

Hei. Irene

Viser til hyggelig samtale i dag. 4. April-2013 vedr planer om ny reguleringsplan for Sommero, Isdalstø

Som jeg sa i telefonen, er det viktig for meg at det blir tatt hensyn til min eiendom som grenser direkte til sommerro sin tilkomst, og at det blir tatt hensyn til eksisterende murer og gjerder som allerede er satt opp.

Slik det ser ut på utkast...ser det ut som det skal taes noe av min eiendom til utvidet utkjørsel for sommerro..dette kan jeg ikke akseptere, da jeg selv har bruk for dette areal for min egen utkjørsel..

Jeg har også søkt , og fått godkjent , en carport på ca 30 kvadratmeter som skal plasseres, en meter fra grense til sommerro. i det området.

Jeg har også snakket med Kjell Reigstad i dag på tlf 4.April-2013..vedr dette...og han bekreftet at det IKKE skulle taes noe av min eiendom, men taes hensyn til eksisterende murer og gjerder, og legge utvidelse av vegen mot Nord.

Vegen ville da få en S- sving., og komme utenfor min eiendom.

Dette er viktig for meg, at det blir mer tydeliggjort på reguleringsplan som skal ut på høring.

jeg har også et naust, ved sjølinjen som jeg ønsker og ha tilgang til, underveis i utbyggingen, og dersom terrenget må forandres underveis...at det må lages en midlertidig tilkomst til mitt Naust.

Til tider vil jo dette være et anleggs-område, og det må taes inn i planer , at det skal være tilkomst til Sjø, også under anleggs-perioden.

Jeg har tinglyste gangveirettar over sommero, til Sjø.

Er det planer om at denne gangstien skal forandres på...ønsker jeg å være delaktig i dette...den allerede etablerte gangsti , er god å gå på, samt at den ikke er for bratt...den ligger pr. idag flott i terrenget

Tilkomsten til Sommerro, fra riksvegen er privat, og jeg er også deleier av denne, da er det viktig å holde meg orientert i forhold til dette.

Som det vises av kart, er min bolig svær nært vegen inn til Sommerro, om min tanke går mot støy...hvordan er det tenkt utført mot reduseringer av støy.??

Det er jo planlagt et stort antall boliger, og i dagens samfunn er det ofte flere biler pr bolig...det vil bety mye motorstøy, for ikke å snakke om selve utbyggingen av området med, tungtrafikk lastebiler, gravemaskiner, utskiftninger av masse på området..mitt hus er kun 4 meter fra denne veg..!! jeg har 3 barn, og soverom på denne siden som ligger mot Sommerro....hvordan er det tenkt iforhold til støy-plager...og innsyn...jeg ligger med min eiendom under veg- nivå..og dette med innsyn fra alle som passerer på vegen inn / ut fra Sommero vil jo kunne se rett inn i stuen min....

Det hadde vert fint om Dere som lager denne reguleringsplan kunne vert ute på området, og møtt oss som bor der...for å prøve å ta del i de utfordringene som vi vil få, under, og etterpå, slik at vi lettest mulig kunne få dette til på best mulig måte, for alles parter, både naboer, utbyggere, planleggere og kjøpere av boliger fra Sommero.

Håper på et flott samarbeid i perioden fremover..

--

Mvh Stig-Are Bergetun