

Lindås kommune
v/Per Sveinar Morsund
Knarvik
5914 ISDALSTØ

Ref.: 14/6818

27.09.2016

Søknad om endring av gitt tillatelse 197/28

Vi viser til telefonsamtale og vedlegger som avtalt søknad om endring av gitt tillatelse for tiltak på gnr. 197, bnr. 28 i Lindås kommune. Tiltakshaver er Trond Floen.

Endringen gjelder plassering av tiltak. Tiltaket søkes flyttet 1,7 m. mot nord-øst. Avstand til gnr. 197, bnr. 3 vil da være på 9,751 m, i gitt tillatelse var den på 8 m. Avstanden til nabogrensen mot gnr. 197, bnr. 4 vil ved endret plassering være på 7,901 m.

Det er ikke sendt ut nytt nabovarsel, da søker anser endringen gir konsekvens for berørte parter.

Med vennlig hilsen
Blink Hus Helge Rød AS



Rolf Henning Rød

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
14/6818	Lindås	197	28	Hodnesdalsvegen 138, 5915 HJELMÅS

Arbeidstilsynet

Endringen av tiltaket berører ikke eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser.

Følgebrev

Endringen gjelder endret plassering av tiltak.

Tiltaket søkes flyttet 1,7 m mot nord-øst.

Minsteavstand til nabogrensen mot gnr. 197, bnr. 3 vil ved endring være på 9,751 m. I gitt tillatelse er den 8 m.

Avstand til nabogrensen mot gnr.197 bnr. 4 vil ved endring være 7,901 m.

Det er ikke sendt ut nytt nabovarsel, da tiltakshaver anser endringen som minimal og naboene vil derfor ikke bli berørt av endringen.

Beskrivelse av endring(er)

Endring av tiltak som medfører endring av plassering

Varsling

Tiltaket er fritatt

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Arealdelen av kommuneplanen 2011-2023

Reguleringsformål
Inf-område

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan1
%BYA	20%

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .

Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Krav til byggegrunn

Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Situasjonsplan	D	Datert 30.09.16 og ihht. gitt tillatelse	vedlegges som papir
Situasjonskart	F	Datert 21.09.16 og ihht. søknad om endret plassering.	vedlegges som papir

Signering

(tiltakshaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

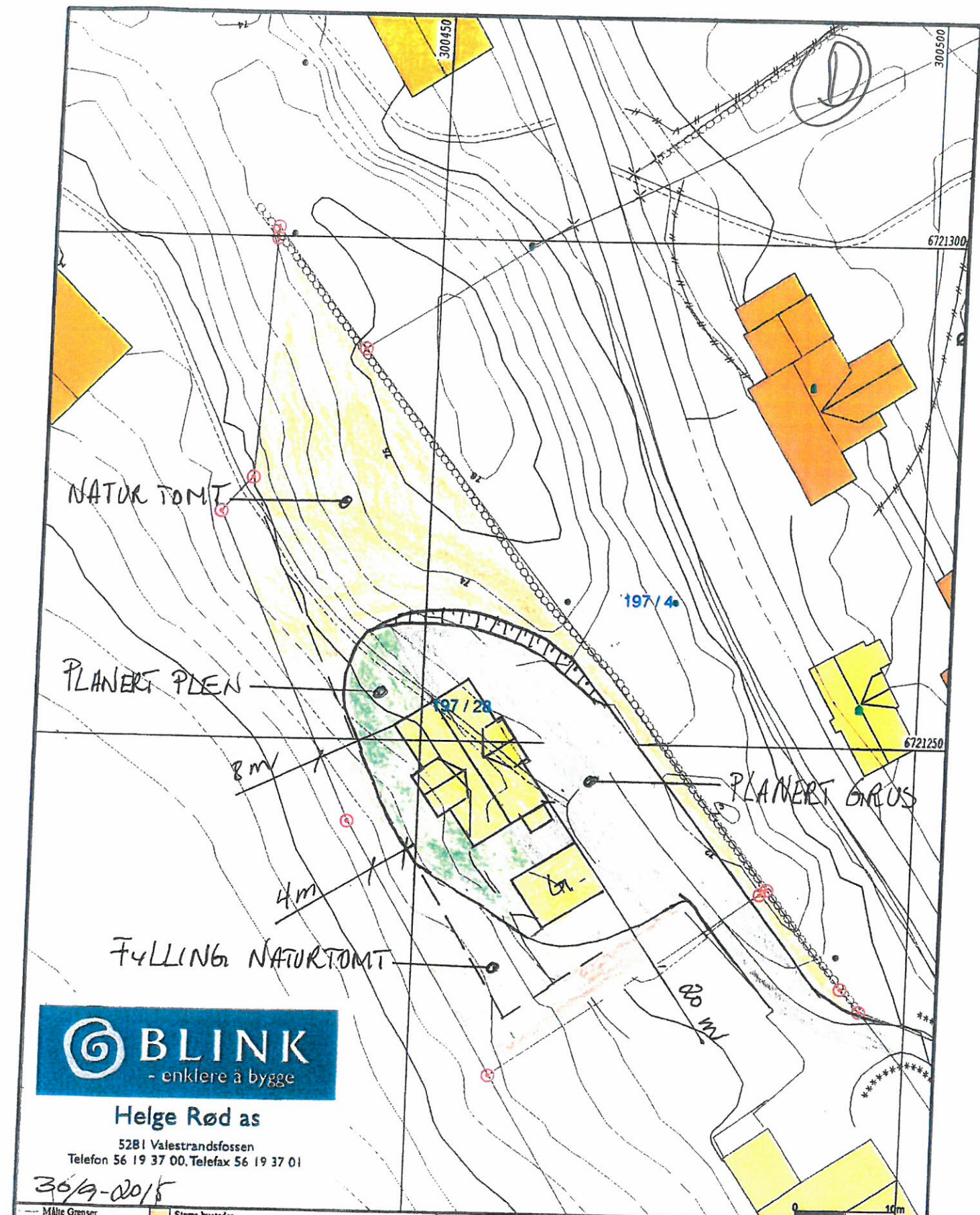
Dato

27/9-2016

Signatur

[Handwritten signature]

Gjentas med blokkbokstaver



Helge Rød as

52B1 Valestrandsfossen
 Telefon 56 19 37 00, Telefax 56 19 37 01

30/9-2015

- | | |
|--------------------------|-----------------|
| --- Målte Grenser | Større bustader |
| --- Registrerte Grenser | Hytte/feriehus |
| --- Udefinert grenser | Garasje/tubus |
| --- Terrengmålte grense | Industri/lager |
| ▲ Konstruert grensepunkt | Andre bygg |
| ■ Bolig | |
| ■ Bustad m/leilighet | |
| ■ Våningshus | |



Lindås kommune
 Geodata avdeling



Dato: 2014.08.22
 Sign: liei

Gnr 197 bnr 28

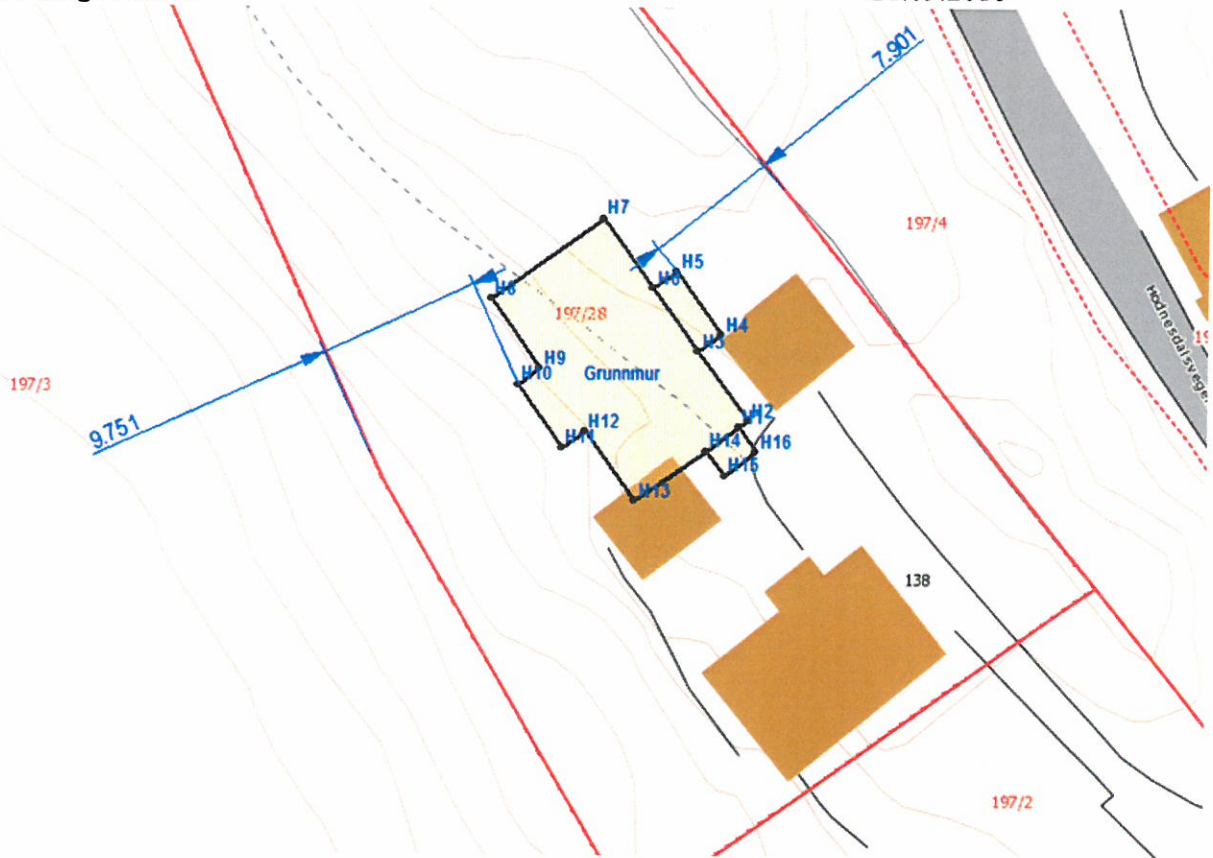
Målestokk
 1:500

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås, gnr 197 bnr 28, Hodnesdalsvegen
Data på innmålt grunnmur

21.09.2016



PunktID	N-koord.	Ø-koord.	Høyde
H1	6721245,14	300464,18	
H2	6721245,53	300464,72	71,33
H3	6721249,67	300461,76	
H4	6721250,64	300463,12	71,01
H5	6721254,39	300460,45	71,06
H6	6721253,42	300459,08	
H7	6721257,57	300456,12	71,33
H8	6721252,78	300449,45	71,33
H9	6721248,64	300452,42	71,34
H10	6721247,68	300451,08	71,33
H11	6721243,93	300453,75	71,33
H12	6721244,90	300455,09	71,32
H13	6721240,74	300458,07	71,33
H14	6721243,76	300462,26	
H15	6721242,28	300463,32	71,04
H16	6721243,67	300465,24	71,03