



**Byggesak**

Besøksadresse: Kvernhusmyrane 41  
Telefon: 5637 5000 Telefaks 5637 5001  
Postadr.: Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø  
E-post: postmottak@lindas.kommune.no  
Heimeside: www.lindas.kommune.no  
Kartside: www.nordhordlandskart.no  
Org.nr: 935 084 733 Bank: 6501.06.91790

Kaland Trelast AS

Dykkar ref.

Sakshandsamar:

Trygve Solberg

5953 FONNES

Vår ref.

2009/2420 - 0 -  
2331/2010

Telefon

56375000

Arkivkode:

125/56

Dato:

03.02.2010

Delegert sak

## Godkjent løyve til tiltak – tilbygg/påbygg bustad Odd Helge Solberg - gbnr 125/56 - Kjeilen

Vi viser til søknad om løyve til tiltak, motteken 26.01.2009 og vedlagt:

- teikningar
- situasjonsplan
- søknad om lokal godkjenning av føretak
- søknad om ansvarsrett
- kvittering for mottekne nabovarsel
- kontrollerklæring for prosjektering

### Saksutgreiing/vurdering:

Saka er sendt inn som enkle tiltak.

Søknaden gjeld bygging av vinterhage oppå og delvis utafor eksisterande betongdekke (med rom under). Til-/påbygget er mangekanta, nesten sirkelforma, med same form eksisterande karnapp på bustaden og same takvinkel som hovudtaket. Det er difor ingen estetiske problem med tiltaket.

Arealbruken i kommuneplanen er byggeområde for bustad, uregulert område.

### Gebyr.

Gebyr for sakshandsaming vert fastsett i samsvar med kommunen sitt gebyrregulativ .

Det vert sendt faktura til tiltakshavar.

C3.3. Søknadspliktige tiltak (Pbl§93)	
C.3.3.2	6.500,-

### Vedtak:

Søknaden om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova § 93, vert godkjent på følgjande vilkår :

Tiltaket må ikkje takast i bruk før mellombels bruksløyve/ferdigattest er gitt (pbl § 99).

Arbeida må vera sett i gang seinast 3 år etter at rammeløyvet er gitt, elles fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeida er innstilt i meir enn 2 år (jf. Pbl. § 96).



**Godkjenningar** i samsvar med Pbl §§ 93 b, 98 og 98a.

Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:

SØK, PRO/KPR, UTF/KUT	Heile tiltaket	Kaland Trelast AS
-----------------------	----------------	-------------------

*Vedtaket kan påklagast til kommunen, jf. Lov om offentlig forvaltning.*

*Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.*

Med helsing

Tor Hegle  
fagleiar byggesak

Trygve Solberg  
saksbehandler

Kopi til:  
Odd Helge Solberg, Kjeilen 5953 Fønnes