.no), saman med døme på rapportering og oppmoding om utbetaling. Spesielle vilkår for utbetaling er presisert nedanfor.

**Investeringsstøtte:** Dokumentasjon/utbetalingsgrunnlag er prosjektrekneskap i samsvar med kalkulert kostnad i søknaden, stadfesta av revisor eller rekneskapskontor. For mindre prosjekt kan utbetalingsgrunnlaget, etter avtale med sekretariatet, vere originalfaktura saman med betalingskvittering. Evt. eige arbeid skal dokumenterast i form av signerte timelister.

Vi gjer merksam på at alle typar investeringar bare blir godtgjort med max 50 % av kostnaden ekskl. mva som investeringsstøtte.

Vi gjer merksam på at investeringane/aktivitetane ikkje skal vere gjennomførte før søknaden er handsama, jfr. punkt 9 i vilkåra vedlagt. Dersom det er søkt om og innvilga igangsettingsløyve på førehand, gjeld dette frå dato oppgitt i igangsettingsløyvet.

Dagleg leiar skal signere at han/ho godtar vilkåra for dette tilsegnet. Slik signatur kan gjevast nedst i dette tilsegnsbrevet (eventuelt på kopi av det). Ver god å oppgi **kontonummer de ønskjer tilskotet utbetalt til etter at prosjektet er gjennomført. Dette skal sendast MERKUR, postboks 200, 6801 Førde innan 18. mars 2014.** Eventuelt signere, scanne og sende elektronisk til: [post@merkur-programmet.no](mailto:post@merkur-programmet.no)

3

**Om slik stadfesting ikkje ligg føre til då vil tilsegna falle bort. Tilsegnet må nyttast innan 31.08.2014.**

OBS!

Med helsing

Helge Schei (sign)  
Dagleg leiar

Sissel Karin Hals (sign)  
Avdelingsleiar

Vi har lese og godtar vilkåra for mottak av støtte:

Houdevin Bu AS

Namn på butikken, (evt. stempel)

Houdevin, 17.3.2014

Randi Jensen

Stad, dato, underskrift

3640.60.50623

Kontonummer

**Gnr. 54 , Bnr. 18**

**Opplysning om fareområde / høgspenninglinje**

**De nå omsøkte byggetiltak ville ikke  
komme i konflikt med høgspenninglinjen .**

**Hjørner på butikk – og lagerbygg  
berører i dag litt av fareområde, mens  
det inngjerdete uteområde er innenfor  
fareområdet - og det omsøkte  
takoverbygg vil således heller ikke  
komme i konflikt med fareområdet !**

**Gnr. 54 , Bnr. 18****Opplysning om byggegrenser**

**De nå omsøkte byggetiltak ville ikke ha endret avstandsforhold til riksveg, kommuneveg eller offentlig gangveg, med unntak for det nye inngangspartiet til butikken , som vil komme 2,5 m. nærmere vegen.**

**Det inngjerdete utelageret skal bare få bygget et takoverbygg , så også der vil det ikke påvirke dagens avstandsforhol.**

**Taket over drivstoffpumpenes ytterkant vil ha en avstand fra center veg på 22,5 m, men selve pumpenes plassering vil ikke bli endret !**

**Gnr. 54 , Bnr. 18**

**Opplysning om tilkomst**

**Den nettopp foreståtte utbedring  
av RV 57 Konglevoll, har gitt en mindre  
endret tilkomst til HundvinBu AS.**

**På situasjonsskartet , vedlegg : D-1,  
er den nye veg – og tilkomst inntegnet.  
( tracet av fra reguleringsplan , og  
det regnes med at vegen er bygget  
slik som reg.planen viser !! )**

Seim, 26.04.2014  
SEIM BYGG AS



**Gnr. 54 , Bnr. 18**

**Opplysning om Parkeringsforhold**

**De nå omsøkte tiltak på eiendommen  
vil ikke påvirke parkeringsforholdene  
på tomten , hverken i positiv- eller negativ lei !**

**Det er således god plass for  
16 stk. personbilenheter på tomten !**

**Dette er i blankett nr. 5175 oppgitt til 200 m<sup>2</sup>,  
og utregnet med ; 2,50m. x 5,00m x 16 stk = 200 m<sup>2</sup>**

**Plassering av bilene er vist på situasjonskart , vedlegg : C- 1.**



## Statens vegvesen

Seim Bygg AS  
Nesbrekka 28  
5912 SEIM

Behandlande eining:  
Region vest

Sakshandsamar/innvalsnr:  
Odd Høydalsvik - 55516377

Vår referanse:  
2014/045014-002

Dykkar referanse:

Vår dato:  
24.04.2014

### **Nabovarsel - Nybygg / påbygg / reklameskilt - Lindåsvegen 1709 - gnr. 54 bnr. 18 - Lindås kommune - Hundvinbu AS**

Vi viser til Dykkar nabovarsel av 08.04.14 om tak over drivstoffpumper m/ reklameskilt og namneskilt på taket, nytt inngangsparti, utviding av lagerdelen i bygget og tak over inngjerda uteareal på eigedomen gnr. 54, bnr. 18 på Hundvin i Lindås kommune.

Dei nemnde tiltaka ligg innanfor veglova si byggegrense for fylkesveg 57. Det må difor søkast om dispensasjon frå byggegrensa for dei nye byggetiltaka. Etter vår vurdering vil det kunne påreknast at slik dispensasjon vert gjeve.

Plan og forvaltning Bergen  
Med helsing

*Sindre Lillebø*

Sindre Lillebø  
seksjonssjef

*Odd Høydalsvik*  
Odd Høydalsvik



## Statens vegvesen

Seim Bygg AS  
Nesbrekka 28  
5912 SEIM

Behandlende enhet:  
Region vest

Saksbehandler/innvalgsnr:  
Odd Høydalsvik - 55516377

Vår referanse:  
2014/051645-002

Deres referanse:

Vår dato:  
30.04.2014

### Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan - gnr. 54 bnr. 18 - Lindåsvegen 1709 - Lindås kommune

Vi viser til Deres henvendelse av 16.04.14 med søknad om dispensasjon fra krav om utnyttelsesgrad for eiendommen gnr. 54, bnr. 18 i Lindås kommune.

Statens vegvesen har vurdert forholdet og har ikke merknader til at det gis dispensasjon fra krav om utnyttelsesgrad for den aktuelle eiendommen.

Plan og forvaltning Bergen  
Med hilsen

*Sindre Lillebø*

Sindre Lillebø  
seksjonssjef

*Odd Høydalsvik*  
Odd Høydalsvik

Kopi: Hordaland fylkeskommune, Planseksjonen, Postb. 7900, 5020 Bergen  
Lindås kommune, Arealplan, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø