

Tegninger er basert på kartinformasjon fra kommunen (Ambita). Erfaring tilsier at avvik til virkelig terreng kan forekomme. Verifisering er derfor nødvendig.

X. Har snakket med oppmålingen
 v/ Tommy om mulig tilkoblings-
 punkt.
 Det skal være etablert avstikk
 til tomten men usikkert hvor.
 Dette må måles inn når
 tilkoblingen utføres.

1.7.16
 12.7.16

Hjelmås
 v/s

Tomteareal 1102 m²

Hus inkl. 1 parkering i garasje 149.0 m²
 Garasje 25.3 m²
 Total 174.3 m²

BYA 15.8 %
 174.3 x 100 = 15.8 %
 1102



REV.	DATE	REVISION	SIGN.

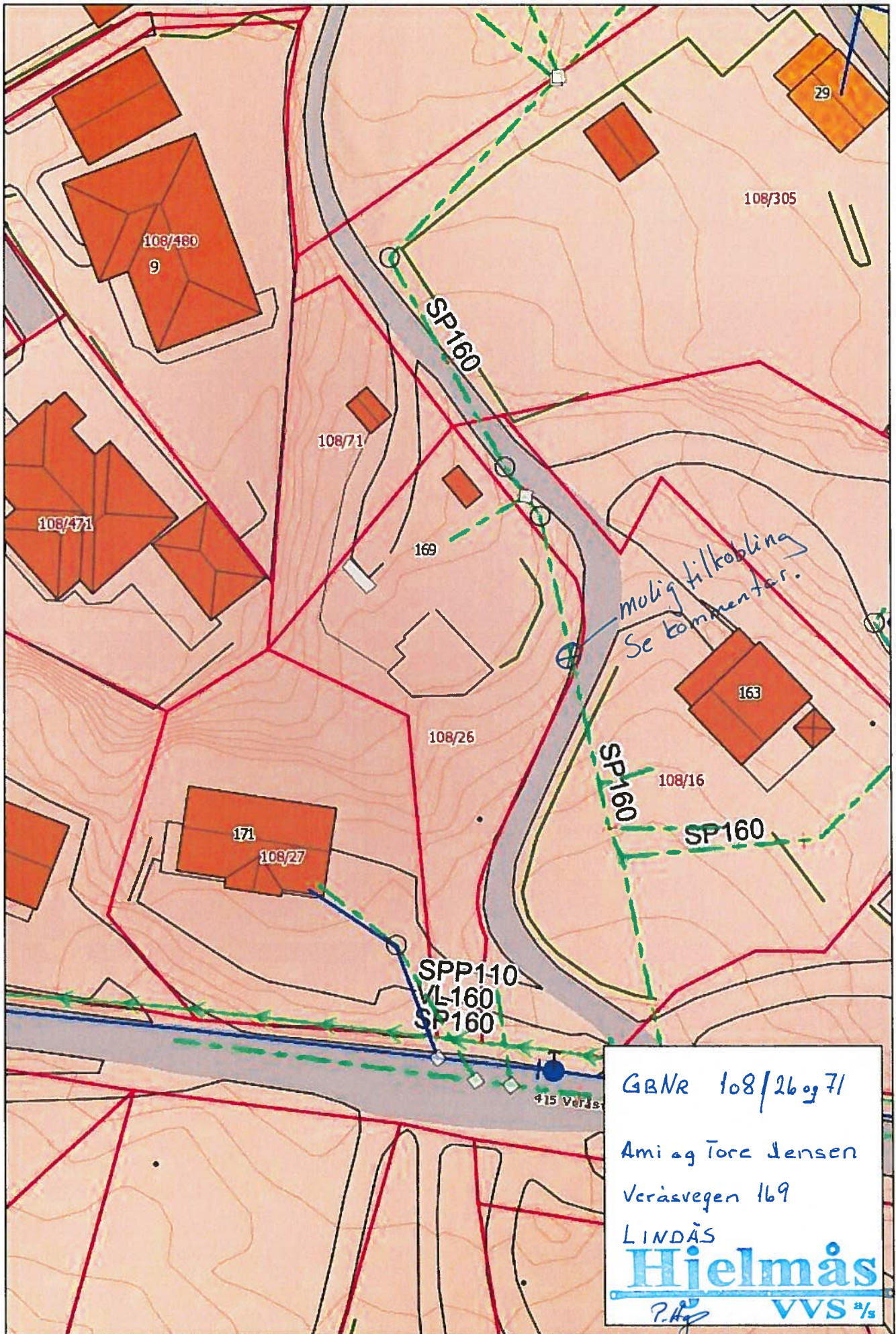
MESTERHUS
 Kaland Trelast AS

TELTÅNSHVER Tore og Ami Jensen
 BYGGEPLASS: Veråsvegen 169
 Gnr/bnr.nr: 108/71 og 26
 KOMMUNE: Lindås

Unikus
 Postboks 4104,
 4005 Sandnessjøen
 Tlf: 75 54 51 20
 E-mail: post@unikus.no

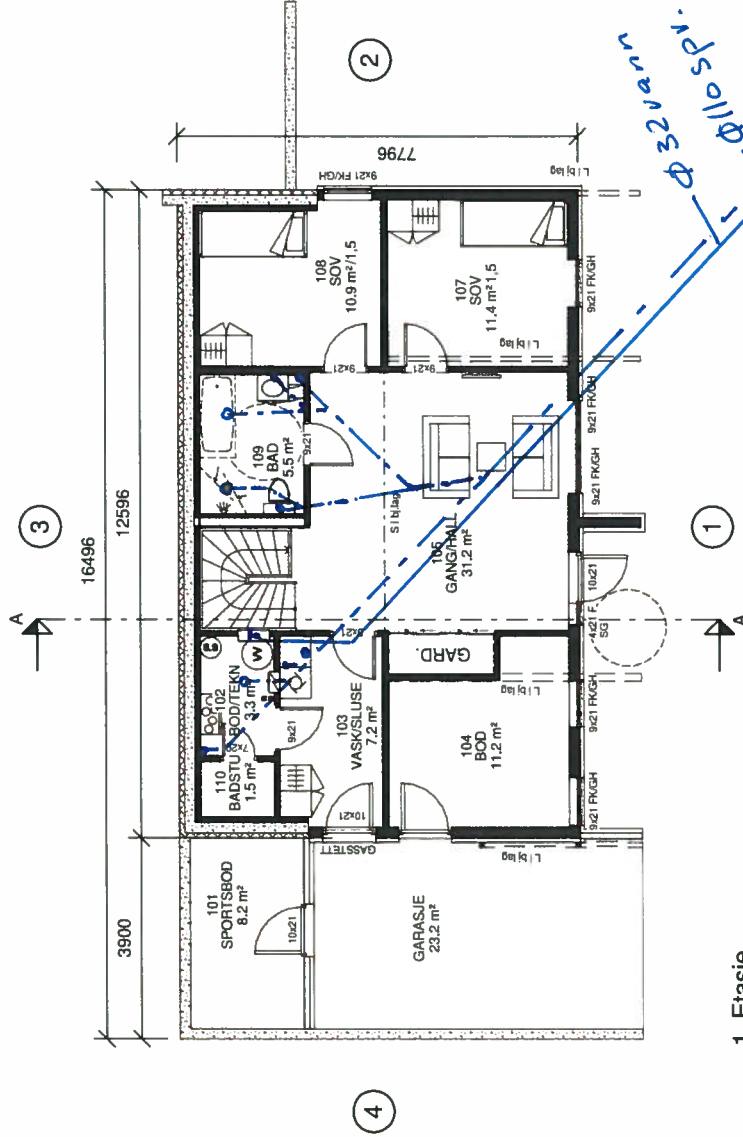
TEGN. INNHOLD: Situasjonsplan	TELTÅNSHVERT 1 : 500
PROSJEKT: Veråsvegen	TEGN. NR. 160293
ARKITEKT	RT
DATE 21.06.16	TEGNER RT
PROSJEKT NR. 160293	TEGNER NR. 07.01

12.07.2016



Målestokk: 1:500

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som Mesterhus Norge eller utførende tegnekontor ikke medvirker i. Opphavsrett og eiendomsrett til huslyser i sarten Mesterhus Signatur eies av Irmæl Fylling og Blørge Bygg AS. Det skal betales Royalty ved kontraktsinngåelse.



1. Etasje

⊗ R=Radonpunkt

ANMERKNINGER:

- Risikoklasse: 4 / Brannklasse: 1
- Energidokumentasjon: U-verdier angitt i energidokumentasjon.
- Arealer oppsatt i tabell er i hht NSS940
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
- L = LIMTRE / S = STÅLDRAGER / SK = SKURLAST
- NTO = NETTOMÅL
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- For symbolforklaringer, se leveringsbeskrivelse.

Hjemås
vvs²/_s

Rt 12/7-16

TEGN. INNHOLD:	TEGN. INNHOLD:	TEGN. INNHOLD:	TEGN. INNHOLD:
Plantegning 1. etg	Plantegning 1. etg	Plantegning 1. etg	Plantegning 1. etg
PROSJEKT:	PROSJEKT:	PROSJEKT NR	PROSJEKT NR
Signatur 305	Signatur 305	160293	160293
ARKITEKT	ARKITEKT	TEGN.	TEGN.
B.Gjiske	B.Gjiske	RT	RT
DATE	DATE	DATE	DATE
20.06.15	20.06.15	20.06.15	20.06.15
IAVL	IAVL	IAVL	IAVL
1 : 100	1 : 100	1 : 100	1 : 100

MESTERHUS
Kaland Trelast AS

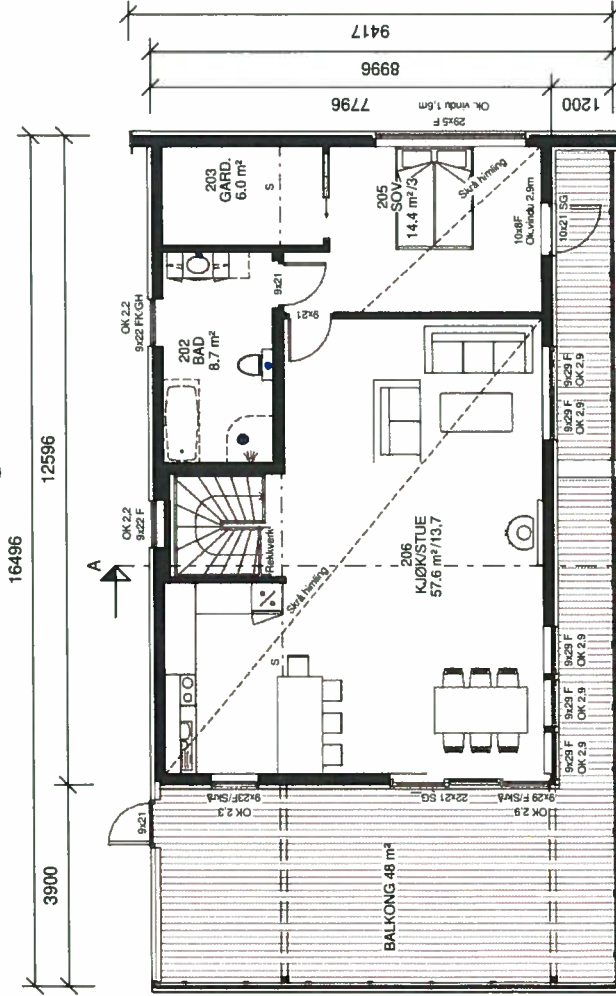
REV.	DATE	REVISJON	SEGL

TEKNSHVER: Ami og Tore Jensen
BYGGEPLASS: Veråsvegen 169
G.mf.år: 108/71 og 26
KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Ferminalveien 10
8009 Sandnessjøen, 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som Mesterhus Norge eller utførende tegnekontor ikke medvirker i. Opphavsrett og eiendomsrett til hus typer i serien Mesterhus Signatur eies av Irmæa Fylling og Bjørge Bygg AS. Det skal betales Royalty ved kontraktinngåelse.

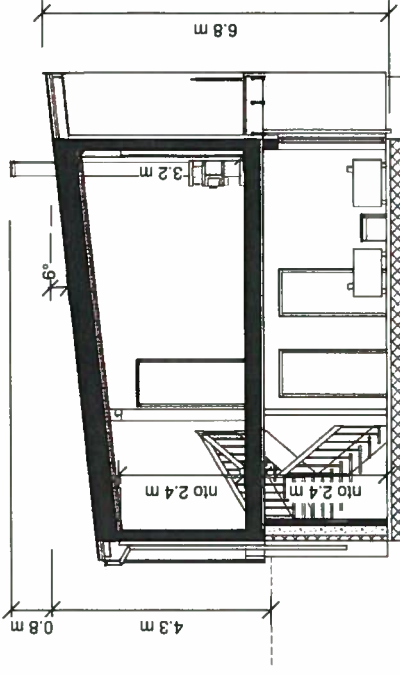
3



1

2. Etasje

2



SNITT A-A

BRA	
Beskrivelse:	Areal:
1. etasje	87.3 m ²
Sportsbod	8.2 m ²
2. etg	89.8 m ²
	185.2 m ²

BYA	149 m ²
P-rom	- 156.5 m ²

Åpent overbygd areal	
Beskrivelse	Areal
Under balkong	14.3 m ²
Tak over balkong	47.8 m ²
Garasje	22.9 m ²
	85.0 m ²

ANMERKNINGER:

- Risikoklasse: 4 / Brannklasse: 1
- Energidokumentasjon: U-verdier angitt i energidokumentasjon.
- Arealer oppsatt i tabell er i iht NS3940
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2.4m.
- L = LIMTRE / S = STÅLDRAGER / SK = SKURLAST
- NTO = NETTOMÅL
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- For symbolforklaringer, se leveringsbeskrivelse.

Hjelmås
P.tilg 12/7.16

MESTERHUS
 Kaland Treløst AS

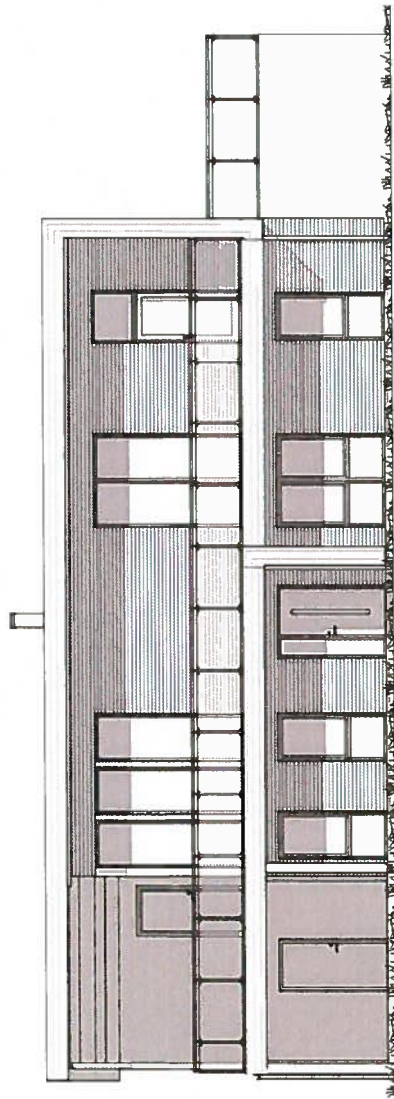
REV.	DATE	REVISJON	SIGNAL

TLTAKSHVER Ami og Tore Jensen
 BYGGEPLASS Veråsvegen 169
 G.nr/b.nr 108/71 og 26
 KOMMUNE Lindås

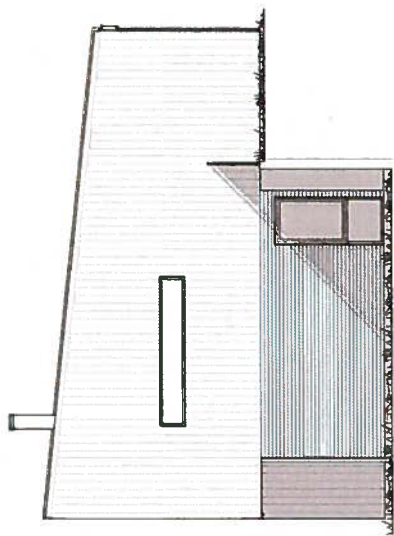
Unikus
 Prosjekt 4104
 Formålshviten 10
 8000 Bode st. 75 56 51 20
 E-mail: post@unikus.no

TEGN. INNHOLD		TLTAKSART		MÅL	
Plan og Snitt		Enebolig		1 : 100	
PROSJEKT: Signatur 305				TEGN.NR: 09.02	
ARKITEKT	B. Giske	TEGN.	RT	PROSJEKT NR	160293
DATE:	20.06.16				

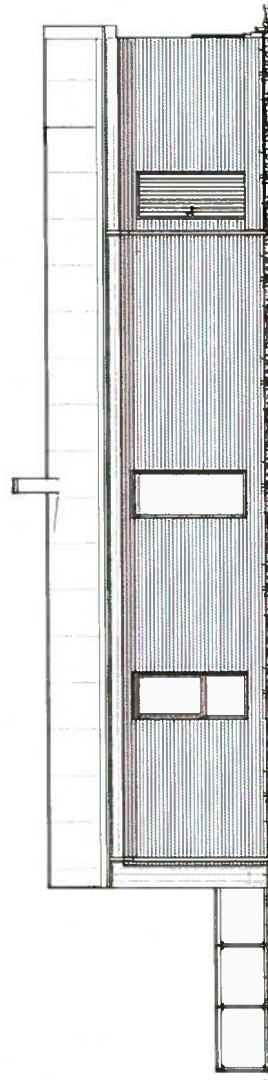
© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som Mesterhus Norge eller utirende tegnekontor ikke medvirker i. Opphavsrett og eiendomsrett til husstyper i serien Mesterhus Signatur eies av Iirmaet Fylling og Bjørge Bygg AS. Det skal betales Royalty ved kontraktinngåelse.



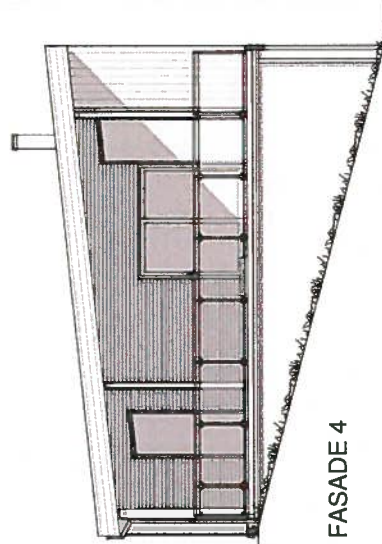
FASADE 1



FASADE 2



FASADE 3



FASADE 4

REV.	DATE	REVISION	SIGN.

MESTERHUS
Kaland Trelast AS

TELTAGSHAVER: Ami og Tore Jensen
BYGGEPLASS: Veråsvegen 169
G.nr/B.nr: 108/71 og 26
KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4194
Femmelvågen 10
8040
Eriak postspesialus.no

TEGN. INNHOLD: Fasadene
PROSJEKT: Signatur 305
ARKITEKT: B. Giske
TEGN. DATO: 20.06.16
RT
TELTAGSGART: Enebolig
MÅL: 1 : 100
PROSJEKT NR: 160293
TEGNAR: 09.03

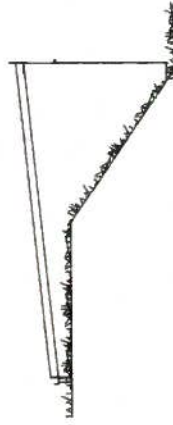
© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som Mesterhus Norge eller utførende tegnekontor ikke medvirker i. Opphavsrett og eiendomsrett til hus typer i serien Mesterhus Signatur eies av Ilrmaet Fylling og Bjerge Bygg AS. Det skal betales Royalty ved kontraktinngåelse.



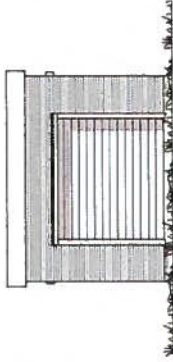
FASADE 1



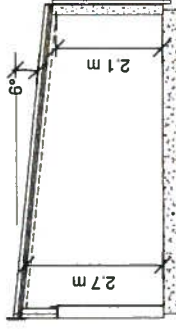
FASADE 2



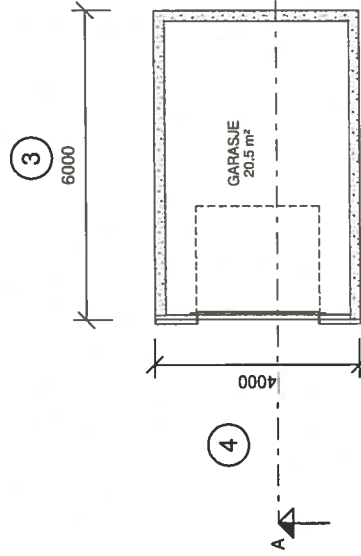
FASADE 3



FASADE 4



Snitt A-A



Beskrivelse:	Areal:
Garasje	21,8 m ²
	21,8 m ²

BYA	25 m ²
-----	-------------------

BRA

2.Etasje (1)

REV.	DATE	REVISJON	SERIAL

MESTERHUS
Kaland Trelast AS

Unikus
Postboks 4104,
Templeveien 10
8890 Enebakk
E-mail: post@unikus.no

TEKST INNHOLD: Plan, snitt og fasader
 PROSJEKT: **Garasje**
 TILTAKSHVER: Garasje
 TILTAKSART: Garasje
 MÅL: 1 : 100

APRINTEKT: **Garasje**
 TEGN: RT
 DATE: 21.06.16
 PROSJEKT NR: 160293
 TEGN NR: 09.05