LINDÅS KOMMUNE
Byggesaksavdelinga

Advokatcompagniet DA
Pb. 483
5805 BERGEN

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Siril Therese Sylta	11.07.2016
Vår: 16/996 - 16/19875	SirilTherese.Sylta@lindas.kommune.no	

Avslutter sak om mogeleg ulovleg tilhøve - gbnr 134/8 Hilland

Det vert vist til brev av 24.04.2016 der kommunen oppmoda om at det vart gjort greie for tilhøva knytt til tilbygg til eksisterande bustad på eigedommen gbnr 134/8.

I brev e-post frå dykk av 18.05.2016 er det gjort greie for oppførte tilbygg på eigedommen, og det vert vist til at dette er vurdert å liggja innanfor unntak for søknadsplikt i byggesaksforskrifta (SAK10) § 4-1 bokstac b.

Kommune har vurdert at tilhøvet ikkje er eit brot på plan- og bygningslova. Vurderinga er basert på innsendre skildring med vedlegg frå Advokatfirmaet Tjelflaat MNA v/advokat Line Gjerstad Tjelflaat datert 18.05.2016.

Det vert også vist til at vegretten til gbnr 134/141 går via Gangstøvegen, og ikkje med gjennomkjøring via tunet til gbnr 134/8. Lindås kommune tek ikkje stilling til forhold som gjeld vegrett. Avklaring kring vegrett er eit privatrettsleg forhold som partane sjølv må avklare.

Avslutning av sak om mogleg ulovleg tilhøve er ikkje eit enkeltvedtak, og kan difor ikkje klagast på etter reglane i forvaltningslova.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 16/996

Med helsing

Siril Therese Sylta
avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Svar på brev - gbnr 134/8 Hilland

Vedlegg:
Vedk svar på brev - gbnr 134/8 Hilland

Kopi til:

Jan Helge Rognaldsen	Ole Vigs Gate 14	0366	OSLO
Thomas Larsen for Tom Helge Larsen			
Tom Helge Larsen	Gangstøvegen 20	5911	ALVERSUND

Mottakarar:

Advokatcompagniet DA	Pb. 483	5805	BERGEN
Advokatfirmaet Tjelflaat MNA	Statsminister Michelsensvei 38	5230	PARADIS