
Fra: Harald Vaardal-Lunde <harald@ogarkitekter.no>
Sendt: 21. september 2016 17:28
Til: Postmottak Lindås
Emne: SV: Søknad om ferdigattest for fritidseiendom 81/64 Risøy - Lindås
Vedlegg: Søknad om ferdigattest hytte Gnr.81, Bnr.64 Risøy_001.pdf

RE: Søknad om ferdigattest for Hytte/fritidseiendom 81/64 Risøy - Lindås

Tiltakshaver: Abora Prosjekt as v/ Svein Erik Akselberg

Lindås kommune
Byggesak, areal og miljø
5100 isdalstø

På vegne av Abora Prosjekt as v/ Svein Erik Akselberg oversender vi her vår søknad om ferdigattest for fritidseiendom 81/64 - Risøy.

Tilleggsopplysninger til søknad om ferdigattest sak 1 og sak 2:

Sak 1. Hytten ble byggemeldingen 2008 og rammetillatelsen og igangsettingstillatelse (1) var gitt/godkjent 2008, og igangsettingstillatelse (2) for hele prosjektet ble gitt 13.04.2011 (**se vedlegg J-2**).

Grunnmuren ble oppmålt av Geodata Lindås kommune 2011 og ferieboligen over grunnmur ble påbegynt i 2012, og tømmerarbeider påbegynt i 2012 og utvendig arbeider stort sett ferdig i 2015, i dag er alle arbeider utvendig utført.

Da søknad er av eldre dato, og godkjent her etter **eldre forskrifter «TEK 7»**, derfor er også alle våre skjemaer her ihht TEK 7 (ikke TEK 10), vi fikk tidligere beskjed av byggesak, at for våre eldre prosjekter (etter TEK 7) skulle vi fortsette med å bruke våre skjemaer da ihht til TEK 7, da til og med ferdigattest.

Sak 2. Ved nærmere gjennomgang og kontroll i 2014 fant vi at ansvarsretten vedr. rørleggerarbeidene hadde falt ut fra vår igangsettelse søknad 81/64 et avvik vedr våre innsendte dokumenter/søknad vedr byggesak, dette ble gjort oppmerksom på for alle de fire hyttene 81/62, 81/63, 81/65 og 81/64, vårt kontor hadde fått ansvarsrett for gjeldene rørleggerarbeidene tilsendt til riktig tid - fra Arna & Åsane Rørleggerservice AS, men dokumentet (ansvarsretten) hadde dessverre falt ut av vår innsendte igangsettelsesøknad.

I vår søknad her, vedr ferdigattest for fritidseiendommen 81/64 er også vedlagt rettmessig dokument vedr sak 2 vedlagt, **se vedlegg J-1** (ansvarsrett)

VEDLEGG: Ferdigattest for fritidseiendommen 81/64

Vår kontaktperson siv. ark. Harald Vaardal-Lunde. tel. 55 30 06 00 / mobil 934 19623

e-mailadresse: harald@ogarkitekter.no / harald@vaardal-lunde.no

Har fått ny adresse:

Og arkitekter as. / Arkitektkontoret Vaardal-Lunde as
Postboks 24, 5819 Bergen.

Med vennlig hilsen,
Harald Vaardal-Lunde
Og arkitekter as.