



## Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuuar?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gitt tre veker etter at fullstendig søknad er motteken i kommunen		

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Søknaden gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	103	7					
	Adresse Fjellangersvingane 143				Postnr.	Poststad Lindås	
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3						
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)				
	<input checked="" type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2	<input type="checkbox"/> Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)					
	<input type="checkbox"/> Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining	<input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1					
<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkeleining	<input type="checkbox"/> Grunn-eigedom	<input type="checkbox"/> Anleggs-eigedom	<input type="checkbox"/> Festegrund over 10 år	<input type="checkbox"/> Arealoverføring			
<input type="checkbox"/> Anna:							
Planlagt bruk/formål	Beskriv						

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan						
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan				
	Namn på plan Kommuneplan 2011 - 2023						
Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
		87	87		85+65	150	
Grad av utnytting	Vis berekning av grad av utnytting. Rettleing finst på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen						
	Landbrukseiendommen er 409 dekar Søknaden gjelder oppføring av driftsbygning på eksisterende gammel grunnmur fra tidligere løyve. Landbrukskontoret gir uttale i eget skriv.						

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert	Vedlegg nr. Q -	
Plassering av tiltaket	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert	Vedlegg nr. Q -	
Avstand	Minste avstand til nabogrense	14	m
	Minste avstand til anna bygning	25	m
	Minste avstand til midten av veg	50	m
Dette skal visast på situasjonsplanen			

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		Vedlegg nr.
<b>Flaum</b> (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	
<b>Skred</b> (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	

Tilknytning til veg og leidningsnett			
<b>Tilkomst</b> veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel:	
	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Overvatn</b>	Takvatn/overvatn blir ført til:	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Terreng

Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.

<b>Vassforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta	* Beskriv		Vedlegg nr. Q -
	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk*	Vatn frå eget borehol.		
	<input checked="" type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn*	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
	<input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn*			
	Dersom vasstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta			
	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg			
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installerast vassklosett?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
		Ligg det føre utsleppsløyve?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	- 5	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	6 - 7	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Tiltakshavar			
Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggteknisk forskrift og gitt løyve.			
Namn Stein Otto Hole	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon 40385744	
Adresse Vassendeien 91	Postnr. 5174	Poststad Mathopen	
Dato 6/9-16	Underskrift 	E-post elisabeth.hole@hotmail.com	
Gjenta med blokkbokstavar Stein Otto Hole		Eventuelt organisasjonsnr.	