

Informasjon til tiltakshaver og søker – Dispensasjon



Søknad om dispensasjon

For tiltak på følgende eiendom:			
Gnr:	157	Bnr:	1
Fnr:		Snr:	
Adresse:	ELSÅSVEGEN 115		
Søknaden innsendes av :			
Tiltakshavers navn:	JARLEIV HAUGLAND/KARI O. HAUGLAND		
Tiltakshavers adresse:	ELSÅSVEGEN 113		
Kontaktperson:	JARLEIV HAUGLAND		
Telefon dagtid:	90213681		
Epost-adresse:	jarleivh@online.no		
Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):			
<input checked="" type="checkbox"/>	Kommuneplanens arealdel		
<input type="checkbox"/>	Kommunedelplan for:		
<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)		
	Planens navn:		
<input type="checkbox"/>	Plan- og bygningsloven (pbl)		
<input type="checkbox"/>	Byggteknisk forskrift (TEK10)		
<input type="checkbox"/>	Annet, beskriv:		

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

--

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendring del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

BYGGJA BISLAG TIL INNGANGSPARTIET PÅ ELSÅSVEGEN 115

En dispensasjon har etter pbl § 21-9 en gyldighet på 3 år fra dato for vedtaket. Har du ikke sendt inn søknad om tillatelse til tiltak innen den tid, eller begynt å bygge innen samme tid (dersom du har søkt om dispensasjon og tillatelse til tiltak samtidig) faller den bort. Ønsker du fortsatt dispensasjon for å bygge må du søke på nytt.

Annet:

Noen fylkesmannsembeter har laget en dispensasjonsveileder. Se blant annet Fylkesmannen i Hedmark og Fylkesmannen i Oslo og Akershus. Dispensasjonsveilederne er skrevet for kommunens saksbehandlere, men inneholder informasjon som er nyttig også for deg som skal søke om dispensasjon.

Skal du bygge om, rehabilitere (så omfattende at det blir søknadspliktig) eller endre bruken av eksisterende bygg, og du ikke klarer å oppfylle kravene i TEK10 fullt ut, kan du søke om fravik etter pbl § 31-2 fjerde ledd. Vilklårene for fravik fra TEK10 er annerledes enn vilklårene for dispensasjon. Du finner mer informasjon om vilklårene for fravik og hvordan gå fram for å søke om dette i Eksempelsamling om anvendelse av byggereglene ved arbeid på eksisterende byggverk - pbl § 31-2.

Jeg / vi søker om: (sett kryss for det riktige)

- Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)
 Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato: _____

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

ELSÅSVEGEN 115 LIGG I LNF-OMRÅDE, OG DET VERT DERFOR SØKT OM DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLANEN SIN AREAL DEL. EG KAN IKKJE SJÅ AT DETOMSØKTE TILBYGGET (CA 5m²) KJEM I KONFLIKT MED AREALDELEN I KOMMUNEPLANEN. EIGARANE AV DEI TILSTØYTANDE EIGEDOMANE HAR INGEN MERKNADER.

Signatur(er):

22.08.2016 Jarleiv Håugland Kari O. Håugland
 Dato og underskrift Dato og underskrift
 tiltakshaver eventuell ansvarlig søker

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)	X	
Tegninger	X	
Situasjonsplan		
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg: BILDE og "OPPLYSNINGAR GJEVE I NABOVARSEL"	X	