

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	
25. 08. 2016	
Ark. saksnr	Løpenr
Saksh.	Følgingskode

VEDLEGG Q

Følgerev

Denne søknaden omhandler søknad om fradeling av 3 tomter på nordre del av Keilen, gnr. 125, bnr. 18.

Sammen med søknad om fradeling søkes det også om dispensasjon fra LNF-formål i kommuneplanen og fra plan- og bygningsloven § 1-6 jf. samme lov § 8-1 da omsøkte tomter ligger nærmere strandlinjen enn 100 meter.

I dispensasjonssøknaden er det også redegjort for infrastrukturen som vei, vann og avløp.

Forhold knyttet til kloakking og utslippstillatelse vil dette bli omsøkt dersom rammetillatelse for fradeling blir innvilget.

I denne sammenheng vil også eksisterende bolighus bli knyttet til det nye anlegget.

Med hensyn til utvidet avkjørsel oppfatter jeg etter samtale med kommunen det slik at dette saksbehandles sammen med denne søknaden.

Det er kun en nabo som grenser til omsøkte eiendom og som er nabovarslet og det er av gnr.125, bnr.11. De andre eiendommene i området er gjenboere og omsøkte fradeling vil ikke på noen måter berøre disse eiendommene.

Vedlegg til søknad om fradeling av eiendom

Kart over eiendommen

Situasjonsplan der omsøkte tomter er inntegnet

Dispensasjonssøknad

Kvittering for nabovarsling

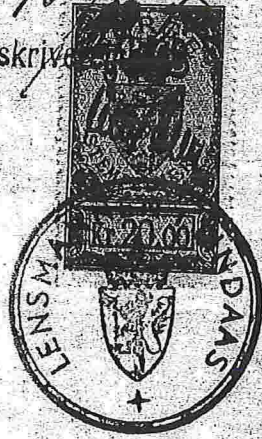
Rekvisisjon for fradeling

Kopi Skjøte for BNR 18 datert 28.08.1943

Grb.

Dagb. nr.
Nordhordland Sørenskriver

1943



S k j ø t e.

Undertegnede, Augusta Kjeilen f. 13/10-1887, som hensitter i uskifte efter den under 20. mai 1941 avdøde Ole R. Kjeilen, erkjender at ha overdraget til likesom jeg herved avhænder og skjøter vederlagsfritt til min søn Kaspar Kjeilen f. 27/10-1926 min faste eiendom bnr. 18 Tangen under gnr. 125 Kjeilen Indre i Lindaas av skn. 0,05.

Eiendommen antas skjønsmæssig at ha en verdi av kr. 600,00

Efter skylddelingsforretning avholdt 21/9-42, grbf. 22/10-42, har samme gaards bnr. 11 rett til sjøvei over bnr. 18. Dermed er meny at eieren av bnr. 11 skal ha rett til at benytte den nu oparb. kjørevei til Tangen.

Eieren av bnr. 18 skal paa sin side ha rett til at benytte denne vei over bnr. 11 og videre frem til Kjeilesundet.

Veien over Tangen (bnr. 18) til Kjeilebroen skal eierne av bnr. 11 og 18 vedlikeholde i fellesskap.

Det paahviler eieren av bnr. 18 at opføre og vedlikeholde gjærde i grænselinjen mot bnr. 11.

Førøvrig henvises til de i skylddelingsforretningen indtagne rettigheter og plikter hvilke vedtas.

Kjeilen den 28. august 1943.

Som sælger:

Som kjøper:
For Kaspar Kjeilen.

Augusta Kjeilen
enke.

Severin Kjeilen
Opnevnt værg.

Undertegnede, Karoline Uthaug, eier av bnr. 11 erklærer herved at jeg tiltrær skjøtets bestemmelser vedkommende veien fra og over Tangen frem til Kjeilebreen.

Kjeilen den 28. august 1943.

Karoline Uthaug (indtatte som selger og skal forsvare fra skjøteboken).

Vidner:

Håkon Kjeilen

Albert Kjeilen

Gebyr for tinglysning Kr. 5⁰⁰

betalt. 943

For sorenkriverer

W. Mørk

Dokument nr. 1935/1943 dagbokført den 6. septbr. 1943.

Nordhordland sorenkriverembede.

Avskrift i skjøtebok A. 19.

Innført i grunnbok den 9. septbr. 1943.

Anmerkes: Mulige heftelser vil såfremt det forlanges bli anmerket mot lovbestemt gebyr.

W. Mørk