



Statens vegvesen

Fram Ingeniørkontor AS
Postboks 4814 – Nydalen
0484 OSLO

Behandlende enhet: Region vest Saksbehandler/telefon: Marianne Skulstad / 55516253 Vår referanse: 16/114175-2 Deres referanse: Vår dato: 22.07.2016

Nabovarsel – Oppføring av lagerhall – Gnr. 212 bnr. 19 – Øyna 1 i Lindås kommune

Vi viser til deres nabovarsel datert 13.07.2016 vedrørende søknad om dispensasjon fra punkt 1.1 i planbestemmelsene til kommuneplanens arealdel, som gjelder krav om reguleringsplan før tiltak som krever tillatelse etter pbl. §§ 20-1 og 20-2 kan tillates.

Statens vegvesen har ingen vesentlige merknader til at søknad om løyve til tiltak kan behandles som byggesak uten at det blir utarbeidet reguleringsplan for tiltaket. Vi vil imidlertid bemerke at tiltaket også vil kreve dispensasjon fra den generelle byggegrensen langs E39, som er 50 meter fra vegmidte, jf. *Rammeplan for avkøyrsløp og byggegrenser på riks- og fylkesvegar i Region vest*. I den forbindelse viser vi til vårt brev datert 12.02.2014 (vedlagt) om tiltak på gnr. 212 bnr. 19 og bnr. 80, der vi gav dispensasjon for oppføring av lagerbygg inntil 20 meter fra vegmidte. Vi ser at nærheten til E39 og brukonstruksjonen vil være mer krevende i denne saken.

Dersom en velger å gå videre med tiltaket ber vi om at søknad om dispensasjon fra byggegrense langs veg sendes til firmapost-vest@vegvesen.no. Søknadsskjema ligger på våre nettsider. Vedlagt søknaden må en legge målsatte tegninger som viser alle nødvendige tiltak, som bl.a. omlegging av adkomstveg, kurvatur, murer/fyllinger, o.a.

Plan og forvaltning – Bergen
Med hilsen

Sindre Lillebø
seksjonssjef

Marianne Skulstad
senioringeniør

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 LEIKANGER

Telefon: 02030
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap
9815 Vadsø

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

Lindås kommune, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ



Statens vegvesen

Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS
Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

Behandlande eining:
Region vest

Sakshandsamar/innvalsnr:
Odd Høydalsvik - 55516377

Vår referanse:
2013/049380-006

Dykkar referanse:

Vår dato:
12.02.2014

Søknad om endra byggeavstand til riksveg E39 for oppføring av lagerhall på eigedomen gnr. 212, bnr. 19 og 80 i Lindås kommune.

Vi viser til Dykkar oversending av 11.02.14 med søknad om endra byggeavstand frå senterlinja på riksveg E39 for oppføring av lagerhall på gnr. 212, bnr. 19 og 80. Vi viser og til tidlegare korrespondanse i saka i vårt brev av 10.12.13.

I vårt brev av 10.12.13 gav vi dispensasjon frå byggegrensa til riksveg E39 for oppføring av lagerhall i ein avstand på 22 meter slik det gjekk fram av tilsendt kartutsnitt. I samband med utbygginga har ein no møtt vanskar med å plassere lagerhallen slik ein hadde planlagt og det vert difor søkt om dispensasjon frå byggegrensa til riksveg E39 i ein avstand på 20 meter frå senterlinja på riksvegen.

Statens vegvesen har vurdert denne søknaden og finn ikkje at ein byggeavstand på 20 meter vil føre til vesentlege auka ulemper for drift og vedlikehald av riksvegen.

Vi gjev med dette som grunnlag dispensasjon frå byggegrensa til riksveg E39 for oppføring av lagerhall i ein avstand på minimum 20 meter frå senterlinja på riksveg E39.

Plan og forvaltning Bergen
Med helsing

Sindre Lillebø
seksjonssjef

Odd Høydalsvik

Kopi: Hordaland fylkeskommune, Planseksjonen, Postb. 7900, 5020 Bergen

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 Leikanger

Telefon: 02030
Telefaks: 57 65 59 86
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Spelhaugen 12
5147 FYLLINGSDALEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52